

# *Основы гражданского права Республики Казахстан*

Слайд-лекция

Автор:  
Кожухова М. М.  
Ст. преподаватель,  
магистр  
юриспруденции



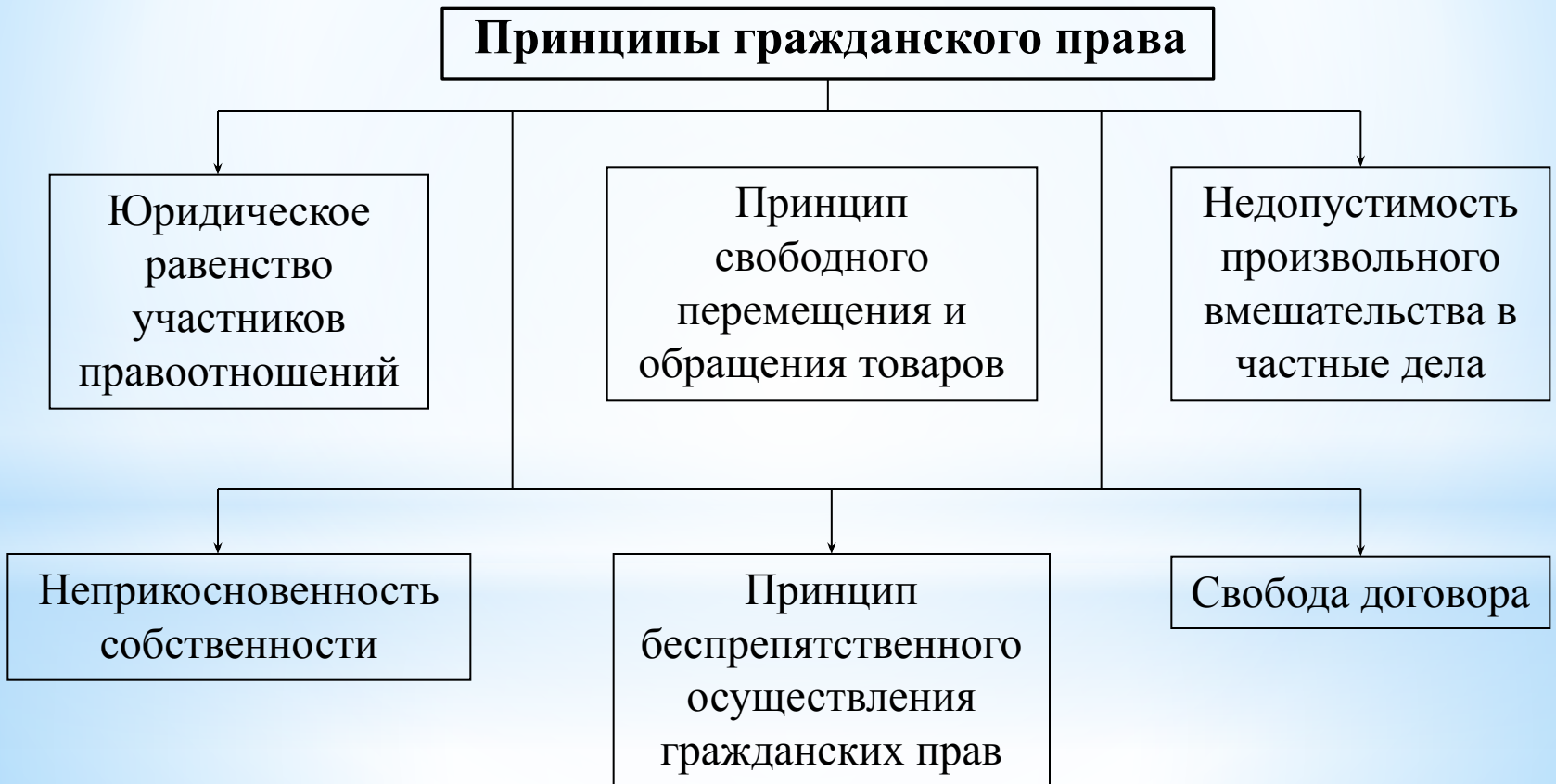
Кафедра СГД  
Дисциплина: Основы  
права  
Для всех  
специальностей.

