

РАЗВИТИЯ ТСЖ КАК НОВЫЕ ФОРМЫ СОЦИАЛЬНОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ: СОЦИОЛОГИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ

Выполнил студент группы Сц-10 Тренкаль
А.И.

Причины появления ТСЖ

Переход от централизованной экономики к рыночной



Повсеместная реконструкция общества



Реформирование системы ЖКХ



Институционализация и развитие ТСЖ

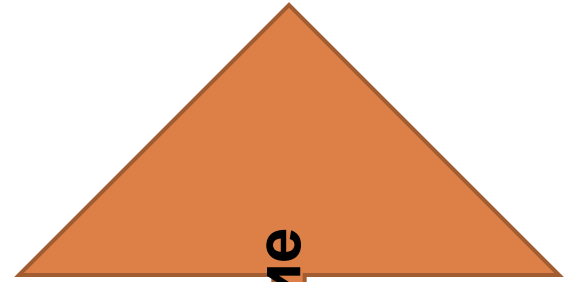
Качества, формируемые у членов ТСЖ, и их влияние на развитие ЛИЧНОСТИ

Ответственно
сть
Самостоятельно
сть
Дисциплина

Активность



Рост личностных
качеств и раскрытие
человеческого
потенциала



- Объект – ТСЖ как институт самоуправления граждан
- Предмет – проблемы и перспективы развития ТСЖ
- Цель дипломной работы состоит в оценке состояния такого института как ТСЖ, определения его проблем и дальнейших перспектив развития.

Задачи дипломной работы

Изучить историю возникновения, цели и задачи ТСЖ

Изучить особенности социальных взаимодействий в системе ТСЖ

Изучить социальные и экономические проблемы в организации работы ТСЖ

Изучить перспективы развития ТСЖ в Забайкальском крае

- Гипотеза исследования – в становлении ТСЖ имеется множество экономических и организационных проблем, но главной является проблема социальная, заключающаяся в наличии установки у граждан на исключительную ответственность ЖКХ за состояние собственности с одной стороны, и недостаточным рыночным сознанием с другой.

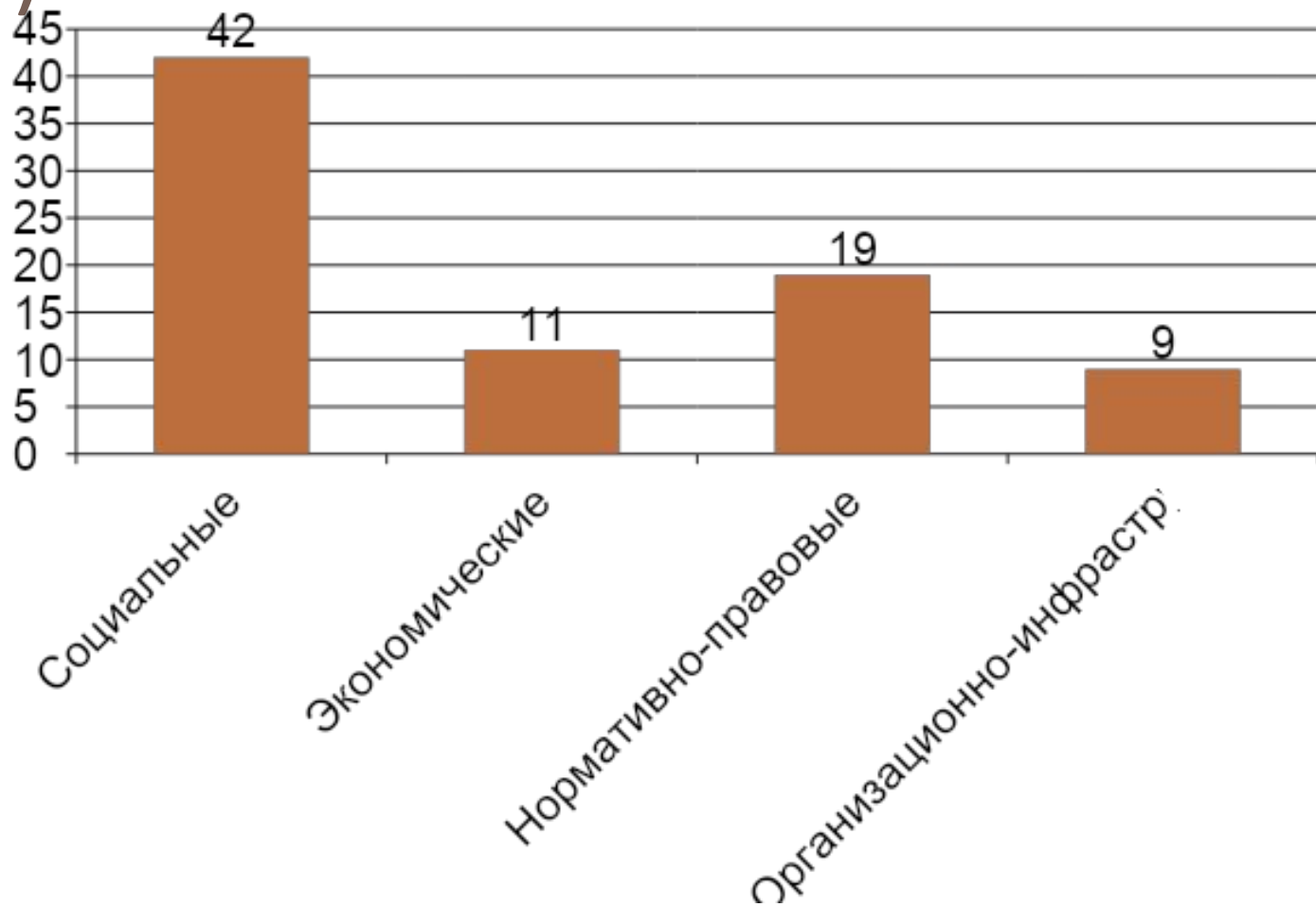
Распределение единиц анализа в анализируемых статьях



