

Тема 4. САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ, ПРОЕКТИРОВАНИИ, ИЗЫСКАНИЯХ



Цитаты по теме «саморегулирование»:

Владимир Путин :

"Правительство будет снижать административные барьеры двумя способами: введением заявительного принципа регистрации деятельности и передачей части функций на уровень саморегулируемых организаций (СРО)".

Дмитрий Медведев:

"Передача ряда полномочий госорганов в саморегулируемые организации- это очень важная часть нашей деятельности и движение в правильном направлении".

"Саморегулируемые организации должны своей работой доказать, что они могут выполнять функции не хуже, чем их выполняло государство механизмом лицензирования".

ПРИЕМУЩЕСТВА САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ ПЕРЕД ГОСУДАРСТВЕННЫМ РЕГУЛИРОВАНИЕМ

- 1. Большая оперативность внесения необходимых изменений в части профессиональной и предпринимательской деятельности.**
- 2. Увеличение институтов разрешения споров и противоречий, в том числе внесудебных, в части профессиональной и предпринимательской деятельности.**
- 3. Минимизация предпосылок чиновничьего произвола в отношении бизнеса.**
- 4. Приближение к оптимальному балансу прав и обязанностей в профессиональной деятельности через механизм влияния на профессионализм и качество профессиональной и предпринимательской деятельности каждого члена СРО со стороны всех членов СРО, определяемое субсидиарной имущественной ответственностью.**
- 5. Обеспечение информационной открытости в деятельности организаций строительства**

САМОРЕГУЛИРУЕМЫЕ ОГАНИЗАЦИИ

ЦЕЛЬ

- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью
- повышение качества

СРО – это некоммерческая организация, созданная в форме некоммерческого партнерства, сведения о которой внесены в гос. реестр, основанная на членстве ИП или ЮЛ

СОДЕРЖАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

- разработка и утверждение стандартов, правил и требований
- контроль за соблюдением членами СРО требований этих документов.

СРО, основанное на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

СРО, основанное на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

СРО, основанное на членстве лиц, осуществляющих строительство

1. Не менее 50 членов
2. Взнос в компенсационный фонд – 500 тыс. руб. (150 тыс. руб. при условии страхования ответственности)
3. Соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к видам работ

1. Не менее 100 членов
2. Взнос в компенсационный фонд – 1 млн. руб. (300 тыс. руб. при условии страхования ответственности)
3. Соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к видам работ

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОРГАН ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ (РОСТЕХНАДЗОР),
осуществляющий ведение государственного реестра СРО и
государственный контроль (надзор) за деятельностью СРО**

**Начало формирования
методической базы**

1-ая ФАЗА - ФОРМИРОВАНИЕ НАЦИОНАЛЬНЫХ ОБЪЕДИНЕНИЙ СРО

**НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СРО, основанных на членстве
лиц, выполняющих инженерные
исследования**

**НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СРО,
основанных на членстве лиц,
осуществляющих подготовку
проектной документации**

**НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СРО,
основанных на членстве лиц,
осуществляющих**

1-Й ЭТАП РЕГИСТРАЦИЯ СРО ПО ВИДАМ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

**СРО, выполняющих
инженерные изыскания**

**СРО, выполняющих подготовку
проектной документации**

**СРО, осуществляющих
строительство**

2-Й ЭТАП ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ ВСЕРОССИЙСКИХ СЪЕЗДОВ СРО ПО ВИДАМ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

**Всероссийский съезд СРО,
выполняющих инженерные
изыскания, с целью создания
Национального объединения СРО
(Утверждение Устава, избрание
Совета Национального объединения
СРО (до 30 чел), ревизионной
комиссии ...)**

**Всероссийский съезд СРО,
выполняющих подготовку проектной
документации, с целью создания
Национального объединения СРО
(Утверждение Устава, избрание Совета
Национального объединения СРО (до
30 чел), ревизионной комиссии ...)**

**Всероссийский съезд СРО,
осуществляющих строительство,
с целью создания
Национального объединения
СРО (Утверждение Устава,
избрание Совета Национального
объединения СРО (до 30 чел),
ревизионной комиссии ...)**

Избрание Президента (на 4 года) и вице-президентов(на 2 года)

3-Й ЭТАП РЕГИСТРАЦИЯ НАЦИОНАЛЬНЫХ ОБЪЕДИНЕНИЙ СРО

ПОЛУЧЕНИЕ СТАТУСА СРО

Предоставление документов в Ростехнадзор

Заявление о включении организации в реестр с приложением следующих документов: 1. копия свидетельства о гос. регистрации НП; 2. копия устава НП; 3. копии документов, подтверждающих госрегистрацию ее членов - юридических лиц, заверенные НП; 4. копии свидетельств о госрегистрации ее членов - индивидуальных предпринимателей, заверенные НП; 5. перечень членов НП с указанием вида осуществляемой ими деятельности, являющейся предметом саморегулирования для СРО; 6. документы, подтверждающие наличие у НП способов обеспечения имущественной ответственности членов НП перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами; 7. копии документов, подтверждающих создание НП специализированных органов, копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц; 8. копии стандартов и правил саморегулируемой организации; 9. документ, подтверждающий внесение платы за внесение сведений о НП в реестр.

