

# *Безопасность всех видов строительства*

*Техническое законодательство в Российской  
Федерации*

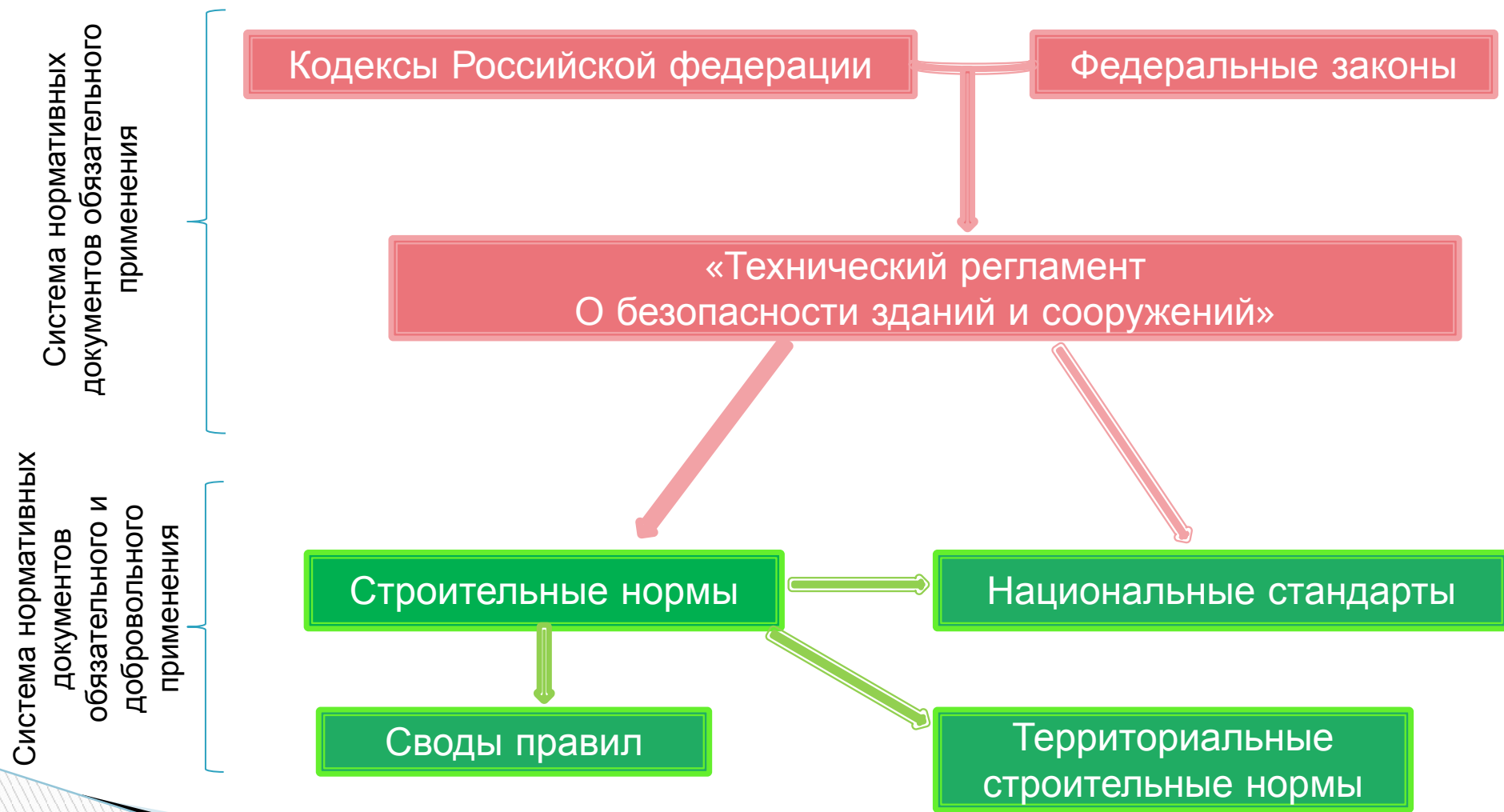
## *Лекция 1*

*Федеральный закон N 184-ФЗ «О техническом регулировании»*

*Федеральный закон N 384-ФЗ*

*"Технический регламент о безопасности зданий и  
сооружений"*

# Система нормирования в России



**Федеральный закон  
от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015)  
«О техническом регулировании»**

**Статья 2. Основные понятия**

**Международный стандарт** - стандарт, принятый международной организацией;

**Национальный стандарт** - стандарт, утвержденный национальным органом Российской Федерации по стандартизации;

# Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015) «О техническом регулировании»