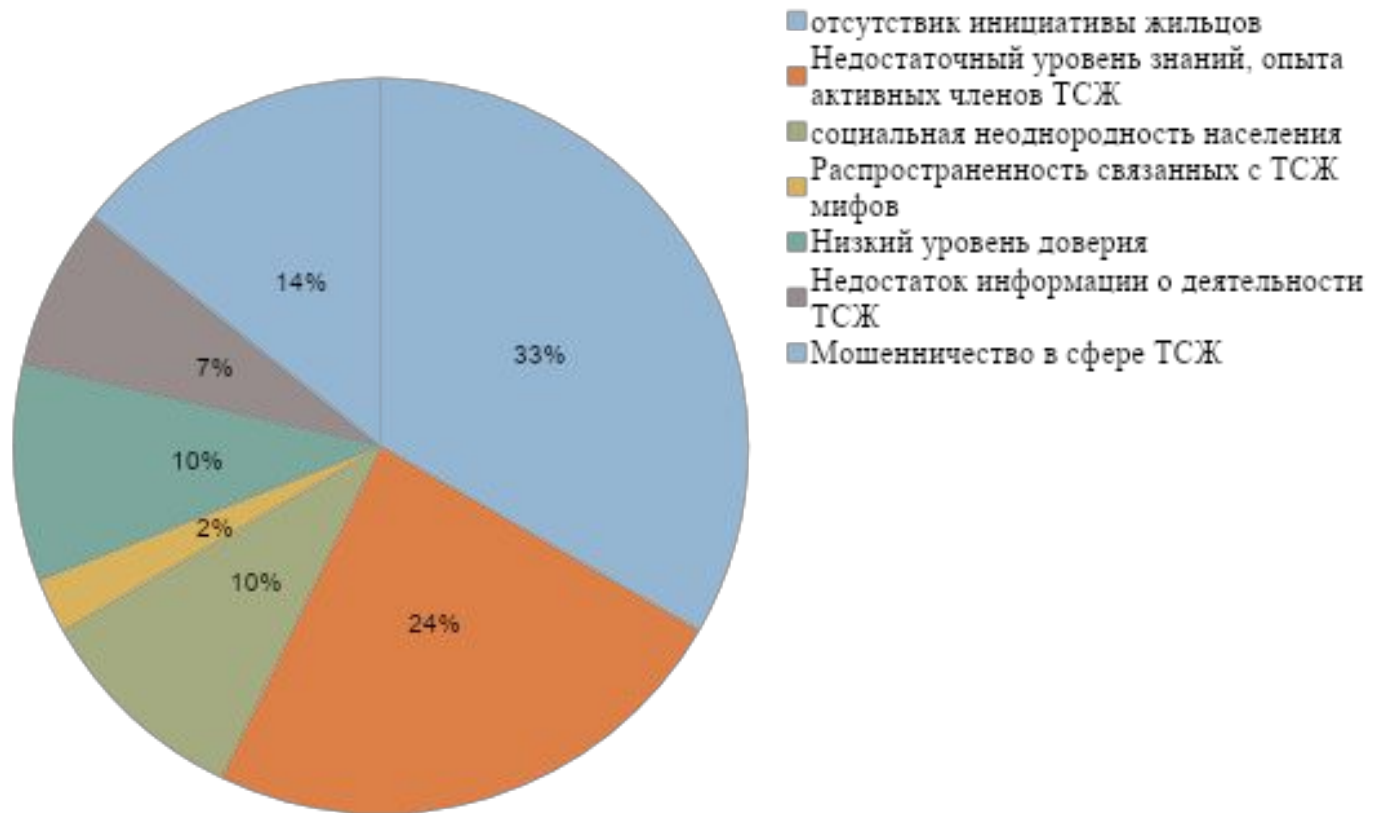
текстах

(социальные