



Программа молодая семья в Волгограде

ВЫПОЛНИЛА: ЛИТУНОВСКАЯ В.С
СРБ-121

- ▶ Программа молодая семья в Волгограде направлена на поддержку семей для улучшения жилищных условий осуществляется путем предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы (далее – Подпрограмма), утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050.



- ▶ Участниками Подпрограммы могут стать молодые семьи, в том числе неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя и одного и более детей, соответствующая следующим условиям: возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы Подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет; семья должна быть признана нуждающейся в жилом помещении на территории муниципального образования городской округ город-герой Волгоград; наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.




- ▶ Для признания молодой семьи нуждающейся в жилом помещении на территории муниципального образования городской округ город-герой Волгоград с целью участия в Подпрограмме, документы подаются в жилищный отдел управления по ведению учета нуждающихся и реализации жилищных программ департамента по жилищной политике администрации Волгограда.


- ▶ молодая семья подает в жилищный отдел управления по ведению учета нуждающихся и реализации жилищных программ департамента по жилищной политике администрации Волгограда, следующие документы: заявление по установленной форме в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов); копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи; копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется); заключение о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях; документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.


- ▶ Право молодой семьи – участницы Подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именованным документом – свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, которое не является ценной бумагой. Выдача свидетельств осуществляется администрацией Волгограда. Срок действия свидетельства составляет не более 9 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве. В свидетельстве указывается размер социальной выплаты, который остается неизменным в течение всего срока действия свидетельства.



- ▶ Социальная выплата предоставляется молодой семье в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям – участникам Подпрограммы. Молодая семья, владелец свидетельства имеет право использовать социальную выплату для приобретения у физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создания объекта индивидуального жилищного строительства.

- 
- ▶ Для оплаты приобретаемого жилого помещения владелец свидетельства представляет в банк договор банковского счета, договор на жилое помещение, свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения в части, превышающий размер предоставляемой социальной выплаты. Приобретаемое жилое помещение (созданный объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

- 
- ▶ СПИСОК ОТВЕТСТВЕННЫХ ЛИЦ ЗА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОГРАММЫ
 - ▶ ФИО Должность Контактный телефон, E-mail
 - ▶ АЛФЕРОВ Лев Александрович Заместитель Главы по строительству и ЖКХ (8442) 307-400, 400-098 alferovpriem@volganet.ru
 - ▶ ВАРАКИН Андрей Володарьевич Председатель Комитета по делам молодежи администрации Волгоградской обл. (8442) 336-138, 309-017, ф. 309-018 okdm@volganet.ru

- 
- ▶ Наименования банков и иных кредитных организаций, подтвердивших намерение участвовать в кредитовании молодых семей в Волгограде:
 - ▶ ОАО КБ «Русюгбанк»;
 - ▶ ОАО АКБ «Кор»;
 - ▶ ОАО «НОКССБанк»;
 - ▶ Волгоградский филиал ОАО «МАКБ «Возрождение»;
 - ▶ Волгоградское отделение № 8621 Сбербанка России;
 - ▶ Волгоградский областной фонд жилья и ипотеки .