

**Специальные  
предложения  
ОАО «АБ «РОССИЯ»  
для работников ФГУП  
ГУССТ №3 при Спецстрое  
России**

ОАО «АБ «РОССИЯ»\* зарегистрировано в 1990 году и является финансово-кредитным учреждением, осуществляющим широкий комплекс банковских услуг для корпоративных и частных клиентов.

## ОАО «АБ «РОССИЯ» сегодня:

- ❖ занимает 16 позицию по величине чистых активов в рейтинге крупнейших банков РФ. Объем активов более 591 млрд. руб.;
- ❖ относится к тройке крупнейших банков Северо-Западного региона РФ по основным показателям деятельности;
- ❖ обслуживает крупнейшие отечественные предприятия – лидеров российской экономики в энергетике, энерго-ресурсной и оборонной отраслях;
- ❖ является одним из первых участников Национальной системы платёжных карт РФ;
- ❖ имеет развитую технологическую инфраструктуру: собственный современный процессинговый центр, Call-центр, различные технологические платформы;
- ❖ осуществляет качественное и комплексное обслуживание клиентов, ориентированное, в первую очередь, на интересы клиентов.



**Основная задача – стать банком, который ценит отношения, который выбирают за высокий уровень сервиса и профессионализм сотрудников.**

## Кредитное предложение

от  
**11%**  
годовых

**ИПОТЕКА**  
на первичном и  
вторичном  
рынке жилья



от  
**14,5%**  
годовых

кредит  
**НАЛИЧНЫМИ**



от  
**14%**  
годовых

овердрафт  
**ПРОСТАЯ** или  
**КЛАССИЧЕСКАЯ**  
возможность



от  
**7%**  
годовых

**АВТОКРЕДИТ**



## Новые предложения Банка

**ПЕРЕВОД С КАРТЫ НА КАРТУ**

в банкоматах Банка и через Интернет-Банк ABR Direct

**РЕФИНАНСИРОВАНИЕ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ КРЕДИТОВ**

**ПОПОЛНЕНИЕ КАРТЫ «ТРОЙКА»**

в банкоматах Банка и через Интернет-Банк ABR Direct

**ИНФОРМАЦИЯ О ДОСТУПНОМ ЛИМИТЕ КРЕДИТОВАНИЯ**  
через Интернет-банк ABR Direct

**ДЕПОЗИТНЫЙ КАЛЬКУЛЯТОР НА САЙТЕ БАНКА**  
для предварительного расчёта Вашего дохода

## Популярные услуги Банка

**ОТКРЫТИЕ ВКЛАДОВ**  
через Интернет-банк ABR Direct

**АВТОБАЛАНС**  
% на временно свободные средства

**ДЛИТЕЛЬНОЕ ПОРУЧЕНИЕ**

**ПРОГРАММЫ ЗАЩИТЫ**  
жизни и имущества

## ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КРЕДИТ

Условия	с поручительством	без обеспечения
Сумма	до 3 000 000 руб.	до 750 000 руб.
6 – 12 мес.	<b>от 14,5%*</b>	<b>от 15,5%*</b>
13 - 36 мес.	<b>от 15,0%*</b>	<b>от 16,0%*</b>
37 - 60 мес.	<b>от 15,5%*</b>	<b>от 16,5%*</b>

## ОВЕРДРАФТ- СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ДЕРЖАТЕЛЕЙ ЗАРПЛАТНЫХ КАРТ

Условия	КЛАССИЧЕСКАЯ возможность	ПРОСТАЯ возможность
Сумма	до 300 000 руб.	10 000 руб.
12 мес.	<b>14%*</b>	<b>99 руб.*</b>

Отпуск, ремонт, неожиданные траты - не надо копить, просто оформите потребительский кредит или овердрафт в Банке «РОССИЯ»!