проблемы заняли

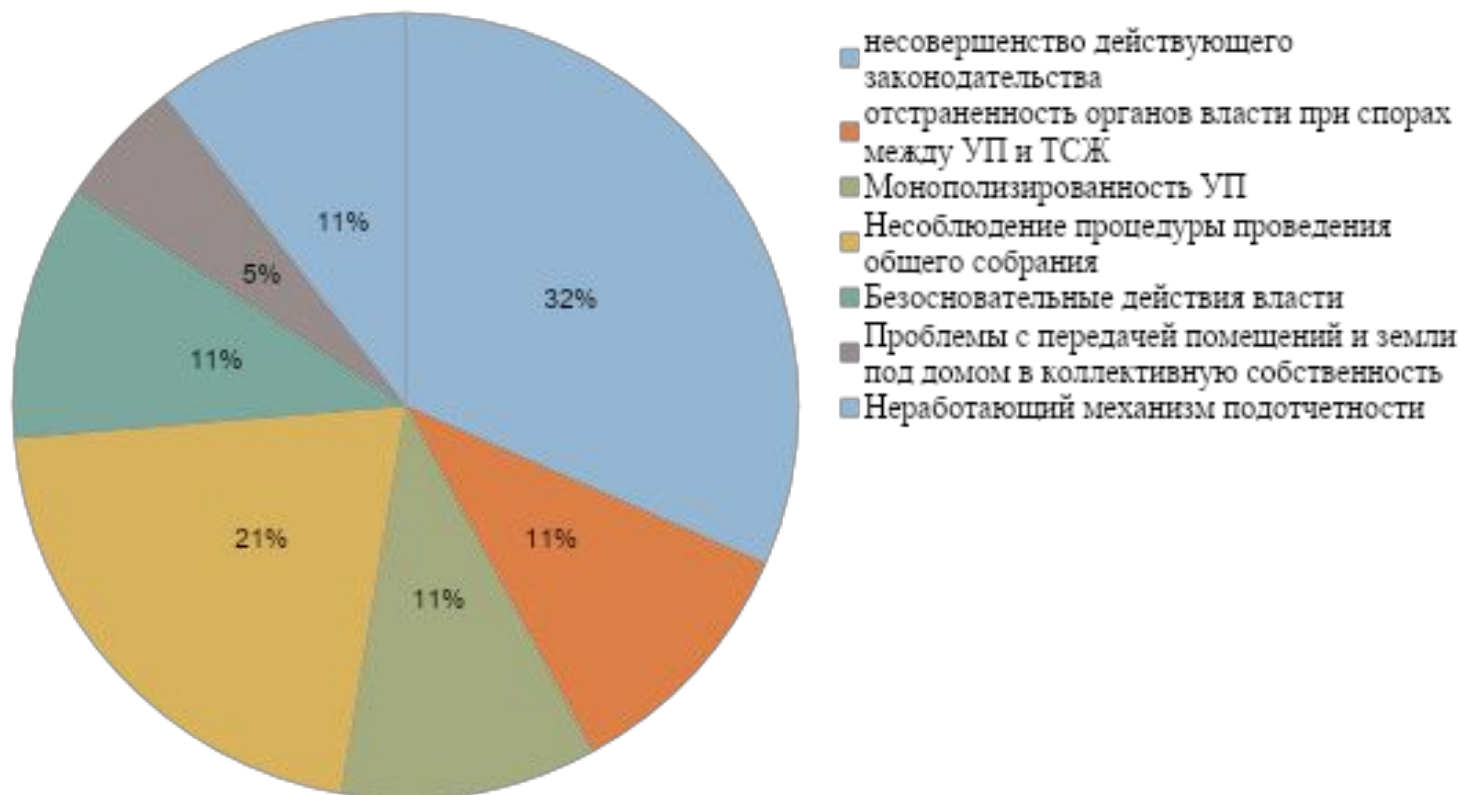
52%)



