

**Как с помощью группы в контакте мы
повышали лояльность закрытой
системы бронирования новостроек
для риелторов и застройщиков.**

С бюджетом 0 рублей)

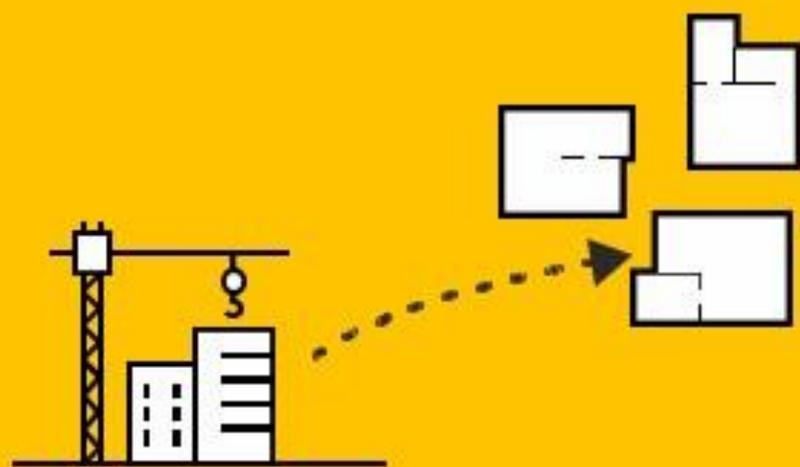


Рынок недвижимости консервативен

Мост между застройщиками и риелторами

520 Застройщиков

20 000 Риелторов



ПРОДАЖИ - ЗАСТРОЙЩИКУ



ЗАРАБОТОК - РИЭЛТОРУ

Нмаркет.ПРО – федеральная система бронирования новостроек для профессионалов.

Цель Нмаркет.ПРО

– быть самым лучшим инструментом продаж



Классическая
продажа в
офисе



Продажа по
телефону из
офиса



Весна 2017

Продажа по
телефону на
ходу



Лето 2017

Продажа в
шоу-руме VR



Осень 2017

Продажа на
показе AR

Быть публичным на агентском рынке продаж новостроек было не принято.....

Целевая аудитория

агенты по недвижимости (м/ж) 40+

менеджеры по продажам
новостроек (м/ж) 20-40



0 проекте

Санкт-Петербург

АГЕНТСТВАМ НЕДВИЖИМОСТИ

ВХОД

[Регистрация](#)



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СИСТЕМА БРОНИРОВАНИЯ И ПРОДАЖИ КВАРТИР В НОВОСТРОЙКАХ

Поиск по 2 764 725 м² жилья (Всеволожский р-н 3 4000 2015 год)

НАЙТИ

[Как искать](#)





Поиск по 2 764 725 м² жилья (Всеволожский р-н 3 4000 2015 год)

НАЙТИ



ВЫЙТИ

[Главная](#) » [Все новости](#)

Новости

[Акции](#) [Завершенные акции](#) [Новые комплексы](#) [Снято с продажи](#) [Новости](#)

08.08.17 [Новости](#)

Дополнительная скидка на Setl City Элит

Предложение ограничено



Бонусы на дне открытых дверей у LEGENDA

Порадуйте себя и своих клиентов приятными бонусами от надежного застройщика



В ЖК Гринладния, корп. 13 в продаже появились кладовые помещения

Обратите внимание - до 31 августа действуют специальные условия



Повышение цен в LEGENDA

Успейте предложить своим клиентам выгодные условия покупки



Корректировка цен в Главстрой-СПб

Обратите внимание на изменения

С 9 августа 2017 года произойдет изменение цен в [ЖК Северная Долина](#):

