

«Право собственности»

Учебные вопросы:

1. Понятие и содержание права собственности.
2. Формы и виды собственности.
3. Основания возникновения и прекращения права на собственность.
4. Защита прав собственности.

Собственность – принадлежность средств и предметов производства определенному лицу, в определенных исторических условиях, отражающих конкретный тип отношений собственности.

Право собственности – вещное право, предоставляющее своему носителю исключительные правомочия по владению.

Право собственности:

1. в объективном смысле – совокупность гражданско-правовых норм, регулирующих отношения собственности;

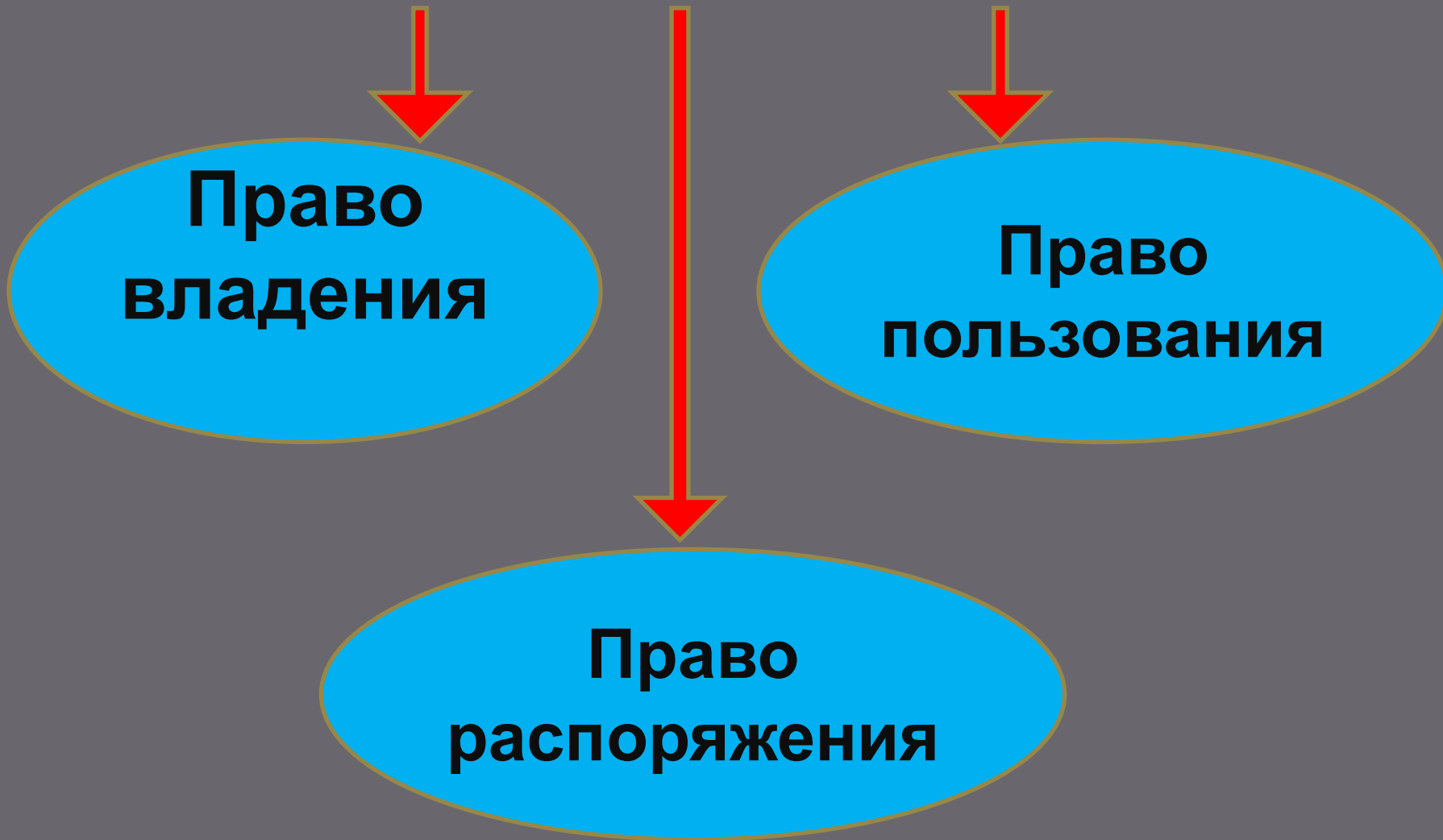
2. в субъективном смысле – юридически обеспеченная возможность лица владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом своей властью и по своему усмотрению в рамках закона.

