

5 ТАҚЫРЫП. НОТАРИУСТАРМЕН ЖӘНЕ ӨЗГЕ ДЕ ҚҰЗЫРЕТТІ ТҰЛҒАЛАРМЕН ЖАСАЛАТЫН НОТАРИАЛДЫҚ ІС- ӘРЕКЕТТЕР.

1. Мемлекеттік және жекеше
нотариустар жасауға құқылы
нотариалдық іс-әрекеттер
2. Өзге де құзыретті тұлғалармен
жасалатын нотариалдық іс-әрекеттер.

1. Мемлекеттік және жекеше нотариустар жасауға құқылы нотариалдық іс-әрекеттер

Қазақстан Республикасының заң актілерінде нотариус жасайтын өзге де нотариалдық іс-әрекеттер көзделуі мүмкін, яғни, заңда келтірілген тізім шектелмеген болып табылады. Мысалы, нотариустар азаматтардың әртүрлі арыздарын куаландырады, және т.б.

1. Осы Ереже мемлекеттік нотариустар мен жекеше практикамен айналысатын нотариустардың (бұдан әрі - нотариус) нотариаттық іс-әрекеттер:

- 1) Мәмілелерді куәландыру;
- 2) Мүлікті иеліктен алу туралы шарттарды куәландыру;
- 3) Мүлікті пайдалану тәртібі туралы шарттарды куәландыру;
- 4) Некелік келісім-шарттарды куәландыру;
- 5) Өсиеттерді куәландыру;
- 6) Сенімхаттарды куәландыру;
- 8) Шаруашылық серіктестіктерінің құрылтай құжаттарын куәландыру;
- 9) Мұрамен сенімгерлік басқарушыны тағайындау;
- 10) Мұраға құқық туралы куәліктер беру;

11) Жұбайлардың және ортақ бірлескен меншік құқығы негізінде мүлкі бар басқа адамдардың ортақ мүліктегі үлесіне меншік құқығы туралы куәліктер беру;

12) Мүлікті иеліктен алуға тыйым салу және тыйымды жою;

13) Құжаттардың көшірмелері мен олардан алынған үзінділердің дұрыстығын куәландыру;

14) Құжаттардағы қолдардың түпнұсқалығын куәландыру;

15) Құжаттардың бір тілден екінші тілге аудармасының дұрыстығын куәландыру;

16) Фактілерді куәландыру;

17) Жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін басқа жеке және заңды тұлғаларға беру;

18) Ақшаларды депозитке қабылдау;

19) Вексельдер наразылықтарын жасау;

20) Құжаттарды және бағалы қағаздарды сақтауға қабылдау;

21) Теңіз наразылықтарын жасау;

22) Дәлелдерді қамтамасыз етуді жасау тәртібін белгілейді.

Нотариус мынадай нотариалдық іс-әрекеттер жасайды (Нотариат туралы Заңның 34-бабы):

- 1) мәмілелерді куәландырады;
- 2) шаруашылық серіктестіктерінің және акционерлік қоғамдардың құрылтай құжаттарын куәландырады;
- 3) мұраға сенімгерлік басқарушыны тағайындайды;
- 4) мұраға құқық туралы куәліктер береді;
- 5) ерлі-зайыптылардың және ортақ бірлескен меншік құқығындағы мүлкі бар өзге адамдардың ортақ мүліктегі үлеске меншік құқығы туралы куәліктер береді;
- 6) мүлікті иеліктен алуға тыйым салады және салынған тыйымды алып тастайды;
- 7) құжаттардың көшірмелері мен олардан алынған үзінділердің дұрыстығын куәландырады;
- 8) құжаттарға қойылған қолдың түпнұсқалығын куәландырады;

- 9) құжаттардың бір тілден екінші тілге дұрыс аударылғанын куәландырады;
- 10) азаматтың тірі екендігі фактісін куәландырады;
- 11) азаматтың белгілі бір жерде болу фактісін куәландырады;
- 12) құжаттардың берілген уақытын куәландырады;
- 13) жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін басқа жеке және заңды тұлғаларға береді;
- 14) ақшаны депозитке қабылдайды;
- 15) сақтауға құжаттар және бағалы қағаздар қабылдайды;
- 16) вексель наразылықтарын жасайды;
- 17) теңіз наразылықтарын жасайды;
- 18) қозғалмаған азаматтық істер бойынша дәлелдемелерді қамтамасыз етеді.

2. Өзге де құзыретті тұлғалармен жасалатын нотариалдық іс-әрекеттер.

