



Банк высокой культуры

# Ипотечная программа «Квартира»

Никифорова Юлия

## **Образование:**

высшее экономическое

Окончила **Санкт-Петербургский  
государственный  
экономический университет  
(ФИНЭК)** в 2015г.

По специальности: Национальная  
экономика (специалитет)

## **С отличием**

В настоящее время продолжаю  
обучение в Аспирантуре СПбГЭУ.  
Владею английским языком на уровне  
Upper-Intermediate

 **БАНК  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Банк высокой культуры

# Ипотечная программа «Квартира»

## Ипотека

на покупку квартиры,  
танхауса или коттеджа

 **БАНК  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**



# Параметры программы

|                          |                                                                                 |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Валюта                   | ₽                                                                               |
| Срок                     | 1-25 лет(1-15лет)                                                               |
| Ставка                   | 13,25                                                                           |
| Взнос                    | От 15%                                                                          |
| Ставка*                  | 13,0                                                                            |
| Взнос*                   | От 50%                                                                          |
| Min. сумма               | 500 000                                                                         |
| Мах. сумма               | 6 000 000 (85% от стоимости квартиры)<br>30 000 000 (70% от стоимости квартиры) |
| Срок рассмотрения заявки | До 5 дней                                                                       |

# Требования к заёмщикам

- 
- **Гражданство РФ;**
  - **Регистрация** по месту жительства (постоянная регистрация)/по месту пребывания (временная регистрация) на территории РФ.
  - **Возраст** от 18 лет до 60 лет (для женщин)/ 65 лет (для мужчин) на момент полного погашения обязательств по кредиту для всех Заемщиков
  - Максимальное количество **Созаемщиков** — 4 (четыре) физических лица, включая Заемщика.
  - Постоянное **место работы** в любом регионе нахождения дополнительного офиса/филиала Банка
  - Подтверждение размера **доходов** в официальной или свободной форме
  - **Общий непрерывный стаж работы** – 1 год
  - **Стаж на последнем месте работы:** для наемных работников- 4 месяца, имеющих собственный бизнес- 12 месяцев

# 7 шагов к собственной квартире



# Преимущества



Только паспорт (при первоначальном взносе от 30%)

Отсутствие комиссии за выдачу кредита  
Отсутствие штрафных санкций за досрочное погашение  
Возможность выбора опции страхования



Решение по кредиту действует 60 дней  
Рассмотрение заявки без подобранного варианта квартиры  
Фиксированные % ставки

***Совместные акции со строительными компаниями***

# Комплексное ипотечное страхование —

## ЭТО

- **Страхование риска, связанного с причинением вреда жизни и здоровью Заемщика** (и Созаемщика) в результате несчастного случая и/или болезни (заболевания) на срок, превышающий общий срок кредитования на 1 календарный месяц;
- **Страхование риска утраты и повреждения Объекта кредитования** на срок, превышающий общий срок кредитования на 1 календарный месяц
- **Страхование титула** (риска утраты права собственности на Объект кредитования) на срок не менее 3 лет с момента оформления права собственности на Объект кредитования

# Кросс-продажи



Финансовая  
защита



Карта  
банка  
«Санкт-  
Петербург»



Интерне  
т Банк

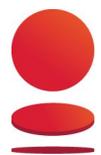
# Вопросы клиентов

Почему не требуется справка о доходах?

Главная ценность нашего Банка – клиентоориентированность. Мы понимаем неудобство сбора многочисленных документов, поэтому предлагаем более выгодный вариант.

Ваш банк нестабилен

Я понимаю Ваши переживания, и могу с уверенностью сказать, что наш Банк функционирует на рынке вот уже 25 лет. На современном этапе, во время кризисной ситуации в стране, мы расширяемся, в то время как другие закрываются.

 **БАНК  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Банк высокой культуры



**Благодарим за внимание!**

Малоохтинский пр., 64  
Санкт-Петербург, 195112, Россия

тел.: 8 /812/ 329 5050  
тел.: 8 /800/ 555 5050