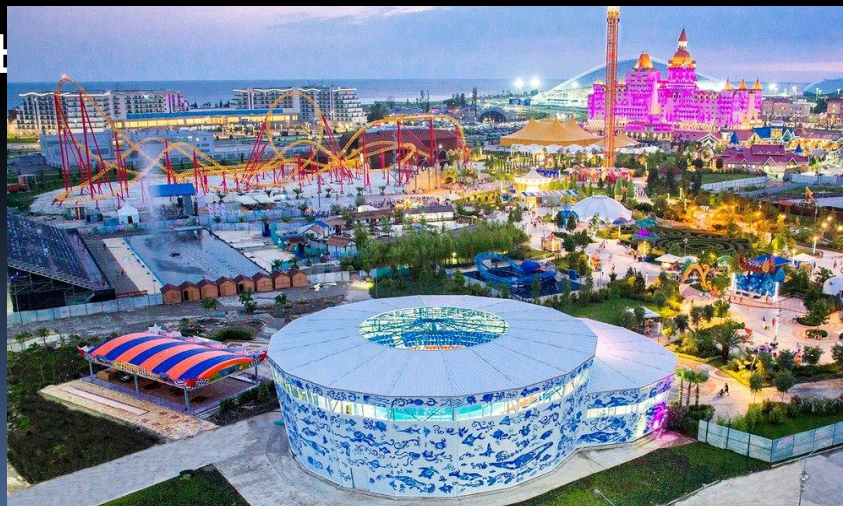


# ПРЕЗЕНТАЦИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРА



# МИССИЯ

- ❖ На сегодняшний день один из самых перспективных видов бизнеса считается организация Хостелов. Их актуальность растет, поскольку миллионы людей путешествуют.
- ❖ Сочи — главный город-курорт, который ежегодно посещают миллионы туристов из разных стран



# РЫНОК

- ❖ Гостиничный бизнес на сегодняшний день, по оценкам аналитиков занимает 3-е место по привлекательности для крупных инвесторов.
- ❖ За последние 2 года рынок туризма по внутренним направлениям вырос по оценкам экспертов отрасли в 3-3,5 раза.

# Клиенты

- ❖ Наши основные клиенты – туристы, молодежь, студенты и командировочные люди
- ❖ Основной упор будет сделан на рекламу в международных системах бронирования отелей: Hostelbookers, Booking.com. По опыту действующих хостелов из данных сервисов приходит порядка 50-80% гостей.
- ❖ Значительную долю посетителей можно получить в результате раздачи листовок на железнодорожном вокзале и аэропорту

# Клиенты



Мы будем рассчитывать постоянную аудиторию клиентов, которые будут являться не только нашими постоянными посетителями, но и активно будут советовать нас другим людям.

# Анализ конкурентов

- ❖ Конкуренция в гостиничном бизнесе в нашем городе достаточно серьезная. Работают как достаточно крупные гостиничные комплексы, так и небольшие отели и мини-гостиницы.
- ❖ Определенную долю рынка держат и квартирные арендодатели.
- ❖ Работающих хостелов в нашем городе – единицы. Ниша в сегменте бюджетных гостиниц практически свободна.

# Наш хостел

Большая территория,  
терраса, барбекю,  
лаундж зона,  
удобные кровати,  
дизайнерская обстановка



Помещения разделены  
на зоны: сна, отдыха,  
приема пищи.

# Экономика продаж

Услуги в нашем хостеле:

- ❖ Проживание
- ❖ Завтрак
- ❖ Аренда сейфа-ячейки
- ❖ Кофе из кофе-машины
- ❖ Продажа продуктов
  - ❖ Экскурсии





# Ключевые этапы проекта

- ❖ Привлечение инвестиций 2 000 000 руб.
- ❖ Открытие хостела на 52 места через месяц после привлечения инвестиций
- ❖ Срок привлечения инвестиций-1 год
- ❖ Выплата инвестору 30% от суммы инвестиций после возврата основной суммы(выплата разбита ежемесячно)
- ❖ Срок окупаемости проекта-3 месяца

# Финансы

- ❖ Средняя цена номера 550 рублей
- ❖ При выходе на 100% загрузку(52 места)-  
выручка около 800 000 руб. в месяц
- ❖ Дополнительные сервисы –выручка  
от 300 000 руб. в месяц
- ❖ Чистая прибыль в месяц-от 400 000 руб.
- ❖ Рентабельность продаж- от 45%

# Контакты



**8 963 163 6826**



**[jakarta08@yandex.ru](mailto:jakarta08@yandex.ru)**

**Анастасия**