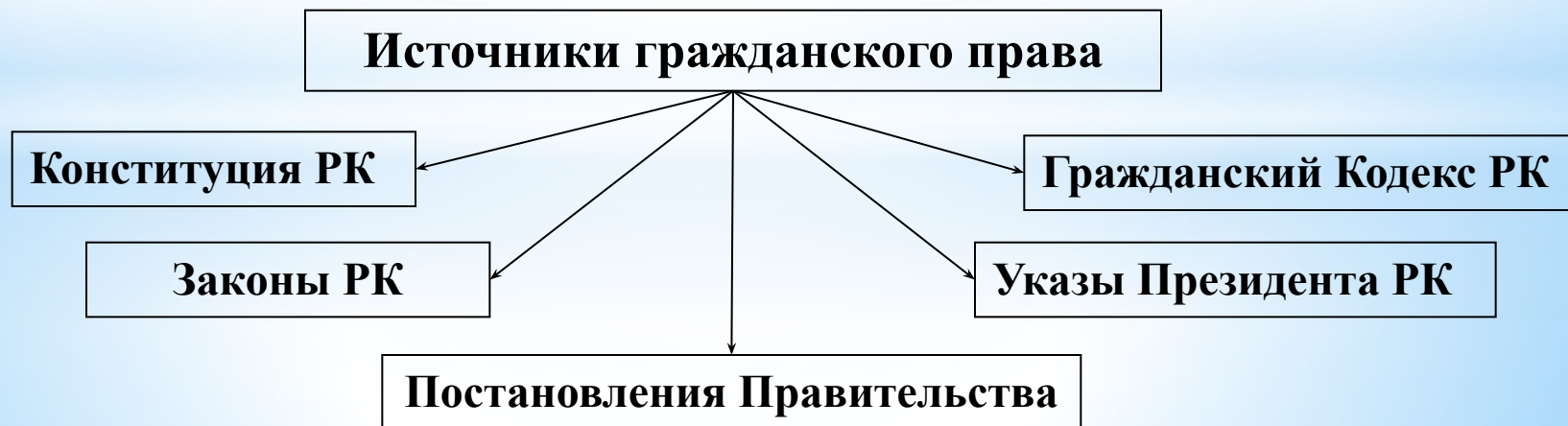
