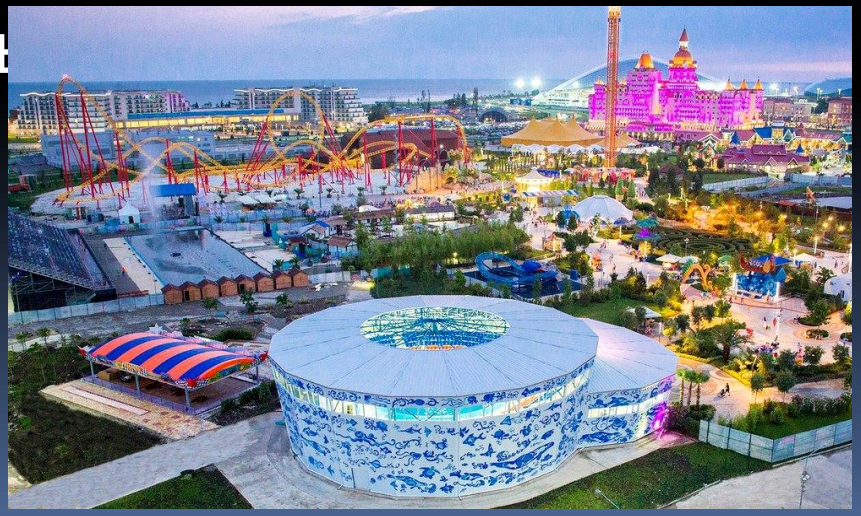
ПРЕЗЕНТАЦИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРА

МИССИЯ

- На сегодняшний день один из самых перспективных видов бизнеса считается организация Хостелов. Их актуальность растет, поскольку миллионы людей путешествуют.
- Сочи — главный город-курорт, который ежегодно посещают миллионы туристов из разных стран



Рынок

- Гостиничный бизнес на сегодняшний день, по оценкам аналитиков занимает 3-е место по привлекательности для крупных инвесторов.

- За последние 2 года рынок туризма по внутренним направлениям вырос по оценкам экспертов отрасли в 3-3,5 раза.

Клиенты

- Наши основные клиенты – туристы, молодежь, студенты и командировочные люди
- Основной упор будет сделан на рекламу в международных системах бронирования отелей: Hostelbookers, Booking.com. По опыту действующих хостелов из данных сервисов приходит порядка 50-80% гостей.
- Значительную долю посетителей можно получить в результате раздачи листовок на железнодорожном вокзале и аэропорту

Клиенты

Мы будем рассчитывать постоянную аудиторию клиентов, которые будут являться не только нашими постоянными посетителями, но и активно будут советовать нас другим людям.

Анализ конкурентов

- Конкуренция в гостиничном бизнесе в нашем городе достаточно серьезная. Работают как достаточно крупные гостиничные комплексы, так и небольшие отели и мини-гостиницы.
- Определенную долю рынка держат и квартирные арендодатели.
- Работающих хостелов в нашем городе – единицы. Ниша в сегменте бюджетных гостиниц практически свободна.

Наш хостел

Большая территория,
терасса, барбекю,
лаундж зона,
удобные кровати,
дизайнерская обстановка

Помещения разделены на зоны: сна, отдыха, приема пищи.

Экономика продаж

Услуги в нашем хостеле:

- Проживание
- Завтрак
- Аренда сейфа-ячейки
- Кофе из кофе-машины
- Продажа продуктов
- Экскурсии

Ключевые этапы проекта

- Привлечение инвестиций 2 000 000 руб.
- Открытие хостела на 52 места через месяц после привлечения инвестиций
- Срок привлечения инвестиций-1 год
- Выплата инвестору 30% от суммы инвестиций после возврата основной суммы(выплата разбита помесячно)
- Срок окупаемости проекта-3 месяца

Финансы

- Средняя цена номера 550 рублей
- При выходе на 100% загрузку(52 места)-выручка около 800 000 руб. в месяц
- Дополнительные сервисы –выручка от 300 000 руб. в месяц
- Чистая прибыль в месяц-от 400 000 руб.
- Рентабельность продаж- от 45%

Контакты

8 963 163 6826

jakarta08@yandex.ru

Анастасия