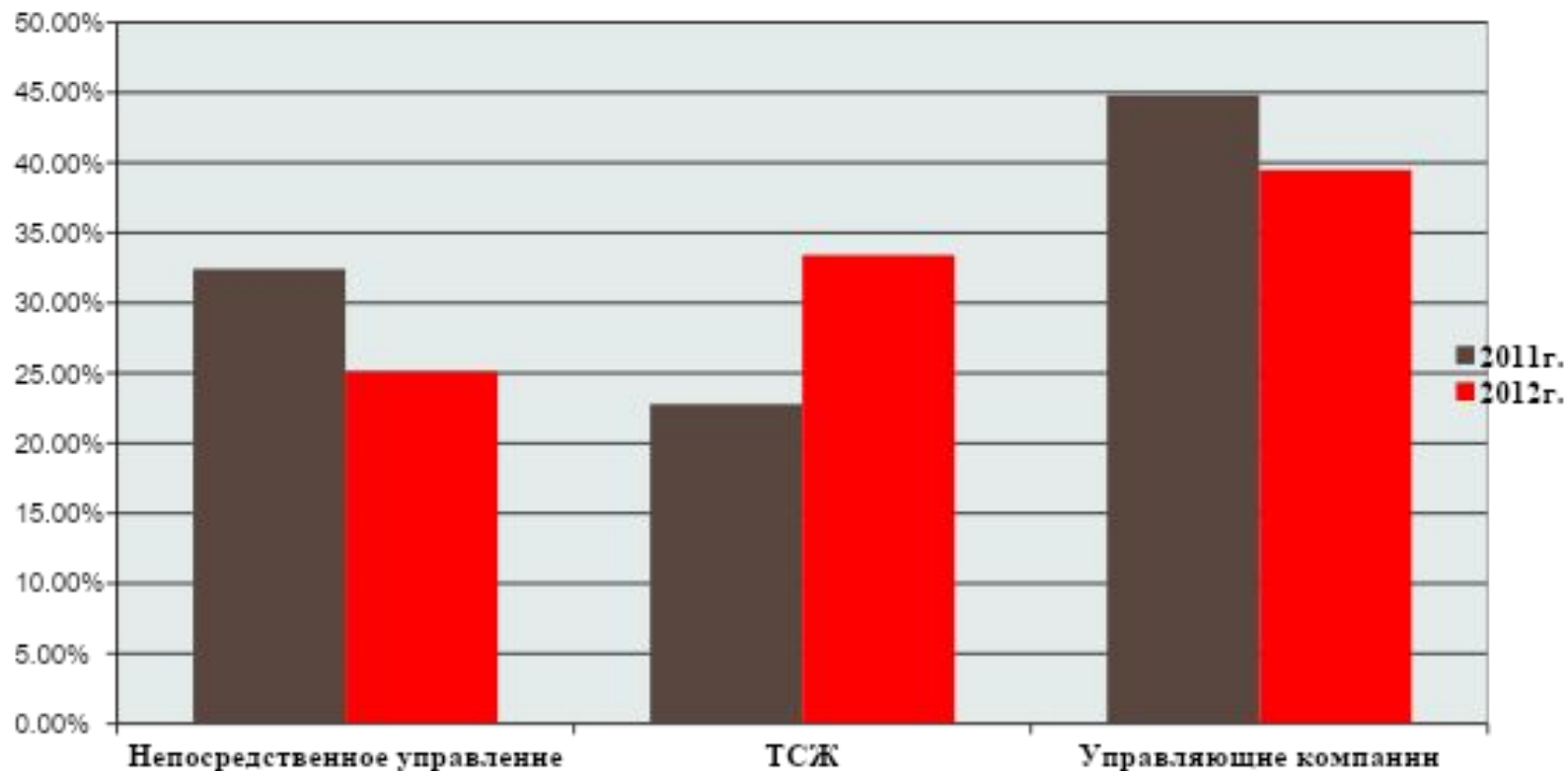
Социальные проблемы ТСЖ



Нормативно-правовые проблемы ТСЖ

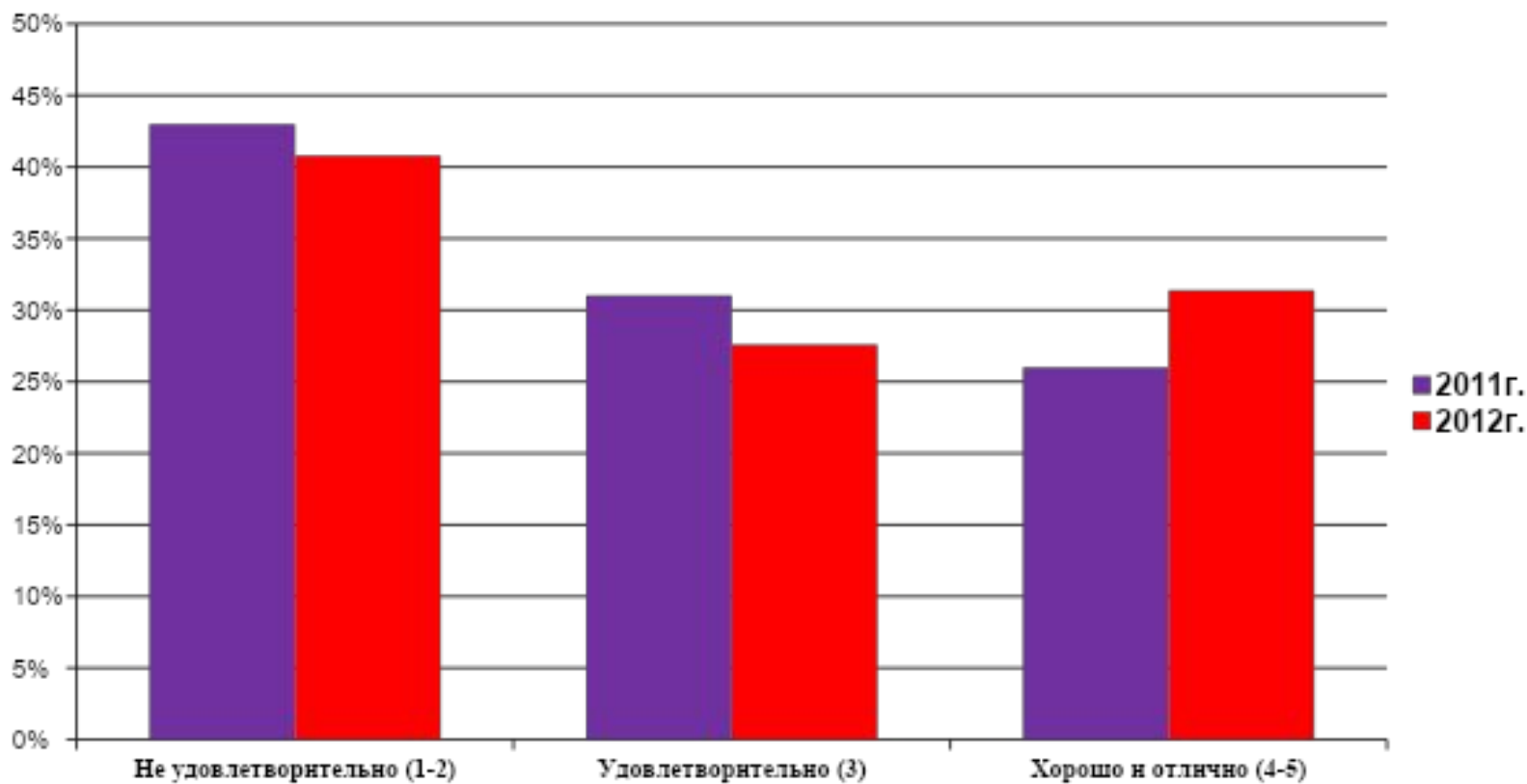


