



**Меры социальной поддержки отдельных
категорий граждан по оплате жилого
помещения и коммунальных услуг,
в том числе по оплате топлива и
баллонного газа**

Александрова Виктория Александровна

**Первый заместитель председателя комитета
по социальной защите населения
Ленинградской области**

29 марта 2022 года





Жилищный кодекс Российской Федерации статья 160

- ✦ отдельным категориям граждан в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, могут предоставляться компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг за счет средств соответствующих бюджетов



Федеральные льготники

- Инвалиды ВОВ
- Инвалиды боевых действий
- Участники ВОВ
- Лица, награжденные знаком «Житель блокадного Ленинграда» с инвалидностью
- Несовершеннолетние узники
- Ветераны боевых действий
- Члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников ВОВ
- Граждане, подвергшиеся радиации
- Инвалиды, семьи имеющие детей-инвалидов

Расчет ФЕДК 50% от оплаты ЖКУ



Структура платы ЖКУ
(для нанимателей жилого помещения)

- ✦ Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)
- ✦ Плата за содержание жилого помещения (плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме)
- ✦ Плата за коммунальные услуги

**Расчет индивидуальный с учетом
площади жилого помещения и количества проживающих**



Структура платы ЖКУ (для собственников)

- ★ Плата за содержание жилого помещения (плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме)
- ★ Взнос на капитальный ремонт
- ★ Плата за коммунальные услуги

**Расчет индивидуальный с учетом
доли собственности жилого помещения и количества проживающих**



Федеральные льготники

Плата за коммунальные услуги: (в пределах нормативов потребления)

- ✦ Холодная и горячая вода
- ✦ Электрическая энергия
- ✦ Тепловая энергия
- ✦ Газ
- ✦ Плата за отведение сточных вод
- ✦ Обращение с твердыми коммунальными отходами

Нормативы потребления коммунальных услуг утверждаются отраслевыми органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»



Расчет размера ЕДК

уполномоченная организация –

АО «Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области»

на основании сведений организаций ЖКХ об оплате жилого помещения и коммунальных услуг

Рассчитывается индивидуально с учетом площади жилого помещения (доли собственности) и количества проживающих



Пример расчета размера ЕДК

Собственник

Количество зарегистрированных – 3 человека

количество членов семьи – 2 человека

площадь жилого помещения 68,90 м²

Расчет:

- содержание жилого помещения:

сумма начисления, полученная от поставщика услуг составила – 1341,49 руб.

$1341,49 \text{ руб.} \times 2 \text{ (количество членов семьи)} / 3 \text{ (количество проживающих)} \times 50\% = 447,16 \text{ руб.}$

- коммунальные услуги (на примере услуги холодное водоснабжение):

сумма начисления, полученная от поставщика услуг составила – 131,08 руб.,

нормативное начисление – 325,31 руб.

$131,08 \text{ руб.} \times 2 \text{ (количество членов семьи)} / 3 \text{ (количество проживающих)} \times 50\% = 43,69 \text{ руб.}$



Региональные льготники

- ✦ Ветераны труда (ФЗ «О ветеранах»)
- ✦ Жертвы политических репрессий
- ✦ Многодетные семьи
- ✦ Специалисты сельской местности

**Областной закон от 17.11.2017 № 72-оз
«Социальный кодекс Ленинградской области»**

Размер РЕДК

Размер установлен областным законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год (твердый):

ветераны труда от 642 до 862 руб. (разрезе МО)



сельским специалистам от 391 до 710 руб. (в разрезе МО)



сельским педагогам 1503 руб.



многодетным семьям 733 руб. (на члена семьи)



Жертвы политических репрессий

50% от платы за жилое помещение



50 % оплаты коммунальных услуг (в пределах нормативов потребления)



Например:

Количество зарегистрированных – 1 человек

информация о количестве членов семьи отсутствует

площадь жилого помещения 49,20 м²

Расчет ЕДК:

- **содержание жилого помещения:**

сумма начисления, полученная от поставщика услуг составила – 787,20 руб.

787.20 руб. x 1(количество членов семьи)/1(количество проживающих) x 50% = 393,60 руб.

- **коммунальные услуги (на примере услуги холодное водоснабжение):**

сумма начисления, полученная от поставщика услуг – 59,62 руб.

нормативное начисление – 283,49 руб.

59,62 руб. /1(количество проживающих) x 50% = 29,81 руб.