**НИЗКИЕ ПРОЦЕНТНЫЕ СТАВКИ**

**СУММА ЛИМИТА ДО 3 000 000 РУБЛЕЙ**

**ПРОСТОТА ОФОРМЛЕНИЯ**

**ДИФФЕРЕНЦИРОВАННЫЕ ПЛАТЕЖИ**

**ОТСУТСТВИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ**



## ВАС НЕ УСТРАИВАЮТ УСЛОВИЯ ПО ВАШЕМУ КРЕДИТУ? РЕФИНАНСИРУЙТЕ КРЕДИТ В БАНКЕ «РОССИЯ»!



Условия	с поручительством	без обеспечения
Сумма	до 3 000 000 руб.	до 750 000 руб.
6 – 12 мес.	<b>от 14,5%*</b>	<b>от 15,5%*</b>
13 - 36 мес.	<b>от 15,0%*</b>	<b>от 16,0%*</b>
37 - 60 мес.	<b>от 15,5%*</b>	<b>от 16,5%*</b>

- ✓ **Экономия свыше 130 тыс. рублей**
- ✓ **Возможность уменьшения процентной ставки и размера ежемесячного платежа**
- ✓ **Простота оформления**

## Новая машина на отличных условиях!

Первоначальный взнос \ Срок кредита	свыше 40%	20 – 40 %
6 – 12 мес.	<b>от 7,0*</b>	<b>от 7,5*</b>
13 – 36 мес.	<b>от 8,0*</b>	<b>от 8,5*</b>
Сумма кредита	от 100 000 до 920 000 руб.	

### ПРЕИМУЩЕСТВА:

- ✓ Низкая процентная ставка
- ✓ Возможность привлечения созаёмщика
- ✓ Выбор автомобиля Российского или иностранного производства
- ✓ Низкий первоначальный взнос от 20%
- ✓ Положительное решение Банка действует 30 дней
- ✓ Большая сумма кредита



Нужна большая сумма кредита?  
 Воспользуйтесь программой «АВТО ВОЗМОЖНОСТЬ»!

- ✓ Сумма кредита до 5 000 000 рублей
- ✓ Первоначальный взнос от 20%
- ✓ Процентная ставка от 14%\*

**Ипотека на *первичном* рынке жилья  
 «Новые метры» с гос. субсидированием**

Первоначальный взнос \ Срок кредита	свыше 50%	20% – 50%
до 25 лет	<b>от 11,0%*</b>	<b>от 11,2%*</b>
Сумма кредита	<b>до 8 000 000 руб.***</b>	

**Ипотека на *вторичном* рынке жилья  
 «ДОСТУПНЫЕ МЕТРЫ»**

Первоначальный взнос \ Срок кредита	свыше 50%	20% – 50%
до 25 лет	<b>от 12,7%**</b>	<b>от 13,2%**</b>
Сумма кредита	<b>до 15 000 000 руб.</b>	

**Минимальные расходы клиента на  
 проведение сделки**

- ✓ К обязательному страхованию относится только страхование риска утраты и повреждения приобретаемой квартиры.
- ✓ К добровольному страхованию (по инициативе Заемщика) относится страхование жизни и здоровья Заемщика, тариф всего 0,2 % (**Минимальный тариф** по страхованию жизни и здоровья заёмщика по данным опубликованным на сайте <http://banki.ru/>)



\* При наличии защиты жизни и здоровья заёмщика.

\*\* При наличии комплексного ипотечного страхования и положительной кредитной истории.

\*\*\* Для квартир, расположенных на территориях г.Москвы, Московской области, г.Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Для квартир расположенных на других территориях РФ, сумма кредита 3 000 000 рублей.