## Статья 2. Основные понятия

**Техническое регулирование** - *правовое регулирование отношений* в области:

- установления, применения и исполнения *обязательных требований* к продукции или ...процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации;
- установления и применения *на добровольной основе* требований к
  - ✓ продукции и связанным с ней процессам
  - ✓ выполнению работ или оказанию услуг
- в области *оценки соответствия*

# Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015) «О техническом регулировании»

## Статья 2. Основные понятия

- **Технический регламент** - документ, который принят *международным договором* Российской Федерации
  
- **Технический регламент** устанавливает *обязательные* для применения и исполнения *требования* к
  - ✓ *объектам* технического регулирования (продукции)
  - ✓ и *процессам* проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации)

# Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015) «О техническом регулировании»

## Технические регламенты

### Статья 6. Цели принятия технических регламентов

- ▣ *защита жизни или здоровья граждан, имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества;*
- ▣ *охрана окружающей среды, жизни или здоровья животных и растений;*
- ▣ *предупреждение действий, вводящих в заблуждение приобретателей, в том числе потребителей;*
- ▣ *обеспечение энергетической эффективности и ресурсосбережения*

**Федеральный закон**  
**от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015)**  
**«О техническом регулировании»**

**Статья 7. Содержание и применение технических регламентов**

*Технические регламенты* с учетом степени риска причинения вреда *устанавливают минимально необходимые требования*, обеспечивающие:

- безопасность излучений;
- биологическую безопасность;
- взрывобезопасность;
- механическую безопасность;
- пожарную безопасность;
- безопасность продукции (технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте);

**Федеральный закон**  
**от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015)**  
**«О техническом регулировании»**

**Статья 7. Содержание и применение технических регламентов**

*Технические регламенты* с учетом степени риска причинения вреда *устанавливают минимально необходимые требования*, обеспечивающие:

- термическую безопасность;
- химическую безопасность;
- электрическую безопасность;
- радиационную безопасность населения;
- электромагнитную совместимость в части обеспечения безопасности работы приборов и оборудования;
- единство измерений;



# Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015) «О техническом регулировании»

## Статья 7. Содержание и применение технических регламентов

*Технический регламент* должен содержать:

- *перечень* и (или) *описание* объектов технического регулирования,
- *требования* к этим объектам и правила их идентификации
- правила и формы и предельные сроки *оценки соответствия* каждого объекта технического регулирования
- *требования* энергетической эффективности и ресурсосбережения

# Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015) «О техническом регулировании»

## Статья 7. Содержание и применение технических регламентов

- Технический регламент должен содержать *обобщенные* и (или) *конкретные требования* к
  - ✓ характеристикам *продукции*
  - ✓ или к *продукции* и связанным с ней *процессам* проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации
  
- Технический регламент может содержать с учетом степени риска причинения вреда *специальные требования*

# Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015) «О техническом регулировании»

## Статья 7. Содержание и применение технических регламентов

- ▣ *Международные стандарты должны использоваться полностью или частично в качестве основы для разработки *проектов технических регламентов**
- за исключением случаев, если
- ✓ международные стандарты или их разделы были бы неэффективными или не подходящими для достижения установленных статьей 6 настоящего Федерального закона целей,
  - ✓ в том числе вследствие климатических и географических особенностей Российской Федерации,
  - ✓ технических и (или) технологических особенностей

**Федеральный закон  
от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015)  
«О техническом регулировании»**

**Статья 7. Содержание и применение технических регламентов**

- ▣ *Национальные стандарты могут использоваться полностью или частично в качестве основы для разработки *проектов технических регламентов**

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ  
(ред. от 02.07.2013)**

**"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"**

**Федеральный закон «О техническом регулировании»  
Статья 5.1. Особенности технического регулирования в  
области обеспечения безопасности зданий и сооружений:**

- ✓ Особенности технического регулирования в области обеспечения безопасности зданий и сооружений устанавливаются

