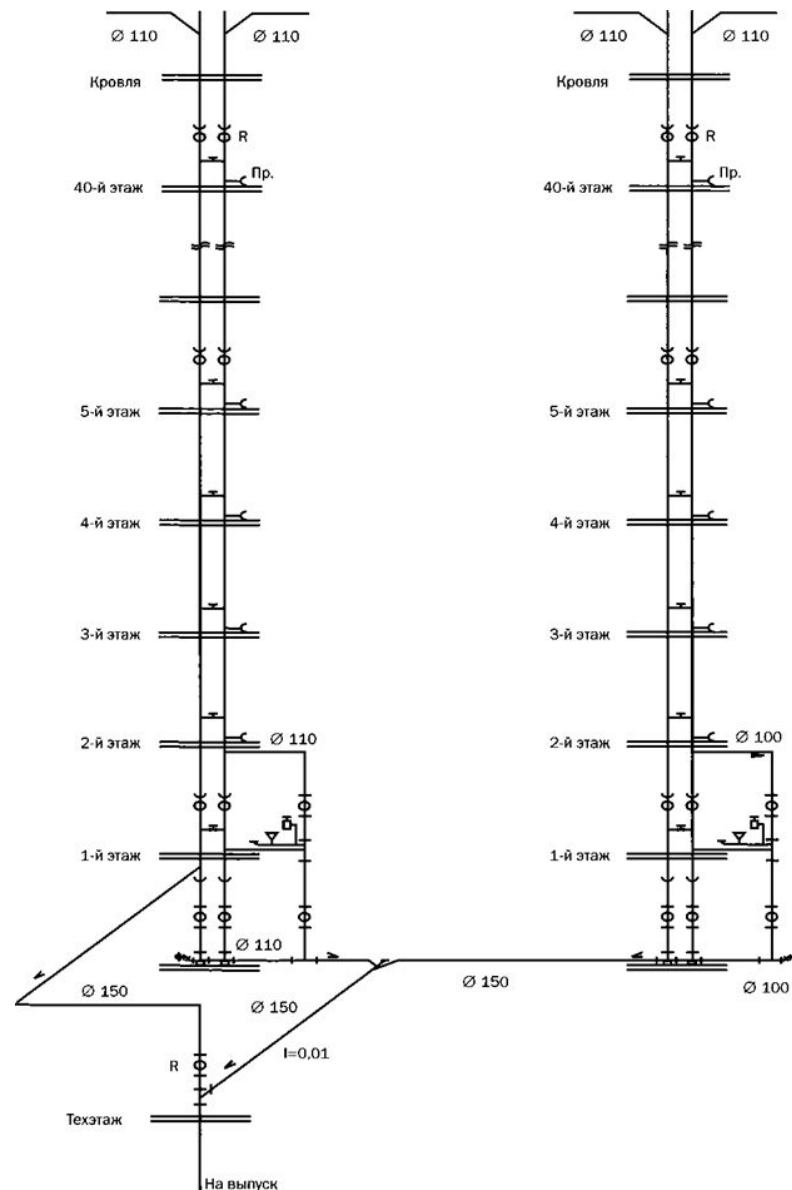


Системы водоотведения высотных корпусов выполняются по двум основным вариантам:

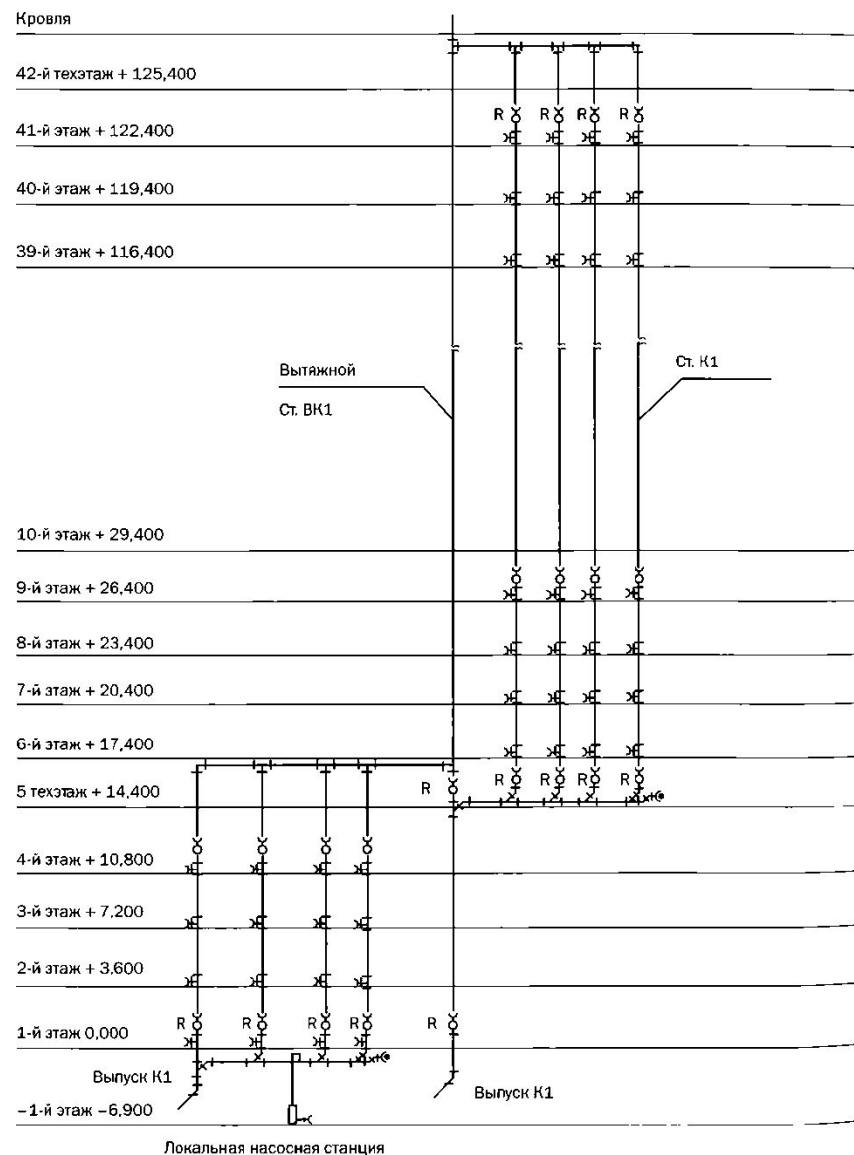
- вариант с парными стояками (рабочий и вентиляционный), соединенными между собой перемычками на каждом этаже