Принятие решения - 7 Дней

Уполномоченный орган проводит проверку полноты и достоверности сведений, содержащихся в документах и их соответствие требованиям.

ВНЕСЕНИЕ В РЕЕСТР

а) номер реестровой записи и дата включения в реестр сведений о СРО; б) полное и сокращенное наименование СРО и ее организационно-правовая форма; в) почтовый адрес (место нахождения) исполнительного органа СРО; г) регистрационный номер записи о внесении сведений о СРО в реестр; д) дата принятия и номер решения о внесении (исключении) сведений о СРО в реестр, а также основания исключения сведений; е) перечень членов СРО с указанием вида осуществляемой ими деятельности, а также с указанием: ж) сведения о принятых стандартах и правилах саморегулируемой организации (наименование, дата принятия и сведения об органе управления, утвердившем данные акты); з) сведения о форме, количественном и персональном составе органа (органов) управления СРО (коллегиальном и единоличном); и) размер взносов членов организации в компенсационный фонд СРО, а также размер страховой суммы по договорам личного и (или) коллективного страхования ответственности каждого члена СРО; к) сфера деятельности саморегулируемой организации; л) сведения о членах, прекративших свое членство в саморегулируемой организации (основания прекращения членства); м) иные сведения, внесение которых в реестр предусмотрено федеральными законами.

Уведомление - 3 дня

Уполномоченный орган направляет некоммерческой организации письменное уведомление о внесении в реестр либо мотивированный отказ во внесении в реестр.

ЧЛЕНСТВО В СРО

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ В СРО

1. Заявление о приеме в члены СРО и выдаче свидетельства на определенный вид (виды) работ.
2. Копии учредительных документов.
3. Документы, подтверждающие соответствие Требованиям к выдаче свидетельства на определенный вид (виды) работ.
4. Копия Свидетельства о допуске к определенному виду работ, выданное другой СРО того же вида.

ЭКСПЕРТИЗА
ОРГАНИЗАЦИИ
До 30 ДНЕЙ

АРГУМЕНТАЦИЯ ОТКАЗА.

1. Не соответствие требованиям к выдаче Свидетельства
2. Не предоставление документов в полном объеме

РЕШЕНИЕ

УПЛАТА ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА И
ВЗНОСА В КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД СРО

ВЫДАЧА СВИДЕТЕЛЬСТВА О ДОПУСКЕ К
ОПРЕДЕЛЕННОМУ ВИДУ (ВИДАМ) РАБОТ

КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЧЛЕНА СРО

1. Соблюдение требований технических регламентов и стандартов СРО
2. Соблюдение требований к выдаче Свидетельств
3. Соблюдение требований Правил саморегулирования

