

**КӘСШОРЫННЫҢ  
ТАБЫСТЫЛЫҒЫН  
ДИВЕРСИФИКАЦИЯЛАУ  
МӘСЕЛЕЛЕРІ**

*Рентабельділік* – бұл кәсіпорынның табыстылық деңгейінің қатынастық көрсеткіші, ол қызметтердің түрлі бағыттарының (өндірістік, коммерциялық, инвестициялық және т.б.) табыстылығын, толықтай алғанда кәсіпорын жұмысының тиімділігін сипаттайды.

*Диверсификация*- ( diversificatio латын тілінен аударғанда - өзгерту, әртүрлілігі) – бұл жан-жақты даму; бір-біріне байланысты емес көптеген өндіріс түрлерінің қатар дамып отыруы, өндірілген өнімнің таңдаулы ассортиментінің ұлғайып отыруы.

*Табыс табуды диверсификациялау моделінің  
мақсаты:*

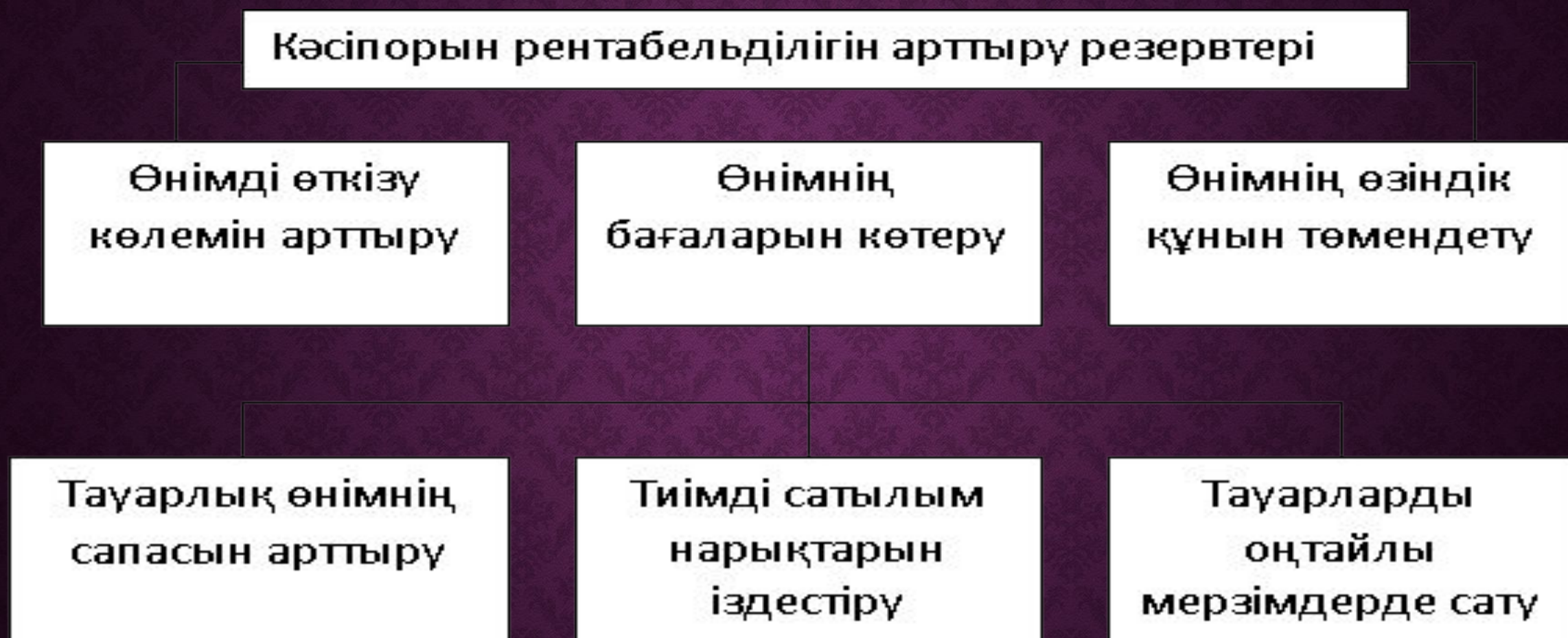
- Қазақстанда және басқа елдерде жылжымайтын мүлік құрылысының көлемін арттыру
- Тұрғындардың талап-тілектерін қанағаттандыру
- Сапаны барынша жақсарту

# Табыс табуды диверсификациялау моделі



*Құрылыс саласының дамуына кедергі келтіріп отырған бірнеше факторлар бар:*

- Құрылысшылардың өзіндік қаражаттарының болмауы
- Қажетті инфрақұрылымы бар дайын құрылыс алаңының тапшылығы
- Құрылыс материалдары өнеркәсібіндегі әлсіз өндіріс базасы
- Жер учаскілеріне және құрылыс материалдарына бағаның үздіксіз өсуі
- Құрылыс маман қызметкерлерінің жетіспеушілігі



1 сурет – Кәсіпорын қызметінің рентабельділігін арттырудың резервтері

## S-жағымды жақтары

Табыстылық  
Сұранымның күшті болуы  
Жаңа технологиялар

## W-жағымсыз жақтары

Дағдарыс  
Инфляция  
Халықтың жағдайы

## O-мүмкіншіліктері

Әлемдік нарыққа шыға алу  
Диверсификация  
Интеграция  
Кластер

## T-қауіп-қатер

Табиғи апат  
Түсімдердің артық болуы  
Шарттардың тиімсіздігі  
Бәсекелестердің көп болуы

НАЗАРЛАРЫҢЫЗҒА

РАХМЕТ