
Гражданские право

1. Понятие «гражданское право»

Гражданское право - это отрасль права, нормы которого регулируют **имущественные** и связанные с ними **личные неимущественные** отношения.

Имущественные отношения - это конкретные волевые **экономические отношения** между субъектами по поводу **определенного имущества**.

Личные неимущественные права — вид субъективных прав, относящихся к **категории нематериальных благ** (право на имя, право на место пребывания и жилище и т.д.).



Имущественные отношения
(право иметь, наследовать имущество...)

Вещные отношения
(покупатель – продавец)

Обязательственные отношения
(должник кредитор)

Личные неимущественные отношения

Непосредственно не связанные
с имущественными отношениями
(охрана достоинства, чести,
деловой репутации, интересов...)

Непосредственно связанные
с имущественными отношениями
(авторские права)

2. Источники гражданского права

- нормы международного права и международные договоры РФ **(ст. 7 ГК РФ)**.
- Конституция РФ.
- Гражданское законодательство - ГК РФ и принятые в соответствии с ним иные федеральные законы, регулирующие гражданско-правовые отношения **(п. 2 ст. 3 ГК РФ)**.
- иные правовые акты, содержащие нормы гражданского права — указы Президента РФ **(п. 3 ст. 3 ГК РФ)**, постановления Правительства РФ **(п. 4 ст. 3 ГК РФ)**, нормативные акты министерств и иных федеральных органов исполнительной власти **(п. 7 ст. 3 ГК РФ)**.
- обычаи делового оборота **(ст. 5 ГК РФ)**.

Гражданский кодекс РФ состоит из четырех частей:

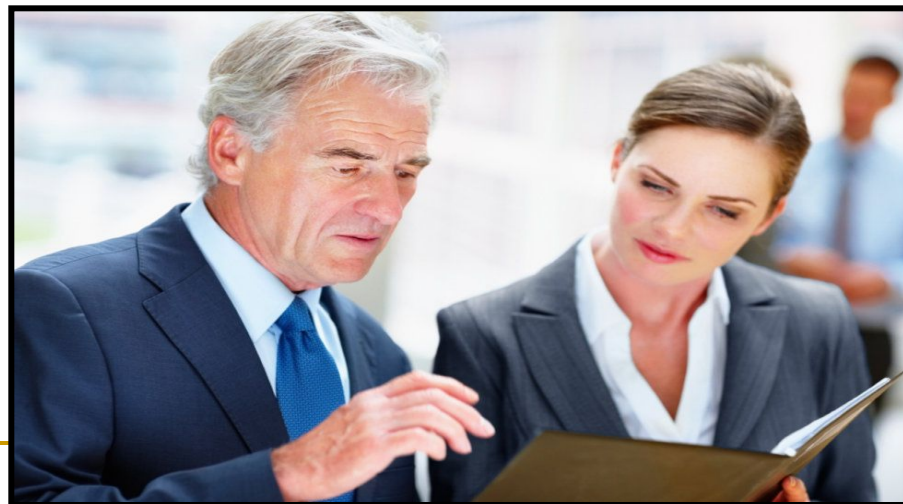
- Часть первая введена в действие с 1 января 1995 г. Она состоит из трех разделов: первого, включающего разнообразные общие положения (ст. 1-208), второго, содержащего нормы о вещных правах (ст. 209-306), и третьего, который регулирует общие положения об обязательствах и договорах (ст. 307-453).
- Вторая часть введена в действие с 1 марта 1996 г. Она посвящена самому крупному разделу, содержащему отдельные виды обязательств (ст. 454-1109).
- Третья часть введена в действие с 1 марта 2002 г. и содержит положения наследственного права (ст. 1110-1185) и международного частного права (ст. 1186-1224).
- Четвертой частью, введенной в действие с 1 января 2008 г., регламентируются гражданско-правовые отношения в сфере интеллектуальной собственности (ст. 1225-1551).

3. Гражданские правоотношения – глава 2 ГК РФ

Гражданские правоотношения - это основанные и юридически урегулированные на нормах гражданского права имущественные и личные неимущественные отношения.

Особенности гражданских правоотношений:

- юридическое равенство сторон;
- в большинстве случаев устанавливаются по воле участвующих в них лиц;
- основание для возникновения отношений - **договор**.



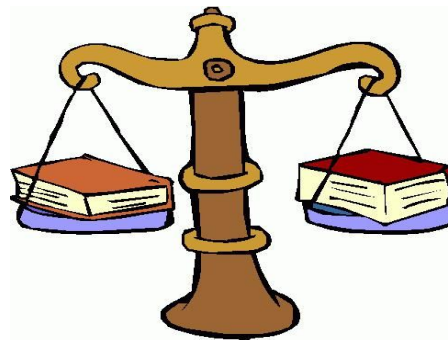
4. Субъекты гражданских правоотношений

Физические лица

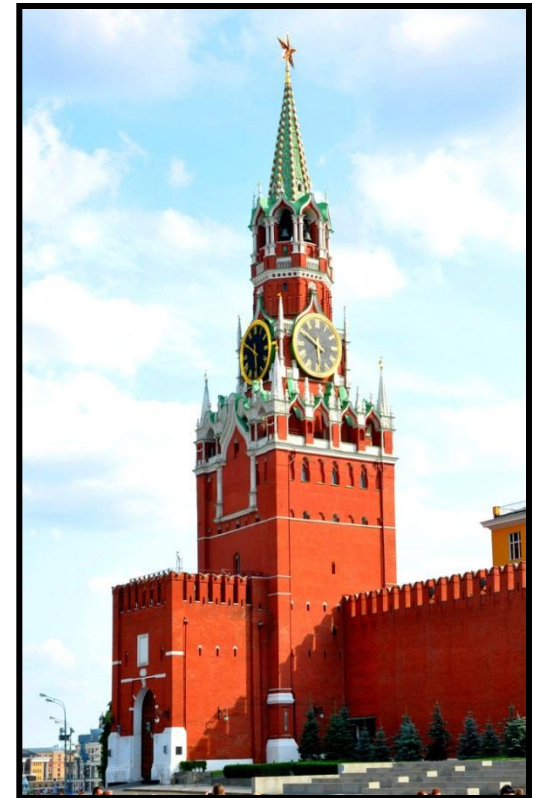


Принцип
равенства и
независимость
и воли сторон

Права и
взаимные
обязанности



Юридические лица



4. Субъекты гражданских правоотношений

А. Физические лица

Физическое лицо – это гражданин Российской Федерации, иностранного государства либо лицо без гражданства, наделённое правами и обязанностями в силу самого факта существования – **Глава 3 ГК РФ**.



