

**НЕДВИЖИМОСТЬ
В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ** по
программе сельская ипотека



Особое предложение

Ипотечный кредит с государственной поддержкой на приобретение или строительство жилого помещения на сельских территориях

Для участников зарплатного проекта*

ПРИБРЕТЕНИЕ КВАРТИРЫ ПО ДОГОВОРУ КУПИ-ПРОДАЖИ/ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ОТ
1,9%
ГОДОВЫХ

ПРИБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ДОМА С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ/СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО ДОМА

ОТ
2,5%
ГОДОВЫХ

Для работников корпоративных клиентов Банка**

ПРИБРЕТЕНИЕ КВАРТИРЫ ПО ДОГОВОРУ КУПИ-ПРОДАЖИ/ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ОТ
2,2%
ГОДОВЫХ

ПРИБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ДОМА С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ/СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО ДОМА

ОТ
2,7%
ГОДОВЫХ



* Участники зарплатного проекта - физические лица, получающие заработную плату на счет в Банке и имеющие не менее одного зачисления заработной платы на счет в Банке в течение 2 (двух) календарных месяцев, предшествующих дате рассмотрения заявки на кредит

** Работники корпоративных клиентов Банка - сотрудники организаций-клиентов АО «Россельхозбанк», не получающие заработную плату на счет в Банке.



Цели кредитования



Покупка квартиры в готовом доме по договору купли-продажи



Покупка квартиры в строящемся доме по ДДУ/договору уступки прав по ДДУ



Покупка дома с землей по договору купли-продажи



Покупка земельного участка и строительство на нем жилого дома



Рефинансирование ипотечного кредита, предоставленного после 01.01.2020*

* ипотечный кредит должен быть заключен между заемщиком/созаемщиком (при наличии) и АО «ДОМ.РФ»/одним из уполномоченных банков – АО «Россельхозбанк», ПАО Сбербанк, АКБ «Энергобанк», РНКБ (ПАО), АК БАРС Банк, ПАО «Дальневосточный банк», Банк «Левобережный (ПАО), Банк «Центр-Инвест»

Ивановская область

Почему не стоит откладывать покупку



С 1 января 2021 года в программу Сельская ипотека вступят в силу существенные ограничения:

- Необходимо будет регистрироваться в объекте покупки
- Невозможно будет купить квартиру в доме этажностью более 5 этажей

Особое предложение действует до 31 декабря 2020 года



Для приобретения жилой недвижимости на территориях, не превышающей 30 тыс. человек, а также поселках городского типа, рабочих поселках, не входящих в состав городских округов, и малые города с численностью населения, постоянно проживающего на территории.

Комфорт-класс. Группа компаний Центр строительных услуг, сайт: <https://дерябиха.рф/>



ЖК «Новая Дерябиха-2» расположен на юге города в стороне от Кохомского шоссе. Хорошая транспортная доступность, можно доехать в любую часть города. На машине из центра 15 минут. Остановка транспорта в 2 минутах ходьбы.

Однокомнатная квартира с отделкой под ключ 31,65м² всего за **5 908 руб./мес.**

Двухкомнатная квартира с отделкой под ключ 54,52 м² всего за **8 840 руб./мес.**



Многоквартирный жилой дом Ивановская область,
д. Коляново, ул.Школьная

Комфорт-класс. Группа компаний «СМУ-1», сайт: <http://smu1.org>



Многоквартирный жилой дом, в 8 этажей в одном из экологических чистых районов Ивановской области. Объект расположен в 15-20 минутной транспортной доступности до центра города Иваново.

Преимущества покупки квартиры в этом доме :

- расположение на границе г. Иваново, но находится в Ивановском районе;
 - тихое и спокойное место;
 - экономия на коммунальных платежах и налогах;
 - хорошее качество строительных материалов;
 - участок свободен от застройки;
 - хорошая транспортная доступность;
 - хорошо развита социальная инфраструктура;
- Всего квартир — 141 шт., в том числе:
однокомнатных — 53 шт., двухкомнатных — 64 шт.,
трехкомнатных — 24шт.

Однокомнатная квартира с отделкой под ключ 41,9 м² всего за **6 800 руб./мес.**

Двухкомнатная квартира с отделкой под ключ 64,32 м² всего за **10 430 руб./мес.**

Недвижимость в Ивановской области

Юрьевецкий район

2-этажный дом, 100 м²

Ивановская область, Юрьевецкий район, Михайловское с/пос, Захариха деревня [На карте](#)

[В избранное](#) [←](#) [↻](#) [⬇](#) [📷](#) [🔗](#) [⚠ Пожаловаться](#)



20 фото



100 м² 15 сот. Деревянный 2 2016
Общая Участок Тип дома Этажей в доме Построен

Дом с отделкой за **13 800 руб./мес.**

2-этажный дом, 95 м²

Ивановская область, Кинешемский район, Наволоки, ул. 5 Декабря

[В избранное](#) [←](#) [↻](#) [⬇](#) [📷](#) [🔗](#) [⚠ Пожаловаться](#)



6 фото



95 м² 10 сот. Кирпичный 2
Общая Участок Тип дома Этажей в доме

Дом с отделкой за **10 500 руб./мес.**

Кинешемский район

Партнеры банка по реализации строительных проектов в рамках сельской ипотеки

Сельская ипотека предусматривает возможность финансирования индивидуального жилищного строительства.