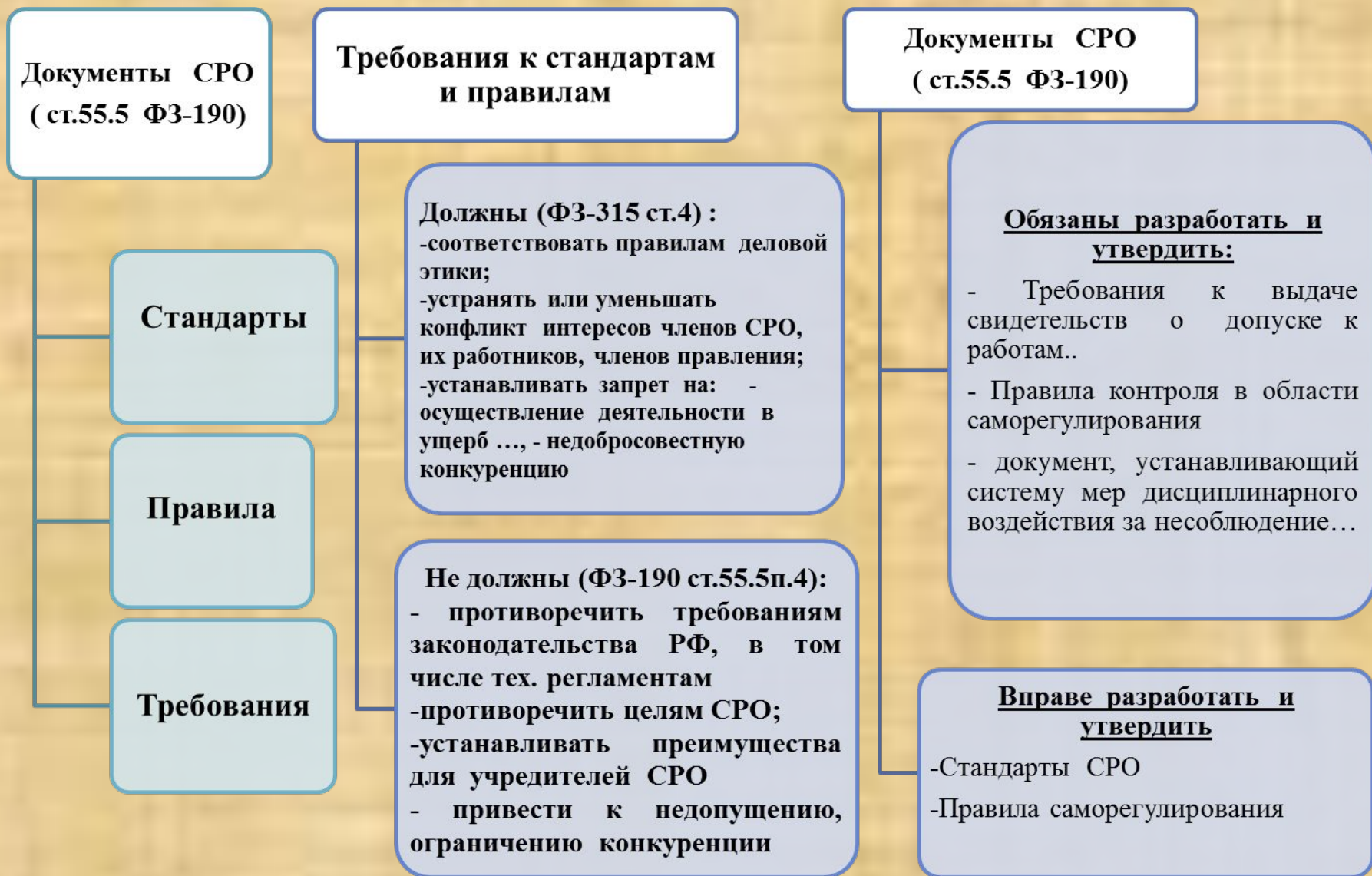
Исключение из членов СРО

БЕЗ ВОЗВРАЩЕНИЯ членских взносов, вступительных взносов., взносов в компенсационный фонд

РЕШЕНИЕ

Продолжение деятельности.
-Предупреждение
- приостановление действия
Свидетельства
- прекращение действия
Свидетельства

Основные положения по документационному обеспечению деятельности саморегулируемой организации



ТРЕБОВАНИЯ К ВЫДАЧЕ СВИДЕТЕЛЬСТВ О ДОПУСКЕ К ВИДАМ РАБОТ

Требование к выдаче свидетельств о допуске должны быть определены в отношении каждого вида работ, определенного общим собранием членов СРО

СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ

Должны содержать	Могут содержать
1. Квалификационные требования к ИП, работникам ИП и ЮЛ	1. Требования к имуществу, необходимому для выполнения работ
2. Требование о наличии образования по уровню и профилю	2. Требования о результатах проверки квалификации работников
3. Требование к повышению квалификации, проф. переподготовке	
4. Требование по стажу работы	
5. Требование к численности работников	

МИНИМАЛЬНО НЕОБХОДИМЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. Требования к работникам ИП, ЮЛ по высшему и среднему проф. образованию.

Не менее 3-х работников с ВПО и стажем работы по специальности не менее 3-х лет

ИЛИ

Не менее 5 – ти работников с СПО и стажем работы не менее 5-и лет.

2. Требование к ИП - ВПО или СПО и стаж работы не менее 5-и лет

3. Повышение квалификации не реже 1 раза в 5 лет работникам ИП, ЮЛ по высшему и среднему профессион. техн.

УСТАНОВЛИВАЕТСЯ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Минимально необходимые требования к выдаче свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ДОПУСКЕ К ВИДАМ РАБОТ

Форма Свидетельства устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. До этого момента форма Свидетельства установления СРО.

Свидетельство не имеет ограничений на время и территорию его действия.

Действие Свидетельства прекращается:

1. По решению Коллегиального органа управления СРО:

- на основании заявления члена СРО ;
- при наличии у члена СРО Свидетельства на этот же вид работ ,выданного другим СРО ;
- не устранении в установленный срок выявленных нарушений при приостановлении действия Свидетельства

2. По решению Общего собрания СРО:

- при прекращении членства в СРО;
- в качестве применения меры дисциплинарного воздействия.