*Федеральным законом "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"*

**Федеральный закон  
от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015)  
«О техническом регулировании»**

**Глава 1**

**Общие положения**

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ  
(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и  
сооружений"

Статья 2. Основные понятия

воздействие -

*явление*, вызывающее изменение *напряженно-деформированного состояния* строительных конструкций и (или) основания здания или сооружения

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ  
(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и  
сооружений"

Статья 2. Основные понятия

нагрузка -

*механическая сила*, прилагаемая к строительным  
конструкциям и (или) основанию здания или  
сооружения и определяющая их *напряженно-  
деформированное состояние*



Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ  
(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и  
сооружений"

Статья 2. Основные понятия

нормальные условия эксплуатации -

учтенное при проектировании состояние здания или  
сооружения, при котором *отсутствуют* какие-либо  
*факторы*, препятствующие осуществлению  
функциональных или технологических процессов

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ  
(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и  
сооружений"

Статья 2. Основные понятия

**предельное состояние строительных конструкций** -  
состояние строительных конструкций здания или  
сооружения, за пределами которого дальнейшая  
*эксплуатация здания* или сооружения

- ✓ *опасна,*
- ✓ *недопустима,*
- ✓ *затруднена*
- ✓ или *нецелесообразна*

либо восстановление работоспособного состояния здания или  
сооружения невозможно или нецелесообразно

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 2. Основные понятия

#### Механическая безопасность -

состояние строительных конструкций и основания здания или сооружения, при котором *отсутствует недопустимый риск* вследствие *разрушения или потери устойчивости здания, сооружения* или их части

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 2. Основные понятия

#### Механическая безопасность

*риск* вследствие *разрушения или потери устойчивости здания, сооружения* или их части, связан:

- ✓ с причинением вреда жизни или здоровью граждан,
- ✓ имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу,
- ✓ окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ  
(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и  
сооружений"

Статья 2. Основные понятия

*характеристики безопасности* здания или сооружения -  
количественные и качественные *показатели свойств*

- ✓ строительных конструкций,
- ✓ основания,
- ✓ материалов, элементов
- ✓ сетей и систем инженерно-технического обеспечения

посредством соблюдения которых обеспечивается  
*соответствие здания или сооружения требованиям  
безопасности*

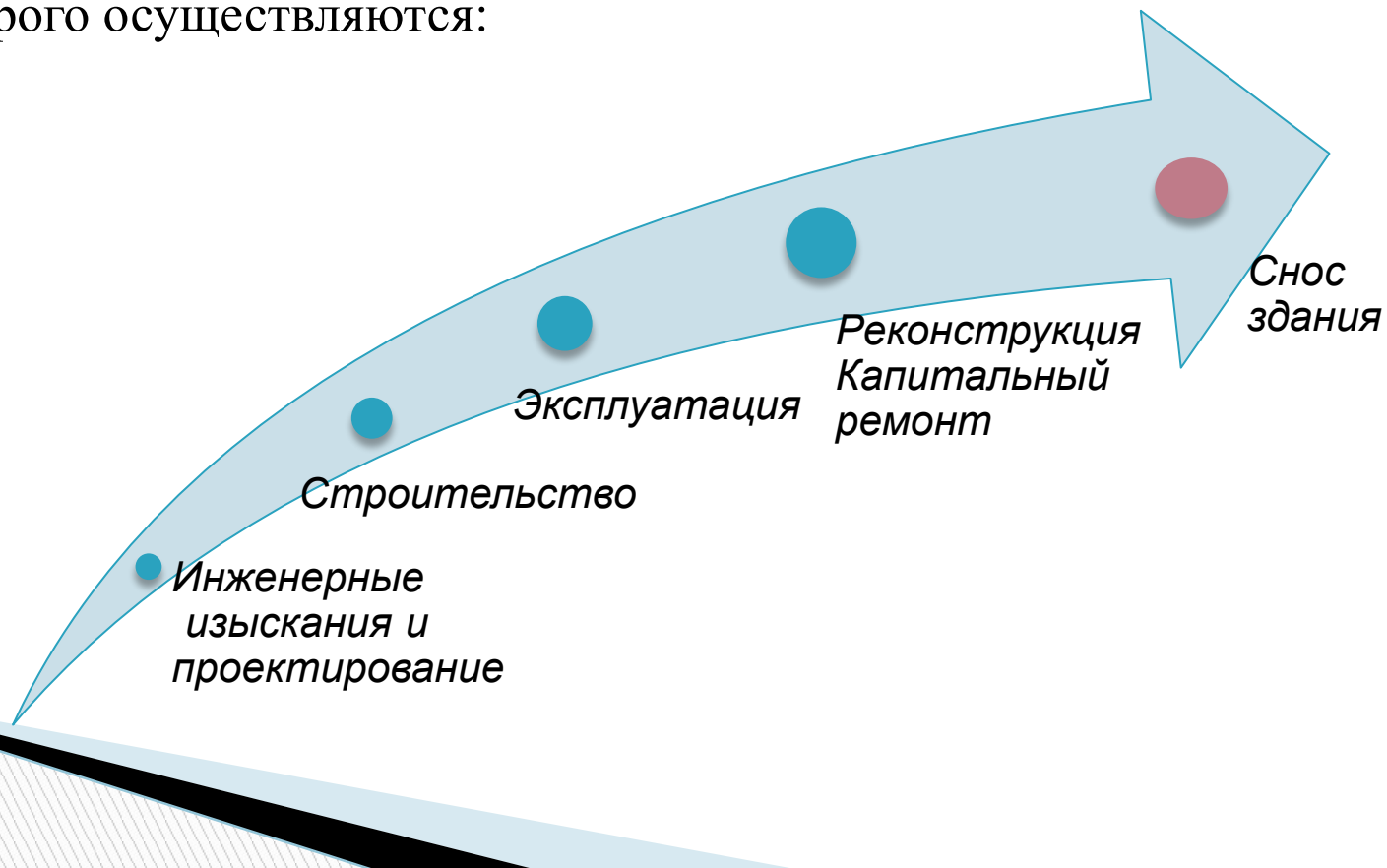
# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 2. Основные понятия