Гражданская правоспособность - это признанная законом способность иметь гражданские права и обязанности. Гражданская правоспособность возникает с момента рождения и заканчивается со смертью – **ст. 17 ГК РФ**.

Содержание правоспособности граждан – ст. 18 ГК РФ

Граждане могут иметь имущество на праве собственности; наследовать и завещать имущество; заниматься предпринимательской и любой иной не запрещенной законом деятельностью; создавать юридические лица самостоятельно или совместно с другими гражданами и юридическими лицами; совершать любые не противоречащие закону сделки и участвовать в обязательствах; избирать место жительства; иметь права авторов произведений науки, литературы и искусства, изобретений и иных охраняемых законом результатов интеллектуальной деятельности; иметь иные имущественные и личные неимущественные права.

Гражданская дееспособность - это способность гражданина своими действиями приобретать гражданские права и обязанности – **ст. 21 ГК РФ**.

Недопустимость лишения и ограничения правоспособности и дееспособности гражданина – ст. 22 ГК РФ:

1. Никто не может быть ограничен в правоспособности и дееспособности иначе, как в "случаях" и в порядке, установленных законом.

2. Несоблюдение установленных законом условий и порядка ограничения дееспособности граждан или их права заниматься предпринимательской либо иной деятельностью влечет недействительность акта государственного или иного органа, устанавливающего соответствующее ограничение.

3. Полный или частичный отказ гражданина от правоспособности или дееспособности и другие сделки, направленные на ограничение правоспособности или дееспособности, ничтожны, за исключением случаев, когда такие сделки допускаются законом.

Объем дееспособности

- **полностью дееспособные** - граждане, достигшие 18 лет;
- **частично дееспособные** - несовершеннолетние граждане 14-18 лет (имеют право заключать мелкие бытовые сделки, а крупные договоры - только с согласия родителей и лиц, их заменяющих) – **ст. 26 ГК РФ**;
- **незначительно дееспособные** - дети от 6 до 14 лет (могут совершать мелкие бытовые сделки, которые не требуют нотариального заверения государственной регистратуры) – **ст. 28 ГК РФ**;
- **недееспособные** - малолетние дети в возрасте **до 6 лет** (все сделки от их имени совершают родители или иные законные представители - опекуны);
- **ограниченно недееспособные** - граждане, ограниченные судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами;
- **абсолютно недееспособные** - граждане, признанные судом недееспособными вследствие психического расстройства.

Содержание гражданской дееспособности составляют следующие права:

- иметь имущество на праве собственности;
- наследовать имущество;
- заниматься предпринимательской и иной, не запрещённой законом, деятельностью;
- создавать юридическое лицо как самостоятельно, так и совместно с другими лицами;
- совершать любые, не запрещённые законом, сделки;
- выбирать место жительства;
- иметь авторские права, иные охраняемые законом результаты интеллектуальной деятельности;
- иметь иные имущественные и личные неимущественные права.

Объявление несовершеннолетнего полностью дееспособным – ст. 27 ГК РФ

Эмансипация (лат. emancipatio) — объявление несовершеннолетнего полностью дееспособным.

Несовершеннолетний, достигший **шестнадцати лет**, может быть объявлен полностью дееспособным:

- если он работает по трудовому договору, в том числе по контракту;
- если с согласия родителей, усыновителей или попечителя занимается предпринимательской деятельностью.

Объявление несовершеннолетнего полностью дееспособным производится **по решению органа опеки и попечительства** - с согласия обоих родителей, усыновителей или попечителя **либо при отсутствии такого согласия - по решению суда.**

Объявление несовершеннолетнего полностью дееспособным – ст. 27 ГК РФ

Родители, усыновители и попечитель **не несут ответственности по обязательствам эмансипированного** несовершеннолетнего, в частности по обязательствам, возникшим вследствие причинения им вреда.

Дееспособность гражданина – ст. 21 ГК РФ

2. В случае, когда законом допускается **вступление в брак** до достижения восемнадцати лет, гражданин, не достигший восемнадцатилетнего возраста, **приобретает дееспособность в полном объеме со времени вступления в брак.**

Приобретенная в результате заключения брака дееспособность сохраняется в полном объеме и **в случае расторжения брака** до достижения восемнадцати лет.

При признании брака недействительным **суд может принять решение об утрате несовершеннолетним супругом полной дееспособности** с момента, определяемого судом.

Признание гражданина недееспособным – ст. 29 ГК РФ

1. Гражданин, который вследствие **психического расстройства** не может понимать значения своих действий или руководить ими, может быть признан судом недееспособным в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством. Над ним устанавливается опека.

2. От имени гражданина, признанного недееспособным, **сделки совершает его опекун**, учитывая мнение такого гражданина, а при невозможности установления его мнения - с учетом информации о его предпочтениях, полученной от родителей такого гражданина, его прежних опекунов, иных лиц, оказывавших такому гражданину услуги и добросовестно исполнявших свои обязанности.

3. При восстановлении способности гражданина, который был признан недееспособным, понимать значение своих действий или руководить ими суд признает его дееспособным.

На основании решения суда отменяется установленная над гражданином опека и в случае признания гражданина ограниченно дееспособным устанавливается попечительство.

Ограничение дееспособности гражданина – ст. 30 ГК РФ

1. Гражданин, который вследствие пристрастия к **азартным играм**, злоупотребления **спиртными напитками** или **наркотическими средствами** ставит свою семью в тяжелое материальное положение, может быть ограничен судом в дееспособности в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством. Над ним устанавливается **попечительство**.

Он вправе самостоятельно **совершать мелкие бытовые сделки**. Совершать другие сделки он может лишь с согласия попечителя. Однако такой гражданин самостоятельно **несет имущественную ответственность** по совершенным им сделкам и за причиненный им вред.

Попечитель **получает и расходует заработок, пенсию и иные доходы гражданина**, ограниченного судом в дееспособности, в интересах подопечного.

Опека и попечительство

Опека и попечительство устанавливаются для защиты прав и интересов недееспособных или не полностью дееспособных граждан. Опекунство и попечительство над несовершеннолетними устанавливаются также в целях их воспитания. Соответствующие этому права и обязанности опекунов и попечителей определяются семейным законодательством – **ст. 31 ГК РФ**.

1. Опекунство устанавливается над малолетними, а также над гражданами, признанными судом недееспособными вследствие психического расстройства. – **ст. 32 ГК РФ**.

1. Попечительство устанавливается над несовершеннолетними в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет, а также над гражданами, ограниченными судом в дееспособности. – **ст. 32 ГК РФ**.