3. По решению суда.

Стандарты СРО

Стандарты СРО- документ, устанавливающий в соответствии с законодательством РФ о техническом регулировании:

- ▣ Правила выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
- ▣ Требования к результатам указанных работ
- ▣ Системе контроля за выполнением указанных работ

В стандарты СРО не могут включаться указания на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, наименование мест происхождения товаров... если такие требования влекут за собой недопущение, ограничение или устранение конкуренции (ст. 55. 5 ФЗ-190)

Объекты стандартизации внутри организации

- ▣ Составные части (детали и сборочные единицы) разрабатываемой или изготавливаемой продукции
- ▣ Процессы организации и управления производством;
- ▣ Процессы менеджмента;
- ▣ Технологическая оснастка и инструмент;
- ▣ Технологические процессы, а также общие технологические нормы и требования с учетом обеспечения безопасности для жизни и здоровья граждан;
- ▣ Методы, методики проектирования, проведения испытаний, измерений и/или анализа;
- ▣ Услуги, оказываемые внутри организаций, в том числе и социальные;
- ▣ Номенклатура сырья, материалов, комплектующих изделий, применяемых в организации;
- ▣ Процессы выполнения работ на стадиях жизненного цикла продукции.

Построение, изложение, оформление и содержание стандартов организаций выполняются с учетом ГОСТ Р 1.5. (ГОСТ Р 1.4.-2004. Стандарты организаций. Общие положения)

Стандарты СРО в национальной системе технического регулирования

**Технический регламент
«О безопасности зданий и сооружений»**

**Технический регламент
«О безопасности строительных материалов и изделий»**

ФЗ №184 «О техническом регулировании»
Постановление
Правительства Российской Федерации от 19.11.2008г. № 858 «О порядке разработки и утверждения сводов правил»
Положение о Минрегионе России (Постановление Правительства Р Ф от 25.10.2007г. № 701 п. п.5.3.15).
Разработка и утверждение сводов правил и других нормативных технических документов добровольного применения в области градостроительной деятельности, эксплуатации зданий и сооружений.

Документы обязательного применения.

В форме
Постановления
Правительства
Российской
Федерации ,
федерального
закона,
Стандарта
организации

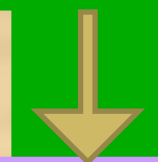
**Документы добровольного применения.
Принимаются федеральными органами исполнительной власти**

**Свод правил
(СНИПы)**

Разрабатываются в случае отсутствия национальных стандартов в целях обеспечения соблюдения требований технических регламентов к процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства

**Национальные стандарты
(ГОСТы)**

Устанавливают характеристики, продукции, правила осуществления и характеристики процессов проектирования (включая изыскания), производства, строительства



**Стандарты СРО
обязательные для выполнения всеми членами саморегулируемых организаций**

Федеральный закон от 22.07.2008г. № 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ», Федеральный закон от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

**Гармонизация
национальной
системы
нормирования
стандартизации в
строительстве с
международными
системами**

Правила саморегулирования

документ, устанавливающий требования к предпринимательской деятельности членов СРО, за исключением требований, установленных законодательством РФ о техническом регулировании

Правилами СРО могут устанавливаться:

- условия, подлежащие включению в договор подряда и обеспечивающие защиту интересов подрядчиков работ;
- Требования к исполнителям работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, относительно предупреждения и разрешения конфликтных ситуаций с заказчиками этих работ, пользователями результатов этих работ;
- Требования о страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности
- Требования о страховании рисков СМР
- Требования о наличии сертификатов соответствия работ, сертификатов системы управления качеством этих работ..
- Требования к содержанию рекламы исполнителя работ
(ст. 55.5. ФЗ- 190)

Правилами СРО должны устанавливаться:

1. Правила контроля в области саморегулирования (ст.3 ФЗ №315)
2. Правила рассмотрения дел о применении в отношении членов СРО мер дисциплинарного воздействия
- 3.Правила информационного обеспечения профессиональной и предпринимательской деятельности СРО.
- 4.Правила деловой этики СРО
- 5.Правила разрешения споров посредством третейских судов
- 6.Правила профессионального обучения и аттестации работников членов СРО
7. Положения о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов СРО
8. Учетная политика СРО
- 9.Правила обеспечения имущественной ответственности членов СРО
10. Инвестиционная декларация

