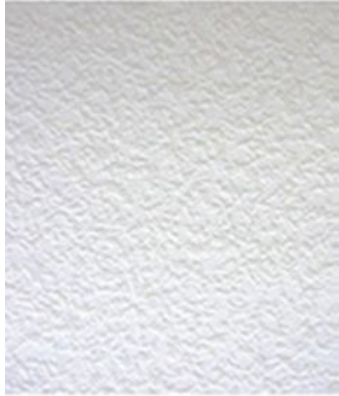




Новый стандарт отделки 2017

Стены коридора, комнат и кухни

Старый стандарт	Новый стандарт
<p>Бумажные обои (или обои под покраску на бумажной основе «Палитра»)</p> <p><u>Минусы:</u> бывают пятна на обратной стороне рулона, просвечивают стены и следы от клея, сложно клеятся встык.</p>	<p>Антивандальные виниловые обои на флизелиновой основе под покраску типа «Victoria Stenova»</p> <p><u>Плюсы:</u></p> <ul style="list-style-type: none">-Не тянутся, то есть не дают усадку-Легко клеятся встык-Плотные, но при этом эластичные-Выдерживают до 4 циклов окраски 





Пол комнат, коридора и кухни

Старый стандарт

Линолеум и пластиковый плинтус в цвет (с кабель-каналом внутри)

Минусы:

- искусственный материал
- не эстетично выглядит
- ассоциируется с дешевой отделкой
- горючий
- пузырится



Новый стандарт

Ламинат 32 класса, не менее 8 мм толщиной и пластиковый плинтус в цвет (с кабель-каналом внутри)

Плюсы:

- более эстетичный
- более теплоизоляционный
- более натуральный
- более пожаробезопасный







Облицовка стен и пола в санузлах

Старый стандарт

Керамическая плитка, типа Veroza ,
без декора, на всю высоту



Новый стандарт

Керамическая плитка, цвет
«Травертин», без декора, на всю
высоту





* зеркало в
комплектацию
не входит

Полотенцесушитель и розетки в ванной

Старый стандарт

Водяной, М-образный
Одна розетка для стиральной машины



Новый стандарт

Электрический, дизайн «лесенка»
Двойная розетка в месте установки стиральной машины (на высоте выше стиральной машины)



Ванна

Старый стандарт

Стальная ванна (экран был под вопросом) на ножках

Минусы:

- низкое звукопоглощение (гремит)
- дешево выглядит
- неустойчива к деформации (может выгибаться)
- образование ржавчины



Новый стандарт

Акриловая ванна на каркасе, с экраном (нераздвижным) с обеих сторон и отделкой примыкания к стене пластиковым плинтусом

Плюсы:

- лучшее звукопоглощение
- «теплая» на ощупь
- материал позволяет лить любые формы и размеры (1800мм)



-более устойчива



Санфаянс

Старый стандарт

Унитаз РФ

-внешне менее привлекателен



Новый стандарт

Унитаз (типа Ifo)

-более привлекательный

-одна коллекция с раковиной



Сан-Сей
Сантехника и Аксессуары

Старый стандарт

Раковина в ванной комнате на пьедестале



Минусы:

- менее эстетично
- Отсутствует место для хранения бытовой химии

Новый стандарт

Раковина в ванной комнате на тумбе с ящиками



Плюсы:

- удобнее за счет шкафчиков
- выглядит более презентабельно

Старый стандарт

Смесители:

- РФ производства (отсутствие надежного и узнаваемого бренда)
- Душ подвесной (на гибком шланге)



Новый стандарт

Смесители типа Орас

- Импортный производитель (узнаваемый надежный бренд)
- Удобная длина излива смесителя для ванны
- Душевая стойка на кронштейне (удобно и эстетично)