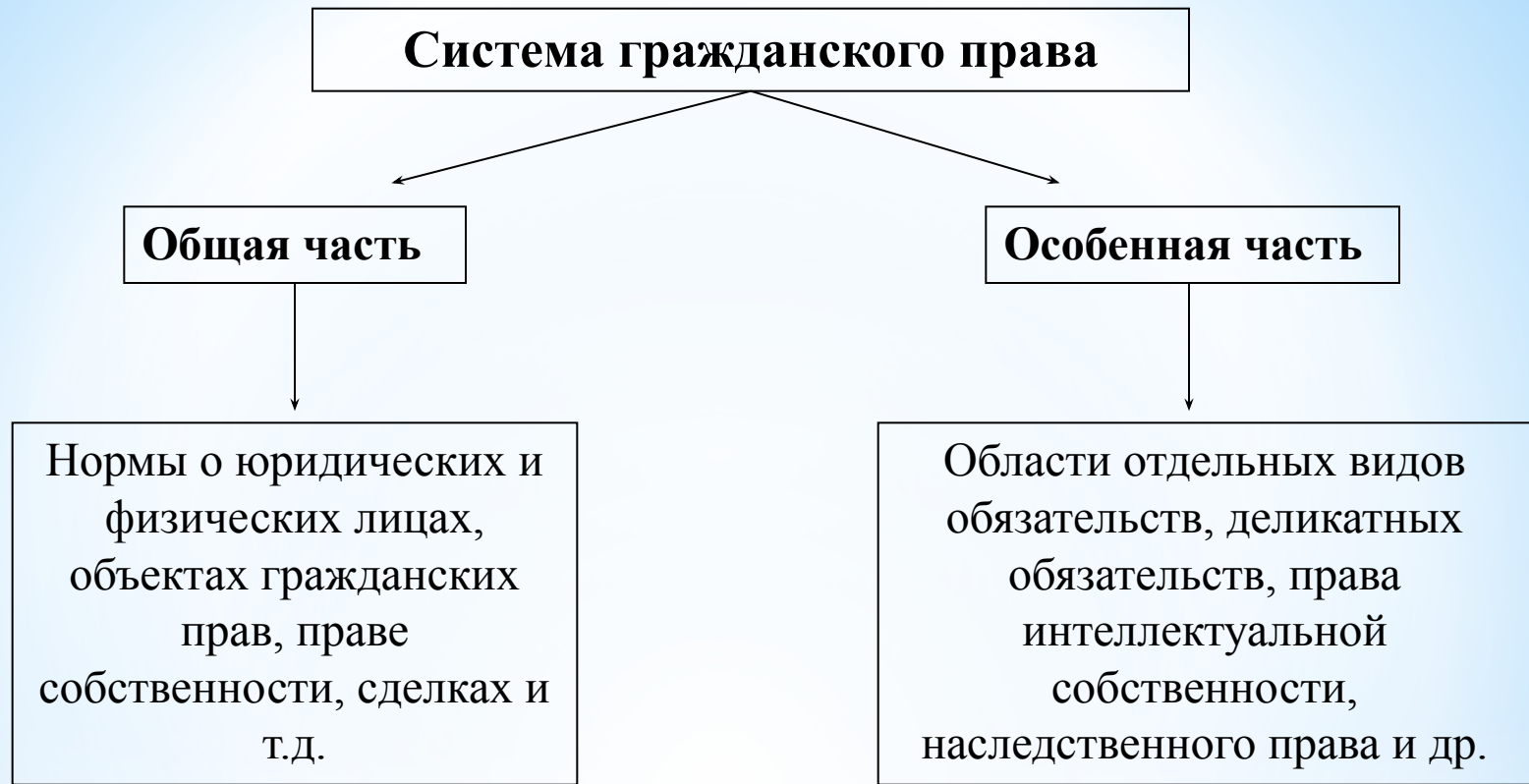
## **План лекции:**