ФИНАНСЫ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

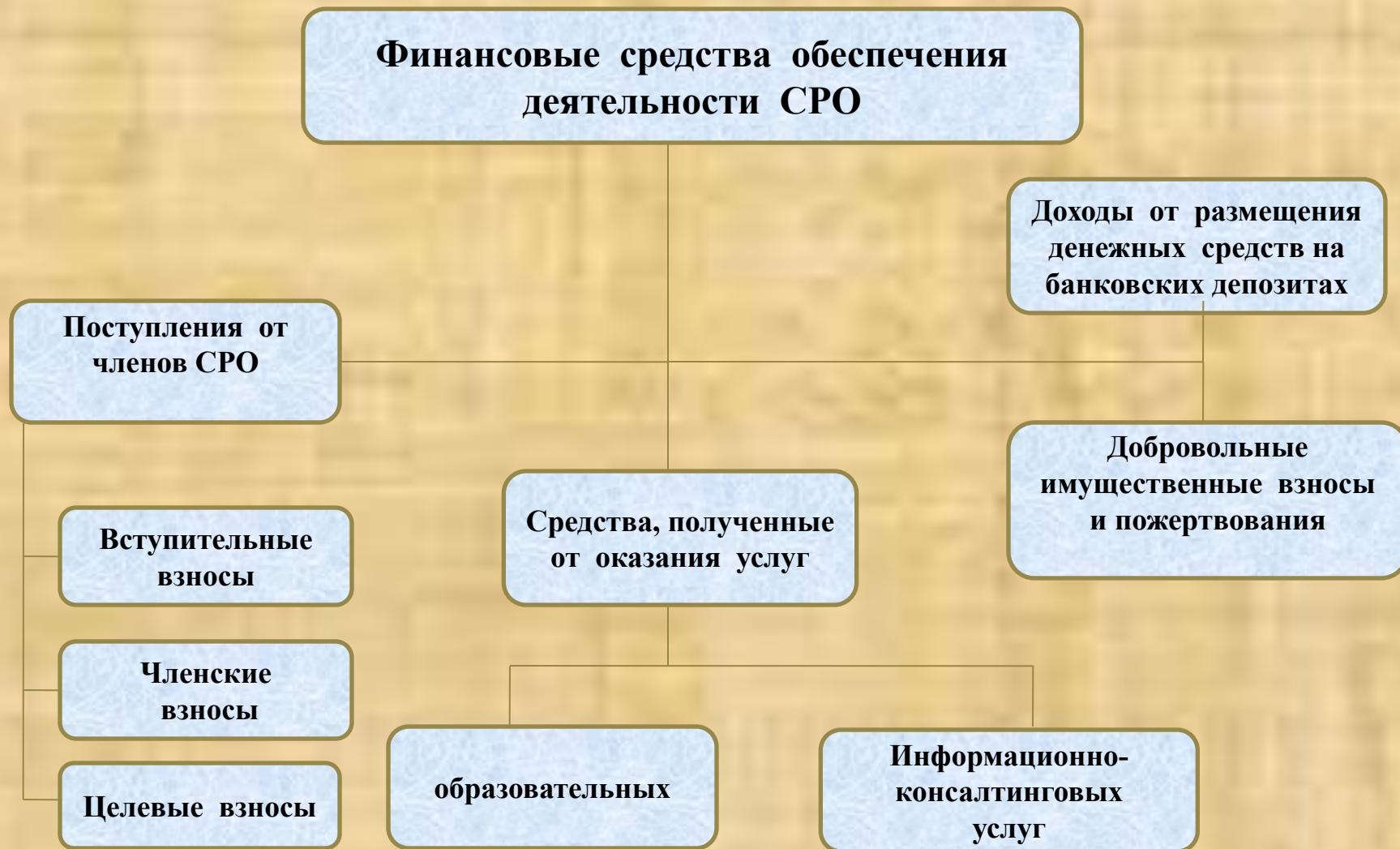
Финансы СРО

```
graph TD; A[Финансы СРО] --- B[Финансовые средства обеспечения деятельности]; A --- C[Средства имущественной ответственности];
```

