

Техническое задание

Общая информация

На этом слайде приводится общая информация и некоторые пожелания к проекту. Проект очень трудоёмкий и мы постарались максимально подробно, на сколько в наших силах облегчить вашу работу, минимизировать огромное количество вопросов и изложить суть проекта в рамках презентации, в иллюстрациях с комментариями и анимациями в режиме презентации на некоторых слайдах дальше, и вероятно, мы захватили далеко не все аспекты, про что то могли просто не знать или даже забыть, но мы так же полагаемся во многом и на компетентность ваших сотрудников. Всё техническое задание разрабатывалось и постоянно менялось долгие месяцы и это общий план работ, как примерно должен выглядеть сайт, все корректировки и тем более серьёзные отклонения от техзадания допустимы, однако необходимо согласовывать с заказчиком, чтобы не уйти далеко в неверном направлении. Возможны и максимально приветствуются корректировки, доработки различных модулей и пожелания как было бы лучше для сайта со стороны исполнителя. За всеми различными новыми возможностями современных сайтов не угнаться, поэтому необходимо совместными усилиями промониторить различных конкурентов и общую тенденцию развития сайтов-конкурентов уже на момент разработки сайта исполнителем. Надеемся на долгосрочное и плодотворное сотрудничество.

Нашсайт.ру (условное название) - это сайт условно бесплатных объявлений о товарах и услугах, в сфере строительства и недвижимости, ориентированный на все регионы России и заключающий в себе 6 основных разделов: недвижимость, материалы, оборудование, спецтехника, услуги компаний и магазины (1582 категории суммарно для всех разделов).

Аудитория - в основном более взрослое население, как мужчины так и женщины: физические лица, юридические лица, менеджеры по продажам, менеджеры по закупкам, высшее руководство компаний, в сфере строительства и недвижимости. Посетители могут находить объявления в тематических, интересующих их разделах сайта, а так же компании в разных сферах деятельности строительного сегмента и сегмента недвижимости. Так же для посетителей имеется возможность подать объявление/я на сайте, либо зарегистрировать свою компанию как «интернет магазин» бесплатно, так и с платными возможностями, а так же разместить рекламный баннер в отведённых для этого местах. (Ориентир на кол-во посетителей на пике развития сайта от 20 тыс. уникальных пользователей в сутки как минимум)

Движок – Выбирается после консультации с исполнителем. Пока рассматриваются три варианта:

CMS Boxcode (www.boxcode.ru), имеет много необходимого функционала в своей последней версии, на основе которого создано тех задание (движок разработан и поддерживается создателем уже далеко не первый год, визульно шаблоны дизайна оставляют желать лучшего, но функционал производит приятное впечатление)

CMS Elite – board (<http://www.elite-board.ru/car/megatron-seo-pro>) сборка megatron seo-pro (с большими на первый взгляд возможностями чем boxcode и большей адаптацией под наши желания и визуально дизайн приятен, однако многочисленные орфографические ошибки в презентационных материалах компании (а что самое критичное возможно и в коде движка) заставляют усомниться в их подходе к работе, да и выглядит скрипт не очень хорошей копией сайта авито старой версии, если покопаться в функционале глубже)

CMS Tamaranga (<https://tamaranga.com>) самый мощный и функциональный движок для доски объявлений, однако без доработок и редактирований модулей тут тоже не обойтись (демо доступ к сайту закрыты, мы можем вам предоставить логин и пароль). Вся проблема в высокой стоимости движка – 2650\$ (на момент 2019 года).

Возможно вы предложите достойный скрипт, с которым вам будет удобно работать, не суть важно на каком чем будет сделан сайт, важен конечный продукт. На наш взгляд лучше выбрать, корректировать и дополнять готовое решение, чем разрабатывать с нуля то, что уже давно разработано.

На основе этих движков при должном подходе можно осуществить достойную работу. Сайт по своей сути является тематической доской объявлений, но ни в коем случае нельзя принимать самим и позиционировать сайт для посетителей как ещё одну очередную бесполезную доску объявлений, набитой кучей ненужного б\у хлама, «бесплатную доску объявлений», какой то «портал строительных объявлений», «строительный портал», «строительная доска объявлений» и тому подобные сомнительные сайты, коих тысячи. Это – сайт (либо сервис) бесплатных объявлений в сфере строительства и недвижимости России.

Домен – Обязательно в зоне ru, регистрация через optibit.ru, наименование пока неизвестно, закажем у стороннего партнёра, занимающегося неймингом, после консультации с исполнителем.

Хостинг – Optibit.ru, тариф выбирается после консультации с исполнителем.

Пользовательское соглашение – Документы «Пользовательское соглашение», «политика обработки персональных данных», «Оферта на оказание пользовательских услуг» разрабатывается сторонним исполнителем.

Сделать

Дизайн

Дизайн сайта современный, деловой и достаточно минималистичный. Цвета – фон стандартно белый, хотелось бы по возможности какие то элементы на сайте в оранжевом исполнении (тон оранжевого именно как окрашивается к примеру спецтехника (пример-), при условии что всё в целом будет гармонично смотреться, если нет, то всё цвета на ваше усмотрение. По шрифтам можно попробовать PF DIN либо любой другой современный адекватный шрифт, это уже на ваше усмотрение, может как раз таки более обычный для пользователя шрифт будет лучшим решением.

Логотип – Ожидаем варианты от вас, конкретных пожеланий нет (по современной тенденции можно сделать к примеру домен nashsait.ru а логотип Нашсайт)

ВАЖНО! Большая просьба не перегружать сайт тяжелыми физическими эффектами, яркими картинками, фотографиями на фоне, не нужно загромождать сайт такими элементами, которые бы сильно отвлекали внимание посетителя от информации, **очень важно** минимизировать время загрузки сайта для пользователя на сколько это возможно, при этом оставив дружелюбный, достаточно простой и приятный визуал. Обратите внимание что говоря минималистичный и простой дизайн сайта – не означает что мы имеем ввиду белый фон и черные буквы на нём со шрифтом таймс нью роман (о том что в нашем представлении плохо а что удачно - в конце презентации). Интересные, не загружающие сайт, дизайнерские, анимационные решения приветствуются. Так же не допускается использовать в дизайне сайта например иконки или прочие элементы взятые с других сайтов (к сожалению был печальный опыт, а бесплатные фотостоки обсудим). Когда приступим к разработке дизайна иконок для рубрик нужно сделать тестовые варианты, чтобы определиться точно ли это то что нужно (опять же чтобы не переделывать работу с иконками целиком) Иконки должны быть в едином стиле, в двухмерной плоскости, нельзя делать то двухмерные одноцветные, то объёмные цветные иконки (пример).

P.S. – Мы не нацелены чтобы конечный продукт получился как Авито или вы подумаете что мы хотим сайт как Авито, у нас достаточно разные масштабы проекта и так же есть осознание того что Авито – гигантский проект над которым трудятся сотни человек уже не один год, с многомиллионной аудиторией и бюджетом. Мы нацелены на то что нужно взять все уже готовые плюсы и хорошие стороны подобных федеральных сайтов-гигантов, и грамотно их адаптировать в нашем конечном продукте, созданный уже на готовом CMS, изначально имеющий много возможностей, что заведомо облегчает работу.

Сайты, на которые мы в разной степени ссылались при разработке тех задания (среди них и конкуренты в той или иной мере):

[WWW.AU.RU](http://www.AU.RU)

WWW.IRR.RU

www.domofond.ru

WWW.SIBDOM.RU

НЕДВИЖИМОСТЬ

WWW.N1.RU

WWW.REALTYYANDEX.RU

WWW.CIAN.RU

СПЕЦТЕХНИКА

WWW.24AUTO.RU

WWW.DROM.RU

WWW.EXKAVATOR.RU

WWW.GRUZOVOY.RU

WWW.GRUZOVIK.RU

СТРОЙМАТЕРИАЛЫ И ОБОРУДОВАНИЕ

WWW.VASHDOM.RU

WWW.VSEINSTRUMENTI.RU

WWW.220-VOLT.RU

[HTTPS://LEROYMERLIN.RU/](https://LEROYMERLIN.RU/)

[HTTPS://WWW.KUVALDA.RU/](https://WWW.KUVALDA.RU/)

<https://www.isolux.ru>

<https://krsk.jam.su>

<https://krasnovarsk.stroyshopper.ru>

<https://www.rmnt.ru>

<https://kras.saturn.net>

УСЛУГИ КОМПАНИЙ

<https://www.remontnik.ru>

Сайт объявлений в сфере строительства и недвижимости



Мои объявления

Мой магазин

0 Руб.

Местоположение

Имя пользователя



ЛОГОТИ

Баннер №1

Добавить объявление

Добавить магазин



Недвижимость



Материалы



Оборудование



Спецтехника



Услуги компаний



Магазины

Все категории



Введите название товара или услуги

По всей России



На карте

Найти

Premium

Как сюда попасть?

Все

объявления



Фото

Фото

Фото

Фото

Фото



2-комн. квартира
2 200 000 Р

Продажа
Владивосток, Перворечье

Заголовок объявления
Цена

Город

Заголовок объявления
Цена

Город

Заголовок объявления
Цена

Город

Заголовок объявления
Цена

Город

Баннер №2

Premium магазин

Как сюда попасть?

Все

магазины



Фото



Фото

Фото

Фото



ООО "Дедал"
Красноярск, Железнодорож...