1. Понятие, предмет, принципы гражданского права;
2. Источники и система гражданского права;
3. Гражданско-правовое отношение и его элементы;
4. Гражданские права и обязанности;
5. Осуществление гражданских прав;
6. Защита гражданских прав;
7. Понятие и виды сделок;
8. Сроки в гражданском праве;
9. Право собственности и иные вещные права;
10. Обязательственное право;
11. Гарантии и поручительства;
12. Гражданский договор;
13. Гражданско-правовая ответственность.

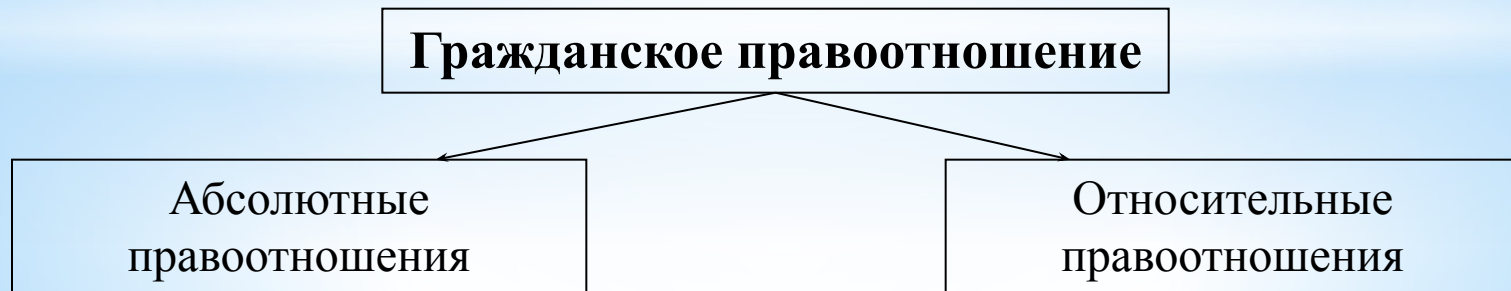
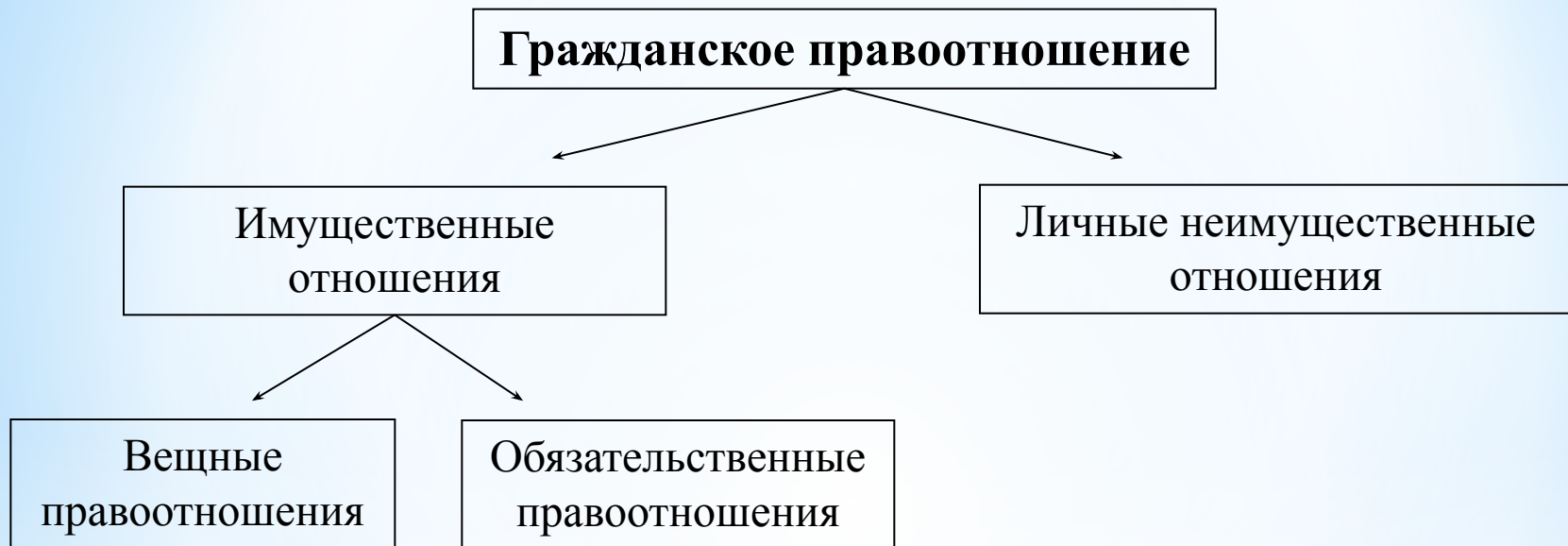
**Гражданское право** - это отрасль права, представляющая собой совокупность норм, регулирующих товарно-денежные и иные, основанные на равенстве участников имущественные отношения, а также связанные с имущественными, личные неимущественные отношения.

**Под предметом гражданского права** понимается круг общественных отношений, регулируемых гражданско-правовыми нормами.





**Гражданское правоотношение** – это урегулированное нормами гражданского права правоотношение, возникающее между юридически равными субъектами по поводу имущества, а также не материальных благ, выражающаяся в наличии у них субъективных прав и обязанностей.