Двери межкомнатные

- глухие в санузлы

- остекленные в остальные помещения

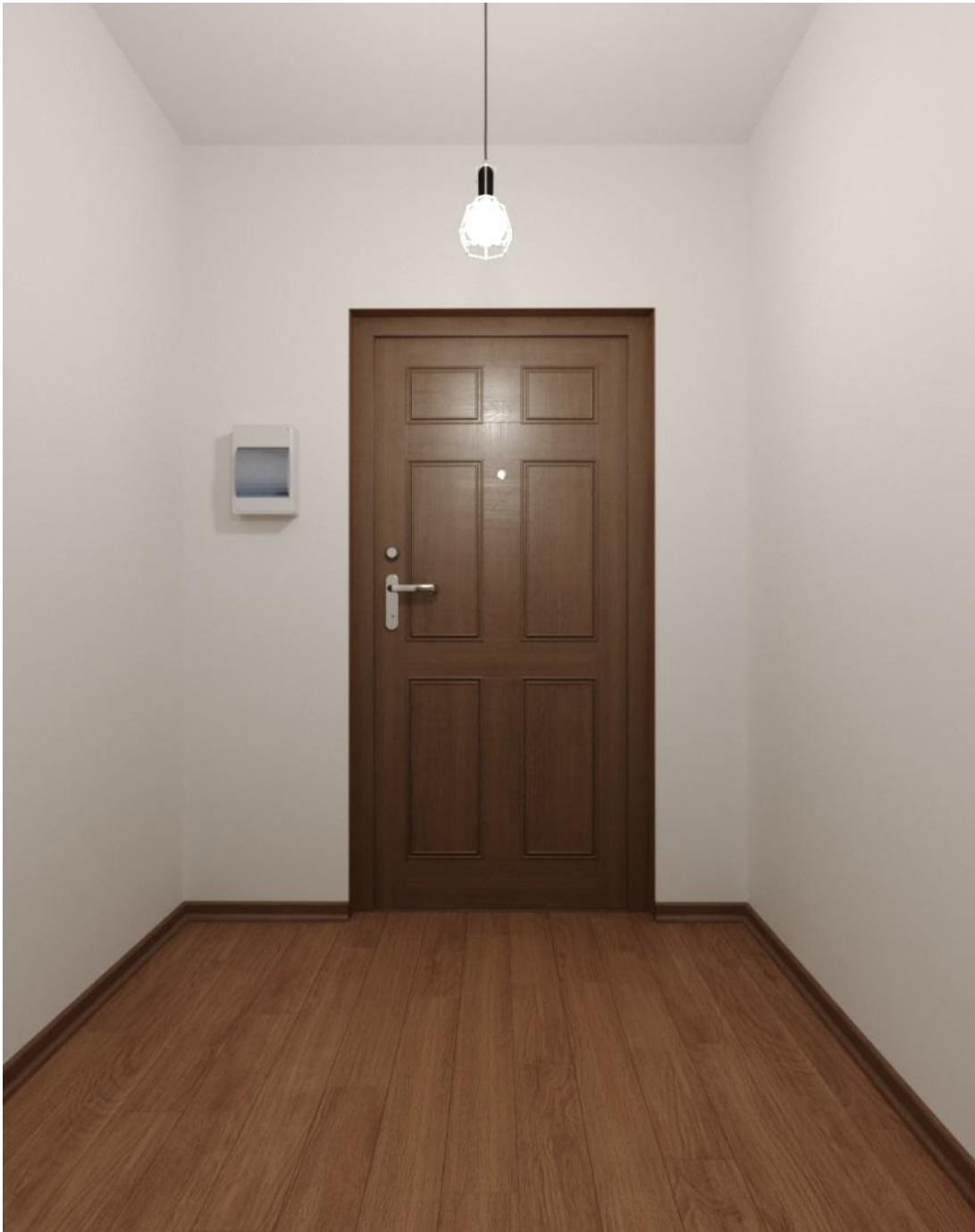


Дверь входная в квартиру

- металлическая двухлистовая, наружный лист 1.5 мм, внутренний 1, 2 мм. Со стороны квартиры отделка панелью МДФ в цвет межкомнатных дверей с возможностью переустановки (замены), 2 замка, 3 петли, дверной глазок с обзором 180 градусов.
- фурнитура - хром