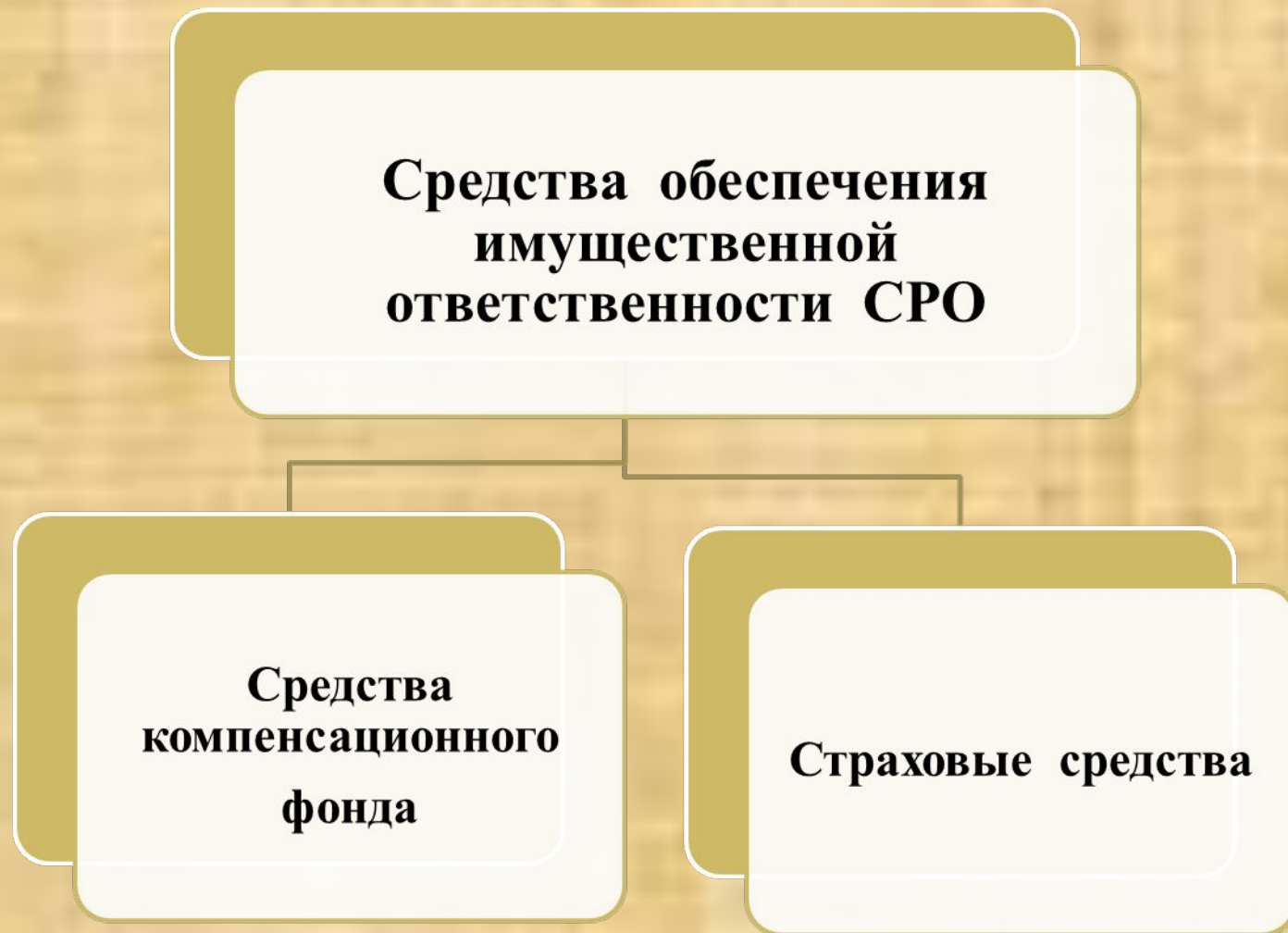
Финансовые средства
обеспечения деятельности

Средства имущественной
ответственности

Источники формирования имущества СРО



СРЕДСТВА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СРО



СРЕДСТВА КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

Пополнение за счет :

1. Доходов от размещения средств КФ
2. Члена СРО , нанесшего ущерб
3. Членов СРО

Формируется первоначально исключительно в денежной форме

КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД (КФ)

Не более 2-х месяцев может быть меньше установленных Законом размеров

Не более 10 % может быть инвестировано в объекты недвижимости

Не менее 10 % должно быть инвестировано в государственные ценные бумаги

Задачи органов управления СРО по управлению финансами и имуществом.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ СРО:

1. Определение принципов формирования и использования имущества СРО;
2. Утверждение сметы СРО, внесение в нее изменений;
3. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности;

КОЛЛЕГИАЛЬНЫЙ ОРГАН УПРАВЛЕНИЯ СРО:

1. Назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности СРО

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН СРО

Проводит конкурс по выбору управляющей компании и специализированного депозитария для размещения компенсационного фонда

УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

Основные условия размещения средств компенсационного фонда

- Возможности по требованию СРОС возврата ей не менее 50% размещаемых средств в денежной форме в срок до одного месяца
- В объекты недвижимости должно быть инвестировано не более 10% средств
- В государственные ценные бумаги РФ должно быть инвестировано не менее 10% средств

Порядок проведения конкурса по отбору управляющей компании (УК)

- Объявление о проведении конкурса публикуется и размещается в сети "Интернет" за один месяц до проведения
- Победителем конкурса объявляется УК, обязующаяся выполнить основные условия размещения средств и обеспечивающая при этом более высокую доходность по показателям 3-х прошлых лет
- В случае сопоставимости предложений по показателям доходности (различие не более 7%) преимущество отдается УК, обеспечивавшая устойчивую доходность в более ранний период