## Структура гражданского правоотношения:

### 1. Субъекты правоотношения

Физические лица

Юридические лица

Государство

Административно-территориальные единицы

### 2. Объекты правоотношения

Вещи (деньги, ценные бумаги)

Работы и услуги

Информация

Нематериальные блага

### 3. Содержания правоотношения

## **Гражданские права и обязанности**

**Гражданские права и обязанности возникают** из оснований, предусмотренных законодательством, а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены им, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности.

**В соответствии с этим гражданские права и обязанности возникают:**

- 1) из договоров и иных сделок;
- 2) из административных актов;
- 3) из судебного решения;
- 4) в результате создания или приобретения имущества по основаниям, не запрещенным законодательными актами;
- 5) вследствие причинения вреда другому лицу;
- 6) вследствие иных действий граждан и юридических лиц;
- 7) вследствие событий, с которыми законодательство связывает наступление гражданско-правовых последствий.

## Осуществление гражданских прав:

Граждане и юридические лица по своему усмотрению распоряжаются  
→ принадлежащими им гражданскими правами, в том числе правом на их защиту;

Неосуществление прав, принадлежащих гражданам и юридическим лицам, не  
→ влечет прекращения этих прав, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами;

Осуществление гражданских прав не должно нарушать прав и охраняемых  
→ законодательством интересов других субъектов права, не должно причинять ущерба окружающей среде;

Граждане и юридические лица должны действовать при осуществлении  
→ принадлежащих им прав добросовестно, разумно и справедливо, соблюдая содержащиеся в законодательстве требования, нравственные принципы общества, а предприниматели также правила деловой этики;

Не допускаются действия граждан и юридических лиц, направленные на  
→ причинение вреда другому лицу, на злоупотребление правом в иных формах, а также на осуществление права в противоречии с его назначением.



## ✓ Защита гражданских прав

Защита гражданских прав осуществляется судом, арбитражем или третейским  
→ судом путем: признания прав; восстановления положения, существовавшего до нарушения права и др.

→ Обращение за защитой нарушенного права к органу власти или управления не препятствует обращению в суд с иском о защите права.

В случаях, специально предусмотренных законодательными актами, защита  
→ гражданских прав может осуществляться непосредственными фактическими или юридическими действиями лица.

Лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения  
→ причиненных ему убытков, если законодательными актами или договором не предусмотрено иное.

Убытки, причиненные гражданину или юридическому лицу в результате  
→ издания не соответствующего законодательству акта органа государственной власти, иного государственного органа, а также действиями (бездействием) должностных лиц этих органов.

## Сделки

**Сделками** признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.



# Сделки

Односторонние

Сделка, для совершения которой, необходимо и достаточно выражения воли одной стороны.

Двухсторонние

Сделка, для совершения которой, необходимо и достаточно выражения воли двух сторон.

Многосторонние

Сделка, для совершения которой, необходимо и достаточно выражения воли трех и более сторон.





