



**РЕАЛИЗАЦИЯ АКТИВОВ БАНКА**  
**в г. Череповце**  
**Недвижимое имущество**

По вопросам приобретения данного  
имущества обращаться в ОРПА к  
Семенову Николаю

М.т. +7 965 744 81 27

Р. Т. 20 24 54

## Двухкомнатная квартира г. Череповец, пл. Строителей д. 2 кв. 12

936 000,00 рублей РФ



- Дом расположен в Индустриальном районе г. Череповца в квартале старой застройки. Рядом расположены детский сад, школа, магазины, остановки общественного транспорта, отделения банков, поликлиника, ДК «Строитель», сквер.
- Квартира с обременением - проживает и прописан бывший собственник. Начата процедура выселения.
- Способ продажи: прямая продажа, покупка за счет собственных средств.  
Не является публичной офертой.



## Четырехкомнатная квартира г. Череповец, пр-кт. Победы, д.72, кв.24



**2 945 000 рублей РФ**



Квартира расположена в центре города. Рядом находятся, библиотека, детские сады, школа, поликлиника, магазины, остановки общественного транспорта.

Установлены пластиковые стеклопакеты.

Существующие обременения: регистрация третьих лиц (начата процедура выселения)

Юридическая чистота сделки.

Не является публичной офертой.

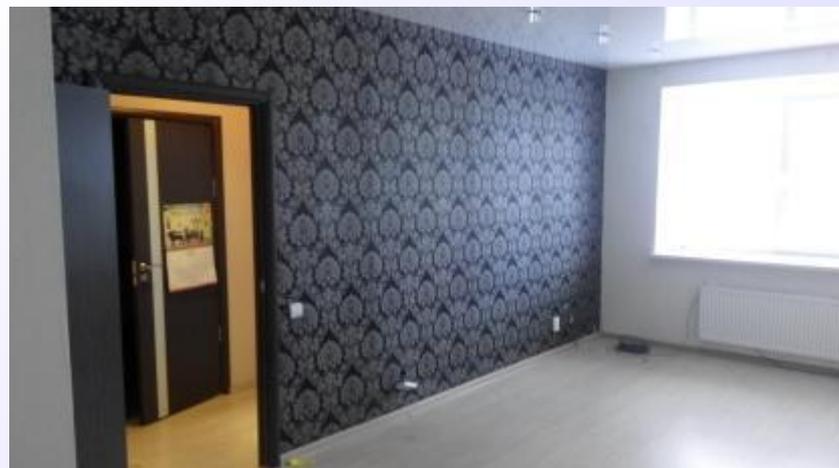


# Однокомнатная квартира г. Череповец, ул. Олимпийская, д.36, кв. 45

1 683 000,00 рублей РФ



Юридическая чистота сделки.  
Рядом расположены магазины, остановки общественного транспорта, школа.  
Квартира в хорошем состоянии, свой газовый котел.  
Способ продажи: прямая продажа.  
Обременения: нет  
Не является публичной офертой.  
Продавец - ВТБ24(ПАО).



# Квартира 2006 года постройки г. Череповец, Р. Люксембург ул., д.7, кв.7



6 592 000,00 рублей РФ

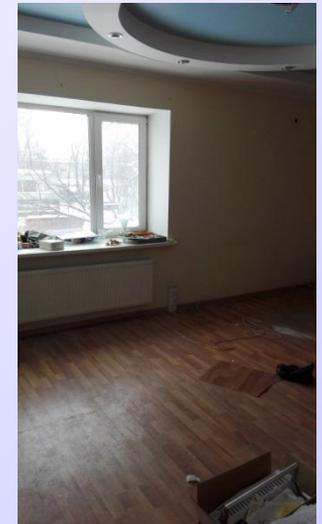


Квартира расположена в центральной части г. Череповца, два этажа + мансарда, использовалась как коммерческая недвижимость - сдавалась в аренду под офисы.

В доме газовый котел, индивидуальный подъезд, гараж, две лоджии.

## Информация по квартире:

Общая площадь .....	313,7 кв.м
Материал стен.....	кирпич
Количество комнат.....	6
Жилая площадь .....	139,2 кв м
Площадь кухни.....	16,8 кв м
Отопление.....	собственный газовый котел
Окна.....	стеклопакет
Год постройки .....	2006



Нежилое помещение расположенное по адресу  
г. Череповец, ул. Городецкая, д.15

2 884 000,00 рублей РФ



Нежилое помещение расположено на территории г. Череповца в Зашекснинском районе, в одном из самых динамично развивающихся районов города.

**Информация по квартире:**

Общая площадь .....	292,6 кв.м
Материал стен.....	кирпич
Количество комнат.....	5
Коммуникации.....	отопление, электроосвещение, канализация, водоснабжение
Окна.....	стеклопакет
Год постройки .....	2006
Тех.состояние .....	без отделки



*Двухкомнатная квартира г. Череповец, ул. Октябрьский, д.49/1, кв. 70*



**1 719 000,00 рублей РФ**

Чистая продажа. Собственник Банк ВТБ24(ПАО). Имеются обременения в виде регистрации и проживания трех человек (начата процедура выселения).

Квартира в новом микрорайоне, парковка около дома. Рядом находятся детские сады, школа, поликлиника, магазины, банки, супермаркет Лента.

Юридическая чистота сделки.  
Не является публичной офертой.



**1 151 200,00 рублей РФ**

Чистая продажа.

Собственник Банк ВТБ24(ПАО). Имеются обременения в виде проживания бывшего собственника (начата процедура выселения).

Квартира в индустриальном районе. Рядом находятся, детские сады, школа, магазины. Юридическая чистота сделки.  
Не является публичной офертой.