Наименование
Город

Наименование
Город

Наименование
Город

Новые объявления

Фото

Продам швеллер 6 м.
5 000 Р

Москва, Авиамоторная

Фото

Продам бензорез Hitachi, CM7...
36 000 Р

Фото

Заголовок объявления
Цена

Город

Фото

2-комн. квартира
16 000 Р/Месяц

Аренда
Ижевск, Первомайский

Баннер №3

Предложение



Продам бензорез
36 000 Р

Пермь

Главная страница (продолжение)

Сайт объявлений в сфере
строительства и недвижимости



Мои объявления

Мой магазин

0 Руб.

Местоположение

Имя

пользователя

Все категории

Введите название товара или
услуги

По всей
России

На карте

Найти

Баннер №4 (Возможно два отдельных баннера)

Фото	Фото	Фото	Фото
Заголовок объявления Цена	Заголовок объявления Цена	Заголовок объявления Цена	Заголовок объявления Цена
Город	Город	Город	Город
Фото	Фото	Фото	Фото
Заголовок объявления Цена	Заголовок объявления Цена	Заголовок объявления Цена	John Deere, 1510E 21 360 000 Р
Город	Город	Город	Продажа Варнавино

Баннер №3

Предложение



Продам бензопилу
36 000 Р

Пермь

**Показать ещё
объявления**

Баннер №5 (Возможно формат трех отдельных баннера Яндекс рекламы)



НашСайт.Ру – сайт объявлений в сфере строительства и недвижимости

России

НашСайт.Ру 2018

[Пользовательское соглашение](#)

на сайте

[Политика конфиденциальности](#)

[Написать в Службу поддержки](#)

[Помощь](#)

[Реклама](#)

Сайт объявлений в сфере строительства и недвижимости



Мои объявления

Мой магазин

0 Руб.

Местоположение

Имя

пользователя



Логотип

Баннер
№1

Добавить объявление

Добавить магазин



Недвижимость



Материалы



Оборудование



Спецтехника



Услуги компаний



Магазины

Все категории



Введите название товара или услуги

По всей



На карте

Найти

Тип объявления
Продажа

Район

Количество комнат

Вид объекта

Общая площадь, м2

Жилая площадь, м2

Площадь кухни, м2

Этаж

Этажей в доме

Пассажирский лифт

Грузовой лифт

Ремонт

Санузел

Материал дома

Год постройки

Предложение от

Дополнительно

Цена От _____ До _____ Р

Показать 1 243 объявления

Очистить фильтр

Зкрыть доп. фильтры

Сохранить поиск

Продажа

Аренда

VIP

Как сюда попасть?

Все объявления



Квартиры



Дома, дачи, коттеджи, таунхаусы



Земельные участки



Гаражи, боксы, машиноместа



Коммерческая недвижимость

Баннер №4

Фото	Фото	Фото	Фото
Продам 1 – ком. квартиру Квартиры Красноярск	Название Рубрика Город	Название Рубрика Город	Название Рубрика Город
Вся Россия Красноярский край Красноярск Выбрать город			

Главная / Недвижимость / Квартиры 1 243 объявления

Продажа квартир в Красноярске

Сортировка по умолчанию

Показать на карте



1 – комн. квартира 43 м² эт. 9/14 2 700 000 Р

Продам 1 комнатную квартиру в новом доме. Отделка получистовая. Установлена хорошая входная дверь...

Ул. 9 Мая, 38
Продажа
Красноярск

5 дней назад

Продвинуть объявление

Советский
Пакет услуг

Сделать PREMIUM

Сделать VIP

Предложение дня

Поднять

Выделить



2 – комн. квартира 54 м² эт. 8/10 3 650 000 Р

Ул. Диктатуры пролетариата, 35
Собственник. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой, стоимость которой включена в общую...

Ул. Диктатуры пролетариата, 35
Продажа
Красноярск

25 дней назад

Продвинуть объявление

Центральный
Пакет услуг

Сделать PREMIUM

Предложение дня

Поднять

Объявление

Дата размещения

Баннер

Объявление

Дата размещения

Предыдущая

1

2

3

4

5

6

...

47

Следующая

Баннер №2

Баннер №3

Предложение



Фото

2-комн. квартира
2 200 000 Р

Ул. Диктатуры пролетариата, Первоуральск

Рубрикаторы остальных разделов

Материалы

 Водоснабжение и сантехника	➤
 Готовые конструкции	➤
 Двери, окна, лестницы	➤
 Железобетонные изделия	➤
 Изоляционные материалы	➤
 Клеи, герметики, пены	➤
 Крепеж	➤
 Кровля, фасады, заборы	➤
 Лакокрасочные материалы	➤
 Мебель для дома	➤
 Металлопрокат и металлоизделия	➤
 Напольные покрытия	➤
 Освещение	➤
 Пиломатериалы	➤
 Плитка	➤
 Потолки	➤
 Стеновые материалы	➤
 Сухие строительные смеси	➤
 Сыпучие материалы	➤
 Электротовары	➤

Оборудование

 Бетонное и дорожное оборудование	➤
 Вентиляционное оборудование	➤
 Все для сада	➤
 Вышки туры и леса	➤
 Генераторы, электростанции, ДВС	➤
 Гидравлическое оборудование	➤
 Грузоподъемное оборудование	➤
 Измерительное оборудование	➤
 Климатическое оборудование	➤
 Клининговое оборудование	➤
 Отопительное оборудование	➤
 Пневмоинструмент	➤
 Производственная мебель и хранение	➤
 Ручной инструмент	➤
 Сварочное оборудование	➤
 Спецодежда и средства защиты	➤
 Станки	➤
 Электроинструмент	➤

Спецтехника

 ➤	Спецтехника
 Бетонная техника	➤
 Буровая техника	➤
 Грузоподъемная техника	➤
 Дорожно-строительная техника	➤
 Землеройная техника	➤
 Карьерная техника	➤
 Коммунальная техника	➤
 Лесозаготовительная техника	➤
 Мини-техника	➤
 Сельскохозяйственная техника	➤
 Складская техника	➤
 Навесное	➤
 Запчасти для спецтехники	➤
 ➤	Грузовой транспорт
 Автобусы	➤
 Грузовики	➤
 Седелные тягачи	➤
 Полуприцепы	➤
 Прицепы	➤
 Запчасти для грузового транспорта	➤

Услуги компаний

 Строительно-монтажные работы	➤
 Ремонтно-отделочные работы	➤
 Инженерные работы	➤
 Проектирование и дизайн	➤
 Благоустройство территорий	➤
 Сервис и ремонт	➤
 Бытовые услуги	➤
 Консалтинговые услуги	➤

Личный кабинет пользователя

Объявления (Активные/Завершённые)

Сайт объявлений в сфере
строительства и недвижимости

Мои объявления

Мой магазин

0 Руб.

Местоположение

Имя

пользователя



Логотип

Баннер №1

Добавить объявление

Добавить магазин



Недвижимость



Материалы



Оборудование



Спецтехника

Услуги
компаний

Магазины

Все категории

Введите название товара или
услугиПо всей
России

На карте

Найти

Вариант первый, вкладка «Активные»

Активные 2

Завершённые 1

Личный кабинет

 Выбрать
все

Действия

Пакет услуг

Сделать
PREMIUMСделать
VIPПредложение
дня

Поднять

Выделить

Мои объявления

Мой магазин

Мои сообщения

Избранное

Уведомления

Пополнить баланс

Реклама на сайте

Настройки

Фото	1 – комн. квартира Продам 1-комнатную квартиру в новом доме. Отделка получистовая. Установлена хорошая входная дверь... 11 мая 38 Продажа Красноярск, Советский	43 м ²	эт. 9/14	2 700 000 Р	
				Осталось 13 дней	155 (+3)
Продвинуть объявление	Пакет услуг	Сделать PREMIUM	Сделать VIP	Предложение дня	Поднять Выделить
Фото	Продам бензорез В хорошем состоянии Красноярск, Советский			23 000 Р	
				Осталось 17 дней	231 (+6)
Продвинуть объявление	Пакет услуг	Сделать PREMIUM	Сделать VIP	Предложение дня	Поднять Выделить

Вариант второй, вкладка
«Завершённые»

Активные 2

Завершённые 1

Личный кабинет

 Выбрать
все

Действия

Мои объявления

Мой магазин

Мои сообщения

Избранное

Фото	Продам дрель, Makita Есть реверс и подсветка. Батареи литиевые. В подарок магнитная бита Красноярск, Советский			3 500 Р	
				Срок размещения истёк	125 (+2)
	Опубликовать с полным пакетом услуг	Опубликовать		удалить	



НашСайт.Ру – сайт объявлений в сфере строительства и недвижимости

России

НашСайт.Ру 2018

[Пользовательское соглашение](#)

на сайте

[Политика конфиденциальности](#)[Написать в Службу поддержки](#)[Помощь](#)[Реклама](#)

Личный кабинет пользователя

Мой магазин (Тариф Стандарт)

Сайт объявлений в сфере строительства и недвижимости



Мои объявления

Мой магазин

0 Руб.

Местоположение

Имя
пользователя



Логоти

Баннер №1

Добавить объявление

Добавить магазин



Недвижимость



Материалы



Оборудование



Спецтехника



Услуги
компаний



Магазины

Все категории



Введите название товара или услуги

По всей России



На карте

Найти

Личный кабинет/Мой

Редактировать магазин



Закажите ремонт квартиры под ключ в PM-Ремонт и почувствуйте на себе преимущества сотрудничества с профессионалами!