**Сделки совершаются**

**В письменной форме**

**В устной форме**



# Сделки

Возмездные

Безвозмездные







**Под сроком в гражданском праве понимают** момент или период времени, с которыми связаны юридические последствия.

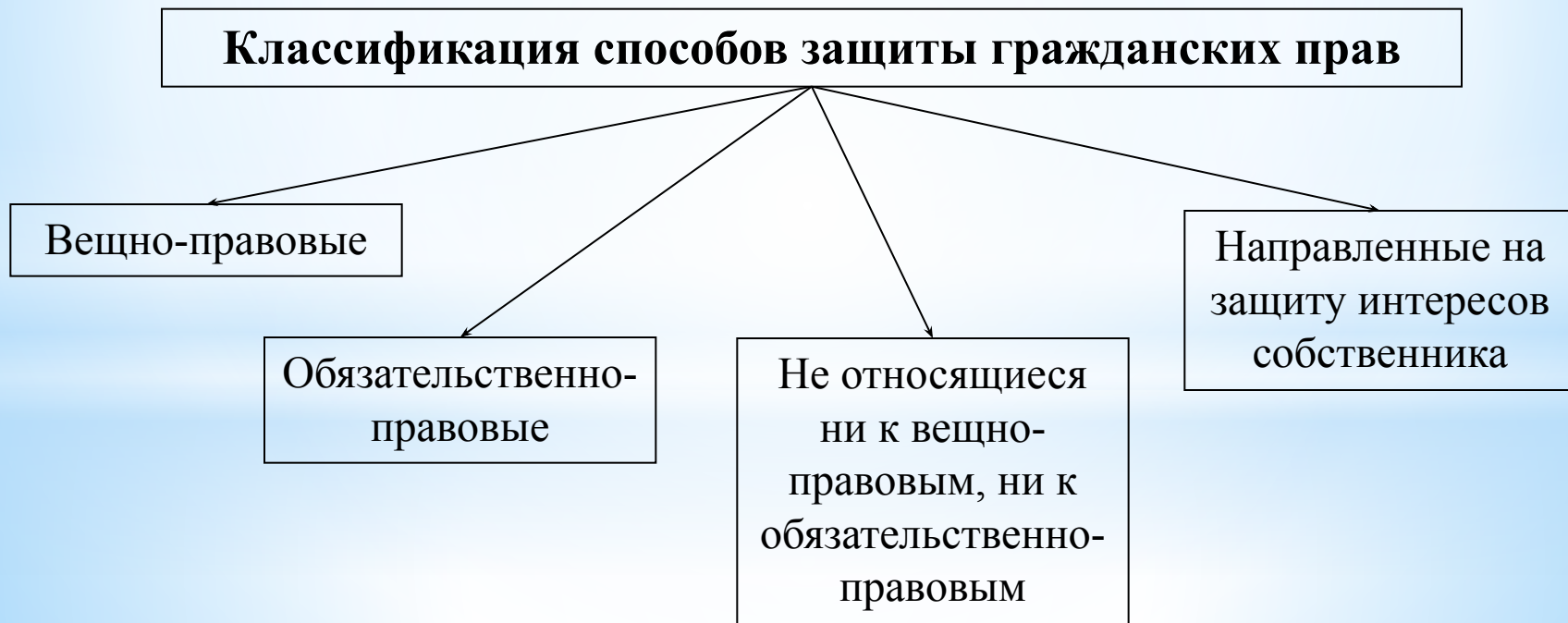
**Сроки обычно относят к юридическим фактам-событиям, потому что срок не зависит от воли лица.**

## Право собственности и иные вещные права

**Право собственности** есть признаваемое и охраняемое законодательными актами право субъекта по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом.

**Право собственности передается** другому лицу со всеми обременениями, имевшимися на момент совершения сделки.

**Защита права собственности и других вещных прав осуществляется** в рамках общей гражданско-правовой защиты и связана с использованием предусмотренных законом способов защиты гражданских прав.



## Обязательственное право

**Обязательственные право** - право, возникающие в связи с участием в образовании имущества юридического лица у его учредителей (участников) в отношении этого юридического лица.

**Обязательство должно исполняться надлежащим образом** в соответствии с условиями обязательства и требованиями законодательства, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

**Исполнение обязательства может обеспечиваться** неустойкой, залогом, удержанием имущества должника, поручительством, гарантией, задатком, гарантийным взносом и другими способами, предусмотренными законодательством или договором.





## Неустойка

**Неустойкой признается** определенная законодательством или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения. По требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков.

**Соглашение о неустойке** должно быть совершено в письменной форме, независимо от формы основного обязательства. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность соглашения о неустойке.

**Размеры неустойки** определяются в твердой денежной сумме или в процентах к сумме неисполненного либо не надлежаще исполненного обязательства.



# Залог

**Залогом признается** такой способ обеспечения исполнения обязательства, в силу которого кредитор (залогодержатель) имеет право в случае неисполнения должником обеспеченного залогом обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество (залогодатель), за изъятиями.

**Предметом залога** может быть любое имущество, в том числе вещи и имущественные права.

## Виды залога

**Ипотека** - вид залога, при котором заложенное имущество остается во владении и пользовании залогодателя или третьего лица.