Распоряжение имуществом подопечного – ст. 37 ГК РФ

Опекун или попечитель распоряжается доходами подопечного, в том числе доходами, причитающимися подопечному от управления его имуществом, за исключением доходов, которыми подопечный вправе распоряжаться самостоятельно, исключительно в интересах подопечного и с предварительного разрешения органа опеки и попечительства.

Опекун не вправе без предварительного разрешения органа опеки и попечительства совершать, а попечитель - давать согласие на совершение сделок по отчуждению, в том числе обмену или дарению имущества подопечного, сдаче его внаем (в аренду), в безвозмездное пользование или в залог, сделок, влекущих отказ от принадлежащих подопечному прав, раздел его имущества или выдел из него долей, а также любых других действий, влекущих уменьшение имущества подопечного.

Доверительное управление имуществом подопечного – ст. 38 ГК РФ

Опекун, попечитель, их супруги и близкие родственники не вправе совершать сделки с подопечным, за исключением передачи имущества подопечному в качестве дара или в безвозмездное пользование, а также представлять подопечного при заключении сделок или ведении судебных дел между подопечным и супругом опекуна или попечителя и их близкими родственниками.

Опекун распоряжается имуществом гражданина, признанного недееспособным, основываясь на мнении подопечного, а при невозможности установления его мнения - с учетом информации о его предпочтениях, полученной от родителей такого гражданина, его прежних опекунов, иных лиц, оказывавших такому гражданину услуги и добросовестно исполнявших свои обязанности.

Освобождение и отстранение опекунов и попечителей от исполнения ими своих обязанностей – ст. 39 ГК РФ

1. Орган опеки и попечительства **освобождает опекуна или попечителя от исполнения** им своих обязанностей в случаях возвращения несовершеннолетнего его родителям или его усыновления. При помещении подопечного под надзор в образовательную организацию, медицинскую организацию, организацию, оказывающую социальные услуги, или иную организацию.

2. Опекун, попечитель могут быть освобождены от исполнения своих обязанностей **по их просьбе**. Опекун или попечитель может быть освобожден от исполнения своих обязанностей по **инициативе органа опеки и попечительства** в случае возникновения противоречий между интересами подопечного и интересами опекуна или попечителя, в том числе временно.

3. В случаях **ненадлежащего выполнения опекуном или попечителем** лежащих на нем обязанностей, в том числе при использовании им опеки или попечительства в **корыстных целях** или при оставлении подопечного без надзора и необходимой помощи, орган опеки и попечительства может отстранить опекуна или попечителя.

Прекращение опеки и попечительства – ст. 40 ГК РФ

1. Опека и попечительство над совершеннолетними гражданами прекращаются в случаях вынесения судом решения о признании подопечного дееспособным или отмены ограничений его дееспособности по заявлению опекуна, попечителя или органа опеки и попечительства.
2. По достижении малолетним подопечным четырнадцати лет опека над ним прекращается, а гражданин, осуществлявший обязанности опекуна, становится попечителем несовершеннолетнего без дополнительного решения об этом.
3. Попечительство над несовершеннолетним прекращается без особого решения по достижении несовершеннолетним подопечным восемнадцати лет, а также при вступлении его в брак и в других случаях приобретения им полной дееспособности до достижения совершеннолетия.

Патронаж над совершеннолетними дееспособными гражданами – ст. 41 ГК РФ

Патронаж - форма попечительства, устанавливаемая органом опеки и попечительства над совершеннолетним дееспособным гражданином который по состоянию здоровья не может самостоятельно осуществлять и защищать свои права.

В **течение месяца** со дня выявления совершеннолетнего дееспособного гражданина, который по состоянию здоровья не может самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять свои обязанности, ему назначается органом опеки и попечительства помощник. Помощник может быть назначен с его согласия в письменной форме.

Орган опеки и попечительства обязан осуществлять контроль за исполнением помощником совершеннолетнего дееспособного гражданина своих обязанностей.

Признание гражданина безвестно отсутствующим – ст. 42 ГК РФ

Гражданин может быть по заявлению заинтересованных лиц «признан» судом безвестно отсутствующим, если в течение года в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания.

При невозможности установить день получения последних сведений об отсутствующем началом исчисления срока для признания безвестного отсутствия считается первое число месяца, следующего за тем, в котором были получены последние сведения об отсутствующем, а при невозможности установить этот месяц - первое января следующего года.

Последствия признания гражданина безвестно отсутствующим – ст. 43 ГК РФ

1. Имущество гражданина, признанного безвестно отсутствующим, при необходимости постоянного управления им передается на основании решения суда лицу, которое определяется органом опеки и попечительства и действует на основании договора о доверительном управлении, заключаемого с этим органом.

Из этого имущества выдается содержание гражданам, которых безвестно отсутствующий обязан содержать, и погашается задолженность по другим обязательствам безвестно отсутствующего.

2. Орган опеки и попечительства может и до истечения года со дня получения сведений о месте пребывания отсутствующего гражданина назначить управляющего его имуществом.

Отмена решения о признании гражданина безвестно отсутствующим – ст. 44 ГК РФ

В случае явки или обнаружения места пребывания гражданина, признанного безвестно отсутствующим, суд отменяет решение о признании его безвестно отсутствующим. На основании решения суда отменяется управление имуществом этого гражданина.

Объявление гражданина умершим – ст. 45 ГК РФ

1. Гражданин может быть «объявлен» судом умершим, если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение пяти лет, а если он пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, - в течение шести месяцев.
2. Военнослужащий или иной гражданин, пропавший без вести в связи с военными действиями, может быть объявлен судом умершим не ранее чем по истечении двух лет со дня окончания военных действий.
3. Днем смерти гражданина, объявленного умершим, считается день вступления в законную силу решения суда об объявлении его умершим. В случае объявления умершим гражданина, пропавшего без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, суд может признать днем смерти этого гражданина день его предполагаемой гибели и указать момент его предполагаемой гибели.

Последствия явки гражданина, объявленного умершим – ст. 46 ГК РФ

1. В случае явки или обнаружения места пребывания гражданина, объявленного умершим, суд отменяет решение об объявлении его умершим.

2. Независимо от времени своей явки гражданин может потребовать от любого лица возврата сохранившегося имущества, которое безвозмездно перешло к этому лицу после объявления гражданина умершим, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 302 настоящего Кодекса.

Лица, к которым имущество гражданина, объявленного умершим, перешло по возмездным сделкам, обязаны возвратить ему это имущество, если доказано, что, приобретая имущество, они знали, что гражданин, объявленный умершим, находится в живых. При невозможности возврата такого имущества в натуре возмещается его стоимость.