Узнать стоимость ремонта



Без предоплаты

Оплата ремонта происходит поэтапно и только по факту выполненных работ



Технический проект в подарок

Бесплатно разработаем технический проект с точным расположением мебели, техники, розеток, с учетом ваших пожеланий



Еженедельная отчетность

Каждую неделю отправляем фотоотчеты с описанием проделанных работ



Сдаем объект в срок

Гарантируем соблюдение прописанных в договоре сроков. При их срыве предоставим денежную компенсацию или дополнительные скидки на услуг



ООО «PM-

8-812-642-38-28

Строительство, ремонт квартиры, помощь в приемке квартиры от застройщика

Услуги

г. Санкт-Петербург, ул. Двинская

О компании

д.3
Объявления
132

Контакты

Написать продавцу

График работы

ПН	ВТ	СР	ЧТ	ПТ	СБ	ВС
с 08:00 до 17:00	×	×				

Обед с 12:00 до 13:00

Получите дополнительные преимущества с тарифами:

Комфорт

Бизнес

Трансляция Вашей компании в блоке

Premium Магазин

Наша компания выполняет полный спектр услуг при ремонте квартир под ключ:

- сантехнические работы;
- монтаж гипсокартонных конструкций;
- столярно-плотницкие работы;
- малярно-штукатурные работы;
- изготовление и монтаж натяжных потолков;
- стяжка пола;
- возведение стен и перегородок;
- облицовочные работы;
- демонтажные работы;
- электромонтажные работы;
- и многое другое.



НашСайт.Ру – сайт объявлений в сфере строительства и недвижимости

России

НашСайт.Ру 2018 [Пользовательское соглашение](#)
на сайте

[Политика конфиденциальности](#)

Написать в Службу поддержки

Помощь

Реклама

Личный кабинет пользователя

Мои Сообщения

Сайт объявлений в сфере
строительства и
недвижимости



Мои объявления

Мой магазин

0 Руб.

Местоположение

Имя
пользователя



Логотип

Баннер №1

Добавить объявление

Добавить магазин



Недвижимость



Материалы



Оборудование



Спецтехника



Услуги
компаний



Магазины

Все категории



Введите название товара или
услуги

По всей
России



На карте

Найти

Личный кабинет

Выбрать
все

Все

Непрочитанные

Удалить

1

2



Мои объявления

Мой магазин

Мои сообщения

Избранное

Уведомления

Пополнить баланс

Реклама на сайте

Настройки



Текст
последнего
сообщения в

Когда
пришло

От кого
пришло

Удалит
ь



чате
Текст
последнего
сообщения в

Когда
пришло

От кого
пришло

Удалит
ь



чате
Текст
последнего
сообщения в

Когда
пришло

От кого
пришло

Удалит
ь



чате
Текст
последнего
сообщения в

Когда
пришло

От кого
пришло

Удалит
ь



чате
Текст
последнего
сообщения в

Когда
пришло

От кого
пришло

Удалит
ь



чате
Текст
последнего
сообщения в
чате

Когда
пришло

От кого
пришло

Удалит
ь

1

2



НашСайт.Ру – сайт объявлений в сфере строительства и недвижимости
России

Написать в Службу поддержки

НашСайт.Ру 2018

[Пользовательское соглашение](#)

[Политика конфиденциальности](#)

[Помощь](#)

[Реклама](#)

на сайте

Личный кабинет пользователя

Избранное

Сайт объявлений в сфере
строительства и
недвижимости



Мои объявления

Мой магазин

0 Руб.

Местоположение

Имя
пользователя



Логотип

Баннер №1

Добавить объявление

Добавить магазин



Недвижимость



Материалы



Оборудование



Спецтехника



Услуги
компаний



Магазины

Все категории



Введите название товара или
услуги

По всей
России



На карте

Найти

Личный кабинет

Выбрать
все

Удалить

1

2



Мои объявления

Мой магазин

Мои сообщения

Избранное

Уведомления

Пополнить баланс

Реклама на сайте

Настройки



Фото

Заголовок объявления

Категория (весь путь)

Город (кол - во объявлений
пользователя/компаний)



Фото

Заголовок объявления

Категория (весь путь)

Город (кол - во объявлений
пользователя/компаний)



Фото

Заголовок объявления

Категория (весь путь)

Город (кол - во объявлений
пользователя/компаний)



Фото

Заголовок объявления

Категория (весь путь)

Город (кол - во объявлений
пользователя/компаний)



Фото

Заголовок объявления

Категория (весь путь)

Город (кол - во объявлений
пользователя/компаний)



Фото

Заголовок объявления

Категория (весь путь)

Город (кол - во объявлений
пользователя/компаний)



1

2



НашСайт.Ру – сайт объявлений в сфере строительства и недвижимости

России

НашСайт.Ру 2018

[Пользовательское соглашение](#)

на сайте

[Политика конфиденциальности](#)

[Написать в Службу поддержки](#)

[Помощь](#)

[Реклама](#)

Личный кабинет пользователя Избранное

Сайт объявлений в сфере
строительства и недвижимости



Мои объявления

Мой магазин

0 Руб.

Местоположение

Имя
пользователя



Логотип

Баннер №1

Добавить объявление

Добавить магазин



Недвижимость



Материалы



Оборудование



Спецтехника



Услуги
компаний



Магазины

Все категории



Введите название товара или
услуги

По всей
России



На карте

Найти

Личный кабинет

Выбрать
все

Все

Непрочитанные

Удалить

1

2



Мои объявления

Мой магазин

Мои сообщения

Избранное

Уведомления

Пополнить баланс

Реклама на сайте

Настройки



Текст
уведомления

Когда
пришло

От кого
пришло

Удалит
ь



Текст
уведомления

Когда
пришло

От кого
пришло

Удалит
ь



Текст
уведомления

Когда
пришло

От кого
пришло

Удалит
ь



Текст
уведомления

Когда
пришло

От кого
пришло

Удалит
ь



Текст
уведомления

Когда
пришло

От кого
пришло

Удалит
ь



Текст
уведомления

Когда
пришло

От кого
пришло

Удалит
ь

1

2



НашСайт.Ру – сайт объявлений в сфере строительства и недвижимости
России

Написать в Службу поддержки

НашСайт.Ру 2018

[Пользовательское соглашение](#)

[Политика конфиденциальности](#)

[Помощь](#)

[Реклама](#)

на сайте

Форма добавления объявления Недвижимость

Раздел
Недвижимость
Материалы
Обслуживание
Спецтехника
Услуги компаний

Квартиры, участки, гаражи, коммерческая недвижимость.

Основная информация

Тип объявления
Продажа
Аренда

Объект
Квартира
Комната
Дом, дача, коттедж,
Земельный участок
Гараж, бокс, машиноместо
Коммерческая
Недвижимость

Вид объекта
Вторичное жилье
Новостройка

Информация о квартире

Количество комнат
1
2
3
4
5+
Студия

Общая площадь, ² м
Жилая площадь, ² м
Площадь кухни, ² м

Этаж

Этажей в доме

Пассажирский лифт
Есть
Нет

Грузовой лифт
Есть
Нет

Ремонт
В отличном состоянии
Косметический ремонт
Требуется ремонт

Санузел
Раздельный
Совмещенный
Несколько

Материал дома
Блочный
Бревенчатый
Брусовой
Кирпичный
Монолитный
Монолитно - кирпичный
Панельный
Другое

Можно с животными
 Можно с детьми
 Балкон
 Лоджия
 Интернет
 Диван
 Кровать
 Кухонная мебель
 Кухонная плита
 Стиральная машина
 Телевизор
 Холодильник
 Охрана
 Подземная парковка
 Многоуровневая парковка

Год постройки

Дополнительно Балкон
 Лоджия
 Интернет
 Мусоропровод
 Охрана
 Подземная парковка
 Многоуровневая парковка

Описание объявления
Не более 3000 символов

0/3000

Цена и условия сделки

Цена
₽
\$
€

Торг
 Обмен
 Ипотека
 Чистая продажа
 В залоге

Предложение от
Собственника
Агента
Посредника

Местоположение

Адрес



Добавить метро рядом

Фотографии

Не более 10
Загрузите фотографии формата JPG, PNG или GIF. Не допускаются к публикации фотографии с цифровыми водяными знаками других сайтов и чужие фотографии.