Ответы на вопрос: «Какой из способов управления многоквартирным домом Вы считаете наиболее предпочтительным?»

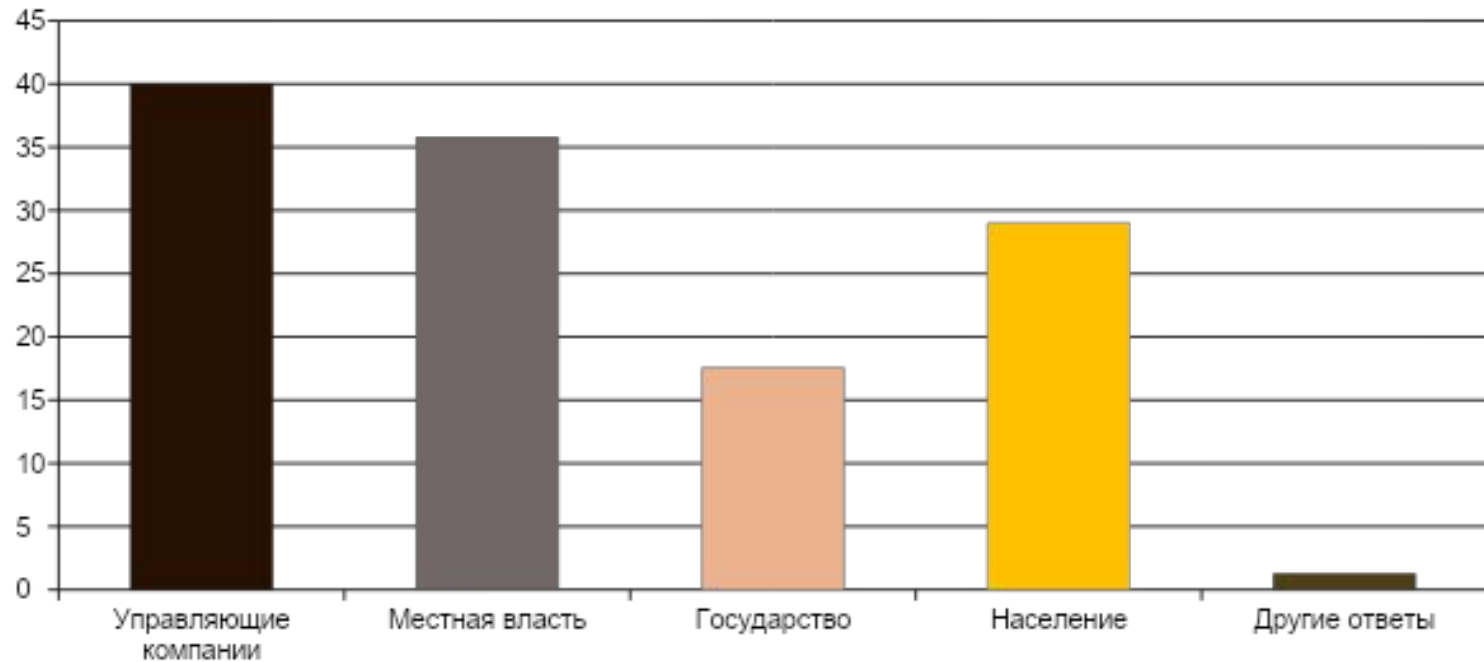


Как мы видим, число людей, отдающих предпочтение ТСЖ, увеличилось с 22,8% до 32%.