*Жизненный цикл здания или сооружения* - период, в течение которого осуществляются:



# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 2. Основные понятия

**Уровень ответственности** - характеристика здания или сооружения, определяемая в соответствии с *объемом*

- ✓ ЭКОНОМИЧЕСКИХ,
- ✓ СОЦИАЛЬНЫХ
- ✓ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ

*последствий* его *разрушения*

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 3. Сфера применения настоящего Федерального закона

Настоящий Федеральный закон устанавливает *минимально* необходимые *общие требования* к зданиям и сооружениям по:

- механической безопасности;
- пожарной безопасности;
- безопасности при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействиях;



# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 3. Сфера применения настоящего Федерального закона

Настоящий Федеральный закон устанавливает

*минимально* необходимые *общие требования* к зданиям и сооружениям по:

- безопасным для здоровья человека условиям проживания и пребывания в зданиях и сооружениях;
- безопасности для пользователей зданиями и сооружениями;
- доступности зданий и сооружений для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения;
- энергетической эффективности зданий и сооружений;
- безопасному уровню воздействия зданий и сооружений на окружающую среду

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 4. Идентификация зданий и сооружений Признаки идентификации

Уровень ответственности

Принадлежность к опасным производственным объектам

Пожарная и взрывопожарная опасность

Наличие помещений с постоянным пребыванием людей

Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность

Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на используемой территории

Назначение

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 4. Идентификация зданий и сооружений

В результате *идентификации* здания или сооружения здание или сооружение должно быть отнесено к одному из следующих *уровней ответственности*:

Повышенный

Нормальный

Пониженный

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 4. Идентификация зданий и сооружений

К зданиям и сооружениям **повышенного уровня ответственности** относятся здания и сооружения, отнесенные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации к

- особо опасным
- технически сложным
- или уникальным объектам

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ  
(ред. от 02.07.2013)**

**"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"**

**Статья 4. Идентификация зданий и сооружений**

- К зданиям и сооружениям **нормального уровня** ответственности относятся все здания и сооружения, за исключением зданий и сооружений повышенного и пониженного уровней ответственности

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 4. Идентификация зданий и сооружений

К зданиям и сооружениям **пониженного уровня ответственности** относятся:

- здания и сооружения *временного* (сезонного) назначения
- здания и сооружения *вспомогательного* использования, связанные с осуществлением
  - ✓ строительства
  - ✓ реконструкции здания или сооружения
- расположенные на земельных участках, предоставленных для *индивидуального* жилищного строительства