Б. Юридические лица – ст. 48 ГК РФ

Юридическое лицо — организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Правоспособность юридического лица — это его способность иметь гражданские права и принимать обязанности. Она возникает у юридического лица в момент его создания, то есть с момента его государственной регистрации. Правоспособность юридического лица прекращается с момента завершения его ликвидации.

Гражданская дееспособность юридических лиц - способность своими действиями приобретать гражданские права и создавать для себя гражданские обязанности.

Различают **общую** и **специальную** правоспособность юридических лиц.

Общая правоспособность - юридическая возможность на совершение любых не запрещенных законом действий.

Специальная правоспособность характеризуется юридической возможностью совершать действия, составляющие предмет и цели деятельности, предусмотренные его учредительными документами.

ЮЛ занимаются **отдельными видами деятельности** только на основании **специального разрешения** (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ. Например, общественные организации – **ст. 50 ГК РФ**.

Признаки юридических лиц

- **Организационное единство** характеризует всякую организацию как единое целое, способное решать определенные социальные задачи.
- **Имущественная обособленность организации** предполагает наличие у нее некоторого имущества на праве собственности.
- **Самостоятельная имущественная ответственность** по своим обязательствам. Юридическое лицо отвечает по своим обязательствам всем своим имуществом (п. 1 ст. 56 ГК), а не только имеющимися у него денежными средствами.
- **Выступление в гражданском обороте и в судебных органах** от своего имени. Имя юридического лица служит его индивидуализации и заключается в его наименовании, определенном в учредительных документах.

Способы создание юридического лица

Явочно-нормативный порядок - лица, желающие создать ЮЛ, оформляют учредительные и другие необходимые документы и представляют их компетентному органу для регистрации.

Распорядительный порядок – ЮЛ может быть образовано по распоряжению учредителя. В таком порядке создаются ЮЛ, не являющиеся собственниками имущества. К ним относятся муниципальные и государственные унитарные предприятия и учреждения.

Разрешительный порядок характеризуется тем, что юридические лица создаются с согласия уполномоченного государственного органа. В таком порядке, например, образуются коммерческие банки. На их создание требуется разрешение Центрального банка РФ.

Создание юридического лица

В случае учреждения юридического лица одним лицом решение о его учреждении **принимается учредителем единолично**. В случае учреждения юридического лица двумя и более учредителями указанное решение **принимается всеми учредителями единогласно** – ст. 50.1. ГК РФ.

Юридическое лицо считается созданным с момента **его государственной регистрации**. Порядок и условия регистрации юридического лица устанавливаются Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ **«О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»** - ст. 51 ГК РФ.

Данные государственной регистрации включаются в Единый государственный реестр юридических лиц (**ЕГРЮЛ**), открытый для всеобщего ознакомления.

Создание юридического лица

Реестр открыт для всеобщего обозрения: уплатив сбор и предъявив паспорт можно любому получить информацию о любом юл, его учредителе, руководителе.

По общему правилу единственным учредительным документом любого юридического лица **является устав**.

Однако хозяйственные товарищества действуют на основе **учредительного договора**, имеющего юридическую силу устава (п. 1 ст. 52 ГК РФ).

При создании юридических лиц могут использоваться **типовые уставы** (п. 2 ст. 52 ГК РФ).

В учредительных документах содержатся сведения: наименование ЮЛ, место его нахождения, порядок управления деятельностью ЮЛ, предмет и цели деятельности.

Учредительные документы юридического лица

Учредительный договор и Устав

Общество с ограниченной ответственностью

Общество с дополнительной ответственностью

Ассоциация (союз)

Некоммерческое партнерство (Учредительный договор возможен, но необязателен)

Автономная некоммерческая организация (Учредительный договор возможен, но необязателен)

Только Устав

Акционерное общество

Производственный кооператив

Унитарное предприятие

Потребительский кооператив

Товарищество собственников жилья

Общественные и религиозные организации (объединения)

Фонд

Учреждение

Учредительный договор

Полное товарищество

Коммандитное товарищество

Органы управления юридическим лицом

Юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности **через свои органы**, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и **учредительным документом** – **ст. 53 ГК РФ**.

Учредительным документом может быть предусмотрено, что полномочия выступать от имени юридического лица предоставлены **нескольким лицам, действующим совместно или независимо друг от друга**. Сведения об этом подлежат включению в единый государственный реестр юридических лиц – **ст. 53 ГК РФ**.

Представительства и филиалы юридического лица

- **Представительством** является обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения, которое представляет интересы юридического лица и осуществляет их защиту.
- **Филиалом** является обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть, в том числе функции представительства.

Виды юридических лиц

- **коммерческие организации** - преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности;
 - **некоммерческие организации** - не имеющие извлечение прибыли в качестве такой цели и не распределяющие полученную прибыль между участниками.
-
- **Корпоративные юридические лица** (корпорации) - юридические лица, учредители (участники) которых обладают правом участия (членства) в них и формируют их высший орган;
 - **Унитарные юридические лица** - организации, учредители которых не становятся их участниками и не приобретают в них прав членства.

Виды корпоративных юридических лиц

К данным организациям отнесены **все коммерческие** юридические лица (за исключением унитарных предприятий), а также ряд **некоммерческих**:

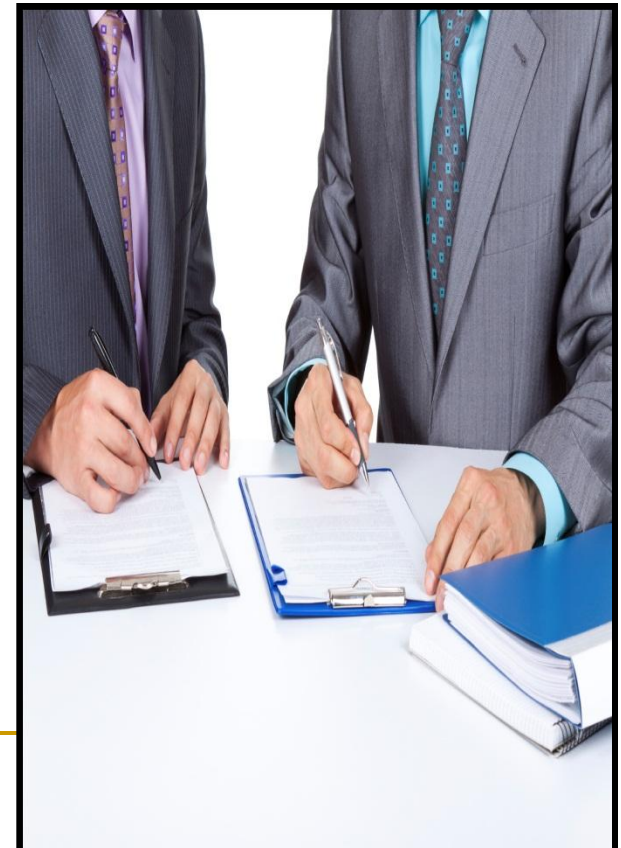
- потребительские кооперативы;
- общественные организации;
- ассоциации (союзы);
- товарищества собственников недвижимости;
- казачьи общества, внесенные в соответствующий государственный реестр;
- общины коренных малочисленных народов.



