

Тема 4. Общие положения об обязательствах

План:

1. Сделки в гражданском праве.
2. Понятие и стороны обязательства.
3. Перемена лиц в обязательстве.
4. Исполнение обязательств.
5. Обеспечение исполнения обязательств.
6. Ответственность за нарушение обязательств.
7. Прекращение обязательств.
8. Общие положения о договоре.

1. Сделки в гражданском праве

Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей (ст. 153 ГК РФ).

Сделки- разновидность правомерных действий как юридических фактов.

Виды:

(1) по числу субъектов (сторон):

- односторонняя сделка – сделка, для совершения которой в соответствии с законом, иными правовыми актами или соглашением сторон необходимо и достаточно выражения воли одной стороны (п. 2 ст. 154 ГК РФ);

- двух- или многосторонняя сделка (договор) – сделка, для заключения которой необходимо выражение согласованной воли двух сторон (двусторонняя сделка) либо трех или более сторон (многосторонняя сделка) (п. 3 ст. 154 ГК РФ);

(2) в зависимости от наличия условия выделяют сделки, совершенные под условием:

- сделка, совершенная под отлагательным условием (п. 1 ст. 157 ГК РФ: сделка считается совершенной под отлагательным условием, если стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит);

- сделка, совершенная под отменительным условием (п. 2 ст. 157 ГК РФ: сделка считается совершенной под отменительным условием, если стороны поставили прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит).

Форма сделок.

Форма сделки – способ выражения воли ее сторонами.

Сделки могут быть совершены в следующих формах:

1) *устная форма сделки* – выражение воли ее участников словами, произнесенными вслух; в такой форме может быть совершена любая сделка, для которой законом не установлена письменная форма, а также сделка, исполняемая при ее заключении (исключения: наличие взаимной договоренности сторон; законом императивно установлена письменная форма) (ст. 159 ГК РФ);

2) *письменная форма сделки* - выражение воли сторон путем составления документа с помощью письменных знаков (от руки либо с помощью технических средств) на бумаге, в том числе на бланках установленного образца (накладные, квитанции), на ином материальном или электронном носителе (ст.ст. 160, 161, 434 ГК РФ)

Выделяют:

- простую письменную форму (ст. 161 ГК РФ),
 - нотариальную форму (ст. 163 ГК РФ),
 - квалифицированную форму (государственная регистрация) (ст. 164 ГК РФ).
-
- Несоблюдение простой письменной формы сделки лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, но не лишает их права приводить письменные и другие доказательства (ст. 162 ГК РФ).

 - Несоблюдение нотариальной форм сделки в случаях, когда в соответствии с п.2 ст. 163 ГК РФ является обязательным, влечет ее ничтожность.

Недействительность сделки.

- Недействительность сделки – это ее порочность.
- Под **недействительностью** сделки понимается ненаступление в силу закона тех юридических последствий, которые стороны желали вызвать своими действиями при заключении сделки.
- Недействительные сделки подразделяются на **ничтожные** (недействительные независимо от решения суда) и **оспоримые** (для признания ее недействительности требуется решение суда) (ст. 166 ГК РФ).
- Требование о признании оспоримой сделки недействительной может быть предъявлено стороной сделки или иным лицом, указанным в законе.
Требование о применении последствий недействительности ничтожной сделки вправе предъявить сторона сделки, а в предусмотренных законом случаях также иное лицо.
- Недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и недействительна с момента ее совершения (ст. 167 ГК РФ).

2. Понятие и стороны в обязательстве

Обязательство – это гражданское правоотношение в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности (ст. 307 ГК РФ).

Основания возникновения (ст. 307 ГК РФ):

- 1) договор;
- 2) односторонняя сделка;
- 3) причинение вреда личности или имуществу (ст.ст. 1064-1101 ГК РФ);
- 4) неосновательное обогащение (ст. 1102-1109 ГК РФ).

Стороны: кредитор, должник

Виды: долевое (ст. 321), солидарное (ст. 322), регрессное, субсидиарное (ст. 399).

3. Перемена лиц в обязательстве

Перемена лиц в обязательстве - это осуществляемый в соответствии с требованиями Гражданского кодекса РФ переход прав и обязанностей участников обязательства от одних лиц к другим (ст. 382 ГК РФ).

Глава 24 ГК РФ.

Виды перемены лиц в обязательстве:

- 1) переход прав кредитора к другому лицу (уступка права требования);
- 2) перевод долга.