Получить ипотеку в ОАО «АБ «РОССИЯ» просто:

**МИНИМАЛЬНЫЙ  
ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ:**

ПАСПОРТ;  
ТРУДОВАЯ КНИЖКА  
СПРАВКИ О ДОХОДАХ

(при наличии)  
ДИПЛОМЫ, АТТЕСТАТЫ, СЕРТИФИКАТЫ  
ДОКУМЕНТЫ О ЗАКЛЮЧЕНИИ/  
РАСТОРЖЕНИИ БРАКА и  
РОЖДЕНИИ ДЕТЕЙ



**Заключение кредитного  
Договора и регистрация залога  
в пользу Банка**

**Согласование Банком объекта  
недвижимости**

**Предоставление в Банк пакета  
документов по выбранной  
квартире**

**Получить положительное  
решение Банка  
(решение действует 3 месяца)**

**Подать минимальный пакет  
документов в Банк**



- ❖ Комиссия за снятие наличных средств со счета – **0%**
- ❖ Аренда сейфа с индивидуальными условиями за месяц – **от 800 рублей**
- ❖ Оценка недвижимости – **от 4000 рублей**



\* Полный перечень в Приложении №1 к презентации.

\*\* Подробности у работника Банка.

## Получите налоговый вычет:



**13%** от стоимости покупки, но не более 260 000 рублей



**13%** по расходам на погашение процентов по ипотечному кредиту

### Для получения налогового вычета, необходимы следующие документы:

- ❖ Договор купли-продажи квартиры + копия;
- ❖ Правоутверждающие документы на объект: копия свидетельства о регистрации права собственности, либо акт о передачи квартиры в собственность (если квартира приобреталась в строящемся доме по договору долевого участия);
- ❖ Копии документов подтверждающих оплату приобретенной недвижимости (чеки, выписки о банковских переводах);
- ❖ Копия вашего свидетельства о присвоении Идентификационного номера налогоплательщика (ИНН);
- ❖ Справка о доходах с места работы по форме 2-НДФЛ;
- ❖ Также необходимо предоставить декларацию о вашем годовом доходе по форме 3 НДФЛ за прошедший календарный год;
- ❖ Заполненное заявление на возврат налогового вычета.

## Получить ипотеку в ОАО «АБ «РОССИЯ» просто:

### Требования к Заёмщику:

- ❖ Граждане РФ, являющиеся резидентами РФ.
- ❖ Возраст от 21 года, полное погашение кредита должно быть осуществлено до исполнения мужчине 65 лет, женщине 60 лет.
- ❖ Постоянно или временно не менее 6 (шести) месяцев проживающие и зарегистрированные в Российской Федерации.
- ❖ Наличие общего трудового стажа – не менее 1 (одного) года.
- ❖ Наличие непрерывного стажа на последнем месте работы – не менее 3 (трех) месяцев.
- ❖ Обязательное наличие 3 (трех) контактных телефонных номеров – рабочего, домашнего и мобильного телефонов (в случае отсутствия домашнего телефона, обязательное предоставление мобильного или домашнего телефона родственника или коллеги по работе, который способен подтвердить личность и быть контактным лицом Заемщика).
- ❖ Отсутствие на момент обращения за получением кредита текущей просроченной задолженности по кредитам.
- ❖ При расчете платежеспособности дополнительно может учитываться доход не более 2 (двух) Созаемщиков.
- ❖ Супруг(а) Заемщика в обязательном порядке выступает Созаемщиком по кредиту вне зависимости от наличия источника и размера дохода (за исключением случаев наличия действующего брачного договора, предусматривающего раздельный режим имущества, приобретаемого за счет кредитных средств).
- ❖ Созаемщиком может выступать – мать/отец/брат/сестра/дети Заемщика/Созаемщика.



### Требования к предмету залога

(недвижимость на вторичном рынке жилья):

- ❖ Квартира в многоквартирном доме с отдельной от других квартир кухней и санузлом.
- ❖ Подключение к горячему и холодному водоснабжению, электрическим, паровым или газовым системам отопления, обеспечивающим подачу тепла на всю площадь жилого помещения.
- ❖ Имеет в исправном состоянии сантехническое оборудование, двери, окна и крышу.
- ❖ Не состоит в споре, под арестом или запрещением, не быть заложенной, обременённой рентой, арендой и т.д.

