

# Договор проката



# Понятие

- Договор проката - это соглашение, по которому арендодатель, осуществляющий сдачу имущества в аренду в качестве постоянной предпринимательской деятельности, обязуется предоставить арендатору движимое имущество за плату во временное владение и пользование (ст.626 ГК РФ).

# Признаки договора

- Реальный;
- Публичный;
- Договор присоединения.



# Стороны договора:

- Арендодатель – коммерческая организация, осуществляющая сдачу имущества в аренду в качестве основной предпринимательской деятельности.
- в тех случаях, когда арендатором выступает гражданин, на возникшие правоотношения распространяется действие Закона «О защите прав потребителей»;
- Арендатор – физическое
- или юридическое лицо,
- использующее имущество в
- личных целях, а не для
- извлечения прибыли.



# Существенные условия договора:

- Предмет договора – движимое имущество, не потребляемое, которое используется в домашних, личных целях, а не для извлечения прибыли.
- Срок договора - не может превышать один год. Истечение указанного срока влечет прекращение договора.

# Особенности содержание договора:

- Арендодатель обязан в присутствии арендатора проверить качество вещи, ознакомить с правилами эксплуатации или передать техническую документацию;
- Арендодатель обязан осуществлять текущий и капитальный ремонт имущества и устранять вскрывшиеся недостатки в течении 10 дней;
- Арендатор не вправе сдавать имущество в субаренду;
- Арендатор не имеет преимущественного права на перезаключение договора.

# форма

- договор проката заключается в **письменной форме**, также является публичным договором (п. 3 ст. 626), в силу чего арендодатель не вправе отказать кому-либо из желающих взять имущество напрокат в заключении договора, при одинаковых правилах для всех арендаторов. Традиционно в данной сфере используются различные формуляры, разработанные и утвержденные арендодателем стандартные формы договоров, в таких ситуациях договор проката обладает признаками договора присоединения (ст. 428 ГК РФ);