Условия предоставления ЕДК

- ✦ проживание на территории Ленинградской области
- ✦ наличие статуса
- ✦ одно из имеющихся оснований по выбору гражданина (при наличии нескольких статусов)
- ✦ одно жилое помещение по выбору гражданина (при наличии нескольких жилых помещений)



Дополнительные условия предоставления ЕДК

Специалисты сельской местности:

✦ проживание в сельских населенных пунктах и поселках городского типа ЛО

✦ работа по специальностям в области:

- ветеринарии государственной ветеринарной службы;
- медицины и фармацевтики организаций государственной системы здравоохранения ЛО;
- социальной работы государственных организаций социального обслуживания ЛО;
- учреждений культуры ЛО.

Назначается на 12 месяцев

с последующим подтверждением права на следующие 12 месяцев



Дополнительные условия предоставления ЕДК

Многодетные семьи:

- ★ среднедушевой доход 100 % среднего дохода, сложившегося в ЛО (в 2022 году ≤ 35 000 руб.)
совместное проживание
- ★ до достижения совершеннолетия одного из трех детей либо до 23 лет при условии обучения по очной форме

**Назначается на 12 месяцев
с последующим подтверждением права на следующие 12 месяцев**



Обращение за услугой

Подача документов:
ГБУ ЛО «МФЦ»
www.gu.lenobl.ru

Решение о назначении:
ЛОГКУ «ЦСЗН» – 9 рабочих дней

Перечисление на счета граждан:
ФЕДК – ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за текущим
РЕДК – ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за текущим



Изменения ЖК РФ

Жилищный кодекс РФ изменения



до 01.01.2022

отсутствие задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг или заключение и (или) выполнение соглашений по ее погашению



с 01.01.2022

отсутствие непогашенной задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, подтвержденной судебным актом, вступившим в законную силу, которая образовалась не более чем за три последних года

**Информацию о наличии такой задолженности уполномоченный орган
получает из ГИС «ЖКХ»**

Численность получателей ФЕДК

№	Наименование МО	Количество получателей в 2021 году (накопительно)
1	Бокситогорский	2985
2	Волосовский	3245
3	Волховский	7758
4	Всеволожский	21865
5	Выборгский	16212
6	Гатчинский	14602
7	Кингисеппский	6273
8	Киришский	3634
9	Кировский	7065
10	Лодейнопольский	2344
11	Ломоносовский	4412
12	Лужский	6250
13	Подпорожский	2592
14	Приозерский	4881
15	Сланцевский	4149
16	Сосновый Бор	3677
17	Тихвинский	5171
18	Тосненский	8608
ИТОГО		125 723



Численность РЕДК

№	Наименование МО	Жертвы политических репрессий	Ветераны труда	Сельские специалисты		Многодетные семьи	
				Всего получателей	в т.ч. педагоги	семьи	дети
1	Бокситогорский	45	3788	454	326	322	1592
2	Волосовский	22	1968	880	742	357	1833
3	Волховский	43	5207	655	485	602	2996
4	Всеволожский	338	19131	2514	2025	2410	11081
5	Выборгский	102	8719	1684	1313	1286	6206
6	Гатчинский	166	14763	1711	1298	1573	7452
7	Кингисеппский	85	4507	354	241	553	2631
8	Киришский	68	4918	455	278	476	2238
9	Кировский	73	5773	849	637	671	3210
10	Лодейнопольский	23	1861	438	234	272	1389
11	Ломоносовский	65	3855	1301	1087	533	2366
12	Лужский	48	4625	670	490	403	2065
13	Подпорожский	30	2481	513	319	307	1497
14	Приозерский	54	3325	944	749	630	3258
15	Сланцевский	43	2700	171	117	282	1327
16	Сосновый Бор	78	9192	0	0	394	1783
17	Тихвинский	71	4912	454	254	555	2707
18	Тосненский	82	6713	773	658	789	3807
ИТОГО		1436	108438	14820	11253	12415	59438



Компенсация расходов на топливо и баллонный газ

Для граждан, проживающих в домах, не имеющих центрального отопления и газоснабжения, из числа:

- ✦ федеральных льготников
- ✦ жертв политических репрессий

50% оплаты расходов на приобретение и доставку топлива и баллонного газа

1 раз в год, при условии обращения до 31 декабря



Цены и нормативы

Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

- цена на топливо
- цена на баллонный газ
- цена на доставку баллонного газа

Орган местного самоуправления

- норматив обеспечения топливом
- цена на доставку топлива

Предельный норматив потребления топлива и баллонного газа:

Постановление Правительства Ленинградской области от 13.03.2018 № 78 (Порядок назначения и выплаты денежной компенсации части расходов на приобретение топлива и(или) баллонного газа отдельным категориям граждан, проживающих в домах, не имеющих центрального отопления и(или) газоснабжения)



Компенсация расходов на топливо и баллонный газ

Печное топливо предельные нормативы потребления

на 1 человека в год

Дрова:

одинокو проживающий – 8,25 куб. м

семья из 2 человек – 5,25 куб. м

семья из 3 и более человек – 4,50 куб. м

Уголь:

одиноко проживающий – 3,60 тонны

семья из 2 человек – 2,30 тонны

семья из 3 и более человек – 2,00 тонны

Баллонный газ – 8 кг сжиженного баллонного газа на 1 человека в месяц





Компенсация за топливо

Цены в 2022 году

Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Топливо:

уголь 6195 рублей за тонну

дрова 1833 рубля за куб. м

Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08.12.2021 № 328-п «Об установлении розничных цен на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2022 году»

Органы местного самоуправления (по каждому МО отдельно)

Топливо доставка:

MIN 146,54 рублей (Красная дача Тосненского района)

MAX 4 898,4 рублей (Сосновый бор)



Компенсация за топливо

Примеры расчета:

Топливо дрова:

При обращении заявителя, семья которого состоит из трех человек, но при этом учитывается только льготная категория гражданина, компенсация рассчитывается следующим образом:

$4,5 \text{ куб. м} \times 1833,0 \text{ рублей} / 50\% = 4\ 124,25 \text{ рублей} + 50\% \text{ от суммы доставки.}$

При обращении одиноко проживающего заявителя:

$8,25 \text{ куб. м} \times 1833,0 \text{ рублей} / 50\% = 7\ 561,13 \text{ рублей} + 50\% \text{ от суммы доставки.}$



Компенсация за топливо

Примеры расчета:

Топливо уголь:

При обращении заявителя, семья которого состоит из трех человек, но при этом учитывается только льготная категория гражданина, компенсация рассчитывается следующим образом:

$2,0 \text{ тонны} \times 6\,195,0 \text{ рублей} / 50\% = 6\,195,0 \text{ рублей} + 50\% \text{ от суммы доставки.}$

При обращении одиноко проживающего заявителя:

$3,6 \text{ тонны} \times 6\,195,0 \text{ рублей} / 50\% = 11\,151 \text{ рубль} + 50\% \text{ от суммы доставки.}$



Компенсация за газ

Цены в 2022 году

Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Баллонный газ

Вид реализации	с 1 января по 30 июня 2022 года	с 1 июля по 31 декабря 2022 года
Газ сжиженный в баллонах с доставкой до потребителя	53,49 руб./кг	55,09 руб./кг

Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17.12.2021 № 479-п
«Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области, на 2022 год»

Компенсация за баллонный газ

Примеры расчета:

Баллонный газ:

53,49 рублей x 8 кг x 12 месяцев = 5 135,04 рублей



Финансирование

категории	2020 факт (млн руб)	2021 факт (млн руб)	2022 план (млн руб)
ЕДК многодетные	425,15	453,77	410,17
ЕДК ветераны труда	1 174,61	1 002,29	814,60
ЕДК ЖПР	18,96	18,93	30,54
ЕДК село	245,27	262,71	231,72
ФЕДК	1 152,41	1 364,20	1 295,36

ОПТИМИЗАЦИЯ

Увеличение сервисов электронного межведомственного взаимодействия

Исключение избыточных требований к предоставлению документов

Сокращение сроков предоставления услуги с 12 до 9 дней



ПОВЫШЕНИЕ УРОВНЯ ИНФОРМИРОВАННОСТИ ГРАЖДАН

Официальный сайт ЛОГКУ «ЦСЗН»: <https://cszn.info/>

Единый бесплатный номер: 8-800-350-06-05

Созданы единые аккаунты социальной защиты @soc_47



30 815 подписчиков



2 145 подписчиков



Формирование медиаплана соцсетей:

#цифранепятницу, FAQ, видео-рубрика #ПоСоцкодексу47, ответы на топ-вопросы, прямые эфиры, видеоинструкции по различным механизмам социальной поддержки





@soc_47