Перетащите в эту область либо нажмите на нее чтобы добавить фотографии



Контактная информация

Ваше имя
Телефон +
Сайт
Электронная почта

Сообщения будут приходить в раздел «мои сообщения» в личном кабинете сайта и дублироваться на указанную Вами электронную почту

Способ размещения

Я соглашаюсь с правилами публикации объявлений

Объявление будет размещено на 30 дней

Объект
Квартира
Дом, дача, коттедж,
Земельный участок
Гараж, бокс, машиноместо
Коммерческая
Недвижимость

Информация об объекте

Тип объекта
Дом
Дача
Коттедж
Таунхаус

Общая площадь, ² м
Жилая площадь, ² м
Площадь кухни, ² м

Этажей в доме

Состояние
Черновая отделка
Чистовая отделка
Недостроенное

Санузел
Раздельный
Совмещенный
Несколько
Уличный

Электроснабжение
Есть
Нет

Водоснабжение
Центральное
Автономное
Нет

Газоснабжение
Газопровод
Центральное
Автономное
Нет

Канализация
Центральная
Автономная
Нет

Отопление
Центральное
Автономное
Нет

Материал дома
Блочный
Бревенчатый
Брусовой
Кирпичный
Монолитный
Монолитно - кирпичный
Панельный
Другое

Год постройки

Площадь участка, соток

Статус участка
ИЖС
СНТ
КФХ
ЛПХ

Расстояние до автобусной остановки, минут пешком

Расстояние до города, км

Дополнительно Баня
 Туалет
 Гараж
 Теплица
 Посадки
 Охрана
 Зимний подъезд
 Магазин рядом
 Водоём рядом
 Лес рядом
 Развитая инфраструктура

Объект
Квартира
Дом, дача, коттедж,
Земельный участок
Гараж, бокс, машиноместо
Коммерческая
Недвижимость

Информация об объекте

Статус участка
ИЖС
СНТ
КФХ
ЛПХ

Площадь участка, соток

Электроснабжение
Есть
Нет

Водоснабжение
Центральное
Автономное
Нет

Газоснабжение
Газопровод
Центральное
Автономное
Нет

Канализация
Центральная
Автономная
Нет

Расстояние до автобусной остановки, минут пешком

Расстояние до города, км

Дополнительно Баня
 Туалет
 Гараж
 Теплица
 Посадки
 Охрана
 Зимний подъезд
 Магазин рядом
 Водоём рядом
 Лес рядом
 Развитая инфраструктура

Объект
Квартира
Дом, дача, коттедж,
Бокс
Машиноместо

Информация об объекте

Тип объекта
Гараж
Машиноместо

Расположение
Подземный
Наземный

Площадь, м

Ремонт
В отличном состоянии
Косметический ремонт
Требуется ремонт

Дополнительно Электроэнергия
 Отопление
 Водопровод
 Смотровая яма
 Подгреб
 Техкомната
 Автоматические ворота
 Охрана
 Видеонаблюдение

Объект
Квартира
Дом, дача, коттедж,
Земельный участок
Гараж, бокс, машиноместо
Коммерческая
Недвижимость

Информация об объекте

Назначение
Офисное помещение
Гараж
Торговое помещение
Производственное
Помещение свободного назначения
Готовый бизнес
Гостиница
Зеленый полигресс

Тип здания
Бизнес - центр
Жилой дом
Торгово - развлекательный центр
Торговый центр
Отдельно стоящее здание

Общая площадь, м

Этаж
Подвал
Цоколь
1
2
98
99

Этажей в здании
Пассажирский лифт
Есть
Нет

Грузовой лифт
Есть
Нет

Вход в помещение
Отдельный
Общий

Ремонт
В отличном состоянии
Косметический ремонт
Требуется ремонт

Год постройки

Дополнительно Интернет
 Телефон
 Кондиционер
 Мебель
 Пожарная сигнализация
 Сигнализация
 Отопление
 Вентиляция
 Парковка
 Охрана
 Развитая инфраструктура

Площадь участка, соток

Дополнительно Электроснабжение
 Газоснабжение
 Водоснабжение
 Канализация
 Охрана

Форма добавления объявления Материалы

Раздел*

- Недвижимость
- Материалы**
- Обслуживание
- Спецтехника
- Услуги компаний

Категория*

Подкатегория*

Строительные и отделочные материалы

Основная информация

Заголовок объявления* Не более 50 символов

Производитель

Описание объявления* Не более 3000 символов

0/3000

Цена и условия сделки

Цена*

₽ \$ €

Местоположение

е



Фотографии

Не более 10

Загрузите фотографии формата JPG, PNG или GIF. Не допускаются к публикации фотографии с водяными знаками и чужие фотографии.

Перетащите в эту область либо нажмите на нее чтобы добавить фотографии



Контактная информация

Ваше имя*

Телефон* + **Добавить телефон**

Сайт

Электронная почта

Разрешить сообщения Сообщения будут приходить в раздел «мои сообщения» в личном кабинете сайта и дублироваться на указанную Вами электронную почту

Способ размещения

<input type="checkbox"/>	Пакет услуг	288 Р
<input type="checkbox"/>	Оплата	230 Р
Скидка 20%		
<input type="checkbox"/>	Premium статус	122 Р
<input type="checkbox"/>	VIP статус	70 Р
<input type="checkbox"/>	Предложение дня	44 Р
<input type="checkbox"/>	Выделение цветом	21 Р
<input checked="" type="checkbox"/>	Бесплатно	За 30 дней 0 Р
<input type="checkbox"/>	Платно	За 30 дней 25 Р

Доступен лимит бесплатно опубликованных объявлений для данного раздела, чтобы расширить лимит вы можете рассмотреть возможность размещения объявления в разделе [«Предложение дня»](#)

Доступен лимит бесплатно опубликованных объявлений для данного раздела, чтобы расширить лимит рассмотрите тарифы [«Premium»](#) или [«VIP»](#)

Баланс: 0 Р

Бесплатно: 0 Р за 30 дней

Итого: 0 Р

Я соглашаюсь с [правилами публикации объявлений](#)

Опубликовать Объявление будет размещено на 30 дней

Вид металлопроката, металлоизделия*

Форма добавления объявления Оборудование

Раздел

- Недвижимость
- Материалы
- Оборудование**
- Спецтехника
- Услуги компаний

Категория

Подкатегория

Инструмент, строительное и промышленное оборудование

Основная информация

Заголовок объявления *Не более 50 символов*

Производитель

Состояние

- Новое
- Б/У

Описание объявления *Не более 3000 символов*

Цена и условия сделки

Цена

P
 \$
 €

Местоположение



Фотографии

Не более 10

Загрузите фотографии формата JPG, PNG или GIF. Не допускаются к публикации фотографии с водяными знаками и чужие фотографии.

Перетащите в эту область либо нажмите на нее чтобы добавить фотографии



Контактная информация

Ваше имя

Телефон +

Сайт

Электронная почта

Сообщения будут приходить в раздел «мои сообщения» в личном кабинете сайта и дублироваться на указанную Вами электронную почту

Способ размещения

<input type="checkbox"/> Оплата	Пакет услуг	288 P	?
<input type="checkbox"/> Оплата	Premium статус	122 P	?
<input type="checkbox"/> Оплата	VIP статус	70 P	?
<input type="checkbox"/> Оплата	Предложение дня	44 P	?
<input type="checkbox"/> Оплата	Выделение цветом	21 P	?
<input checked="" type="checkbox"/> Бесплатно	За 30 дней	0 P	?
<input type="checkbox"/> Платно	За 30 дней	25 P	?

Доступно лишь бесплатно опубликовать объявление для данного раздела, чтобы расширить аудиторию поиска. Бесплатно доступно только в разделе «Спецтехника».

Доступно лишь бесплатно опубликовать объявление для данного раздела, чтобы расширить аудиторию поиска на территории «Специал» или «Спецтехника».

Баланс: 0 P

Бесплатно: 0 P за 30 дней

Итого: 0 P

Я соглашаюсь с [правилами публикации объявлений](#)

Объявление будет размещено на 30 дней

Вид оснастки

Тип питания

- Аккумуляторный
- Сетевой

Форма добавления объявления Спецтехника

Раздел*

Категория*

Подкатегория*

Тип спецтехники (Тип грузового транспорта)

Выберите

- Недвижимость
- Материалы
- Оборудование
- Спецтехника**
- Услуги компаний

Выберите

- Аренда
- Спецтехника**
- Грузовой транспорт

Выберите

- Выберите

Выберите

- Выберите

Основная информация

Тип объявления*

Марка*

Модель*

Состояние*

Год выпуска*

VIN номер

Тип топлива*

КПП

Выберите

- Продажа
- Аренда

Выберите марку

Выберите модель

Выберите

- Новое
- Б/У

Год выпуска

VIN номер

Выберите

- Дизель
- Бензин
- Бензин + газ
- Электрический

Выберите

- Автомат
- Механика
- Гидромеханика

Введите описание объявления

Цена и условия сделки

Цена*

Обмен на

Местоположение

Введите адрес



Фотографии

Не более 10

Загрузите фотографии формата JPG, PNG или GIF. Не допускаются к публикации фотографии с водяными знаками и чужие фотографии.

Перетащите в эту область либо нажмите на нее чтобы добавить фотографии



Контактная информация

Ваше имя*

Телефон*

Сайт

Электронная почта

Сообщения будут приходить в раздел «мои сообщения» в личном кабинете сайта и дублироваться на указанную Вами электронную почту

Способ размещения

Пакет услуг	288 P
Оплате	230 P
Premium статус	122 P
VIP статус	70 P
Предложение дня	44 P
Выделение цветом	21 P
Бесплатно	За 30 дней 0 P
Платно	За 30 дней 25 P

Доступен лимит бесплатных публикаций для данного раздела, чтобы расширить лимит Вы можете бесплатно добавить свое название в раздел ["Мои сообщения"](#).

Доступен лимит бесплатных публикаций для данного раздела, чтобы расширить лимит размещения перейдите на тарифы ["Спецтехника"](#) или ["Оборудование"](#).

Баланс: 0 P [Пополнить](#)

Бесплатно: 0 P за 30 дней

Итого: 0 P

Я соглашаюсь с [правилами публикации объявлений](#)

Опубликовать Объявление будет размещено на 30 дней

Как пользователь видит чужое/своё объявление зайдя в него

Сайт объявлений в сфере строительства и недвижимости



Мои объявления

Мой магазин

0 Руб.