### Требования к зданию,

в котором расположен предмет залога:

- ❖ Не находится в аварийном состоянии, не состоит на учете по постановке на капитальный ремонт, износ не более 40%.
- ❖ Не подлежит расселению.
- ❖ Имеет железобетонный, цементный, каменный или кирпичный фундамент.
- ❖ Имеет металлические, железобетонные или смешанные перекрытия.

Оцените все преимущества карты Банка



Классические услуги

Оплата товаров и услуг

Перевод с карты на карту

Безопасная оплата в интернете через звонок в Контактный центр

### Дистанционные возможности

#### Интернет-банк ABR-Direct

- ❖ Открытие и управление вкладами
- ❖ Автобаланс 
- ❖ Переводы на карту любого Российского банка
- ❖ Информация о доступном лимите кредитования 

#### Банкоматы Банка

- ❖ Перевод с карты на карту любого Российского банка
- ❖ Смена пин-кода
- ❖ Пополнение баланса карты
- ❖ Просмотр информации по счетам

#### Оплата услуг более чем 700 поставщиков

- ❖ Сотовая связь, интернет телевидение: ТЕЛЕ2, МТС, Мегафон, Билайн, YOTA, Триколор, НТВ-Плюс.
- ❖ Коммунальные услуги и платежи за газ: ЕИРЦ ЖКУ Москва, ГУП ВЦКП ЖХ, Мособлгаз, Межрегионгаз.
- ❖ Парковка и услуги такси: Московский паркинг, РЭДтакси, Такси Везёт.
- ❖ Электронные деньги и кошельки: Яндекс деньги, Кошелёк Элекснет, MONETA.RU, RBK money, QIWI кошелёк.
- ❖ Иные: пополнение карты «Тройка», более 50 игр, социальные сети, платежи за охрану и сигнализацию, благотворительность, AVON, Фаберлик, Ozon.Travel, Ozon.ru.



Дистанционное открытие вкладов

Поддержание остатка на счете и управление свободными средствами с услугой «АВТОБАЛАНС»

Переводы по номеру карты

Оплата услуг более 700 поставщиков

Мобильное приложение

Просмотр информации по счетам: остатки по счетам, параметры вкладов, график платежей по кредитам

Длительные поручения

Пример получения дополнительного дохода

1

Открываем депозит в  **ABRDIRECT** ИНТЕРНЕТ-БАНК

**УНИВЕРСАЛЬНЫЙ**  
с возможностью снятия

**АЛЫЕ ПАРУСА**  
с максимальной % ставкой

2

Подключаем «АВТОБАЛАНС» в  **ABRDIRECT** ИНТЕРНЕТ-БАНК к счету зарплатной карты

**УНИВЕРСАЛЬНЫЙ**



Только на пополнение депозита

- ❖ Получение дохода от свободных средств.
- ❖ Возможность в любой момент воспользоваться необходимой суммой с депозита.
- ❖ Автоматическое восполнение остатка по карте до указанной суммы.

- ❖ Возможность накопить необходимую сумму к определенной дате.



## Приумножение денежных средств

ОАО "АБ "РОССИЯ" предлагает Вам широкий выбор условий по вкладам.  
 Подберите те, которые подходят именно Вам.

### Пополняемый вклад с выплатой процентов...

В конце срока

С высоким доходом

**вклад**

**«Алые Паруса»**

*Получите максимальный доход!*

Высокодоходный вклад с возможностью пополнения для получения максимального дохода в конце срока вклада.



С возможностью  
частичных выдaч

**вклад «Универсальный»**

*Управляйте Вашими средствами самостоятельно!*

Сбережения будут приносить доход и при этом всегда будут доступны. Депозит с возможностью пополнения и частичного изъятия суммы вклада. Проценты выплачиваются ежемесячно или в конце срока вклада.