Виды унитарных юридических лиц

К ним относятся **государственные** и **муниципальные унитарные предприятия** (являющиеся коммерческими организациями), а также **следующие некоммерческие организации:**

- общественные, благотворительные и иные фонды;
- государственные учреждения (в том числе государственные академии наук), муниципальные и частные (в том числе общественные) учреждения;
- автономные некоммерческие организации;
- религиозные организации;
- публично-правовые компании.



Товарищества – ст. 69-81

Товарищества — учредителями товариществ могут быть индивидуальные предприниматели и коммерческие организации, минимальное число участников – 2.



Полное товарищество – ст. 69-81

Полное товарищество - участники не только отвечают за долги товарищества своим имуществом, но отвечают солидарно, друг за друга; участник, выбывший из товарищества, отвечает по обязательствам товарищества еще **в течение двух лет**.

Товарищество на вере – ст. 82-86

Товарищество на вере (коммандитное товарищество) - помимо участников, отвечающих по обязательствам товарищества всем своим имуществом, есть несколько участников-вкладчиков, которые несут риск убытков только в пределах внесенных ими вкладов и не принимают участия в осуществлении товариществом предпринимательской деятельности; вкладчик товарищества на вере имеет право на получение части прибыли, причитающейся на его долю, вкладчик вправе в любое время выйти из товарищества и получить свой вклад.

Крестьянское (фермерское) хозяйство – ст. 86.1 ГК РФ

1. Граждане, ведущие совместную деятельность в области сельского хозяйства без образования юридического лица на основе соглашения о создании крестьянского (фермерского) хозяйства, вправе создать юридическое лицо - крестьянское (фермерское) хозяйство.

Крестьянским (фермерским) хозяйством, создаваемым в соответствии с настоящей статьей в качестве юридического лица, признается добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности в области сельского хозяйства, основанной на их личном участии и объединении членами крестьянского (фермерского) хозяйства имущественных вкладов.

2. Имущество крестьянского (фермерского) хозяйства принадлежит ему на праве собственности.

3. Гражданин может быть членом только одного крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве юридического лица.

4. При обращении взыскания кредиторов крестьянского (фермерского) хозяйства на земельный участок, находящийся в собственности хозяйства, земельный участок подлежит продаже с публичных торгов в пользу лица, которое в соответствии с законом вправе продолжать использование земельного участка по целевому назначению.

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) – 87-94 ГК РФ

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) - учредителями такого общества могут быть как физические, так и юридические лица (минимальное число участников - 1, максимальное - 50). ООО является наиболее привлекательной и распространенной формой предпринимательства, так как имеет следующие особенности:

- простота создания (достаточно лишь одного учредителя);
- невысокие требования к уставному капиталу (минимум - 10 000 рублей);
- риск ограничен лишь долей в уставном капитале.

Вкладом в уставной капитал могут быть деньги, ценные бумаги, материальные ценности. Если один из участников выразил желание выйти из общества, то оно обязано выплатить стоимость его доли.

Акционерное общество – 96-104 ГК РФ

Акционерное общество (АО) – общество, уставный капитал которого разделен на определенное число акций; участники акционерного общества (акционеры) не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций.

Виды АО

Непубличное акционерное общество - его акции распределяются только среди его учредителей или заранее определенного круга лиц. Число акционеров не должно превышать 50.

Акционерное общество

Публичное акционерное общество - участники могут отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров.

- Общество вправе проводить открытую подписку на выпускаемые им акции и их свободную продажу на условиях, определяемых законом и иными правовыми актами;
- Обязано ежегодно публиковать для всеобщего сведения годовой отчет, бухгалтерский баланс, счет прибылей и убытков.
- Число учредителей открытого акционерного общества не ограничено.

Произведет венный кооператив – ст. 106 ГК РФ

Произведет венный кооператив (артель) - форма коммерческой организации, объединяющая, мелких производителей Закон позволяет кооперативам заниматься не только производством, но и переработкой, сбытом продукции, бытовым обслуживанием, оказанием услуг. В отличие от хозяйственных обществ кооперативы основаны не только на объединении капиталов, но и на объединении личного труда их участников. Решения в них принимаются на основе принципа: один человек - один голос. Члены кооператива отвечают по его обязательствам своим имуществом по всем его долгам.

Унитарное предприятие – ст. 113-115 ГК РФ

Унитарное предприятие - коммерческая организация, не наделённая правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество. Учредителями являются государство или муниципальное образование, за которыми и сохраняется право собственности на имущество. Они назначают руководителя предприятия, решают вопрос о распределении прибыли. Унитарные предприятия выполняют функции, важные для общества или государства, либо занимаются деятельностью, которую по закону могут осуществлять только государственные предприятия (например, производство оружия).

Реорганизация юридического лица

Реорганизация - способ создания или прекращения ЮЛ, вследствие которого происходит преемство в правах и обязанностях между ЮЛ.

1. Реорганизация в форме слияния. **Слияние** – это форма реорганизации юридических лиц, при которой права и обязанности каждого из этих лиц переходят к вновь возникшему юридическому лицу в соответствии с передаточным актом. Реорганизация юридического лица путем слияния считается завершенной с момента внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц о создании нового юридического лица. При этом созданное в процессе слияния юридическое лицо становится полным правопреемником всех прав и обязанностей слившихся организаций.

Реорганизация юридического лица

2. Реорганизация в форме присоединения. Данная форма реорганизации рассматривается в качестве частного случая слияния юридических лиц. Суть данной формы реорганизации заключается в том, что одно юридическое лицо прекращает деятельность и его права и обязанности переходят к другому, уже существующему юридическому лицу. Статус последнего не изменяется, для него решение о реорганизации фактически означает согласие принять обязательства присоединяемой организации и внесение соответствующих изменений в устав. Таким образом, реорганизация в форме присоединения относится к универсальному правопреемству.

Реорганизация юридического лица

3. Реорганизация в форме разделения. При реорганизации в форме разделения происходит разделение юридического лица на два и более юридических лиц, при этом само юридическое лицо, которое реорганизуется, прекращает свое существование в результате проведения реорганизации. При разделении юридического лица к каждому из возникших юридических лиц переходят права и обязанности реорганизованного юридического лица в соответствии с разделительным балансом.