Местоположение

Имя пользователя



Логоти

Баннер №1

Добавить объявление

Добавить магазин

Недвижимость

Материалы

Оборудование

Спецтехника

Услуги компаний

Магазины

Все категории

Введите название товара или услуги

По всей России

На карте

Найти

Главная / Спецтехника / Складская техника / Вилочные автопогрузчики

Продайте свой товар или услугу быстрее:

- Пакет услуг
- Premium статус
- VIP статус
- Предложение дня
- Поднятие
- Выделить цветом

Фронтальный погрузчик NISSAN, 1F1A18U

1 040 300 Р



Сибирский центр погрузчиков

55 (+1) просмотров

Показать контакты

Написать продавцу

12 объявлений продавца

Добавить в избранное

Пожаловаться на объявление

Местоположение: Омская область, Омск, Куйбышевский

Показать на карте

Описание

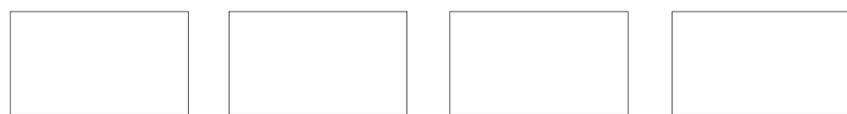
Модель: 1F1A18U
 Состояние: Б/У
 Год выпуска: 2012
 Тип топлива: Дизель
 КПП: Автомат

Текст объявления

Поделиться

Баннер №4 (Возможно формат трех отдельных баннера Яндекс рекламы)

Похожие объявления



Баннер №2

Баннер №3

Предложение

Камаз 65115 10 куб 740.62 2011г

1 890 000 Р

Компания Тюмень 1 минуту назад

Как пользователь видит список Магазинов и свой магазин в общем списке (на тарифе)

Сайт объявлений в сфере строительства и недвижимости

✉
★
🔔

Мои объявления

Мой магазин

RUB.

📍 Местоположение

Имя пользователя

Логотип

Баннер №1

Добавить объявление

Добавить магазин

Недвижимость

Материалы

Оборудование

Спецтехника

Услуги компаний

Магазины

Магазины

Поиск по магазинам

По всей России

На карте

Найти

Все магазины в России / Строительные и отделочные материалы Как открыть свой магазин?

Недвижимость

Строительные и отделочные материалы

Инструмент, строительное и промышленное оборудование

Спецтехника и грузовой транспорт

Услуги

Premium Магазины

Как сюда попасть?

Все

Бизнес

Фото

Фото

Фото

Фото

ООО "Дедал"	Название	Название	Название	Название
Красноярск, Железнодорож...	★ Город	★ Город	★ Город	★ Город

Главная / Магазины / Услуги
1203 магазина

Предыдущая
1
2
3
4
5
6
...
47
Следующая

РЕМОНТ
ремонт квартир под ключ

ООО «PM-Ремонт»

Строительство, ремонт квартиры, помощь в приемке квартиры от застройщика

📍 Санкт-Петербург, ул. Двинская д. 3

132
объявления

Применить тариф

Комфорт

Бизнес

Попасть в блок:

Premium магазины

Логотип	Название	Краткое описание	Количество объявлений магазина
Логотип	Название	Краткое описание	Количество объявлений магазина
Логотип	Название	Краткое описание	Количество объявлений магазина

Предыдущая
1
2
3
4
5
6
...
47
Следующая

Предложение

Бензопила fest4516

3 650 €

Новосибирск
6 минут назад

Screenshot-Private

НашСайт.

ру

Вход |

Регистрация

Электронная
почта:

Пароль:

Войти Запомнить меня[Забыли пароль?](#)
[Не зарегистрированы?](#)

Войти с помощью:



Авторизуясь на сайте, Вы принимаете условия [пользовательского соглашения](#) и даете согласие на [обработку персональных данных](#) в соответствии с законодательством Российской Федерации

НашСайт.

ру

Вход |

РегистрацияЭлектронная
почта:

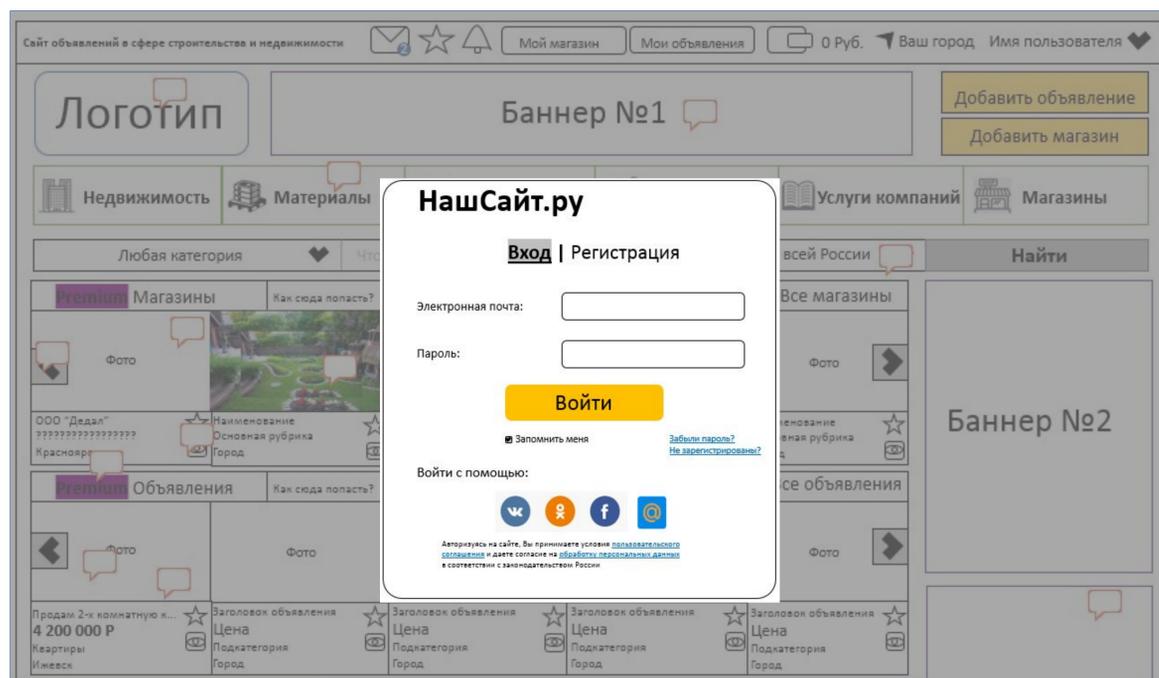
Пароль:

 Я не роботКонфиденциальность - Условия использования**Зарегистрироваться** Запомнить меня[Я уже зарегистрирован](#)

Регистрация с помощью:



Регистрируясь на сайте, Вы принимаете условия [пользовательского соглашения](#) и даете согласие на [обработку персональных данных](#) в соответствии с законодательством Российской Федерации



Реклама

Объявления/Корзина

У зарегистрированного пользователя имеется возможность добавлять объявления бесплатно в любой раздел – Недвижимость, материалы, оборудование, спецтехника, услуги компаний.

Но для каждого из разделов есть свой лимит по количеству добавленных объявлений:

Недвижимость – до 3 объявлений
 Материалы – до 8 объявлений
 Оборудование – до 8 объявлений
 Спецтехника – до 3 объявлений
 Услуги компаний – до 3 объявлений

Когда пользователь, доходит до лимита в каком то разделе, то с этого момента больше бесплатно добавить объявление он не может, либо только платно, либо бесплатно расширить лимит можно добавив свою компанию как «Магазин» (интернет магазин) например с бесплатным тарифом «Стандарт» (см. Слайд №21)

Платные функции для продвижения объявления:

Пакет услуг – сюда входит все доступные услуги продвижения: Premium, VIP, предложение дня, выделение цветом, поднятие (сколько то раз в месяц) если получится реализовать автоматический подъём объявления

Premium статус – означает что объявление пользователя транслируется в ленте Premium объявлений на главной странице сайта

VIP статус – означает что объявление пользователя транслируется в ленте VIP объявлений в соответствующем разделе, куда оно добавлено. Например в ленту VIP объявлений на странице Недвижимость может попасть только то объявление которое там размещено, к примеру продажа квартиры, с остальными главными разделами сайта - аналогично

Предложение дня – означает что объявление пользователя транслируется в специальном блоке под баннером №4 для каждого основного раздела свои «предложения дня» аналогично VIP статусу, а на главной странице трансляция случайным образом

Поднятие – означает что объявление пользователя (некоторое кол-во раз в период выбранный пользователем) поднимается в списке объявлений в том разделе где оно находится и на главной странице в общем списке объявлений

Выделение цветом – означает выделение цветом объявления пользователя на фоне остальных объявлений

Платно – означает что пользователь достиг бесплатного лимита подачи объявлений и теперь может размещать только платно (либо расширить лимит за счёт Магазина).

Трансляция Premium и VIP объявлений должна происходить не делясь на города и регионы. Например пользователь из города Ачинск применяет услугу, и пользователь из Москвы видит его объявление в ленте premium или VIP.

*Касательно услуги «Поднятие» будет очень хорошо если получится реализовать её в функции «Пакет услуг» таким образом что когда выбираешь «Пакет услуг» в нем будет реализовано какое то количество автоматических поднятий на протяжении действия услуги, сколько именно поднятий будет обговорим если реализация услуги будет успешной. Так же при добавлении объявления услуга разового поднятия неактуальна потому что опубликованное объявление итак будет на первом месте. По идее если пользователь воспользовался поднятием то оно должно подняться в списке не только в том разделе где оно опубликовано, но и так же на главной странице в общем списке всех последних добавленных объявлений.

