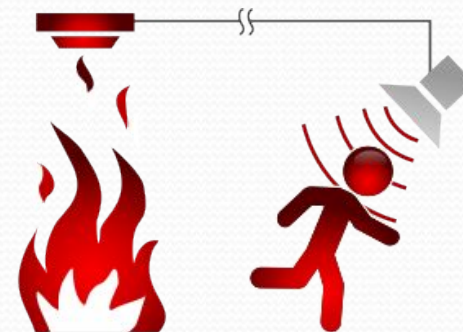


# Система «Умный ДОМ»

# Умный дом



# Возможности Умного дома

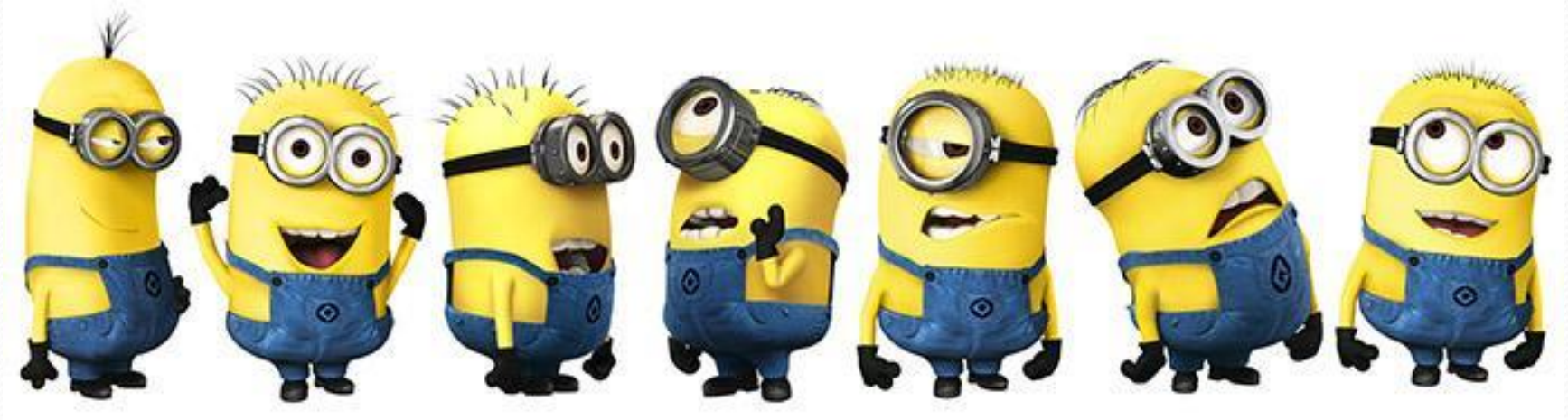


# Структура системы «Умный Дом»



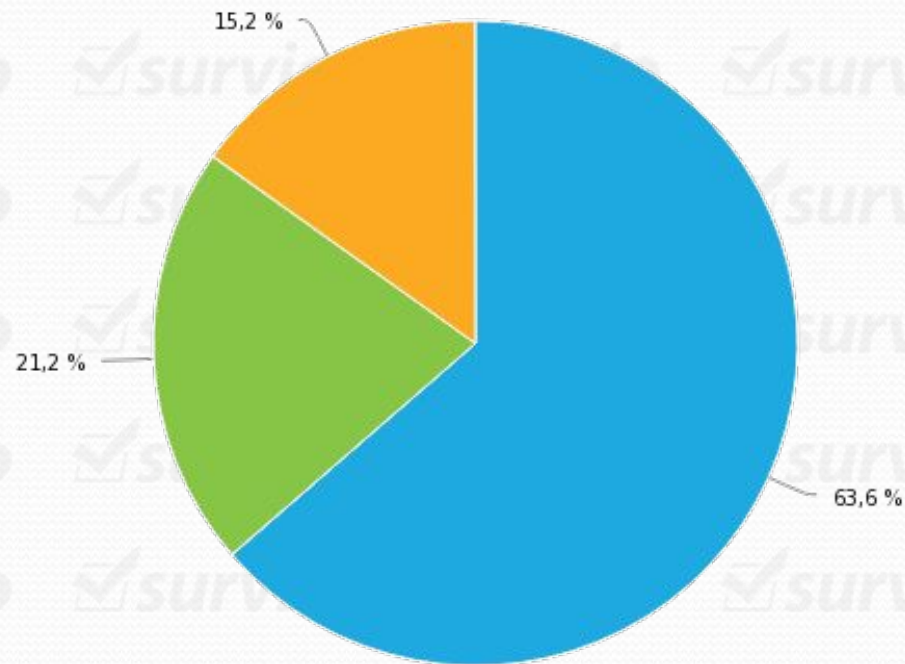
# Команда

- **Руководитель**
- **Программист** – ведет разработку логической структуры системы
- **Проектировщик** – занимается разработкой печатных плат для КОМПОНЕНТОВ СИСТЕМЫ
- **3D дизайнер** – занимается проектированием корпусов для КОМПОНЕНТОВ СИСТЕМЫ



# РЫНОК

Хотите ли Вы установить в своей квартире/загородном доме систему "Умный дом"?