Ежемесячно/Ежеквартально

С капитализацией  
процентов

**вклад «Классический»**

*Пусть Ваши деньги работают на Вас!*

Вклад дает возможность ежемесячно получать доход или сохранять и приумножать сбережения при капитализации процентов. Можно выбрать срок действия вклада до 5 лет.



С высоким доходом:  
Вклад «Алые паруса»

Процентные ставки для привлечения денежных средств в срочный вклад физических лиц «Алые паруса» (действуют с 01 июня 2016 г. по 31 августа 2016 г.)					
Минимальная сумма вклада	Сроки и процентные ставки (% годовых)				
	31 день	91 день	181 день	271 день	367 дней
<i>Рубли РФ</i>					
3 000,00	6,00%	8,10%	8,50%	8,60%	8,70%
100 000,00	6,60%	8,70%	8,80%	8,90%	9,00%
1 000 000,00	7,10%	9,20%	9,00%	9,10%	9,20%
10 000 000,00	8,10%	9,30%	9,20%	9,30%	9,50%

С капитализацией процентов:  
Вклад «Классический»

Процентные ставки для привлечения денежных средств в срочный вклад физических лиц «Классический»					
Минимальная сумма вклада	Сроки и процентные ставки (% годовых)				
	1 год	2 года	3 года	4 года	5 лет
<i>Рубли РФ</i>					
3 000,00	8,80%	8,70%	8,50%	8,50%	8,50%
100 000,00	9,00%	8,90%	8,70%	8,70%	8,70%
1 000 000,00	9,20%	9,10%	8,90%	8,90%	8,90%
10 000 000,00	9,80%	9,40%	9,20%	9,20%	9,20%

С возможностью  
частичных выдач:  
Вклад «Универсальный»



Процентные ставки для привлечения денежных средств в срочный вклад физических лиц «Универсальный»				
Неснижаемый остаток	Сроки и процентные ставки (% годовых)			
	выплата процентов в конце срока вклада		ежемесячная выплата процентов	
	181 дн.	367 дн.	181 дн.	367 дн.
<i>Рубли РФ</i>				
3 000,00	8,40%	8,30%	8,00%	7,90%
100 000,00	8,60%	8,45%	8,20%	8,05%
1 000 000,00	8,80%	8,60%	8,40%	8,20%
10 000 000,00	9,00%	8,75%	8,60%	8,35%

## ЗАЩИТА ЗА НАШ СЧЁТ

- ❖ **Фиксированные условия:** для оформления договора достаточно указать комфортный для Вас размер ежемесячного страхового взноса – **500** или **1 000 рублей**
- ❖ **Ваши деньги вернуться:** в конце срока страхования (5 лет) на Вашу карту полностью вернутся все уплаченные взносы

Ежемесячный страховой взнос	500 руб.	1 000 руб.
Страховые суммы по каждому риску:		
• УХОД ИЗ ЖИЗНИ по любой причине	75 000 руб.	150 000 руб.
• ИНВАЛИДНОСТЬ 1-2 группы в результате НС	75 000 руб.	150 000 руб.
• УХОД ИЗ ЖИЗНИ в результате катастрофы на пассажирском авиа-, ж/д, морском транспорте	75 000 руб.	150 000 руб.
• ИНВАЛИДНОСТЬ 1-2 группы в результате катастрофы на пассажирском авиа-, ж/д, морском транспорте	75 000 руб.	150 000 руб.
Общая страховая сумма по всем рискам	300 000 руб.	600 000 руб.
Вы получите всю сумму уплаченных Вами ранее страховых взносов в конце срока действия договора независимо от возможных выплат по случаю инвалидности	30 000 руб.	60 000 руб.