Стоимость платных услуг для объявлений:

Услуга	Недвижимость			Материалы, оборудование, спецтехника, услуги компаний		
	7 дней	14 дней	30 дней	7 дней	14 дней	30 дней
Пакет услуг:	288 Р 230 Р Скидка 20%	576 Р 460 Р Скидка 20%	1152 Р 920 Р Скидка 20%	230 Р 184 Р Скидка 20%	460 Р 368 Р Скидка 20%	920 Р 740 Р Скидка 20%
Premium объявление:	122 Р	244 Р	488 Р 439 Р Скидка 10%	98 Р	196 Р	392 Р 353 Р Скидка 10%
VIP объявление:	70 Р	140 Р	280 Р 252 Р Скидка 10%	55 Р	110 Р	220 Р 198 Р Скидка 10%
Предложение дня:	44 Р	88 Р	176 Р 158 Р Скидка 10%	35 Р	70 Р	140 Р 126 Р Скидка 10%
Поднятие:	26 Р	52 Р	104 Р 93 Р Скидка 10%	21 Р	42 Р	84 Р 76 Р Скидка 10%
Выделение цветом:	26 Р	52 Р	104 Р 93 Р Скидка 10%	21 Р	42 Р	84 Р 76 Р Скидка 10%
Платно			25 Р			15 Р *25 Р для раздела «Услуги компаний»

Корзина

1-комн. квартира 100 м² эт. 9 1 000 000 Р
Краснодар

Осталось 45 дней

4 Смотреть статистику

Завершить Редактировать

Платные услуги

Премиум VIP Выделение Поднятие Быстрая продажа Турбо

Вы выбрали 3 услуги на сумму 2 054 руб.

Перейти в корзину

1-комн. квартира

Выделение 36 Р

VIP 651 Р

Премиум 1 367 Р

Итого: 2 054 Р

Способы оплаты

Банковская карта Кошелек IRR (недостаточно средств) Счет Яндекс.деньги

QIWI Наличные Сбербанк Онлайн Альфа-Клик

Промсвязьбанк

Я согласен с [Условиями использования](#)

Оплатить 2 054 Р

Реклама Магазин

Когда зарегистрированный пользователь добавляет магазин в каталог, с бесплатным тарифом, то перед ним раскрываются новые лимиты в добавлении бесплатных объявлений

Повторимся: когда пользователь, доходит до лимита в каком то разделе, то с этого момента больше бесплатно добавить объявление он не может, либо платно, либо бесплатно расширить лимит можно добавив свою компанию как «Магазин» например с бесплатным тарифом **«Стандарт»**

Тарифы для магазинов:

Стандарт – Пользователь добавляет на сайт свой магазин бесплатно и бессрочно.

- Преимущества:

1 - Расширенный лимит для бесплатного добавления объявлений:

- Недвижимость – до 6 объявлений
- Материалы – до 16 объявлений
- Оборудование – до 16 объявлений
- Спецтехника – до 6 объявлений
- Услуги компаний – до 6 объявлений

2 - Расширенный список конаткных лиц (до трёх контактов):

- ФИО, должность, телефон, электронная почта

Комфорт

- Преимущества:

1 - Увеличенный лимит для бесплатного добавления объявлений:

- Недвижимость – до 300 объявлений
- Материалы – до 600 объявлений
- Оборудование – до 600 объявлений
- Спецтехника – до 300 объявлений
- Услуги компаний – до 300 объявлений

2 - Расширенный список контактных лиц (до трёх контактов):

- ФИО, должность, телефон, электронная почта *(для каждого контакта)*

3 - Функция «Автоматически продлять все объявления» по истечению срока размещения

4 - Возможность добавлять для объявлений «Скидку» с изменением цены

5 - Функция импорта/экспорта объявлений – автоматическая загрузка и выгрузка

6 - Расширенный лимит для фотографий объявления – до 30 фото

7 – Индивидуальный дизайн страницы магазина

8 - Приоритет в общем списке на странице «Магазин» после магазинов с тарифом **«Бизнес» (в порядке добавления компаний, «Бизнес» – самые первые, «Комфорт» – идут за «Бизнес» и дальше уже остальные магазины с бесплатным тарифом «Стандарт»)**

9 – Присвоение магазину ленточки со статусом **Комфорт**

10 - Одно VIP объявление на 30 дней в подарок

11 - Трансляция Вашего магазина в блоке «premium магазины» на 14 дней в подарок

12 – Индивидуальная скидка на рекламные услуги для продвижения объявлений – 5 %

Бизнес

- Преимущества:

1 - Максимальный лимит для бесплатного добавления объявлений:

- Недвижимость – до 5000 объявлений
- Материалы – до 10000 объявлений
- Оборудование – до 10000 объявлений
- Спецтехника – до 2000 объявлений
- Услуги компаний – до 1000 объявлений

2 - Расширенный список контактных лиц (до трёх контактов):

- ФИО, должность, телефон, электронная почта *(для каждого контакта)*

3 - Функция «Автоматически продлять все объявления» по истечению срока размещения

4 - Функция «Автоматически поднять все объявления» (если получится реализовать – то подумаем за какой период сколько раз)

5 - Возможность добавлять для объявлений «Скидку» с изменением цены

6 - Функция импорта/экспорта объявлений – автоматическая загрузка и выгрузка

7 - Расширенный лимит для фотографий объявления – до 30 фото

8 – Индивидуальный дизайн страницы магазина

9 - Приоритет в общем списке на странице «Магазин» - в порядке добавления компаний, «Бизнес» – самые первые, «Комфорт» – идут за «Бизнес» и дальше уже остальные магазины с бесплатным тарифом «Стандарт»)

10 - Присвоение магазину ленточки со статусом **Бизнес**

11 - Одно объявление с услугой «Пакет услуг» на 30 дней в подарок

12 – Трансляция Вашего магазина в блоке «premium магазины» на 30 дней в подарок

13 – Индивидуальная скидка на рекламные услуги для продвижения объявлений – 10 %

Дополнительно:

Premium магазины – Это магазины транслирующиеся (аналогично «premium объявлениям») в ленте «Premium магазины» на главной странице сайта и странице «Магазины» (на странице магазинов трансляция идет только premium магазининов – блока premium объявлений тут не должно быть), активировать такую услугу может любой размещённый магазин, независимо от тарифа (важно: активируя тарифы **Комфорт** и **Бизнес** не означает попадание в ленту «premium магазины», это отдельно оплачиваемая услуга)

Стоимость услуги **Premium магазин:**

Premium Магазин	7 дней	14 дней	30 дней
	590 Р	1180 Р	2360 Р 2124 Р (скидка 10%)

Тариф Комфорт	6 месяцев	12 месяцев
	4 500 Р 4 050 Р (скидка 10%)	9 000 Р 7 650 Р (скидка 15%)

Тариф Бизнес	6 месяцев	12 месяцев
	11 000 Р 9 350 Р (скидка 15%)	22 000 Р 16 500 Р (скидка 25%)

Реклама Баннеры

Трансляция баннеров происходит по следующему принципу:

Главная страница + Магазины – транслируются баннеры с учётом что любой рекламодатель из любого раздела может разместить свой баннер

Недвижимость – размещаются рекламодатели которые относятся к этому разделу

Материалы – размещаются рекламодатели которые относятся к этому разделу

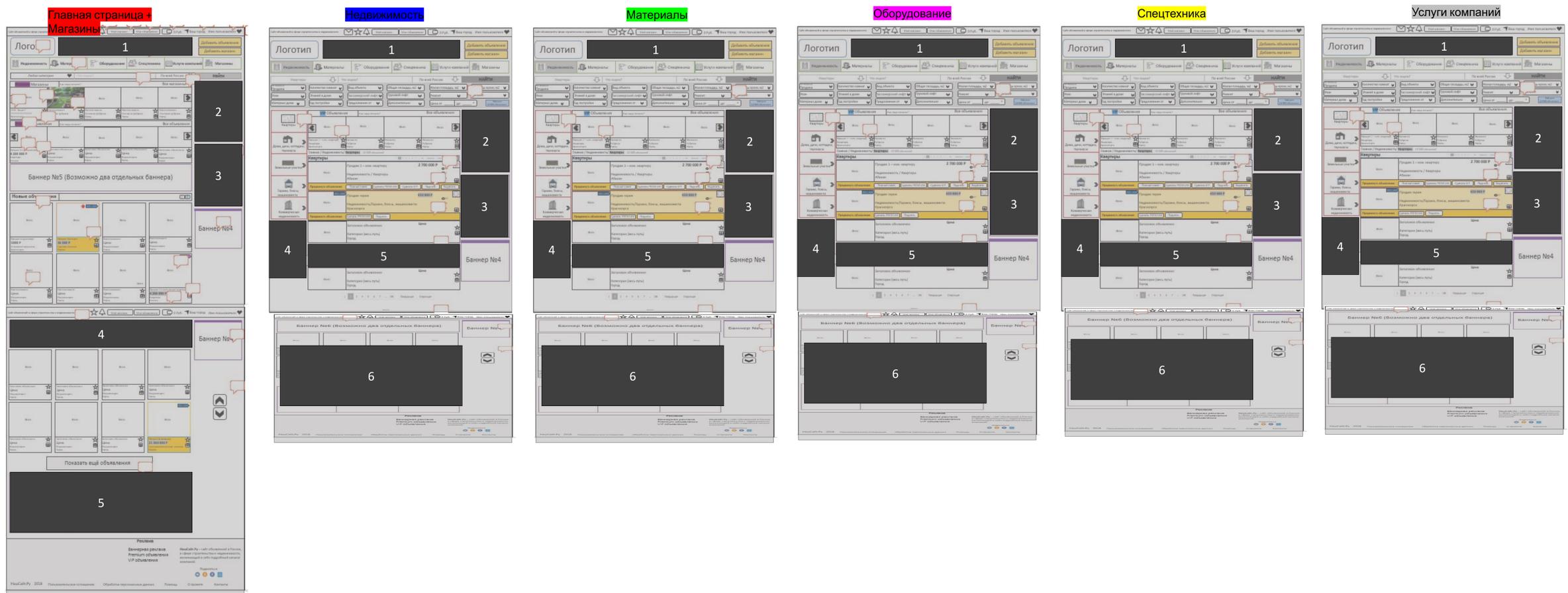
Оборудование – размещаются рекламодатели которые относятся к этому разделу