11 очередь/13 корпус - 1 кв./ось 15-18;Ж/13-М/13 - минус 500 руб/м²

11 очередь/13 корпус - 1 кв./ось 19-22;Ж/13-М/13 - минус 500 руб/м²

11 очередь/14 корпус - 1 кв./ось 15-18;Б/14-Е/14 - минус 1000 руб/м²

11 очередь/14 корпус - 1 кв./ось 19-22;Ж/13-М/13 - минус 1000 руб/м²

11 очередь/4 корпус - 1 кв./ось 16-18;А4-Д4 - минус 500 руб/м²

12 очередь/11 корпус - 1 кв./ось 17-21;Е/11-Л/11 - минус 500 руб/м²

12 очередь/11 корпус - 2 кв./ось 26-31;Д/11-Л/11 - минус 500 руб/м²

13 очередь/18Б корпус - студия/ось 29-30;А-В - минус 500 руб/м²

Задачи группы в vk.com

показать жизнь проекта

повысить лояльность пользователей

Сбор первых участников:

1. В презентациях и обучении
2. Во всех рассылках
3. В подписи сотрудников
4. На сайте ссылки
5. Обучение по работе в vk.com
6. В учебном центре



**Контент – наше
все. Но денег на
него не было)**

- Обзоры новостроек
- Вебинары
- Прямые эфиры
- Подборки для профессионалов
- Инструкции, регламенты, книги
- Отчёты с бизнес-туров по новостройкам.
- Новости индустрии
- Посты, помогающие продавать
- Анонсы мероприятий и обучений
- Фотоотчеты
- Конспекты обучающих мероприятий
- опросы

PRO

Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ

7 июн в 16:57

Профессиональный риелтор должен быть в курсе самых актуальных предложений на рынке недвижимости.

Мы сделали специально для вас актуальную подборку топ-25 новостроек, квартиру в которых, можно приобрести без первого взноса.

📄 Скачать и сохранить себе файл можно по ссылке:

<https://yadi.sk/i/WxPF5RP53JQ8vc>



PRO

ипотека с 0% ПВ.docx

yadi.sk

♥ Нравится 19 💬 Комментировать 🔊 12

👁 890

PRO

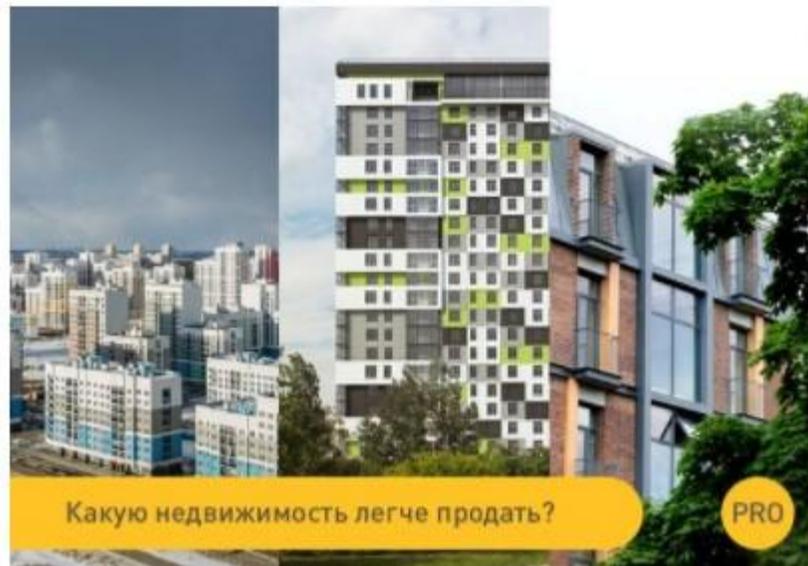
Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ

23 мая в 17:27

Сегодня мы хотим узнать ваше мнение, уважаемые риелторы.

По словам РБК, рынок недвижимости 2017 проседает во всех сегментах, кроме жилья эконом-класса.

Примите участие в нашем опросе о том, какая же недвижимость пользуется большим спросом у ваших клиентов.



PRO

Какая недвижимость пользуется большим спросом у клиентов? Открытое голосование

Эконом-класс	40	62.5%
Комфорт-класс	13	20.3%
Бизнес-класс	4	6.3%
Другой вариант (ответ в комментариях)	7	10.9%

Проголосовало 64 человека.

[Получить код](#)

♥ Нравится 7 💬 Комментировать 🔊 2

👁 526

PRO

Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ

26 мар 2016

...