Системы водоотведения высотных корпусов выполняются по двум основным вариантам:

- вариант с одиночными стояками повышенного диаметра

Обе схемы показали свою пригодность, причем схемы с парными стояками применены и в 30-этажных муниципальных домах.



Жилые комплексы «Алые Паруса» Чугунные безраструбные трубы



Труба из ПВХ

- Горит
- Пропускает пожар на смежные этажи
- Выделяет токсичные вещества.



Безраструбные чугунные трубы

Быстрый демонтаж отдельных участков с целью удаления цементно-песчаных и красочно-клеевых отложений, которыми лежаки зарастают в течение двух недель до 3/4 своего сечения при проведении ремонтных работ, проводимых в квартирах при заселении.

С целью высококачественной прочистки лежаков машиной «Кобра» с одновременной промывкой применяется система с устройством прочистки из двух полуотводов, с тем, чтобы открытый раструб находился выше основной трубы.



Выпуски высотных зданий

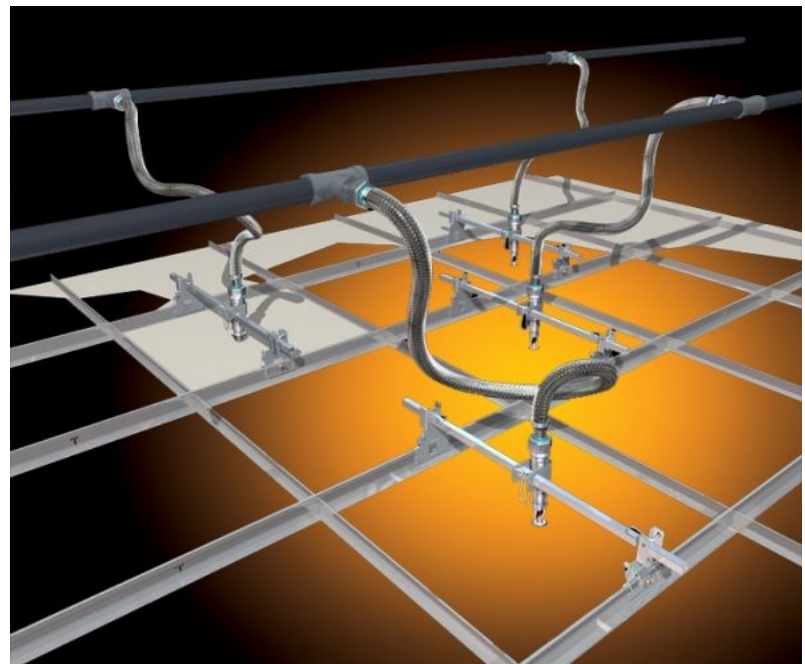
Поскольку здания имеют значительную просадку, выпуски в наружных стенах не заделываются в глухую, а применяется специальное демпфирующее устройство, не позволяющее трубе на выпуске переломиться. Это также касается всех остальных сетей.



Спринклирование

Р.С. Это автоматическое пожаротушение в месте, где возник очаг пожара.

При спринклировании квартир возникает проблема незаметного размещения труб со спринклерными головками в интерьере квартиры. Можно поставить так называемые «пристенные» спринклеры в зоне сопряжения потолка и стены. У таких систем ограниченный радиус действия, поэтому в больших помещениях освободить потолки нельзя.



Варианты замены стальных труб трубами из негорючего пластика.

В настоящее время в России рассматриваются варианты замены стальных труб трубами, выполненными из негорючего пластика. Такие трубы не поддерживают горение, а при высоких температурах могут всего лишь деформироваться и потерять герметичность, но в этом случае в зону возгорания поступит больше воды. Пластиковые трубы могут соединяться на клею, они более эстетичны и могут быть легче вписаны в интерьер квартиры.



Отвод воды при пожаре

Если предусмотрено спринклерирование квартир, должно выполняться требование о 100 % гидроизоляции квартир, поскольку протечки на нижние этажи приведут к необходимости возмещения ущерба. Для межквартирных холлов необходимо делать уклоны пола к приемным отверстиям и выводить патрубки на уровне пола межквартирного холла (со сбросом в сеть водостока).



Сплит-системы

кондиционер, **система** кондиционирования воздуха (СКВ), состоящая из двух **блоков**: внешнего (компрессорно-конденсаторного агрегата) и внутреннего (испарительного)



Снегоудаление с кровель

Для оттаивания кровель требуются большие мощности. В данных комплексах было найдено решение — кровли рассматриваемых зданий оттаиваются сегментами, мощность одного сегмента ограничивается 7 кВт.

По мере оттаивания посредством специальной автоматики сегменты переключаются.

Удаление с кровель образующейся при этом воды производится через водосточные воронки в ливневую канализацию, оборудованные подогревом.