Спецтехника – размещаются рекламодатели которые относятся к этому разделу

Услуги компаний – размещаются рекламодатели которые относятся к этому разделу

На остальных внутренних страницах возможно есть смысл не транслировать баннера или транслировать на каких то выборочно и изменить их принцип расположения, ну и это вероятно будет уже только рекламные яндекс блоки

Прайс на баннерную рекламу с указанием цен за каждое рекламное место необходимо сделать в таком направлении как на этом примере



Стоимость рекламных баннеров на сайте (сумма указывается за 1 месяц трансляции, только 100% показов)

Страница	Баннер 1 (0%)	Баннер 2 (5%)	Баннер 3 (15%)	Баннер 4 (15%)	Баннер 5 (25%)	Баннер 6 (40%)
Главная страница + Магазины 0%	52 000 P	49 400 P	44 200 P	39 000 P	31 200	X
Недвижимость 15%	44 200 P	41 990 P	37 570 P	37 570 P	33 150 P	26 520 P
Материалы, Оборудование, Услуги компаний 25%	39 000 P	37 050 P	33 150 P	33 150 P	29 250 P	23 400 P

*Скидка в процентах сделана для удобства и не должна показываться пользователям

Реклама Яндекс касса

Реализация пополнения баланса или оплаты рекламных услуг сайта должна быть реализована только через Яндекс кассу (другие кассы не рассматриваются) и в два этапа как на примере ниже (взято с сайта циан.ру, только как пример, сама форма пополнения счёта соответственно должна быть уникальной):

1 этап: выбор способа пополнения баланса должен быть сделан на сайте, без перехода на платёжный агрегатор

Пополнение счёта

1 Введите сумму для пополнения:

1 000 ₺

2 Выберите способ пополнения счета: **онлайн** наличными

 Банковская карта Без комиссии	 Сбербанк онлайн Без комиссии	 Альфа-клик Без комиссии
 Киви Кошелек Без комиссии	 Яндекс.Деньги Без комиссии	 Мобильный телефон Без комиссии

Ваш баланс
0,00 ₺
списания за вч

Тарифный пла
Тип плателъщ
Кредит:
Возобновлени
публикации:

Если у вас есть

2 этап: после ввода суммы и выбора способа пополнения пользователь переходит на сайт яндекс кассы с выставленным счётом как на изображении ниже

https://money.yandex.ru/payments/external?requestid=c540b645-90aa-4169-ba34-6bc5a1f0073c

Яндекс Касса

ООО "АЙРИЭЛТОР"
1000 ₺

Детали платежа

Оплата с помощью: **Смс** Сбербанк Онлайн

Телефон: +7

Получить квитанцию по эл. почте

На следующем шаге вы сможете подтвердить оплату по смс, если у вас подключен «Мобильный банк» Сбербанка.

Нажимая на кнопку, вы соглашаетесь с условиями использования сервиса

Заплатить

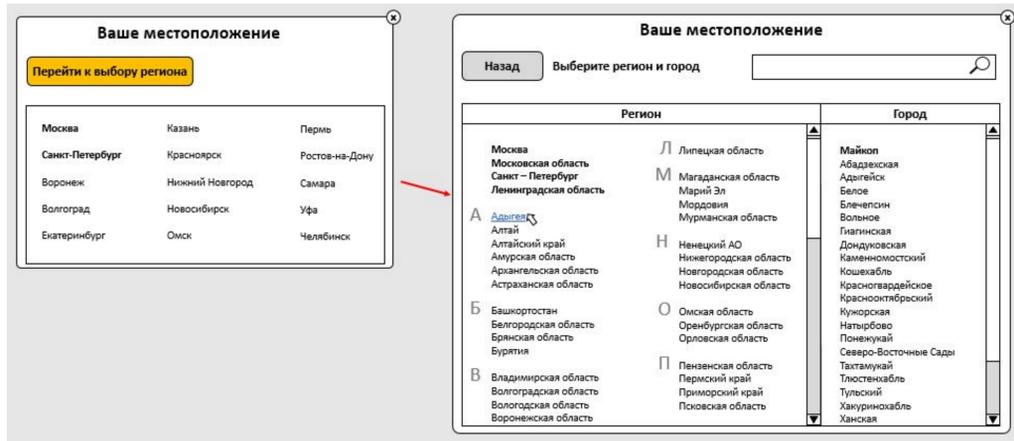
[← Вернуться в магазин](#)

Важно: приемлем только такой вариант пополнения счета и оплаты услуг. Необходимо максимально минимизировать барьеры в желании пользователя произвести оплату.

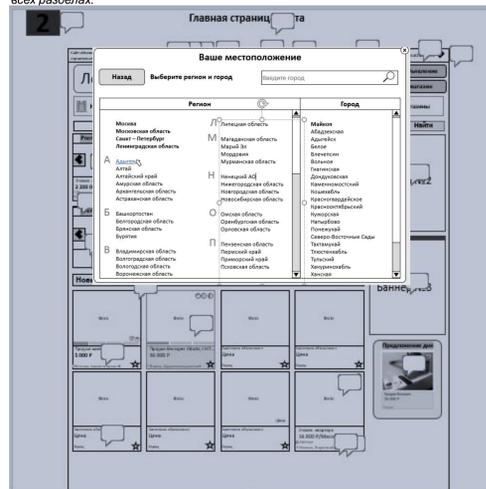
Модуль геолокации Пожелания

Независимо от выбора движка необходимо переделать модуль геолокации таким способом как на примере ниже + добавить регионы и города как указано в дополнительном файле для тех задания

Пример:



P.S. Просьба, если это возможно, то хотелось бы чтобы пользователи сайта не могли выделять мышкой чтобы копировать города или регионы, а только выбирать их, такая же просьба касается и рубрикаторов во всех разделах.



Вероятно такое отображение модуля геолокации без загрузки и перехода на другую страницу будет лучшим решением

Так же трансляция объявлений, идёт для определённого города, который пользователь выбрал, и это конечно же логично, например на сайте авито так и есть, но проблема в том, что если человек выбирает какойнибудь непопулярный город, то и соответственно объявлений в таком городе либо совсем нет, либо очень и очень мало, поэтому во избежание такого инцидента нужно сделать показ объявлений таким образом, как на Дром.ру показываются объявления в выбранном городе, а дальше идет графа как разделительная черта «**объявления в ближайших городах**» (если получится сделать взаимосвязь объявлений между городами), либо «**объявления в других городах**» (будут показываться просто последние добавленные объявления в выбранной рубрике) если объявлений в выбранном городе совсем нет, то графа соответственно появляется сразу же, после сообщения что объявлений не найдено. Изначально когда пользователь попадает на сайт, он должен видеть все объявления по всей России. Что касательно отображения магазинов то тут вероятно все магазины со всех городов должны отображаться всегда, независимо от выбора города и поиск по ним не должен осуществляться с выбором города или региона (это как вариант).

Пример:

Изображение	Название	Характеристики	Цена
	Renault Samsung SM5, 2002	2.0 л (143 л.с.) Бензин автомат передний 229 тыс. км	360 000 Р Новосибирск (+800 км) 3 августа
	Renault Samsung QM5, 2008	2.0 л (130 л.с.) дизель автомат 4WD 125 тыс. км	500 000 Р Брянск (+3 800 км) 2 августа
	Renault Samsung SM5, 2009	2.0 л (146 л.с.) Бензин автомат	360 000 Р Кайгородок (+2 300 км) 22 июля

Проверьте и оплативайте штрафы со скидкой 50% прямо на drom.ru

Всё о Renault Samsung **8,2**

Renault Samsung отзывы владельцев

Тест драйв Renault Samsung

Технические характеристики

Зарядите на Renault Samsung в Краснодаре

Купить авто: Ссылка 35-363-33

Выкуп всех марок. Выгодно.

Марки и модели спецтехники и грузового транспорта

Касательно дополнительных файлов к тех заданию по маркам и моделям для всей спецтехники и грузового транспорта, хотим дать некоторые пояснения. Так как марок и моделей очень много, для удобства они разбиты на категории (например «землеройная техника» – есть только определённые производители которые делают землеройную технику, у каждого производителя свой модельный ряд для этой категории. Мы собрали воедино все известные и не очень марки и модели в мире и структурировали таким образом чтобы для определённой категории в которую хочет добавить пользователь своё объявление показывались именно те марки и в последствии модели, которые производят именно например ту же «землеройную технику» о чем говорилось ранее.