Открыли сезон бизнес-туров в этом году! Съездили по самым популярным объектам ЦДС в северо-восточном направлении города. Посмотрели обновлённую отделку в квартирах - все впечатлились 🍷 светло, качественно, уютно! Компания ЦДС один из немногих застройщиков, которая оплачивает агентам продажу паркингов 🍷 ещё одна особенность паркингов ЦДС: покупатель получает 10 кв.м, а не часть общей долевой собственности. В связи с изменением законодательства в налогообложении, налог рассчитывается не с общей площади всего паркинга, а только за 10 кв.метров! Многие об этом не задумываются, а потом получают приличную сумму налога!

Отделка холлов в новых домах ЦДС производит очень приятное впечатление. Особенно в жк Весна в Кудрово.

Ждём всех на новых наших бизнес-турах по объектам ведущих застройщиков Санкт-Петербурга и ЛО! Не устаём повторять: лучше 1 раз все увидеть своими глазами 😊



♥ Нравится 7 💬 Комментировать 🔊 1

PRO

Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ

10 мар в 12:00

...

Как сэкономить на ипотечном кредитовании в "Дельтакредит банк"

6 марта прошла первая встреча из новой серии мероприятий "Диалог с Банком". Пользователи Нмаркет.ПРО обсудили с представителем "Дельтакредит банка" вопросы существующих требований банка к заемщику в рамках ипотечного кредитования первичной недвижимости в Санкт-Петербурге и различных инновационных продуктов банковского сектора.

[Показать полностью...](#)

НМАРКЕТ PRO
СИСТЕМА БРОНИРОВАНИЯ НОВОСТРОЕК

ДЕЛЬТАКРЕДИТ
Ипотечный Банк
SOCIETE GENERALE GROUP

☰ Как_экономить_на_ипотечном_кредитовании.pdf
225 Кб

☰ Программы Ипотечного Кредитования от ДельтаКредит_2017.pdf
2 Мб

♥ Нравится 3 💬 Комментировать 🔊

👁 352



Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ

11 ноя 2015



2 квк в р-не ст.м. Лесная
с полной отделкой "под ключ"
4 981 000 руб.

Ипотека с господдержкой, мат.капиал
надежная строительная компания
#квартирадлясемьи



♥ Нравится 30 💬 Комментировать 🔊 9



Сергей Фазлиахметов

Срок сдачи?

20 ноя 2015 Ответить



Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ

🔗 nmarket.pro

20 ноя 2015 Ответить



Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ

5 окт 2016

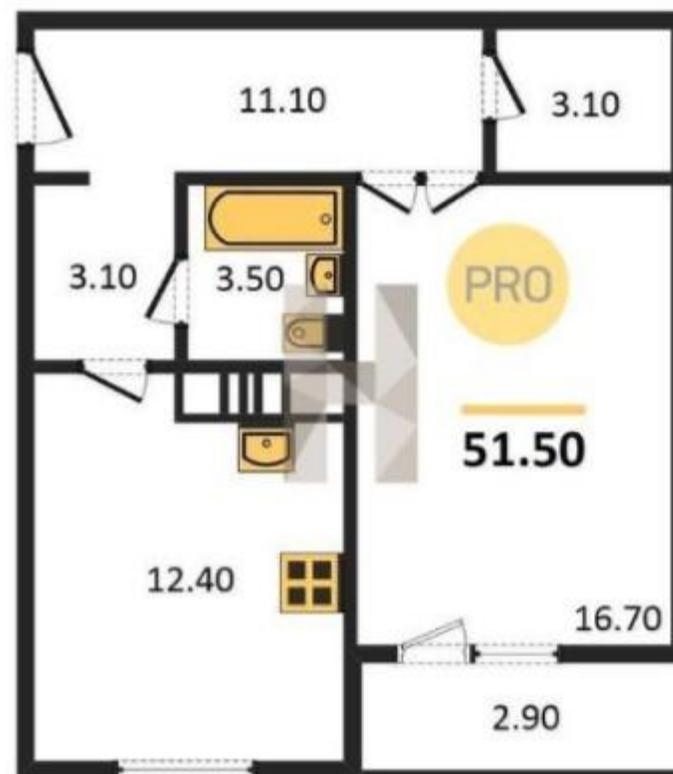


Скидка 500 000 р. в ЖК "Сокол" на 1 квк только для партнеров Нмаркет.ПРО

Базовая цена - 3 574 100 рублей

Новая цена - 3 074 035 рублей

[Показать полностью...](#)