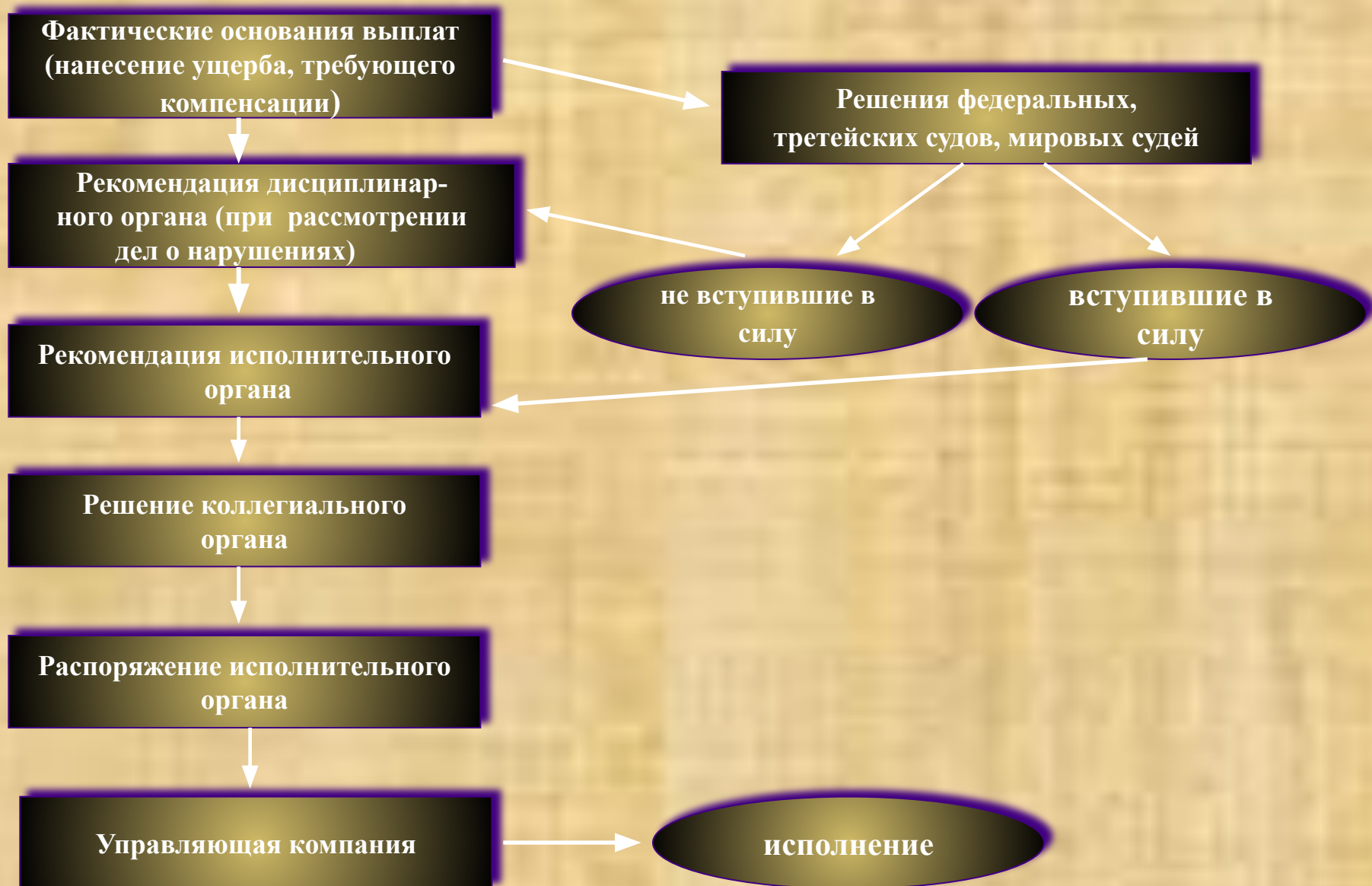
Компенсационный фонд: размещение и контроль

Ст.13 ФЗ - 315

Пункт 5. Размещение средств компенсационного фонда в целях их сохранения и прироста и инвестирование таких средств осуществляются через управляющие компании, если иное не установлено федеральным законом

Пункт 6. Контроль за соблюдением управляющими компаниями ограничений размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, правил размещения таких средств и требований к инвестированию, а также за инвестированием средств компенсационного фонда, которые установлены настоящим Федеральным законом и принятой саморегулируемой организацией инвестиционной декларацией, осуществляется специализированным депозитарием на основании договора об оказании услуг специализированного депозитария