На примере грузового транспорта в начале доп файла к ТЗ мы можем увидеть что сначала идут все рубрики в данной категории (это для удобства)

ГРУЗОВОЙ ТРАНСПОРТ

- Автобусы
- Автодома**
- Автопоезда**
- Воздушный транспорт**
- Грузовые автомобили**
- Кампоэкспедиционные автомобили**
- Минивэны**
- Перевозочные автомобили**
- Специальные автомобили**
- Транспортные автомобили**

Далее вы увидите перечень всех марок производящих к примеру «автодома». Вы можете заметить что первые пять выделены жирным шрифтом – это говорит нам о том что это топ 5 популярных марок, и когда пользователь добавляет объявление, выбирая из списка марок он должен видеть сначала популярные, а потом все остальные по алфавиту (где эти топ 5 будут так же фигурировать) для точного понимания можно посмотреть как это выглядит на сайте drom.ru. Вообще топ 5 популярных марок так же применим и к моделям, в идеале топ 5 должен генерироваться сам в зависимости от того как часто какую марку и модель добавляют, такой топ и генерируется. Но в тех задании мы всё же сделали этот топ 5 во всех марках и моделях для случая если не получится реализовать автоматическую генерацию топа

[Автодома](#) [все модели](#)

ALFA
 ASVBY
 KIAUS
 FORD
 BAILEY
 ABBEY
 AB
 ADRIA

← Слишком перечислены все марки в автодомах

AVONDALE
 BAILEY
 BERTHOLD

Далее вы можете увидеть перечень всех моделей у каждой марки. Принцип такой – в алфавитном порядке марка и все её модели, потом опять марка и опять её модели

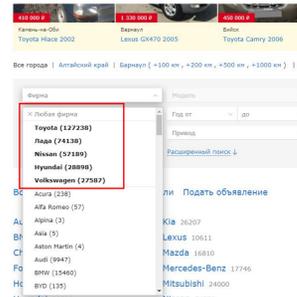
[Автодома](#) [все модели](#)

ABBEY
 1998
 2000
 1918
 1917
 2005
 1916
 2000

Периодически вам будут встречаться такие варианты, где всего три модели у производителя, и топ 5 не применим, но как на примере ниже можно сделать топ 2, либо не делать топ для таких вариантов вообще

ISUZU

IF
 Isuzu
 IF
 Isuzu
 Isuzu



Административная панель сайта: пожелания

Административная панель сайта:

Необходимо реализовать следующие пункты:

Модуль «Общая статистика сайта»



Модуль «пользователи»

- Разграничение прав доступа в админ панель, так называемые роли. Главный администратор, который имеет полный доступ к административной панели, и к примеру модератор, который не имеет доступа к настройкам сайта, баннерной системе, к платежным данным. Нужна возможность менять и восстанавливать свой пароль.

Модуль «Помощь»

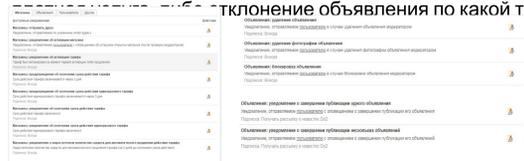
- Необходимо наполнить раздел «Помощь»
- Нужна возможность наполнять раздел «помощь» самостоятельно из пенели администратора

Модуль «Реклама на сайте»

- Необходимо разработать «скачать (или открыть) медиаакит» в раздел «реклама на сайте» (**ключевые моменты для медиаакита – Количество посетителей в месяц, Количество просматриваемых страниц в месяц, 1582 категории для основных разделов сайта**), «требования к рекламным материалам» и «прайс на изготовление баннеров»
- Нужна возможность наполнять раздел «реклама на сайте» самостоятельно из пенели администратора, перезаливать документы «скачать (или открыть) медиаакит», «требования к рекламным материалам» и «прайс на изготовление баннеров»

Модуль «Почта»

- Доработка модуля почтовых рассылок и оповещений. Добавить возможность настраивать шаблоны и автоматические рассылки почтовых писем, к примеру о том когда заканчивается объявление должно приходить уведомление пользователю о том что оно скоро заканчивается или уже закончилось, или закончилась какая то часть объявления по какой то причине при модерации и т. д.



Модуль «Реклама»

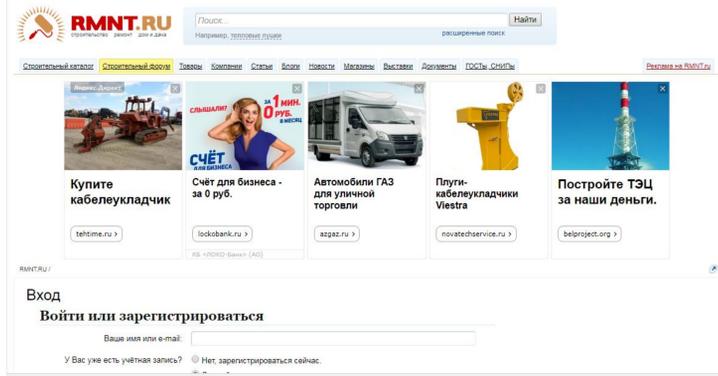
- Нужна удобная возможность управления ценами на: услуги по продвижению объявлений, тарифы для Магазинов и премиум размещение Магазинов. Так же нужен шаблон (возможно excel файл) для изменения цен баннерной рекламы.

Модуль «Счета»

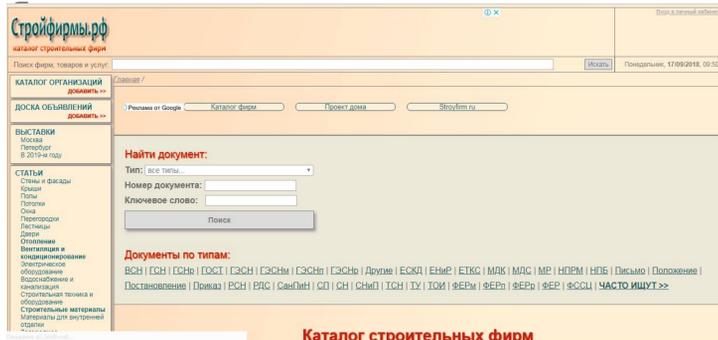
- возможность просматривать от пользователей оплату рекламных услуг сайта такие как: завершенные, незавершенные, отменённые счета.

Техническое задание Заключение

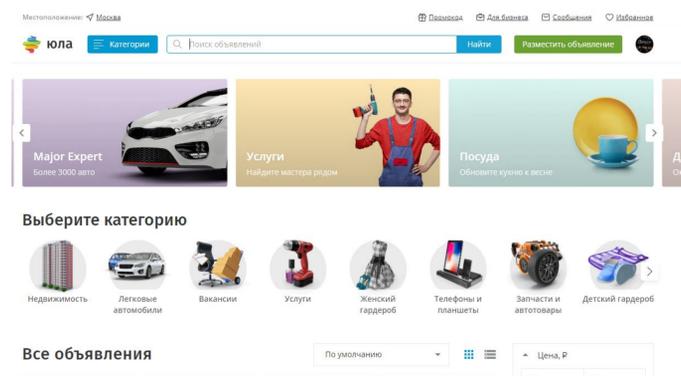
В заключение хотелось бы немного поговорить о том как выглядит в нашем представлении сайт плохо организованный, сложный, запутанный и очень немаловажно безобразный с точки зрения дизайна, начиная от шрифтов заканчивая логотипом или какими то другими графическими элементами. Сайт rmnt.ru, несмотря на некую враждебность к пользователю в плане юзабилити и визуала, достаточно успешный и посещаемый проект.



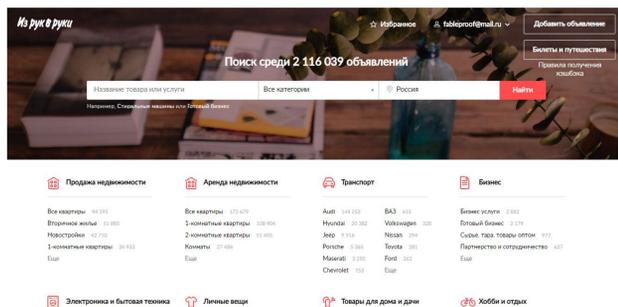
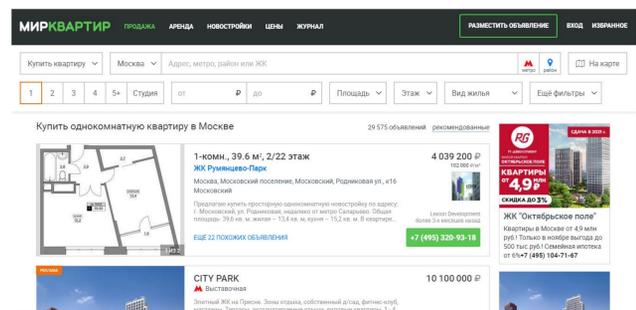
Но наверное лидером в этом плане является сайт stroyfirm.ru У этого сайта плохо всё, от А до



Вполне хорошо визуально выглядит юла.ру. Хорошие шрифты и цветовая гамма, приятные мини анимации всевозможных полей к примеру при добавлении объявления. Но напомним что такие яркие цветастые детально прорисованные картинки категорий объявлений ни к чему. Сайт из «рук в руки» тоже достаточно современно обновлен.



И касательно размера объявлений на сайте Это гигантский размер в сортировке списком.



На сайте N1 тоже достаточно большие объявления, но уже меньше чем на «мир квартир»