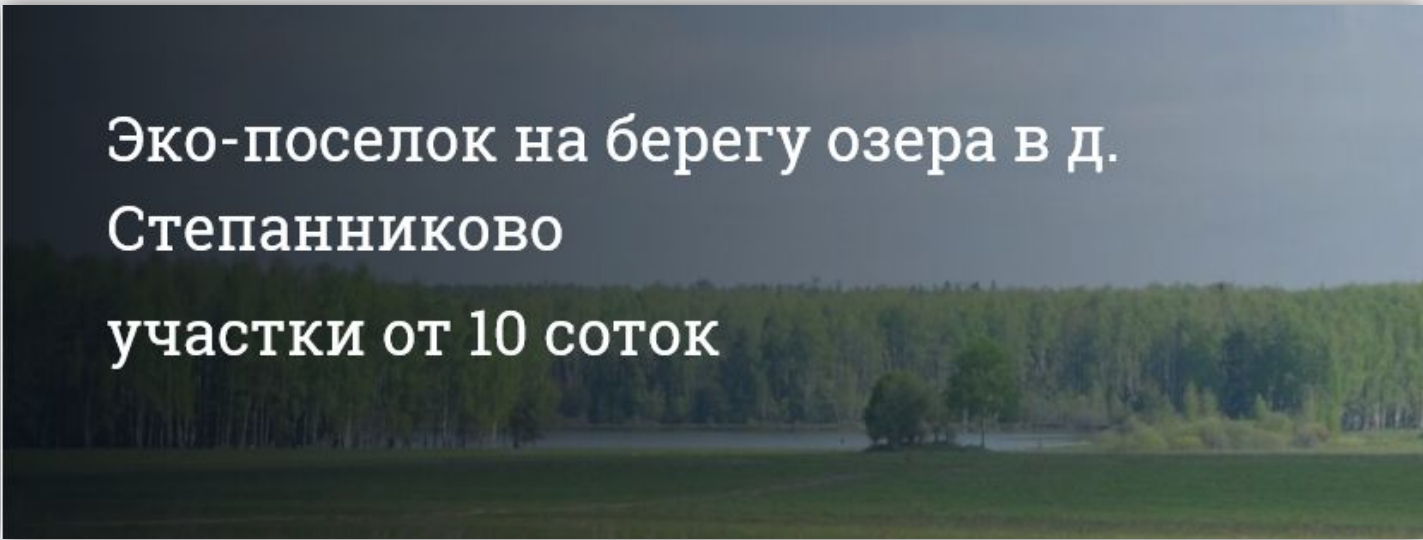
Рекомендуемые компании, аккредитованные банком в рамках проекта сельская ипотека



ООО "СК ЕВРОСТРОЙ"

Кукарино-парк

Комфорт-класс. Группа компаний Центр строительных услуг, сайт: <http://ho4udom.com/>



Эко-поселок на берегу озера в д.
Степанниково
участки от 10 соток

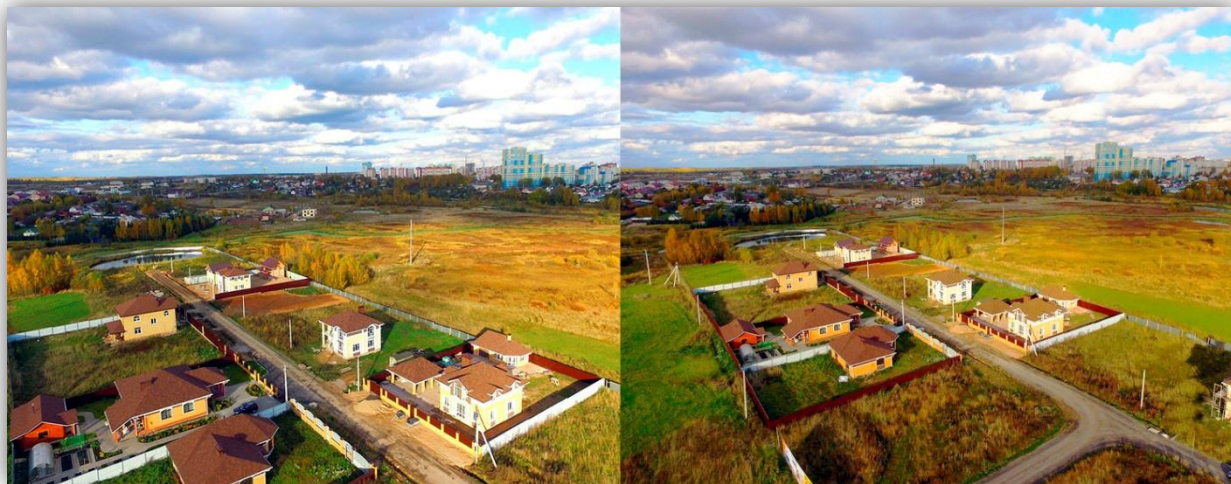
Сельская ипотека
предусматривает возможность
финансирования
индивидуального жилищного
строительства.