СОБСТВЕННОСТЬ НЕ
ЗАВИСИТ ОТ ВОЛИ
ЛЮДЕЙ, ОТ ЕГО
ФИЗИЧЕСКОГО
СОСТОЯНИЯ, А ПРАВО
СОБСТВЕННОСТИ- ЭТО
ЯВЛЕНИЕ, ПОРОЖДЕННОЕ
ЧЕЛОВЕЧЕСКИМ
РАЗУМОМ И ПОДВЕРЖЕНО

РАЗЛИЧИЕ СОБСТВЕННОСТИ В ЮРИДИЧЕСКОМ И ЭКОНОМИЧЕСКОМ СМЫСЛЕ

1. СОБСТВЕННОСТЬ- ЭТО ОПРЕДЕЛЕННОЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОТНОШЕНИЕ, ПОДВЕРГАЕМОЕ ПРАВОВОМУ ОФОРМЛЕНИЮ;
2. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОТНОШЕНИЕ СОСТОИТ:
 - А)** ИЗ ОТНОШЕНИЙ МЕЖДУ ЛЮДЬМИ ПО ПОВОДУ КОНКРЕТНОГО ИМУЩЕСТВА ИЛИ МАТЕРИАЛЬНЫХ БЛАГ;
 - Б)** ВКЛЮЧАЕТ ТАКЖЕ ОТНОШЕНИЕ ЛИЦА К ПРИСВОЕННОМУ ИМУЩЕСТВУ КАК К СВОЕМУ СОБСТВЕННОМУ.
3. ПРАВО ОФОРМЛЯЮТ ОБЕ СТОРОНЫ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ОТНОШЕНИЙ СОБСТВЕННОСТИ;

Содержание права собственности



Право владения

Под владением понимается физическое господство лица над вещью:

- законное владение (титульное);
- незаконное владение:
 - добросовестное ;
 - недобросовестное.

Право владения может передаваться другим лицам.

Право пользования

Право пользования представляет собой субъективное право на осуществление действий, целью которых является извлечение из вещей полезных свойств:

1. законное;

2. незаконное.

Право пользования может передаваться другому лицу.

Право распоряжения

Право распоряжения представляет собой субъективное право собственникам совершать действия, направленные на изменение принадлежности вещи, передачи её другому лицу.

Право распоряжения принадлежит только собственнику и не передается.

Субъекты права собственности

Граждане

Субъект
ы РФ

РФ

Юридически
е лица

Муниципальные
образования

Объекты права собственности

Объектом права собственности может быть любое имущество, но законодательством может быть установлено исключение:

- 1. Право хозяйственного владения
(ст. 294 ГК РФ);**
- 2. Право оперативного управления
(ст. 296 ГК РФ).**

