

ЖИЛИЩНОЕ ПРАВО

**ТЕМА: ДОГОВОР
СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

ВОПРОСЫ:

1. Норма жилой площади. Виды норм жилой площади по действующему законодательству.
2. Право на дополнительную жилую площадь.
3. Виды договора найма жилого помещения по действующему законодательству России.
4. Понятие и особенности договора социального найма жилого помещения.
5. Основные элементы договора социального найма жилого помещения.
6. Предмет договора социального найма жилого помещения.

7. Стороны договора социального найма жилого помещения: наймодатель и наниматель.
8. Наниматель и члены семьи нанимателя, их основные права и обязанности.
9. Сохранение жилого помещения за временно отсутствующими гражданами-нанимателями.
10. Договор поднайма жилого помещения и договор о вселении временных жильцов, их особенности.

НОРМА ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ. ВИДЫ НОРМ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ ПО ДЕЙСТВУЮЩЕМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ

Ранее статья 38 Жилищного кодекса РСФСР

ПРАВО НА ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ ЖИЛУЮ ПЛОЩАДЬ

ЖК РФ прямо не предусматривает право на

ВИДЫ ДОГОВОРА НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДЕЙСТВУЮЩЕМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ РОССИИ

Существует два вида договоров найма жилых помещений:

ПОНЯТИЕ И ОСОБЕННОСТИ ДОГОВОРА СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

По договору социального найма жилого

ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ДОГОВОРА СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

По догово

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

По догово

СТОРОНЫ ДОГОВОРА СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ: НАЙМОДАТЕЛЬ И НАНИМАТЕЛЬ

По догово

НАНИМАТЕЛЬ И ЧЛЕНЫ СЕМЬИ НАНИМАТЕЛЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

По догово

СОХРАНЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ВРЕМЕННО ОТСУТСТВУЮЩИМИ ГРАЖДДАНАМИ- НАНИМАТЕЛЯМИ

По догово

ДОГОВОР ПОДНАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И ДОГОВОР О ВСЕЛЕНИИ ВРЕМЕННЫХ ЖИЛЬЦОВ, ИХ ОСОБЕННОСТИ

По догово

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