Эко-поселок *«Кукарино-парк»* расположен на живописном побережье озера в д. Степанниково в 12 км от г. Иваново по Московской трассе в Ивановском районе Ивановской области на территории 130,44 Га. Поселок будет застроен домами и коттеджами. Всего планируется заселение свыше 300 семей.



КП Беляницы

Комфорт-класс. Группа компаний Центр строительных услуг, сайт: <http://ho4udom.com/>

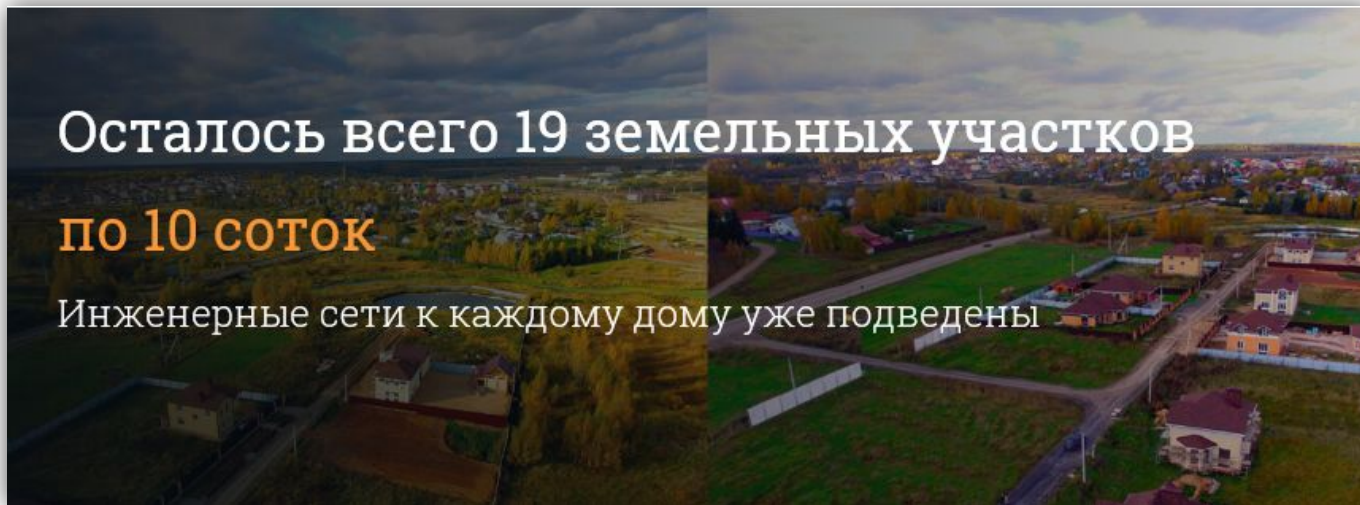


Коттеджный поселок *«Беляницы»* – это уникальное предложение специально для вас, если вы мечтаете уйти от городской суеты, жить в тихом живописном месте, комфортном доме, построенном с учетом современных технологий строительства, и при этом находиться фактически в черте города со всей инфраструктурой.

Осталось всего 19 земельных участков

по 10 соток

Инженерные сети к каждому дому уже подведены



В рамках проекта возможно финансирование на строительство

КОНТАКТЫ СОТРУДНИКОВ В Ивановском РФ

Ответственные сотрудники:

Менеджер отдела

Власова Мария

Моб.: +7 920 671 53 64

Руководитель ипотечного отдела

Шлыкова Елена

Моб.: +7 910 689 63 55

E-mail: eshlykova@ivanovo.rshb.ru

Менеджер отдела по зарплатным проектам

Турбачкина Анастасия

Моб.: +7 910 697 50 51

Руководитель отдела по зарплатным проектам

Жеглова Елена

Моб.: +7 905 106 96 29