- ❖ **Выплата** страховой суммы при полной постоянной утрате трудоспособности: Вы получите страховую выплату в полном объеме, даже если успели оплатить только один взнос
- ❖ **Налоговый вычет:** Вы сможете **ежегодно получать социальный налоговый вычет - 13%** от оплаченных Вами страховых взносов



**Гарантия Вашего благополучия и финансовой стабильности!**

## «НА ВСЯКИЙ ПОЖАРНЫЙ» - страхование имущества и гражданской ответственности\*

На страхование принимается помещение (квартира) или жилое завершенное строение, включая внутреннюю отделку, сантехническое оборудование, домашнее имущество и гражданскую ответственность.



### Преимущества программ:

- ❖ На выбор Страхователя представлены **пять вариантов страхования**, страховые суммы и страховые премии по каждому объекту страхования фиксированы
- ❖ Страхование **без осмотра**
- ❖ Для оформления полиса нужен **только паспорт**
- ❖ Цена полиса – **от 1 400 руб.**
- ❖ **Быстрота и легкость** оформления Полиса-оферты
- ❖ Полис-оферта заключается на основании **устного заявления** Страхователя
- ❖ Все объекты страхования страхуются по **фиксированному пакету рисков**

Объекты страхования	Варианты страхования				
	№1	№2	№3	№4	№5
Страхование имущества, ВСЕГО:	825 000	625 000	475 000	275 000	175 000
В том, числе:					
Внутренняя отделка и сантехническое оборудование	430 000	360 000	290 000	170 000	90 000
Домашнее имущество:					
• мебель, осветительные приборы, текстильные изделия (кроме одежды и обуви), ковры					
• бытовая техника; аудио-, видео-, радио-, электронная, вычислительная и оргтехника, средства связи (Кроме мобильных телефонов)	395 000	265 000	185 000	105 000	85 000
Гражданская ответственность	425 000	325 000	225 000	125 000	105 000
Страховые премии, руб. (стоимость варианта страхования)					
<b>ВСЕГО</b>	<b>6 250</b>	<b>4 750</b>	<b>3 500</b>	<b>2 000</b>	<b>1 400</b>



**ОАО «АБ «РОССИЯ» совместно с крупнейшим  
Негосударственным пенсионным фондом ОАО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления»  
предлагает Вам позаботиться о достойном будущем уже сегодня.**



**Преимущества перевода накопительной части пенсии в ОАО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления»:**

❖ **Надежность:**

ОАО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления» было создано на основании решения о реорганизации одного из крупнейших негосударственных пенсионных фондов страны – НПФ «ГАЗФОНД», лидера по размеру собственного имущества, страхового резерва и имущества для обеспечения уставной деятельности среди всех НПФ.

❖ **Уверенные позиции на рынке:**

ОАО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления» обладает существенным размером Уставного капитала, который составляет 2 млрд.руб. ОАО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления» одним из первых прошел процедуру акционирования.

❖ **Сохранность и защита от инфляции:**

Полученный результат НПФ «ГАЗФОНД» за 9 лет работы с пенсионными накоплениями граждан превысил результаты ПФР и накопленную за эти годы инфляцию.

**Накопленная доходность,  
(млн.руб)**



**Среднегодовая доходность, %**



**Перевести накопительную часть пенсии в ОАО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления» легко, для этого нужно:**

- ❖ Быть 1968 года рождения или моложе.
- ❖ Заключить договор об обязательном пенсионном страховании (ОПС) с ОАО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления» в любом отделении ОАО «АБ «РОССИЯ».
- ❖ Подать заявление о переходе в ОАО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления» в ближайшем отделении ОАО «АБ «РОССИЯ».



**КОНТАКТЫ:**



**Сидоров Тимофей Алексеевич**

Телефон: +7(812)335-65-65 доб. 4596

Мобильный: +7(931)252-42-35

Электронная почта: [T.Sidorov@abr.ru](mailto:T.Sidorov@abr.ru)

**СПАСИБО  
ЗА ВНИМАНИЕ!**

[www.abr.ru](http://www.abr.ru)