Елді мекенде нотариус болмаған жағдайда аудандық маңызы бар қаланың, кенттің, ауылдың (селоның), ауылдық (селолық) округтің әкімі аппаратының нотариалдық іс-әрекеттерді жасауға уәкілетті лауазымды адамы - әкімі - мынадай нотариалдық іс-әрекеттер жасайды (Нотариат туралы Заңның 35-бабы):

- 1) өсиеттерді куәландырады;
- 2) сенімхаттарды куәландырады;
- 3) құжаттар көшірмелерінің және олардан алынған үзінділердің дұрыстығын куәландырады;
- 4) өтініштерге қойылған қолдың түпнұсқалығын куәландырады.

Қазақстан Республикасының атынан консулдық қызметті жүзеге асыратын лауазымды тұлғалары мынадай нотариалдық іс-әрекеттер жасайды:

- 1) Қазақстан Республикасының аумағындағы жылжымайтын мүлікті иеліктен алу туралы шарттардан басқа мәмілелерді куәландырады;
- 3) мұраға құқық туралы куәліктер береді;
- 4) ерлі-зайыптылар мен ортақ бірлескен меншік құқығындағы мүлкі бар өзге де адамдардың ортақ мүліктегі үлеске меншік құқығы туралы куәліктер береді;
- 5) құжаттардың көшірмелері мен олардан алынған үзінділердің дұрыстығын куәландырады;
- 6) құжаттарға қойылған қолдың түпнұсқалығын куәландырады;
- 7) құжаттардың бір тілден екінші тілге аудармасының дұрыстығын куәландырады;
- 8) азаматтың тірі екендігі фактісін куәландырады;
- 9) азаматтық белгілі бір жерде болу фактісін куәландырады;
- 10) құжаттар берілген уақытты куәландырады;
- 11) жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін басқа жеке және заңды тұлғаларға береді;
- 12) ақшаны депозитке қабылдайды;
- 14) сақтауға құжаттар және бағалы қағаздар қабылдайды;
- 15) теңіз наразылықтарын жасайды;
- 16) дәлелдемелерді қамтамасыз етеді.

Нотариалдық куәландырылған құжаттарға мыналар теңестіріледі (Нотариат туралы Заңның 37-бабы):

- 1) ауруханаларда, санаторийлерде, өзге де емдеу-алдын алу мекемелерінде емделіп жатқан, сондай-ақ қарттар мен мүгедектер үйлерінде тұрып жатқан азаматтардың, осы ауруханалардың, санаторийлердің, өзге де емдеу-алдын алу мекемелерінің бас және кезекші дәрігерлері, сондай-ақ қарттар мен мүгедектер үйлерінің директорлары, бас дәрігерлері куәландырған өсиеттері;**
- 2) госпитальдарда, санаторийлерде және басқа да әскери-емдеу мекемелерінде емделіп жатқан әскери қызметшілер мен басқа адамдардың осы госпитальдардың, санаторийлер мен басқа да әскери-емдеу мекемелерінің бастықтары, олардың медициналық жағынан орынбасарлары, аға және кезекші дәрігерлері куәландырған өсиеттері мен сенімхаттары;**

3) әскери қызметшілердің, ал нотариустары мен нотариалдық іс-әрекеттер жасауға уәкілетті лауазымды адамдары жоқ әскери бөлімдердің, құрамалардың, мекемелердің, әскери-оқу орындарының орналасқан пункттерінде, сондай-ақ жұмысшылар мен қызметшілердің, олардың отбасы мүшелерінің және әскери қызметшілердің отбасы мүшелерінің осы бөлімдер, құрамалар, мекемелер мен орындардың командирлері (бастықтары) куәландырған өсиеттері мен сенімхаттары;

4) бас бостандығынан айыру орындарындағы адамдардың бас бостандығынан айыру орындарының бастықтары куәландырған өсиеттері мен сенімхаттары;

5) жүзу кезінде Қазақстан Республикасының туы астында жүзіп жүрген теңіз мекемелерінде немесе ішкі суларда жүзіп жүрген кемелердегі азаматтардың осы кемелердің капитандары куәландырған өсиеттері;

6) барлау және басқа да экспедицияларда жүрген азаматтардың осы экспедициялардың бастықтары куәландырған өсиеттері;

7) халықты әлеуметтік қорғау мекемелерінде тұрып жатқан кәмелетке толған жастағы іс-әрекет қабілеті бар азаматтардың осы мекемелердің немесе халықты әлеуметтік қорғаудың тиісті органының басшысы куәландырған сенімхаттары.