«Как вы оцениваете свою информированность о способах решения проблем дома?»

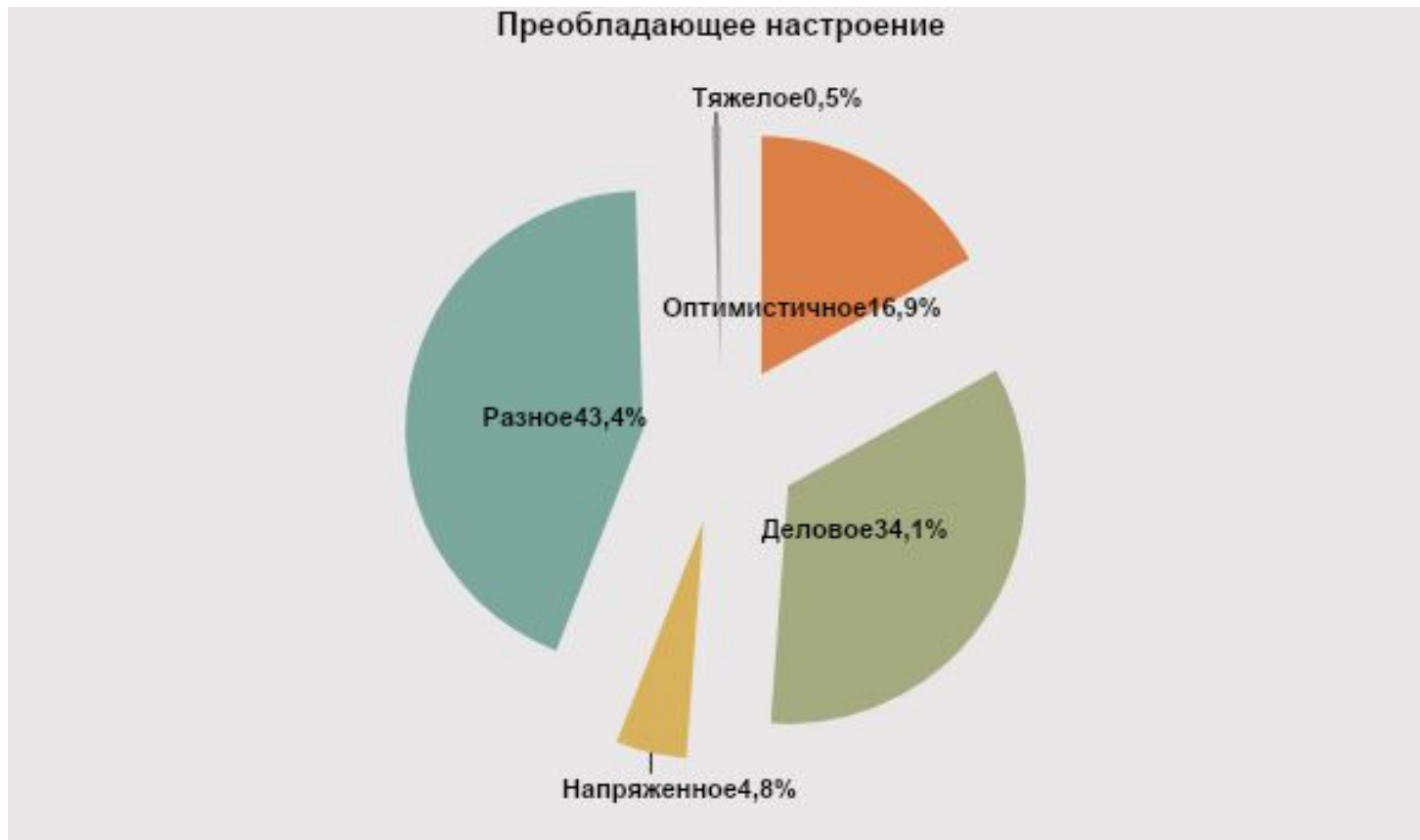


«Кого можно считать ответственным за проблемы ЖКХ?»

