



**ОЦЕНКА ОБЩЕСТВЕННОЙ  
ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО  
ПРОЕКТА**

## ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ

- денежные потоки отражают стоимостную оценку последствий осуществления данного проекта в других отраслях народного хозяйства, в социальной и экологической сферах;
- оборотный капитал учитывает только запасы и резервы денежных средств;
- исключаются из притоков и оттоков денег по операционной и финансовой деятельности;
- производимая продукция (работы, услуги) и затрачиваемые ресурсы должны оцениваться в специальных экономических ценах.



# СТОИМОСТНАЯ ОЦЕНКА ТОВАРОВ

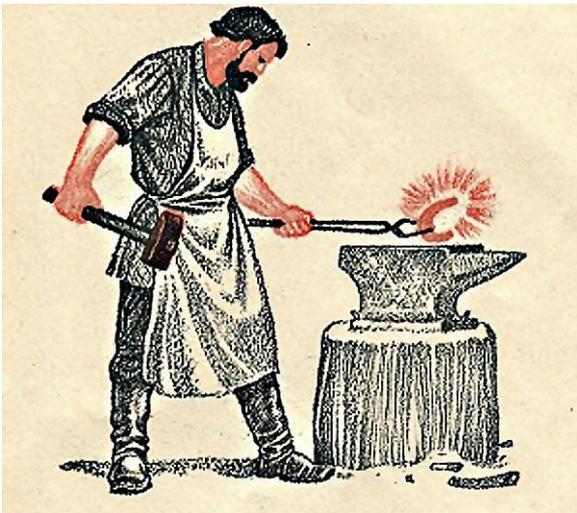
## **ПРОИЗВОДИТСЯ ПО-РАЗНОМУ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ИХ РОЛИ ВО ВНЕШНЕТОРГОВОМ ОБОРОТЕ СТРАНЫ:**

- продукция, предназначенная для экспорта, оценивается по реальной цене продажи на границе;
- импортозамещающий выпуск и импортируемое оборудование и материалы оцениваются по цене замещаемой продукции плюс затраты на страховку и доставку;
- товары, предназначенные к реализации на внутреннем рынке, а также инфраструктурные услуги оцениваются на основе рыночных цен с НДС, налогом на реализацию ГСМ, но без акцизов;
- новые товары, реализуемые или приобретаемые на внутреннем рынке, но могущие экспортироваться, оцениваются по максимальной из двух величин: цене внутреннего рынка и цене «на границе»;
- цена отсутствующей или недоступной на внутреннем и внешнем рынке продукции устанавливается проектом с учетом результатов маркетинговых исследований или по согласованию с основными потребителями.



## ЗАТРАТЫ ТРУДА

Оцениваются величиной заработной платы персонала исходя из средней годовой заработной платы одного работника для РФ, для региона, в котором осуществляются затраты труда, или усредненной для данной отрасли производства.



## ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

К ним относятся земельные участки, недра, лесные, водные ресурсы и др.

Оцениваются в соответствии со ставками платежей, установленными законодательством РФ.



# ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- вложения в основные средства на всех шагах расчетного периода;
- затраты, связанные с прекращением проекта;
- вложения в прирост оборотного капитала;
- доходы от реализации имущества и нематериальных активов при прекращении И.П.



## ФАКТОРЫ УЧЕТА ОБОРОТНОГО КАПИТАЛА

- объем оборотного капитала, зависящий от типа ИП;
- уровень прогнозируемой инфляции;
- степень неопределенности сроков поступления необходимых материалов и оплаты готовой продукции.



## РЕКОМЕНДОВАННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ

- чистый доход;
- чистый дисконтированный доход;
- внутренняя норма доходности;
- потребность в дополнительном финансировании;
- индексы доходности затрат и инвестиций;
- срок окупаемости;
- группа показателей, характеризующих финансовое состояние предприятия - участника проекта.