Формы собственности

- Государственная
- Муниципальная
- Частная
- Иные

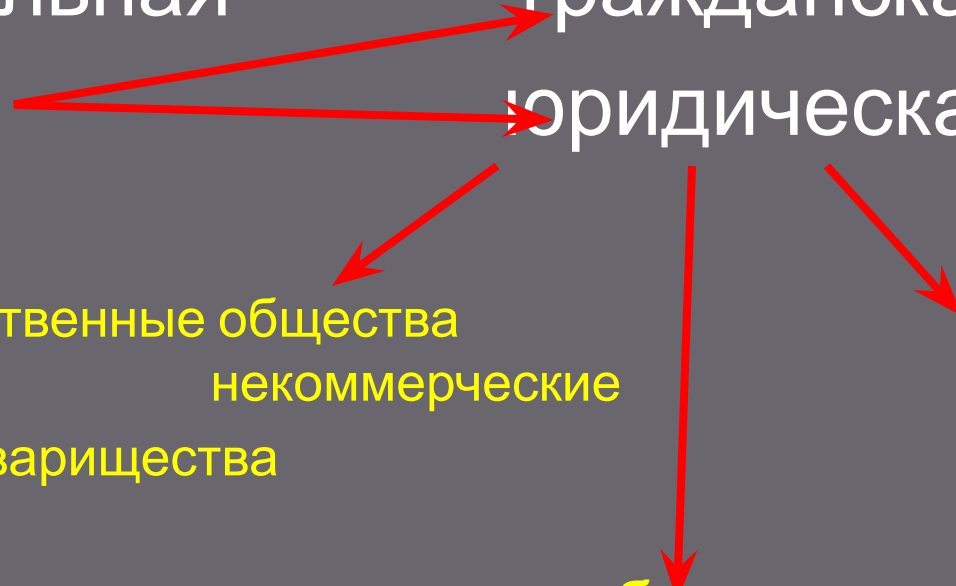
гражданская

юридическая

Хозяйственные общества
некоммерческие

и товарищества
организации

Производственные и потребительские
кооперативы



Основания приобретения права собственности

Первоначальные:

1. переработка
продажи
2. приобретение плодов
и доходов
3. приращение
4. смешение вещей
5. приобретение
бесхозных вещей
6. национализация
7. конфискация
8. реквизиция

Производные:

1. договор купли-
2. договор дарения
3. договор мена
4. договор займа
5. договор приватизации
6. завещание
7. индоссамент

Формы присвоения материальных благ гражданами

1. Индивидуальная;
2. Хозяйственная деятельность ненаправленная на получение прибыли;
3. Предпринимательская деятельность, направленная на систематическое извлечение прибыли:
 - деятельность без образования ЮЛ;
 - деятельность с образованием ЮЛ.
4. Коллективная:
 - наёмный труд на предприятие;
 - предпринимательская деятельность с привлечением наемного труда;
 - деятельность без образования ЮЛ;
 - деятельность с образованием ЮЛ.

Ограничение права собственности

В некоторых случаях ограничение права собственности имеет специальный характер, который обусловлен правовым режимом.

Например: ст. 129 ГК РФ закрепляет, что отдельные объекты гражданских прав: земля, недра, оружие, наркотические вещества могут быть полностью или частично изъяты из гражданского оборота.

Защита права собственности

Охрана гражданских прав охватывает всю совокупность мер, обеспечивающих нормальный ход реализации прав. В него включаются меры не только правового, но и экономического, политического, организационного характера, которые направлены на создание условий реализации субъективных прав.

Право на защиту – это предоставленное управомоченному лицу возможность применения мер правоохранительного характера для восстановления его нарушенного или оспариваемого права.

Предметом защиты являются не только субъективные гражданские права, но и охраняемые законом интересы.

**Специальный
порядок защиты
гражданских прав и
охраняемых законом
интересов
признается**



**Административный
порядок их защиты**



**Средство защиты -
жалоба**

**Судебный порядок
гражданских прав и
охраняемых законом
интересов
признается**



**Судебный порядок
их защиты**



**Средство защиты -
иск**

Способы защиты субъективных прав-это закрепленные законом материально-правовые меры принудительного характера, по средством которых производится восстановление нарушенных прав и воздействие на правонарушителя.

Способы защиты:

1. возмещение убытков;
2. взыскание неустойки;
3. компенсация морального вреда.

Средства защиты

```
graph TD; A[Средства защиты] --> B[Средства защиты, которые не относятся ни к вещно-правовым, ни к обязательственно-правовым, но вытекают из институтов гражданского права]; A --> C[Обязательно-правовые средства]; A --> D[Вещно-правовые средства защиты направлены на защиту правоспособности]; A --> E[Средства, направленные на защиту при прекращении правоспособности по основанию предусмотренному закону];
```

Средства защиты, которые не относятся ни к вещно-правовым, ни к обязательственно-правовым, но вытекают из институтов гражданского права

Обязательно-правовые средства

Вещно-правовые средства защиты направлены на защиту правоспособности

Средства, направленные на защиту при прекращении правоспособности по основанию предусмотренному закону

Прекращение права собственности

**По воле
собственника**

**Принудительное
изъятие**

**Безвозмездное
изъятие**

**Принудительное
изъятие на
возмездных
основаниях**