**Заклад** - вид залога, при котором заложенное имущество передается залогодателем во владение залогодержателя.





## Удержание

Кредитор, у которого находится вещь, подлежащая передаче должнику либо лицу, указанному должником, вправе в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитору связанных с нею издержек и других убытков удерживать ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено.

**Удержанием** вещи могут обеспечиваться также требования, хотя и не связанные с оплатой вещи или возмещением издержек на нее и других убытков, но возникающие из обязательства, стороны которого действуют как предприниматели.

Кредитор может удерживать находящуюся у него вещь несмотря на то, что после того, как эта вещь поступила во владение кредитора, права на нее приобретены третьим лицом.



## Гарантии и поручительства

**В силу гарантии** гарант обязывается перед кредитором другого лица (должника) отвечать за исполнение обязательства этого лица полностью или частично солидарно с должником, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами.



**В силу поручительства** поручитель обязуется перед кредитором другого лица (должника) отвечать за исполнение обязательства этого лица полностью или частично субсидиарно.



## Задаток

**Задатком признается** денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне и в обеспечение заключения и исполнения договора либо исполнения иного обязательства.

**Соглашение о задатке** независимо от суммы задатка должно быть заключено в письменной форме. Это правило применяется и в том случае, когда основное обязательство должно быть нотариально удостоверено. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность соглашения о задатке.



## Гарантийный взнос

**Гарантийным взносом признается** денежная сумма, передаваемая плательщиком гарантийного взноса получателю гарантийного взноса в обеспечение исполнения обязательства по заключению договора при торгах или исполнении иного обязательства.

**Обязательство по оплате гарантийного взноса возникает** в случаях, предусмотренных законодательными актами. Обязательство по оплате гарантийного взноса возникает также в силу соглашения сторон.





## Гражданский договор

Договором признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

К договору применяются правила о двух- и многосторонних сделках.

К договорам, заключенным более чем двумя сторонами (многосторонние договоры), общие положения о договоре применяются, если это не противоречит многостороннему характеру таких договоров.





## **Гражданско-правовая ответственность**

**Гражданско-правовая ответственность** - один из сложнейших и важнейших институтов в гражданском праве. Это реакция общества и государства на правонарушения. И эта реакция выражается в правовом регулировании общественных отношений, где нормы об ответственности за нарушение требований закона играют особую роль.

**Гражданско-правовая ответственность** является видом юридической ответственности, которому присущи все признаки, характеризующие юридическую ответственность. В одном случае ответственность отождествлялась с мерами принуждения, в другом - с обязанностью дать отчет в своих действиях, в третьем - лишение причинителя части принадлежащих ему имущественных прав в целях удовлетворения интересов потерпевшего.

Реальное исполнение, даже принудительное, **нельзя считать мерой ответственности**. Обязанность реального исполнения вытекает непосредственного из самого обязательства.

Для ответственности в гражданском праве характерно государственное принуждение, но не всякое, а только принуждение к несению отрицательных имущественных последствий, возникающих в связи с неисполнением, ненадлежащим исполнением обязанности из договора, из причинения внедоговорного вреда.

## Список литературы

1. Конституция Республики Казахстан от 30 августа 1995 г.
2. Гражданский кодекс Республики Казахстан от 1 июля 1999 года №409-1.
3. Гражданское право. Том II. Учебник для вузов (академический курс) // Отв. ред. М.К. Сулейменов, Ю.Г. Басин. – Алматы, 2004. - 520 с.
4. Избранные труды по гражданскому праву. Научное издание // Покровский Б.В. – Алматы: НИИ частного права КазГЮУ, 2003. – 403 с.
5. Гражданское право Республики Казахстан: Ч. Общ. Т.1 / Под ред. Г.И. Тулеугалиева, К.С. Мауленова. Алматы, 1998. - 457 с.
6. Скрыбин В.С. Право собственности в Республике Казахстан – Алматы, 1999.