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ**

**(ред. от 02.07.2013)**

**"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"**

## **Статья 6**

**Документы в области стандартизации, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона**

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 6. Документы в области стандартизации, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона

- ▣ Правительство РФ утверждает **перечень национальных стандартов и сводов правил** (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на **обязательной основе** обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона
- ▣ Данные стандарты являются **обязательными** для применения, **за исключением** случаев осуществления проектирования и строительства в соответствии со **специальными техническими условиями**



# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 6. Документы в области стандартизации, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона

- ▣ Национальный орган Российской Федерации по стандартизации в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании утверждает **перечень документов** в области стандартизации, в результате применения которых *на добровольной основе* обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ**

**(ред. от 02.07.2013)**

**"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"**

## **Глава 3**

**Требования к результатам**

**инженерных изысканий и проектной документации**

**в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений**

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 15. Общие требования к результатам инженерных изысканий и проектной документации

Соответствие **проектных значений параметров** и других проектных характеристик здания или сооружения требованиям безопасности

**Проектируемые мероприятия** по обеспечению его безопасности должны быть обоснованы :

- ✓ ссылками на требования настоящего **Федерального закона**
- ✓ и ссылками на требования **стандартов и сводов правил** для **обязательного** применения
- ✓ или ссылками на требования **специальных** технических условий

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 15. Общие требования к результатам инженерных изысканий и проектной документации

В случае отсутствия указанных требований обоснование выполняется одним или несколькими способами из следующих способов:

- результаты *исследований*
- *расчеты* и (или) *испытания*, выполненные по сертифицированным или апробированным методикам
- *моделирование* сценариев возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий
- *оценка риска* возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 16. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения

Выполнение требований **механической безопасности** в проектной документации здания или сооружения должно быть обосновано **расчетами** и иными **способами**, подтверждающими, что в процессе строительства и эксплуатации здания или сооружения его строительные конструкции и основание **не** достигнут **предельного состояния по прочности и устойчивости** при учитываемых вариантах одновременного действия нагрузок и воздействий.

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 16. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения

***Предельное состояние*** строительных конструкций и основания ***по прочности и устойчивости*** характеризуется:

- разрушением любого характера;
- потерей устойчивости формы;
- потерей устойчивости положения;
- нарушением эксплуатационной пригодности и иными явлениями, связанными с угрозой причинения вреда жизни и здоровью людей, имуществу

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 16. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения

В *расчетах* строительных конструкций и основания должны быть учтены *все виды нагрузок*:

- соответствующих функциональному назначению и конструктивному решению здания или сооружения,
- климатические,
- технологические воздействия (в необходимых случаях ),
- усилия, вызываемые деформацией строительных конструкций и основания

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 16. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения

*Расчетные модели* строительных конструкций и основания должны отражать **действительные условия работы** здания или сооружения с учетом:

- факторов, определяющих напряженно-деформированное состояние;
- особенностей взаимодействия элементов строительных конструкций между собой и с основанием;
- пространственной работы строительных конструкций;



# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 16. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения

**Расчетные модели** строительных конструкций и основания должны отражать **действительные условия работы** здания или сооружения с учетом:

- геометрической и физической нелинейности;
- пластических и реологических свойств материалов и грунтов;
- возможности образования трещин;
- возможных отклонений геометрических параметров от их номинальных значений

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

**Статья 16. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения**

В процессе обоснования выполнения требований механической безопасности должны быть учтены следующие *расчетные ситуации*:

- **установившаяся ситуация**
- **переходная ситуация**
- **аварийная расчетная ситуация**

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ  
(ред. от 02.07.2013)**

**"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"**

**Статья 16. Требования к обеспечению  
механической безопасности здания или  
сооружения**

**установившаяся ситуация**

имеет продолжительность того же порядка, что и  
срок эксплуатации здания или сооружения

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ  
(ред. от 02.07.2013)**

**"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"**

**Статья 16. Требования к обеспечению  
механической безопасности здания или  
сооружения**

**переходная ситуация**

Имеет меньшую по сравнению со сроком  
эксплуатации здания или сооружения  
продолжительность

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ  
(ред. от 02.07.2013)**

**"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"**

**Статья 16. Требования к обеспечению механической  
безопасности здания или сооружения**

**аварийная расчетная ситуация**

должна быть учтена при проектировании здания или сооружения повышенного уровня ответственности,