♥ Нравится 18 💬 Комментировать 🔊 12

PRO

Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ

11 мая 2016

А вы уже прочитали первую и единственную книгу о том, как правильно купить новостройку !?

Эта книга поможет всем разобраться в юридических аспектах продажи новостроек, ответить на все вопросы Клиентов и завоевать их доверие!

!! СКАЧАТЬ БЕСПЛАТНО по ссылке

<https://yadi.sk/i/qoSH57TurHnbw> !!



♥ Нравится 16 💬 Комментировать 🔊 1

PRO

Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ

14 янв 2016

★ ВОЕННАЯ ИПОТЕКА ★

Как подобрать квартиру клиенту и провести сделку !?

РЕГЛАМЕНТ ПОДБОРА КВАРТИРЫ ДЛЯ КЛИЕНТА ПО ВОЕННОЙ ИПОТЕКЕ

1. Определиться со стоимостью квартиры

Она определяется из трех параметров:

- сертификат НИС (безопытный ипотечный сертификат), денежные средства, которые выдает Министратство обороны. НИС выдается сроком на 3 месяца и поделен на ежемесячные выплаты;
- кредитные средства (т. 930 000 руб. — максимальная сумма кредита, выданная банком);
- собственные средства, при наличии.

2. Подобрать квартиру из объектов, подходящих под военную ипотеку, набрав в строке поиска «военная ипотека» на сайте nmarket.pro

3. Забронировать квартиру, нажав кнопку «забронировать»

РЕГЛАМЕНТ ПРОВЕДЕНИЯ СДЕЛКИ

1. Подача анкеты-заявления военнослужащего в банк, которым аккредитован выбранный объект по военной ипотеке

Документы:

- паспорт;
- сертификат НИС;
- анкета на очередь в банк;
- Дни ВРЕН (второй документ на выбор фой), удостоверение, удостоверение военнослужащего либо СВЮЮ.

2. После получения положительного решения, назначается дата подписания ПДДУ и кредитной документации. Назначены специалистами согласовывается ПДДУ (предварительный договор долевого участия)

3. После подписания ПДДУ и кредитной документации, банк отправляет все документы клиента в ФГКУ «РОСВОЕНИПОТЕКА» в г. Москва (срок рассмотрения — 21 день)

4. После принятия положительного решения ФГКУ «РОСВОЕНИПОТЕКА», клиент-военнослужащий подписывает основной ДДУ, если регламентом застройщика предусмотрено — вносит свои средства

5. Далее ДДУ уходит на регистрацию в Росреестр

6. Перевод кредитных средств банком осуществляется после регистрации ДДУ в Росреестре

♥ Нравится 15 💬 Комментировать 🔊 7



Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ

8 июл 2016



Мы проанализировали ряд критериев и составили ТОП - 16 самых популярных среди покупателей строительных компаний.

1. Setl City
2. ГК "ЦДС"
3. Главстрой-СПб

[Показать полностью...](#)



Рейтинг спроса застройщиков Санкт-Петербурга и ЛО

по данным статистики федеральной системы бронирования Нмаркет.ПРО

Нравится 30 Комментировать 13



Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ

11 мая 2016



Нмаркет.ПРО - Лучший проект в сегменте b2b на конкурсе "Молодые миллионеры 2016"



Как прошел очный этап премии "Молодые миллионеры"

www.dp.ru

[Просмотреть](#)

Нравится 6 Комментировать 2



Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ

2 июн 2016



Развязке с КАД в Мурино быть!!!

Развязка с кольцевой автодорогой в Мурино появится через полтора года.

