



ФОНД РАЗВИТИЯ МОНОГОРОДОВ

Саратовская область



ФОНД РАЗВИТИЯ МОНОГОРОДОВ

Специализированный институт развития

- ◆ **63** субъекта Российской Федерации
- ◆ **321** моногород
- ◆ **14** млн человек
- ◆ **2** моногорода в Саратовской области:

г. Вольск
г. Петровск

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ:

Финансовые

Нефинансовые



Основные продукты и направления финансовой поддержки Фонда:

1

Льготное заемное финансирование

Соглашение с инициатором

0% годовых, общая сумма займа от **5** до **250** млн рублей

5% годовых, общая сумма займа свыше **250** до **1000** млн рублей



Соглашение с субъектом РФ



2

Софинансирование строительства инфраструктуры

Финансирование расходов на инфраструктуру (**до 95%** от объема затрат – средства Фонда, **не менее 5%** - средства муниципалитета/субъекта РФ)



Займ 5-250 млн рублей

В работе 2 потенциальные заявки (1 – в г. Вольске,
1 – в г. Петровске)

от **5** до **250** млн рублей

Ставка: **0%** годовых

Обеспечение:

- банковская гарантия
- гарантия АО «Корпорация МСП» или ВЭБ.РФ

УСЛОВИЯ:

- ✓ **Срок займа:** до **15** лет
- ✓ **Структура финансирования инвестиционного проекта:**
 - не более **80%** заём Фонда
 - не менее **20%** Инвестор
- ✓ **Отсрочка** по выплате займа: до **3** лет

Ограничения:

- отсутствие зависимости проекта от ГРОПа
- средства Фонда могут быть направлены только на капитальные вложения
- проекты только на территории моногорода



Займ 250-1000 млн рублей

свыше **250** до **1000** млн рублей

Ставка: **5%** годовых

Обеспечение:

- стандартные залоги, банковская гарантия, поручительство холдинговой (материнской) компании, в соответствии с кредитным рейтингом

УСЛОВИЯ:

- ✓ **Срок займа:** до **15** лет
- ✓ **Структура финансирования инвестиционного проекта:**
 - не более **80%** заём Фонда
 - не менее **20%** Инвестор
- ✓ **Отсрочка** по выплате займа: до **3** лет

Ограничения:

- отсутствие зависимости проекта от ГРОПа
- средства Фонда могут быть направлены только на капитальные вложения
- проекты только на территории моногорода



Льготные займы: основные условия



юридическое
лицо

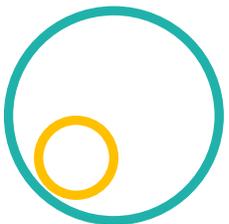


новые рабочие
места

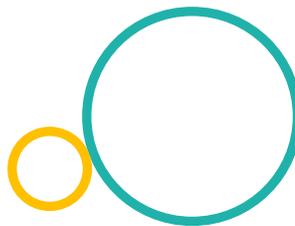


не зависит от
ГРОПа

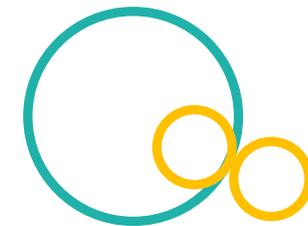
Варианты размещения производства (регистрация в Российской Федерации)



в границах
моногорода



на прилегающих к границам
моногорода участках
(пром-, техно-, агро- или
индустриальный парк)



часть производства за
пределами моногорода
(единый производственный процесс)

Льготные займы: основные условия



Снятие инфраструктурных ограничений

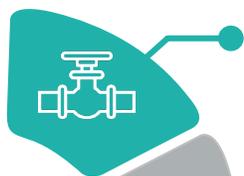


Источники финансирования расходов на снятие инфраструктурных ограничений при реализации инвестиционных проектов:

- не более **95%** средства Фонда;
- не менее **5%** средства субъекта РФ или муниципалитета;
- **бесплатно для Инициатора проекта**

Строительство и реконструкция объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, включая:

Электроснабжение



Газоснабжение

Теплоснабжение



Автомобильные и железные дороги

Водоснабжение и водоотведение



Связь

Проектный офис: взаимодействие с институтами развития

119

ОСНОВНЫХ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



МОНОГОРОДА.РФ

ПРОЕКТНЫЙ ОФИС - структурное подразделение Фонда, задачами которого в части поддержки предпринимателям в моногородах является:

- **Консультации** по подготовке документации
- **Взаимодействие с институтами развития:**
 - **Недостающий залог** (Корпорация МСП, РГО)
 - **Софинансирование инвестиционного проекта** (Фонд развития промышленности, Корпорация МСП, банки, региональные институты развития)
- **Взаимодействие с органами власти**
- **Подбор площадки для инвестиционного проекта**
- **Подбор иных мер государственной поддержки**



Территории опережающего социально-экономического развития

ТОСЭР «Петровск»



Льготные условия при реализации инвестиционных проектов:

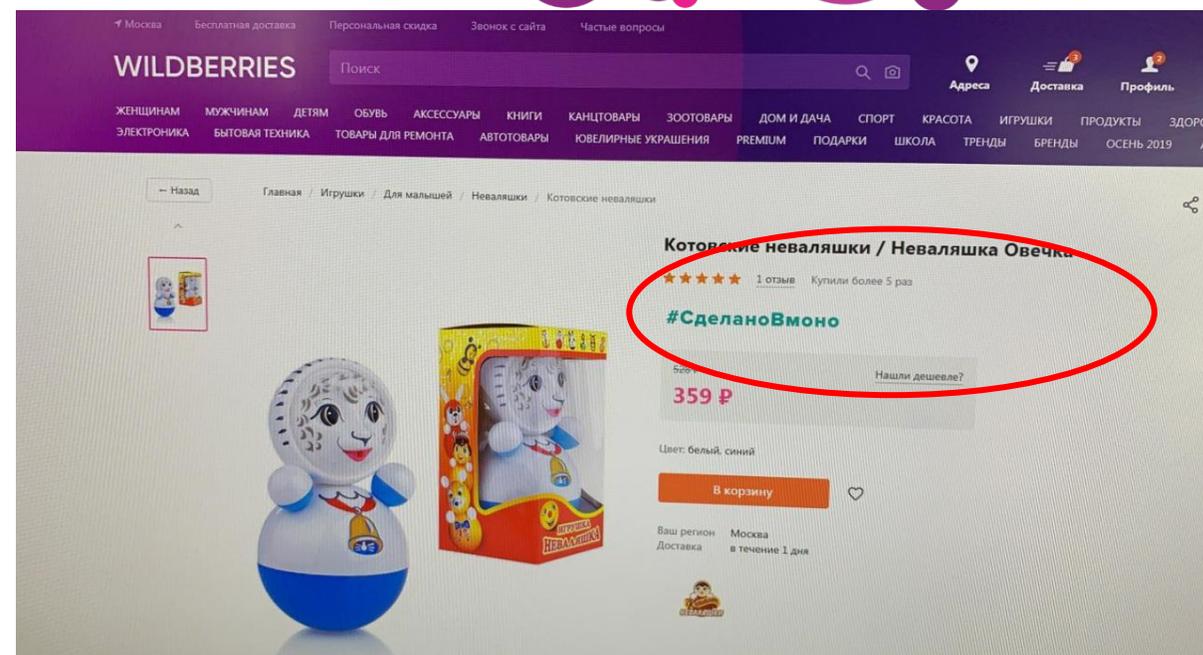
- налог на имущество **0%**
- земельный налог **0%**
- страховые взносы **7,6%**
- налог на прибыль **5-10%**

НЕФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

#сделаноВмоно



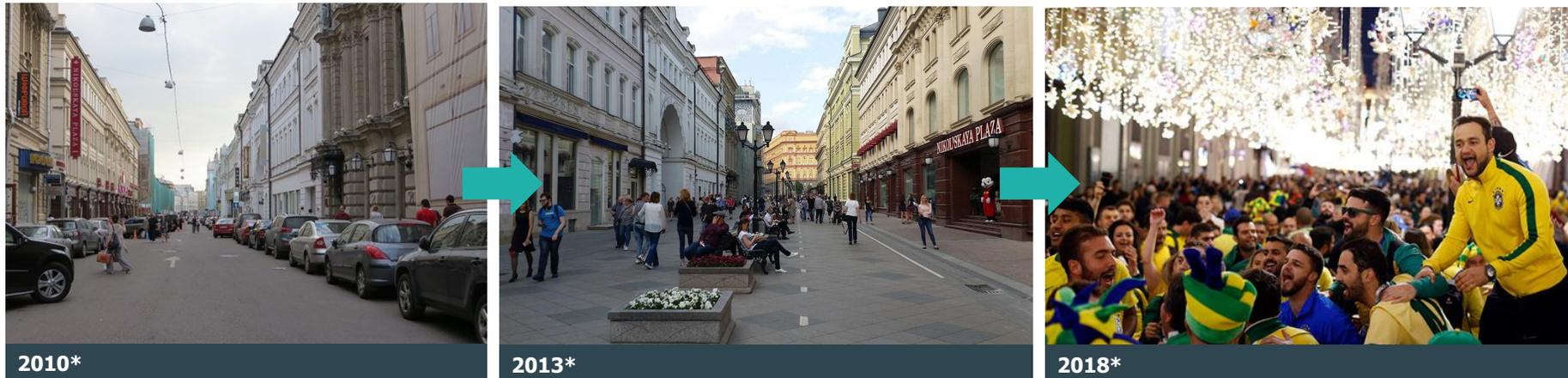
Продвижение продуктов через:



О проекте «Место Притяжения»

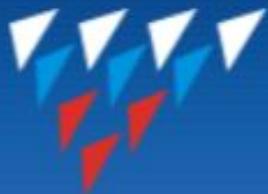
- Целенаправленное развитие, благоустройство и продвижение выбранной территории
- Создание узнаваемого места притяжения жителей и гостей города, комфортное и событийно наполненное
- **Место концентрации МСП** – центр досуга и сервисов

Пример: ул. Никольская в Москве



*стадии развития ул. Никольской в г. Москве

Льготная франшиза в рамках проекта «Место притяжения» в моногородах



Российская
Ассоциация
Франчайзинга

Снижение паушального взноса

Создание мини-форматов

Снижение роялти

Дополнительные скидки и бонусы



ПРЯДКИ В ПОРЯДКЕ

БОЛЬШЕ, ЧЕМ СТРИЖКИ



Bambinizon



INVITRO

Детский досуг



сеть детских футбольных клубов

	стандарт	для моногорода
Паушальный взнос, тыс. руб.	220	180 (-20%)
Инвестиции, тыс. руб.	420	300 (-29%)
Роялти	15	8 (-47%)



сеть детских садов и школ развития детей: формат для моногородов мини-клуб "Бэбик" для детей от 8 мес. до 5 лет

	стандарт	для моногорода
Паушальный взнос, тыс. руб.	до 1 400	300 (-79%)
Инвестиции, тыс. руб.	от 2 000	1 200 (-40%)



Моногорода – это территории развития!

Саратовская область

Баранов Андрей
линейный менеджер
блок продвижения продуктов и мер
поддержки

+7-985-883-35-00

a.baranov@monogorodarf.ru

ВЭБ
РФ

МОНО
ГОРОДА
РФ