Основания и порядок выплат из компенсационного фонда



НАИБОЛЕЕ КРУПНЫЕ ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ СМР

Таблица 1 Крупнейшие застрахованные СМР объекты в целом по российскому рынку

99 млрд руб.	Проект «Голубой поток» (газопровод Россия–Турция)
10 млрд руб.	Лефортовский тоннель в Москве
6 млрд руб.	Газокомпрессорная станция на месторождении в Томской области
4,5 млрд руб.	Торговый центр в Московской области
3,6 млрд руб.	Комплекс замедленного коксования гудрона
3,5 млрд руб.	Газоперерабатывающая установка на Сосногорском ГПЗ
2 млрд руб.	Здание ОАО «Стройтрансгаз»
2 млрд руб.	Капитальный ремонт метрополитана в Москве
1,6 млрд руб.	Завод по уничтожению химического оружия в Саратовской области
1,3 млрд руб.	Одиннадцать объектов по водоснабжению города Салехарда
1,28 млрд руб.	Монорельсовая дорога в Москве
1,1 млрд руб.	Англо-американская школа в Москве
1,1 млрд руб.	Реконструкция гостиницы «Рэдиссон» в Санкт-Петербурге
969 млн руб.	Вторая очередь Центра международной торговли в Москве
607,5 млн руб.	Реставрация гостиницы «Казань»
592,7 млн руб.	Здание Дальневосточного банка Сбербанка РФ в Хабаровске
585 млн руб.	Здание посольства Южной Кореи в Москве
454,5 млн руб.	Гостиничный комплекс «Озеро Белое»
360 млн руб.	Гостинично-деловой центр на Новом Арбате
330,5 млн руб.	Автодорога «Вятка»

Таблица 2 Наиболее заметные выплаты страховых возмещений

86,6 млн руб.	Частичное обрушение Лефортовского тоннеля мелкого заложения на строительстве Третьего транспортного кольца в Москве
54,4 млн руб.	Повреждение строящегося бизнес-центра «Царев Сад» в Москве
42,0 млн руб.	Строительство трубопровода через реку Пур
10,5 млн руб.	Повреждение штормом строящегося нефтеналивного терминала в Краснодарском крае
9,7 млн руб.	Оседание грунта при строительстве дороги Новороссийск—Тбилиси—Баку
3,9 млн руб.	Нарушение сплошности подводного бетона при строительстве тоннеля под Каналом им. Москвы

АДМИНИСТРАТИВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ В УСЛОВИЯХ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. N 195-ФЗ (выдержки)

Статья 9.5.1. Выполнение инженерных изысканий, подготовка проектной документации, строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства без свидетельства о допуске к соответствующим видам работ или с нарушением минимально необходимых требований к выдаче свидетельств о допуске к соответствующим видам работ

- 1. Выполнение работ** по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее в настоящей статье - работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства), **без свидетельства о допуске** к указанным видам работ, если такое свидетельство является обязательным, - влечет **наложение административного штрафа в размере от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей.**
- 2. Несоблюдение** юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **минимально необходимых требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,** - влечет наложение **административного штрафа в размере от тридцати тысяч до сорока тысяч рублей.**
- 3. Повторное в течение года несоблюдение** юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **минимально необходимых требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,** - влечет наложение **административного штрафа в размере от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.**

АДМИНИСТРАТИВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ В УСЛОВИЯХ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

Статья 23.69. Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

1. Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, рассматривает дела об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 9.5.1 настоящего Кодекса.

2. Рассматривать дела об административных правонарушениях от имени органа, указанного в Части 1 настоящей статьи, вправе:

1) руководитель федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, его заместители;

2) руководители структурных подразделений указанного федерального органа исполнительной власти;

3) руководители терорганов указанного федерального органа исполнительной власти, их заместители.

Таким образом, при переходе от гос. лицензирования к саморегулированию

УЛУЧШИЛОСЬ

1. Большая оперативность внесения необходимых изменений в части профессиональной и предпринимательской деятельности.
2. Увеличение институтов разрешения споров и противоречий, в том числе внесудебных, в части профессиональной и предпринимательской деятельности.
3. Минимизация предпосылок чиновничьего произвола в отношении бизнеса.
4. Влияние на профессионализм и качество профессиональной и предпринимательской деятельности каждого члена СРО со стороны всех членов СРО, определяемое субсидиарной имущественной ответственностью.

УХУДШИЛОСЬ

Значительное увеличение финансового бремени

Увеличение числа предпосылок конфликтных ситуаций в связи с невозвратом вносимых средств и возможностью утраты Свидетельства о допуске при неустойчивом положении СРО.