«По инициативе губернатора Ленинградской области Александра Дрозденко при строительстве дорожного объекта, который значительно разгрузит Токсовское шоссе, будет применена новая схема. Развязку построят на средства инвестора, которые затем возместит областной бюджет.»

Показать полностью...



♥ Нравится 12 💬 Комментировать 🔊 10



Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ

20 мая 2016



Таковыми вот многочисленными компаниями профессионалов мы путешествуем по новостройкам города! 😊 #бизнес_тур_по_новостройкам



♥ Нравится 10 💬 Комментировать 🔊

Статистика

Участники

13 Мая 2017

за сутки

за всё время



Всего участников **2 378**

Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ > Статистика

Выгрузить статистику

Посещаемость Охват Активность Сообщения сообществ Записи

Уникальные посетители и просмотры

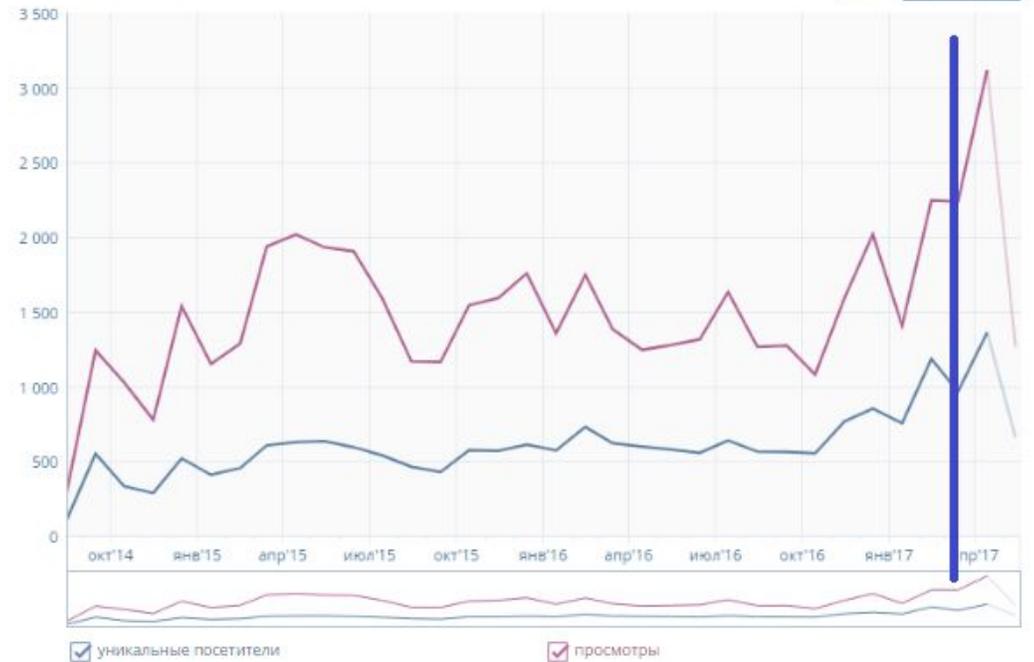
Среднее суточное количество уникальных посетителей за последние 30 дней: 57

Общее количество уникальных посетителей за последние 30 дней: 1 337

Август'14 - Май'17

по дням

по месяцам





Нмаркет.ПРО - он-лайн бронирование новостроек РФ

7 июл в 17:32



Очень хочется поделиться с Вами радостной новостью!

Команда Нмаркет.ПРО совместно с онлайн-каналом о недвижимости M2tv.ru запустили интересный проект "Стань СУПЕР обозревателем новостроек с Нмаркет.ПРО"!

[Показать полностью...](#)



❤ Нравится 11

💬 Комментировать 4

📣 1

👁 408

Из последнего:

https://vk.com/nmarketpro?w=wall-75853411_1426

https://vk.com/nmarketpro?w=wall-75853411_1420

https://vk.com/nmarketpro?w=wall-75853411_1415

Промежуточные результаты:
Старт проекта: середина июля
7 сделок

Спасибо!





Александра Неведова

PR-директор Hmarket.PRO