



# Комитет по строительству Санкт-Петербурга

“

Комитет проводит государственную политику Санкт-Петербурга и координирует деятельность исполнительных органов государственной власти в сфере капитального строительства (строительства, реконструкции)



# Комитет подчинен Правительству Санкт-Петербурга

Руководство Комитетом осуществляет **председатель Комитета**, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Правительством Санкт-Петербурга по представлению вице-губернатора Санкт-Петербурга, координирующего и контролирующего деятельность **3** Комитета





## Структурные подразделения Комитета

- Юридическое Управление, в том числе судебно-правовой отдел и нормативно-правовой отдел
- Отдел бухгалтерского учета и контроля
- Отдел по вопросам государственной службы и кадров
- Сектор по мобилизационной подготовке
- Отдел финансирования
- Отдел экономического планирования и анализа
- Отдел контроля ценообразования
- Отдел контрактного обеспечения
- Управление капитального строительства, реконструкции и инженерного обеспечения
- Отдел информационного обеспечения и взаимодействия со средствами массовой информации
- Управление долевого строительства
- Отдел сопровождения строительных проектов и развития застроенных территорий
- Отдел приоритетных программ и проектов
- Пресс-служба

В ведении Комитета находятся:



Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Фонд капитального строительства и реконструкции»,

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Управление строительными проектами»,

Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие «Центр содействия строительству».



## Задачами Комитета являются:

- разработка предложений и осуществление мероприятий по реализации инвестиционных программ в сфере недвижимости;
- разработка предложений и осуществление мероприятий по развитию строительной индустрии и промышленности строительных материалов, строительных мощностей организаций строительного комплекса;
- подготовка документации, необходимой для реализации инвестиционных программ в сфере недвижимости;
- осуществление в установленном действующим законодательством порядке градостроительной деятельности в области архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также сохранения объектов культурного наследия в случаях, предусмотренных действующим законодательством;
- осуществление других задач в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства и сохранения объектов культурного наследия в соответствии с действующим законодательством.





Комитетом разработаны и реализуются с 2015 года две государственные программы Санкт-Петербурга:

«Экономическое и социальное развитие территорий Санкт-Петербурга» на 2015-2020 годы

«Экономическое развитие и экономика знаний в Санкт-Петербурге» на 2015-2020 годы

## «Целевая программа Санкт-Петербурга «Сохранение и развитие территорий «Конюшенная» и «Северная Коломна - Новая Голландия», находящихся в историческом центре Санкт-Петербурга на 2013-2018 годы»

- разработка концепций развития территорий «Конюшенная», «Северная Коломна - Новая Голландия» и «Лиговская»;
- подготовка предложений по размещению подземных автоматизированных многоярусных паркингов и многоэтажных гаражей в аварийных объектах на территориях «Конюшенная» и «Северная Коломна - Новая Голландия»;
- проведение государственных историко-культурных экспертиз в отношении выявленных объектов культурного наследия на пилотных территориях;
- обеспечение разработки региональных методических документов в сфере строительства и реконструкции объектов на территории исторического центра Санкт-Петербурга;
- проектирование и реконструкция объектов недвижимости, сохранение объектов культурного наследия на территориях «Конюшенная» и «Северная Коломна - Новая Голландия» с учетом разработанных концепций развития территорий





## Итоги за 2017 год



**3536079,01**

Увеличение кв.м. общего жилья



**968**

Новых жилых домов

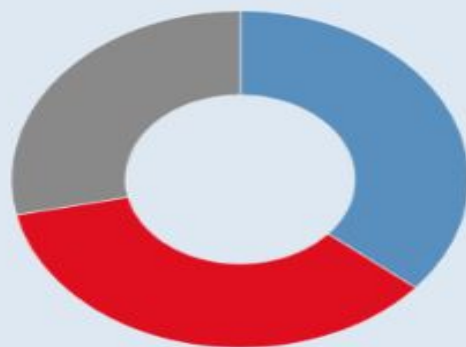


**69506**

Новых квартир

## Лидеры по введённому жилью (кв. м)

- Приморский
- Выборгский
- Невский



### Приморский

Общая площадь (кв. м)

**421759,60**

**26** домов

**8992** квартиры

# Ввод новых школ: план на 2019 год



Согласно адресной инвестиционной программе, в 2019 году будет введено 11 школ.

К 1 сентября откроют свои двери пять образовательных учреждений общей вместимостью в 3300 мест. Еще шесть рассчитывается сдать в течение года: более чем на 5000 мест.

Спасибо за внимание!