4. Исполнение обязательств

Исполнение обязательства - это совершение действия, составляющего объект обязательства.

- Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми требованиями (ст. 309 ГК РФ).
- Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом (или договором – при осуществлении предпринимательской деятельности – ст. 310 ГК РФ).

5. Обеспечение исполнения обязательств

Обеспечение исполнения обязательств - это использование установленных законом или договором обеспечительных мер (способов) имущественного характера, существующих в виде акцессорных (дополнительных) обязательств, стимулирующих должника к исполнению обязательства и (или) иным образом гарантирующих защиту имущественного интереса кредитора в случае неисправности должника.

Исполнение обязательств может обеспечиваться неустойкой, залогом, удержанием вещи должника, поручительством, независимой гарантией, задатком, обеспечительным платежом и другими способами, предусмотренными законом или договором (ст. 329 ГК РФ).

Недействительность соглашения об обеспечении исполнения обязательства не влечет недействительности этого обязательства (основного обязательства).

Недействительность основного обязательства влечет недействительность обеспечивающего его обязательства, если иное не установлено законом.

6. Ответственность за нарушение обязательств

Ответственность за нарушение обязательств - это обеспеченное государственным принуждением возложение предусмотренных законом лишений на лицо, не исполнившее обязательство или исполнившее его ненадлежащим образом.

Наиболее общие правила об ответственности за нарушение обязательств содержатся в статьях 393-406 ГК РФ.

Условия наступления ответственности:

- (1) противоправность поведения должника,
- (2) наличие отрицательных последствий в имущественной сфере кредитора,
- (3) причинная связь между противоправным поведением должника и отрицательными имущественными последствиями,
- (4) вина должника.

7. Прекращение обязательств

Прекращение обязательств означает прекращение прав и обязанностей сторон.

Общие основания прекращения обязательств (ст. 407-419 ГК РФ):

- 1) исполнение (ст. 408 ГК РФ);
- 2) отступное (ст. 409 ГК РФ);
- 3) зачет (ст. 410-413);
- 4) новация (ст. 414 ГК РФ);
- 5) прощение долга (ст. 415 ГК РФ);
- 6) совпадение должника и кредитора (ст. 413 ГК РФ);
- 7) невозможность исполнения (ст. 416 ГК РФ);
- 8) акт государственного органа (ст. 417 ГК РФ);
- 9) смерть гражданина (ст. 418 ГК РФ);
- 10) ликвидация юридического лиц (ст. 419 ГК РФ),

8. Общие положения о договоре

Договор - это соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей (ст. 420 ГК РФ).

- Договор - это двусторонняя или многосторонняя сделка, порождающая, изменяющая или прекращающая обязательство. К нему применяются правила о двух- или многосторонних сделках, а также общие положения об обязательствах (ст. 307-419 ГК РФ).
- ГК РФ закреплен принцип свободы договора (ст. 1, ст. 421 ГК РФ): свобода вступления в договорные отношения, свобода определения условий договора, свобода выбора договора.
- Договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иными правовыми актами (императивным нормам), действующим в момент его заключения (ст. 422, 4 ГК РФ).

Виды договоров:

1) Возмездный - договор, по которому сторона должна получить плату или иное встречное предоставление за исполнение своих обязанностей; безвозмездный – договор, по которому одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения от нее платы или иного встречного предоставления (ст. 423);

2) Публичный договор – договор, заключенный коммерческой организацией и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратится (розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования, услуги связи, энергоснабжение, медицинское, гостиничное обслуживание и т.п.) (ст. 426 ГК РФ);

3) Договор присоединения - договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могли быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом (ст. 428 ГК РФ);

4) Предварительный договор – договор, согласно которому стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг (основной договор) на условиях, предусмотренных предварительным договором (ст. 429 ГК РФ);

5) Договор в пользу третьего лица - договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а указанному или не указанному в договоре третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательства в свою пользу (ст. 430 ГК РФ).

Заключение договора (ст.ст.432-449 ГК РФ).

- Договор считается заключенным, если между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.
- Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.
- Договор заключается посредством направления оферты (предложения заключить договор – ст. 435 ГК РФ) одной из сторон и ее акцепта (принятия предложения – 438 ГК РФ) другой стороной.

Изменение и расторжение договора (ст. 450-453 ГК РФ).

Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, если иное не предусмотрено ГК РФ, другими законами или договором.

По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:

- 1) при существенном нарушении договора другой стороной;
- 2) в иных случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, другими законами или договором.

Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.