Качественные продуктовые улучшения вновь проектируемых объектов

1. Новые функциональные, современные, удобные входные группы

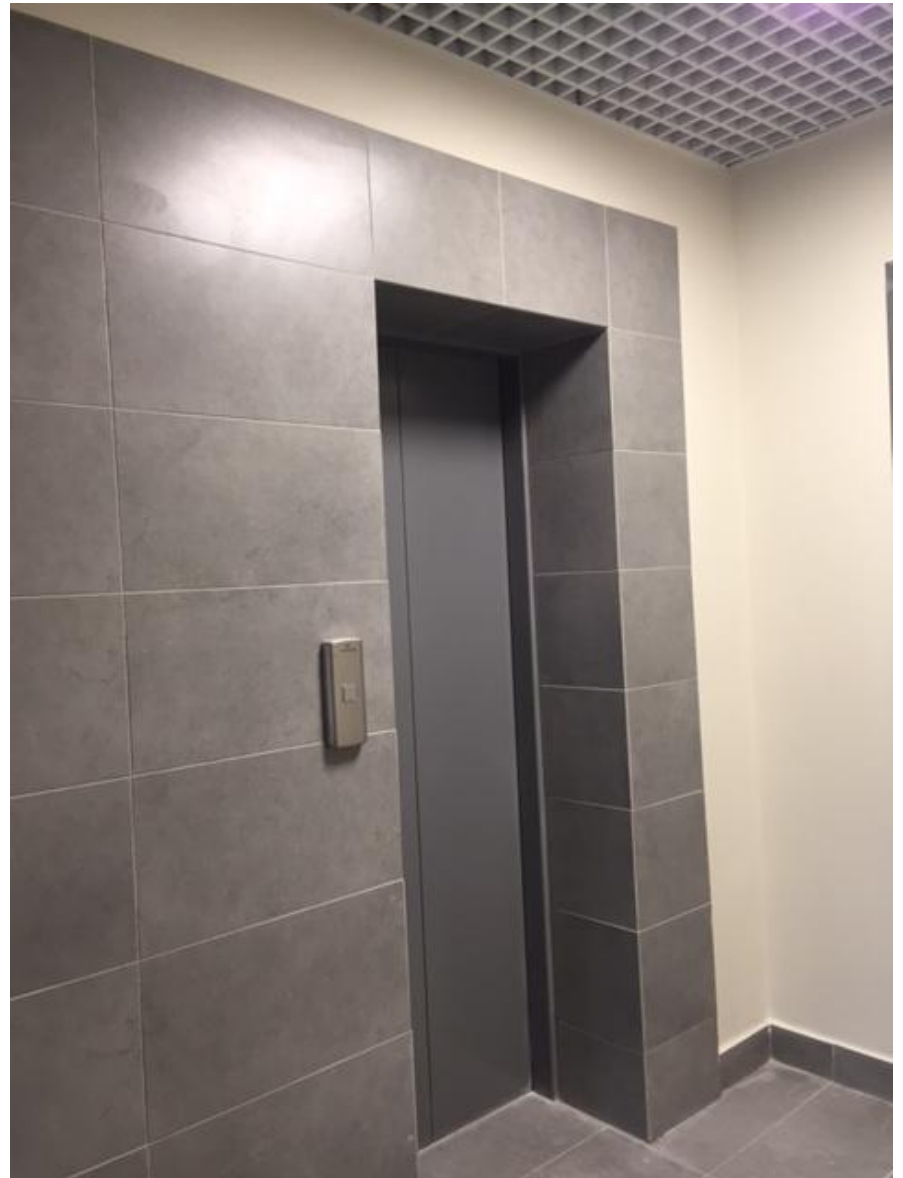
- Больше естественного света за счет витражного остекления
- Заранее продуманные места для колясочных и почтовых ящиков
- Удобный подход к парадной
- Велопарковки возле каждой парадной
- Обязательно размещение скамейки и урны возле парадной



- Керамогранит на полу прямоугольного формата (отходим от привычной советской эконом раскладки)
- Антивандальные стены первого этажа (облицованы плиткой)
- Порталы лифтов облицованы керамогранитом







- Окна: металлопластиковый профиль и двухкамерный стеклопакет . Остекление балконов и лоджий – глухая часть только на высоту простенка под окном. Балконная дверь остеклена в пол. Каждая балконная дверь оборудована шнеппером.



- Трубы из сшитого полиэтилена на наших объектах используются для разводки от стояков в местах общего пользования. Это, так называемая, горизонтальная разводка. Так вот для всех объектов с горизонтальной разводкой в качестве труб из сшитого полиэтилена используются трубы немецкого концерна Rehau
- Rockwool - этой минеральной ватой утепляются все наши объекты
- Лифты ОТИС