

Страхование Жилого Помещения



Страхование жилых помещений

Основные условия страхования:

Страхование жилых помещений в многоквартирных домах проводится по принципу добровольности и не ограничивает права граждан на страхование на иных условиях.



Страхователи:

- собственники жилых помещений или наниматели жилых помещений жилищного фонда города, а также их законные представители;
- наниматели жилых помещений, находящихся в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальных образований и переданных по договору аренды организациям и предприятиям;
- пользователи жилых помещений, находящихся в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальных образований и переданных им по договору купли-продажи с рассрочкой платежа;
- органы государственной власти Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальных образований ответственные за предоставление гражданам жилого фонда находящегося в их собственности, в рамках их компетенции, установленной актами, определяющими статус этих органов.

Объект страхования

Жилые помещения (квартира, комната), включая его конструктивные элементы, элементы отделки, инженерное оборудование, элементы внутренних коммуникаций, относящиеся к этому помещению и соответствующие типовому проекту строения, в котором расположено данное жилое помещение.

Страховые риски:

• ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ

• ПОЖАР

• ВЗРЫВ ПО ЛЮБОЙ ПРИЧИНЕ (исключая террористический акт), произошедший в т.ч. вне застрахованного жилого помещения

• ПОВРЕЖДЕНИЕ ВОДОЙ

• ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ ТРЕТИХ ЛИЦ

• СТИХИЙНЫЕ БЕДСТВИЯ

Перечень страховых случаев, при наступлении которых Страховщик обязан произвести выплату страхового возмещения Страхователю, определяется в Договоре страхования (Полисе). При этом в указанный перечень могут вноситься как все страховые случаи, так и некоторые из них.

Страховая сумма

Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой, устанавливается размер страховой премии, и в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение по страховым случаям, произошедшим в период действия договора страхования.

Период (срок) страхования

Один год.

Порядок и условия возмещения убытков

Убытки, возмещаемые Страхователю, определяются исходя из суммарного размера ущерба, причинённого в результате страхового случая конструктивным элементам, элементам отделки, инженерному оборудованию, элементам внутренних коммуникаций, относящимся к застрахованному жилому помещению и аналогичным по потребительским качествам указанным элементам и оборудованию, применяемым в строительстве по городскому заказу. Расчет ущерба производится в соответствии с утвержденной организацией методикой оценки ущерба жилых помещений, принятой для целей настоящего страхования. При этом изменение процента износа конструктивных элементов и элементов отделки квартиры не учитывается. В случае уничтожения (невозможности дальнейшего использования) застрахованного имущества страховое возмещение определяется в размере страховой суммы, установленной в договоре страхования. В случае уничтожения жилых помещений, находящихся в государственной или муниципальной собственности и на основании соответствующего заявления Страхователя органами исполнительной власти выделяется жилое помещение взамен уничтоженного (признанного непригодным для проживания) – Выгодоприобретателем в этом случае выступают органы государственной власти Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальных образований ответственные за предоставление гражданам жилого фонда находящегося в их собственности, в рамках их компетенции, установленной актами, определяющими статус этих органов.

**СПАСИБО
ЗА
ВНИМАНИЕ =)**