● Да ● Нет ● Другой...



# РЫНОК

Какие из предложенных разделов системы "Умный дом" Вы считаете самыми приоритетными? (2-3 варианта)



- Управление освещением
- Управление розетками
- Климат-контроль
- Видеонаблюдение
- Пожарная сигнализация
- Охранная сигнализация
- Система "Мультирум" (воспроизведение музыки в разных комнатах с одного устройства)
- Защита от протечки воды
- Свой вариант

# РЫНОК

- В Кургане нет компаний, специализирующихся на установке систем «Умный дом»
- Основной сегмент рынка :
  - Квартиры в новостройках;
  - Квартиры/частные дома, подлежащие косметическому или капитальному ремонту;



# Маркетинг

## Портрет клиента

- Застройщики
- Физические лица:
  - жители г.Кургана;
  - технически грамотные;
  - планирующие проводить ремонт в своей квартире/доме;
  - уровень заработка не ниже среднего
- Производственные предприятия



# Маркетинг

- Каналы продаж:
  - Сотрудничество с застройщиками (прокладка коммуникаций на этапе строительства);
  - Реклама в сети Интернет
- Стратегия реализации:
  - Создание коммерческих предложений и рассылка по региону и за его пределы

# Финансовые задачи

	1 месяц	2 месяц	3 месяц	4 месяц	5 месяц	6 месяц	7 месяц	8 месяц	9 месяц	10 месяц	11 месяц	12 месяц
Запас нач.	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Объем продаж, шт	2	3	5	7	9	11	13	15	17	19	21	23
Объем производства шт	5	6	8	10	12	14	16	18	20	22	24	26
Запас конеч.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
План доходов и расходов:												
Выручка (впродаж*Цена)	80 000,00р.	120 000,00р.	200 000,00р.	280 000,00р.	360 000,00р.	440 000,00р.	520 000,00р.	600 000,00р.	680 000,00р.	760 000,00р.	840 000,00р.	920 000,00р.
Затраты (впродаж*стоим. матер)	21 732,00р.	32 598,00р.	54 330,00р.	76 062,00р.	97 794,00р.	119 526,00р.	141 258,00р.	162 990,00р.	184 722,00р.	206 454,00р.	228 186,00р.	249 918,00р.
Зарплата	6 000,00р.	9 000,00р.	15 000,00р.	21 000,00р.	27 000,00р.	33 000,00р.	39 000,00р.	45 000,00р.	51 000,00р.	57 000,00р.	63 000,00р.	69 000,00р.
Отчисления во внебюдж. Формы (30% от з/п)	1 800,00р.	2 700,00р.	4 500,00р.	6 300,00р.	8 100,00р.	9 900,00р.	11 700,00р.	13 500,00р.	15 300,00р.	17 100,00р.	18 900,00р.	20 700,00р.
Реклама	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000
Проценты	5 000,00р.	5 000,00р.	5 000,00р.	5 000,00р.	5 000,00р.	5 000,00р.	5 000,00р.	5 000,00р.	5 000,00р.	5 000,00р.	5 000,00р.	5 000,00р.
Амортизация	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Прибыль до налогообложения	39 468,00р.	64 702,00р.	115 170,00р.	165 638,00р.	216 106,00р.	266 574,00р.	317 042,00р.	367 510,00р.	417 978,00р.	468 446,00р.	518 914,00р.	569 382,00р.
Налог на прибыль (15%)	4 800,00р.	7 200,00р.	12 000,00р.	16 800,00р.	21 600,00р.	26 400,00р.	31 200,00р.	36 000,00р.	40 800,00р.	45 600,00р.	50 400,00р.	55 200,00р.
Чистая прибыль	34 668,00р.	57 502,00р.	103 170,00р.	148 838,00р.	194 506,00р.	240 174,00р.	285 842,00р.	331 510,00р.	377 178,00р.	422 846,00р.	468 514,00р.	514 182,00р.
Рентабельность выручки	43,34%	47,92%	51,59%	53,16%	54,03%	54,59%	54,97%	55,25%	55,47%	55,64%	55,78%	55,89%

Кредит: 100000р.  
Процент кредита: 5%

Система налогообложения: **упрощенная 6%**  
Себестоимость: 10866р.  
Цена продукта: 40000р.  
Зарплата: 3000р.



# Материальные вложения