- ✓ имеющая малую вероятность возникновения
- ✓ и небольшую продолжительность,
- ✓ но являющаяся важной с точки зрения последствий достижения предельных состояний

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 16. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения

#### Коэффициенты надежности по ответственности зданий и сооружений

1.1 – повышенный уровень  
ответственности

1.0 – нормальный уровень  
ответственности

0.8 – пониженный уровень  
ответственности

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 17. Требования к обеспечению пожарной безопасности здания или сооружения

Для обеспечения *пожарной безопасности* здания или сооружения в проектной документации должны быть обоснованы:

- ▣ *противопожарный разрыв*
- ▣ принимаемые значения *характеристик огнестойкости* и пожарной опасности
  - ✓ элементов строительных конструкций
  - ✓ систем инженерно-технического обеспечения
- ▣ принятое разделение здания или сооружения на *пожарные отсеки*

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 17. Требования к обеспечению пожарной безопасности здания или сооружения

- *пути эвакуации* людей при возникновении пожара:
  - ✓ расположение,
  - ✓ габариты,
  - ✓ протяженность,
  - ✓ противодымная защита
- характеристики или параметры *систем обнаружения пожара, оповещения* и управления эвакуацией людей при пожаре
- меры по обеспечению возможности *проезда* и *подъезда пожарной техники*



# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

- ▣ **Статья 18.** Требования к обеспечению безопасности зданий и сооружений при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях
- ▣ **Статья 19.** Требования к обеспечению выполнения санитарно-эпидемиологических требований
- ▣ **Статья 20.** Требования к обеспечению качества воздуха
- ▣ **Статья 21.** Требования к обеспечению качества воды, используемой в качестве питьевой и для хозяйственно-бытовых нужд
- ▣ **Статья 22.** Требования к обеспечению инсоляции и солнцезащиты

**Статья 23.** Требования к обеспечению освещения

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Глава 3

- ▣ **Статья 24.** Требования к обеспечению защиты от шума
- ▣ **Статья 25.** Требования к обеспечению защиты от влаги
- ▣ **Статья 26.** Требования к обеспечению защиты от вибрации
- ▣ **Статья 27.** Требования по обеспечению защиты от воздействия электромагнитного поля
- ▣ **Статья 28.** Требования к обеспечению защиты от ионизирующего излучения

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ**  
(ред. от 02.07.2013)

**"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"**

**Статья 29. Требования к микроклимату помещения**

- **сопротивление теплопередаче** ограждающих строительных конструкций здания или сооружения;
- разность температуры на внутренней поверхности ограждающих строительных конструкций и температуры воздуха внутри здания или сооружения во время отопительного периода;
- **теплоустойчивость** ограждающих строительных конструкций в теплый период года и помещений здания или сооружения в холодный период года;
- сопротивление **воздухопроницанию** ограждающих строительных конструкций;
- сопротивление **паропроницанию** ограждающих строительных конструкций;
- теплоусвоение поверхности полов

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Глава 3

#### Статья 30. Требования безопасности для пользователей зданиями и сооружениями

- ▣ **Параметры элементов строительных конструкций**, в проектной документации должны быть предусмотрены таким образом, чтобы была сведена к **минимуму вероятность наступления несчастных случаев**:
  - ✓ высота ограждений крыш, балконов, лестничных маршей и т.д.
  - ✓ уклоны лестниц и пандусов, геометрические параметры лестниц
  - ✓ высоты порогов, дверных проемов на путях перемещения людей

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Глава 3

#### Статья 30. Требования безопасности для пользователей зданиями и сооружениями

Проектные решения зданий и сооружений должны обеспечивать **доступность** зданий и сооружений для инвалидов и других **групп населения с ограниченными возможностями** передвижения

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 31. Требование к обеспечению энергетической эффективности зданий и сооружений

- должны быть предусмотрены решения позволяющие **исключить нерациональный расход** энергетических ресурсов в процессе эксплуатации зданий и сооружений
- должно быть предусмотрено оснащение зданий и сооружений **приборами учета** используемых энергетических ресурсов

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

- ▣ **Статья 32.** Требования к обеспечению охраны окружающей среды
- ▣ **Статья 33.** Требования к предупреждению действий, вводящих в заблуждение приобретателей