Реорганизация юридического лица

4. Реорганизация в форме преобразования. Такая форма предполагает смену организационно-правовой формы юридического лица с переходом прав и обязанностей от юридического лица одного вида к юридическому лицу другого вида. При преобразовании всегда присутствует один правопреемник и один правопреемник, что отличает преобразование от всех других форм реорганизации.

5. Реорганизация в форме выделения. При реорганизации в форме выделения происходит такое разделение юридического лица, при котором из его состава «отделяется» одно или несколько юридических лиц, а само реорганизуемое юридическое лицо продолжает. При выделении одного или нескольких юридических лиц к каждому из них переходят права и обязанности реорганизованного юридического лица в соответствии с разделительным балансом.

Ликвидация юридических лиц

Ликвидация юридического лица - это прекращение деятельности юридического лица без перехода его прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

ПОРЯДОК (ЭТАПЫ) ЛИКВИДАЦИИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА (СТ.61-64.1 ГК РФ)

- Принятие решения о ликвидации юридического лица
- Уведомление о ликвидации в регистрирующий орган и в СМИ
- Назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора)
- Составление промежуточного ликвидационного баланса
- Удовлетворение требований кредиторов
- Составление окончательного ликвидационного баланса
- Исключение юридического лица из ЕГРЮЛ

Некоммерческие организации

Некоммерческая организация (НКО) — организация, не имеющая в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяющая полученную прибыль между участниками.

НКО в праве

- в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории;
- иметь печать с полным наименованием этой некоммерческой организации на русском языке;
- иметь штампы и бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном порядке эмблему.

Создание некоммерческой организации – ст. 13 ФЗ «О некоммерческих организациях»

Некоммерческая организация может быть создана в результате ее учреждения или реорганизации другой некоммерческой организации такой же организационно-правовой формы и в случаях, предусмотренных федеральными законами, в результате реорганизации в форме преобразования юридического лица другой организационно-правовой формы.

Некоммерческая организация подлежит государственной регистрации с учетом установленного настоящим Федеральным законом порядка государственной регистрации некоммерческих организаций.

Решение о государственной регистрации (об отказе в государственной регистрации) некоммерческой организации принимается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере регистрации некоммерческих организаций, или его территориальным органом.

Источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются:

- регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов);
- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- выручка от реализации товаров, работ, услуг;
- дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;
- доходы, получаемые от собственности некоммерческой организации;
- другие, не запрещенные законом поступления.

Некоммерческая организация **может осуществлять** **предпринимательскую и иную приносящую доход деятельность** лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых она создана и соответствует указанным целям, при условии, что такая деятельность указана в его учредительных документах – **п. 2 ст. 24 ФЗ «О некоммерческих организациях».**

Виды некоммерческих организаций:

1. **Ассоциация и союз** - некоммерческая организация, которая создается путем объединения коммерческих или некоммерческих организаций в целях координации их деятельности, а равно для представления и защиты общих имущественных интересов.
2. **Автономная некоммерческая организация** - не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов.
3. **Некоммерческое партнерство** - основанная на членстве некоммерческая организация, не имеющая своей целью извлечение прибыли, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами для содействия ее членам в осуществлении деятельности.
4. **Учреждение** - некоммерческая организация, созданная собственником для осуществления услуг некоммерческого характера конкретного вида: управленческих, социально-культурных и прочих.

Виды некоммерческих организаций:

5. **Фонды** - не имеющие членства некоммерческие организации, учрежденные гражданами и (или) юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов, преследующие социальные, благотворительные, культурные, образовательные или иные общественно-полезные цели.

6. **Товарищество собственников жилья** - форма объединения домовладельцев для совместного управления и обеспечения эксплуатации комплекса недвижимого имущества в кондоминиуме, владения, пользования и в установленных законодательством РФ пределах распоряжения общим имуществом. В ноябре 2007 г. Госдума приняла поправки в закон "О некоммерческих организациях", касающиеся упрощения порядка государственной регистрации товариществ собственников жилья, а также садоводческих, огороднических, дачных и гаражных некоммерческих объединений граждан.

7. **Общественное объединение** - создаются по инициативе их учредителей - не менее трех физических лиц. Количество учредителей для создания отдельных видов общественных объединений может устанавливаться специальными законами о соответствующих видах общественных объединений.

Виды некоммерческих организаций:

8. **Политическая партия** - это общественное объединение, созданное в целях участия граждан РФ в политической жизни общества посредством формирования и выражения их политической воли, участия в общественных и политических акциях, в выборах и референдумах, а также в целях представления интересов граждан в органах государственной власти и органах местного самоуправления.

9. **Профсоюз** - добровольное общественное объединение граждан, связанных общими производственными, профессиональными интересами по роду их деятельности, создаваемое в целях представительства и защиты их социально-трудовых прав и интересов.

10. **Религиозное объединение** - добровольное объединение граждан РФ, иных лиц, постоянно и на законных основаниях проживающих на территории РФ, образованное в целях совместного исповедания и распространения веры и обладающее соответствующими этой цели признаками.

Виды некоммерческих организаций:

11. **Кредитный потребительский кооператив** - потребительский кооператив граждан, созданный гражданами, добровольно объединившимися для удовлетворения потребностей в финансовой взаимопомощи.

12. **Сельскохозяйственный потребительский кооператив** - это сельскохозяйственный кооператив, созданный сельскохозяйственными товаропроизводителями и (или) ведущими личное подсобное хозяйство гражданами при условии их обязательного участия в хозяйственной деятельности потребительского кооператива.

13. **Жилищный накопительный кооператив** - потребительский кооператив, созданный как добровольное объединение граждан на основе членства в целях удовлетворения потребностей членов кооператива в жилых помещениях путем объединения членами кооператива паевых взносов.