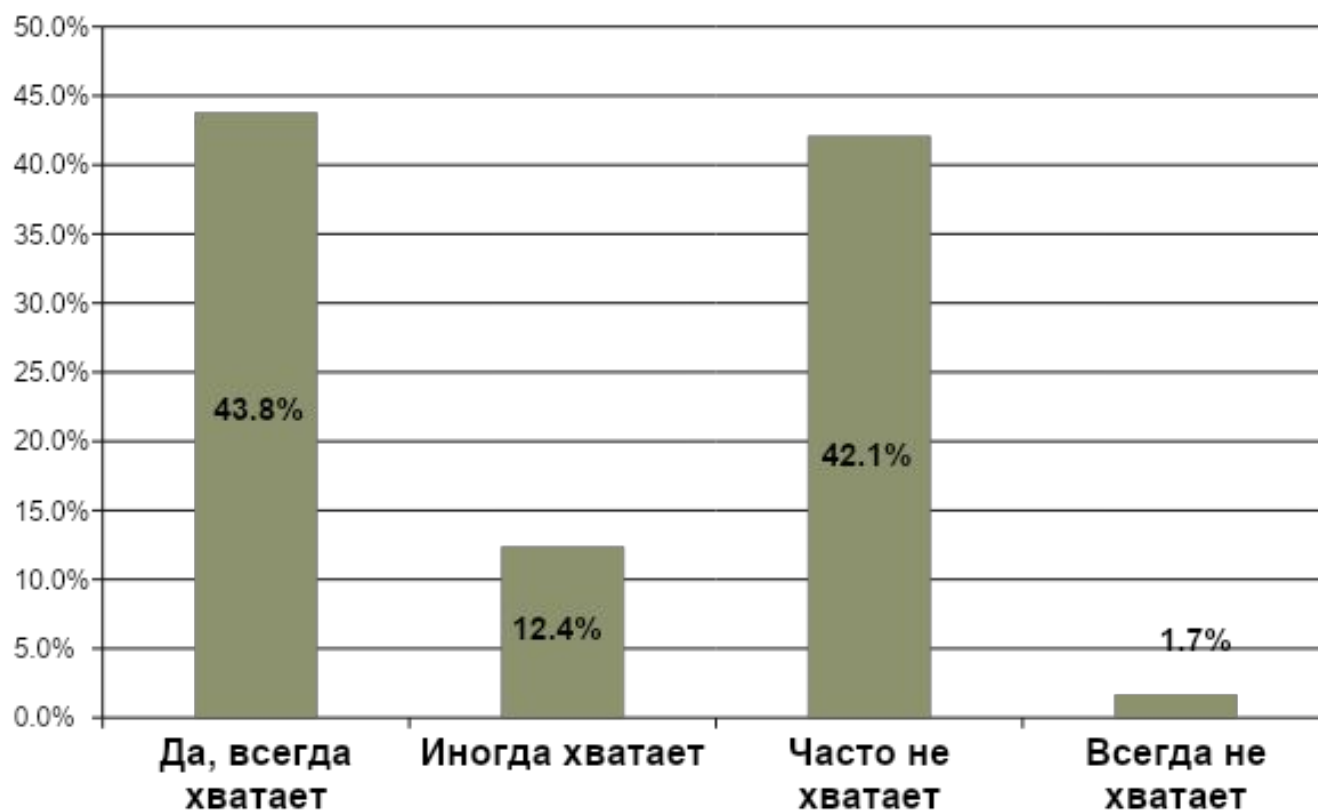


Доля варианта ответа «Население»
составляет всего 29%

Преобладающее настроение во время работы



Ответы на вопрос: «Всегда ли вам хватает знаний и опыта для решения возникающих проблем?»





□ **Спасибо за внимание!**