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Глава 3

#### Статья 33. Требования к предупреждению действий, вводящих в заблуждение приобретателей

*Проектная документация* должна содержать:

- ✓ идентификационные признаки здания или сооружения в соответствии с частью 1 настоящего Федерального закона;
- ✓ срок эксплуатации здания или сооружения и их частей;
- ✓ показатели энергетической эффективности здания или сооружения;
- ✓ степень огнестойкости здания или сооружения



**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ**

**(ред. от 02.07.2013)**

**"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"**

## **Глава 4**

**Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта**

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ**

**(ред. от 02.07.2013)**

**"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"**

**Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта**

***Статья 34.*** Требования к строительным материалам и изделиям, применяемым в процессе строительства зданий и сооружений

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта

**Статья 35.** Требования к строительству зданий и сооружений, консервации объекта, строительство которого не завершено

**Негативное воздействие** на окружающую среду **должно быть минимальным и не должна возникать угроза** для жизни и здоровья граждан, имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества, жизни и здоровья животных и растений

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ**

**(ред. от 02.07.2013)**

**"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"**

## **Глава 5**

**Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации, при прекращении эксплуатации и в процессе сноса (демонтажа)**

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации, при прекращении эксплуатации и в процессе сноса (демонтажа)

**Статья 36.** Требования к обеспечению безопасности зданий и сооружений *в процессе эксплуатации*

Безопасность здания или сооружения в процессе эксплуатации должна обеспечиваться посредством:

- ✓ технического обслуживания,
- ✓ периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения,
- ✓ посредством текущих ремонтов здания или сооружения

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ**

**(ред. от 02.07.2013)**

**"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"**

**Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации, при прекращении эксплуатации и в процессе сноса (демонтажа)**

**Статья 37.** Требования к обеспечению безопасности зданий и сооружений *при прекращении эксплуатации* и в процессе сноса (демонтажа)

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ**

**(ред. от 02.07.2013)**

**"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"**

## **Глава 6**

**Оценка соответствия зданий и сооружений, а также связанных с ними процессов проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации**

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

**Оценка соответствия зданий и сооружений, а также связанных с ними процессов проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации**

*Оценка соответствия* зданий и сооружений требованиям настоящего Федерального закона касается:

- инженерных изысканий
- проектной документации
- характеристик объектов завершеного строительства перед пуском в эксплуатацию
- характеристик здания в процессе эксплуатации



# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 39

Обязательная оценка соответствия зданий и сооружений в части проектирования, строительства, монтажа, наладки, утилизации осуществляется в форме:

- *заявления* о соответствии проектной документации требованиям настоящего Федерального закона;
- *государственной экспертизы* результатов инженерных изысканий и проектной документации;
- строительного *контроля*;
- государственного строительного *надзора*;

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 39

Обязательная оценка соответствия зданий и сооружений в части проектирования, строительства, монтажа, наладки, утилизации осуществляется в форме:

- ▣ *заявления* о соответствии построенного, реконструированного или отремонтированного здания или сооружения проектной документации;
- ▣ *заявления* о соответствии построенного, реконструированного или отремонтированного здания или сооружения требованиям настоящего Федерального закона;
- ▣ *ввода объекта* в эксплуатацию

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 40

#### Обязательная оценка соответствия зданий и сооружений в части эксплуатации осуществляется в форме:

▣ *эксплуатационного контроля*

осуществляется лицом, ответственным за эксплуатацию здания или сооружения, в соответствии с законодательством Российской Федерации

▣ *государственного контроля (надзора)*

осуществляется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации

# Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

## "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

### Статья 41

Добровольная оценка соответствия зданий и сооружений осуществляется в форме:

- *негосударственной экспертизы* результатов инженерных изысканий и проектной документации
- авторского *надзора*
- *обследования* зданий и сооружений, состояния их оснований, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения
- и в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

# "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

## Глава 7

### Заключительные положения

Строительные нормы и правила, утвержденные до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, признаются *сводами правил*.

*Правительство Российской Федерации* утверждает перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых *на обязательной основе* обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона.

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

# "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

## Глава 7

### Заключительные положения

**Национальный орган Российской Федерации по стандартизации** утверждает перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых *на добровольной основе* обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона.

**Спасибо за внимание**