Виды некоммерческих организаций:

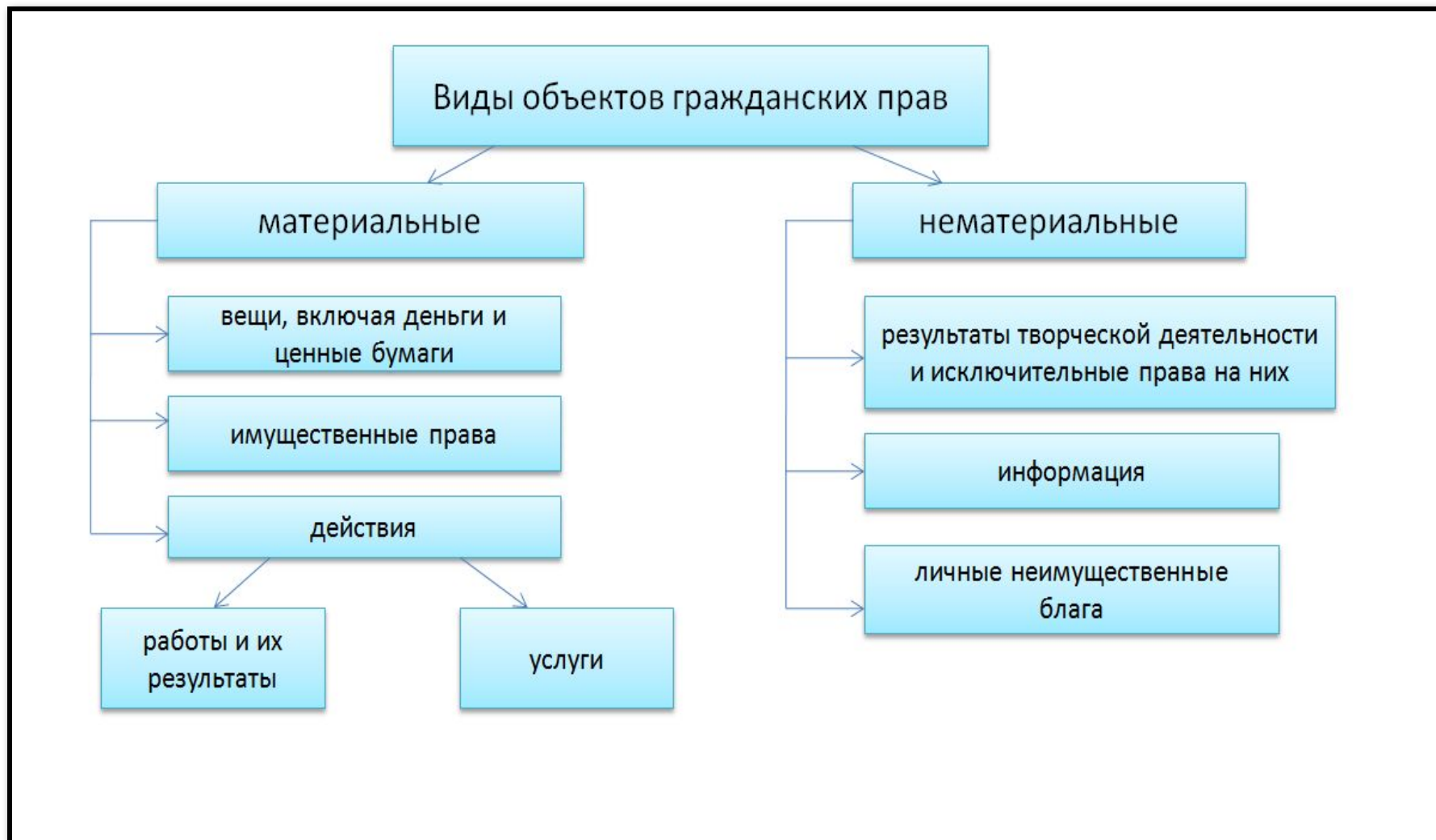
14. **Жилищные или жилищно-строительный кооператив** - добровольное объединение граждан и (или) юридических лиц на основе членства в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, а также управления жилыми и нежилыми помещениями в кооперативном доме.

15. **Садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое объединение** (садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое товарищество, садоводческий, огороднический или дачный потребительский кооператив, садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое партнерство) - некоммерческая организация, учрежденная гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства).

Ликвидация некоммерческой организации – ст. 18 ФЗ

- принятие решения о ликвидации некоммерческой организации;
- формирование ликвидационной комиссии, назначение ликвидатора;
- публикация сообщения о ликвидации в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридического лица;
- уведомление кредиторов некоммерческой организации о ликвидации некоммерческой организации;
- составление и утверждение промежуточного ликвидационного баланса;
- осуществление расчетов с кредиторами;
- составление ликвидационного баланса;
- государственная регистрация юридического лица в связи с ликвидацией.

5. Объекты гражданского права - ст. 128 ГК РФ



Классификация вещей по индивидуальной определенности:

- **Индивидуально-определенные вещи** являются уникальными, обладают такими признаками, по которым их можно отличить от других таких же вещей. Вещи, определенные индивидуальными признаками, являются юридически незаменимыми, что означает, что на случай гибели такой вещи она не может быть заменена (возвращена в натуре) в силу её незаменимости, например: произведение искусства.
- **Родовые вещи** характеризуются числом, весом, иными единицами измерения, т.е. представляют собой известное количество вещей одного рода. Вещи, определённые родовыми признаками, на случай их гибели могут быть заменены такого же рода вещами, поскольку лицо, обязанное к возврату вещи, не лишено возможности изыскания вещи такого же рода и качества.

Только индивидуально-определенные вещи могут быть истребованы собственником из чужого незаконного владения. Деление вещей на индивидуально-определенные и родовые имеет значение и для определения юридической природы договора. Так, предметом займа могут быть только родовые вещи, а договоров аренды и безвозмездного пользования - только индивидуально-определенные.

по сохранению потребительских свойств в процессе использования:

- **Потребляемые вещи** в процессе использования перестают существовать как таковые либо утрачивают свои первоначальные потребительские свойства полностью или частично (продукты питания, косметические средства, лекарства, кино- и фотопленка и др.).
- **Непотребляемые вещи** при использовании не уничтожаются полностью и в течение длительного времени могут служить по назначению (машины, оборудование, здания и сооружения, бытовая техника и др.). Это деление имеет значение для выявления правовой сущности гражданско-правовых договоров. Так, предметом договора аренды и безвозмездного пользования может быть только непотребляемая вещь, так как при прекращении этих договоров должна быть возвращена та же вещь, которая была получена во владение и пользование, что невозможно сделать с потребляемой вещью.

по возможности физического раздела вещи на части:

Различие между вещами **делимыми и неделимыми проводится** в зависимости от их естественных свойств, обуславливающих возможность физического раздела вещи на части, каждая из которых сохраняет способность служить той цели, которой служила неразделенная вещь.

Так, машина, диван, телевизор - вещи неделимые, а участок земли, здание - делимые. Судебная практика признает неделимыми и такие вещи, раздел которых в натуре хотя и возможен без изменения назначения, но в значительной степени снижает художественную или материальную ценность вещи (специальная библиотека, коллекция и т.п.). Делимая вещь является таковой до предела, после которого дальнейший раздел влечет утрату ею своего назначения. Поэтому при достижении такого предела она становится неделимой.

Классификация вещей на делимые и неделимые имеет правовое значение для решения вопросов собственности, исполнения обязательств, ответственности. Так, при переходе в собственность нескольких лиц неделимой вещи, она становится общей собственностью. Делимые вещи могут быть разделены между собственниками с выделением каждому из них его доли в натуре. Неделимая же вещь передается одному из собственников, который выплачивает другим стоимость их долей, либо эта вещь продается, а вырученная сумма распределяется между собственниками пропорционально доле каждого из них. (ст. 322 ГК).

Сложные вещи

- она состоит из разнородных вещей, поэтому в качестве сложной не может рассматриваться совокупность (определенное количество) однородных вещей (стадо коров, библиотека и т.п.);
- составляющие части, из которых состоит сложная вещь, физически не связаны между собой (телевизор, состоящий из разнородных деталей, с правовой точки зрения - не сложная вещь);
- совокупность вещей образует единое целое, которое используется по общему назначению;
- каждая из частей, составляющих сложную вещь, может использоваться самостоятельно по тому же назначению, что и вместе с ней.

Главная вещь и ее принадлежность

Главная вещь имеет самостоятельное значение, а принадлежность лишь призвана ей служить (обслуживать), например, лодка и подвесной мотор к ней, картина и ее рама.

Правовое значение деления вещей на главную и принадлежность состоит в том, что принадлежность следует судьбе главной вещи (ст. 135 ГК). Это означает, что по сделке, объектом которой является главная вещь, должна быть передана и ее принадлежность. Поэтому по договору купли-продажи лодки или картины покупателю должны быть переданы соответственно мотор или рама и, по общему правилу, - одновременно с главной вещью.

Правило ст. 135 ГК о следовании принадлежности судьбе главной вещи является диспозитивным. Поэтому соглашением сторон может быть предусмотрено, что передаче подлежит только главная вещь или только принадлежность.

Производные вещи

Это вещи полученные в результате хозяйственного использования имущества (плоды, продукция, доходы) (ст. 136 ГК РФ).

- **Плоды** – результат органического, естественного приращения вещей (урожай, приплод скота, птицы и т.п.)
- **Продукция** – результат производственного использования вещи человеком, предназначенный для реализации на рынке.
- **Доходы** – это денежные и иные поступления от использования вещи в обороте (выручка от реализации продукции, арендная плата и т.п.).

Недвижимые и движимые вещи – ст. 130 ГК РФ

Недвижимое

Все то, что прочно связано с землей, а также морские, речные, воздушные суда, подлежащие государственной регистрации, и космические объекты



Движимое

Все остальное, включая драгоценности и деньги



6. Приобретение права собственности

Право собственности может быть приобретено в силу юридических фактов, с которыми закон связывает его возникновение.

- **Первоначальными считаются такие**, при которых право собственности возникает либо на вещь, ранее никому не принадлежавшую, либо независимо от воли предшествовавшего собственника. Установление права собственности на вещь, объем правомочий и обязанностей собственника определяется в этих случаях предписаниями закона.
- **Производными считаются основания**, при которых объем прав и обязанностей приобретателя собственности зависит от воли и права предшественника.

К числу первоначальных способов приобретения права собственности кодекс относит:

- находку;**
- изготовление новой вещи;**
- отделение плодов;**
- переработку;**
- сбор общедоступных вещей;**
- обнаружение клада;**
- приобретательную давность.**

Находка

Находка - это обнаружение вещи, собственник которой неизвестен.

1. Нашедший потерянную вещь обязан немедленно уведомить об этом лицо, потерявшее ее, или собственника вещи или кого-либо другого из известных ему лиц, имеющих право получить ее, и возвратить найденную вещь этому лицу. Если вещь найдена в помещении или на транспорте, она подлежит сдаче лицу, представляющему владельца этого помещения или средства транспорта. В этом случае лицо, которому сдана находка, приобретает права и несет обязанности лица, нашедшего вещь.

2. Если лицо, имеющее право потребовать возврата найденной вещи, или место его пребывания неизвестны, нашедший вещь обязан заявить о находке в полицию или в орган местного самоуправления.

Находка

3. Нашедший вещь вправе хранить ее у себя либо сдать на хранение в полицию, орган местного самоуправления или указанному ими лицу. Скоропортящаяся вещь или вещь, издержки по хранению которой несоизмеримо велики по сравнению с ее стоимостью, может быть реализована нашедшим вещь с получением письменных доказательств, удостоверяющих сумму выручки. Деньги, вырученные от продажи найденной вещи, подлежат возврату лицу, управомоченному на ее получение.

4. Нашедший вещь отвечает за ее утрату или повреждение лишь в случае умысла или грубой неосторожности и в пределах стоимости вещи.

Приобретение права собственности на находку – ст. 227 ГК РФ

1. Если в течение шести месяцев с момента заявления о находке в полицию или в орган местного самоуправления (пункт 2 статьи 227) лицо, управомоченное получить найденную вещь, не будет установлено или само не заявит о своем праве на вещь нашедшему ее лицу либо в полицию или в орган местного самоуправления, нашедший вещь приобретает право собственности на нее.

2. Если нашедший вещь откажется от приобретения найденной вещи в собственность, она поступает в муниципальную собственность.

Клад – ст. 223 ГК РФ

1. Клад, то есть зарытые в земле или сокрытые иным способом деньги или ценные предметы, собственник которых не может быть установлен либо в силу закона утратил на них право, поступает в собственность лица, которому принадлежит имущество (земельный участок, строение и т.п.), где клад был сокрыт, и лица, обнаружившего клад, в равных долях, если соглашением между ними не установлено иное.

При обнаружении клада лицом, производившим раскопки или поиск ценностей без согласия на это собственника земельного участка или иного имущества, где клад был сокрыт, клад подлежит передаче собственнику земельного участка или иного имущества, где был обнаружен клад.

Клад – ст. 223 ГК РФ

2. В случае обнаружения клада, содержащего вещи, которые относятся к культурным ценностям и собственник которых не может быть установлен либо в силу закона утратил на них право, они подлежат передаче в государственную собственность. При этом собственник земельного участка или иного имущества, где клад был сокрыт, и лицо, обнаружившее клад, имеют право на получение вместе вознаграждения в размере пятидесяти процентов стоимости клада. Вознаграждение распределяется между этими лицами в равных долях, если соглашением между ними не установлено иное.

При обнаружении такого клада лицом, производившим раскопки или поиски ценностей без согласия собственника имущества, где клад был сокрыт, вознаграждение этому лицу не выплачивается и полностью поступает собственнику.

3. Правила настоящей статьи не применяются к лицам, в круг трудовых или служебных обязанностей которых входило проведение раскопок и поиска, направленных на обнаружение клада.