



**НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ «МИСИС»**

**КАФЕДРА ЭКОНОМИКИ И МЕНЕДЖМЕНТА МАЛОГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

КАФЕДРА ПРОМЫШЛЕННОГО МЕНЕДЖМЕНТА

ОБЩЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС «МОЙ БИЗНЕС- МОЯ РОССИЯ»

**Бизнес-план
ремонтно-строительной компании
ООО «СтройКом»
Чёркина Алина Александровна**

БИЗНЕС-ПЛАН

Ремонтно-строительной компании «СтройКом»



моршанск, 2016

Выполнила:
студентка группы 300Б
Чёркина А.А.

РЕЗЮМЕ

Адрес организации:

393950, Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Интернациональная
д.1, офис 2.

Совокупная стоимость проекта:

272 056 рублей.

Собственный капитал:

100000 рублей.

Собственный капитал в общей стоимости проекта:

36,8%.

**Финансовая помощь на подготовку документов для гос.
регистрации:**

11000 рублей.

**Чистая прибыль**

108 740 рублей в месяц
1 304 880 рублей в год

Рентабельность

43,6%

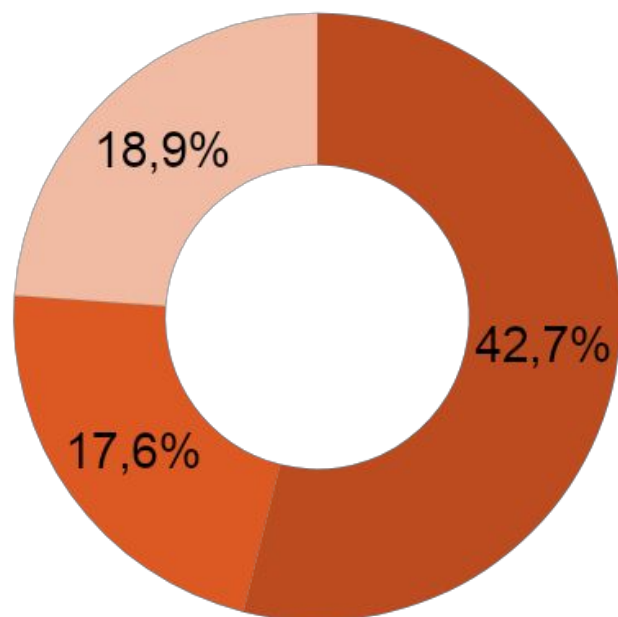
Срок окупаемости

2,2 мес.

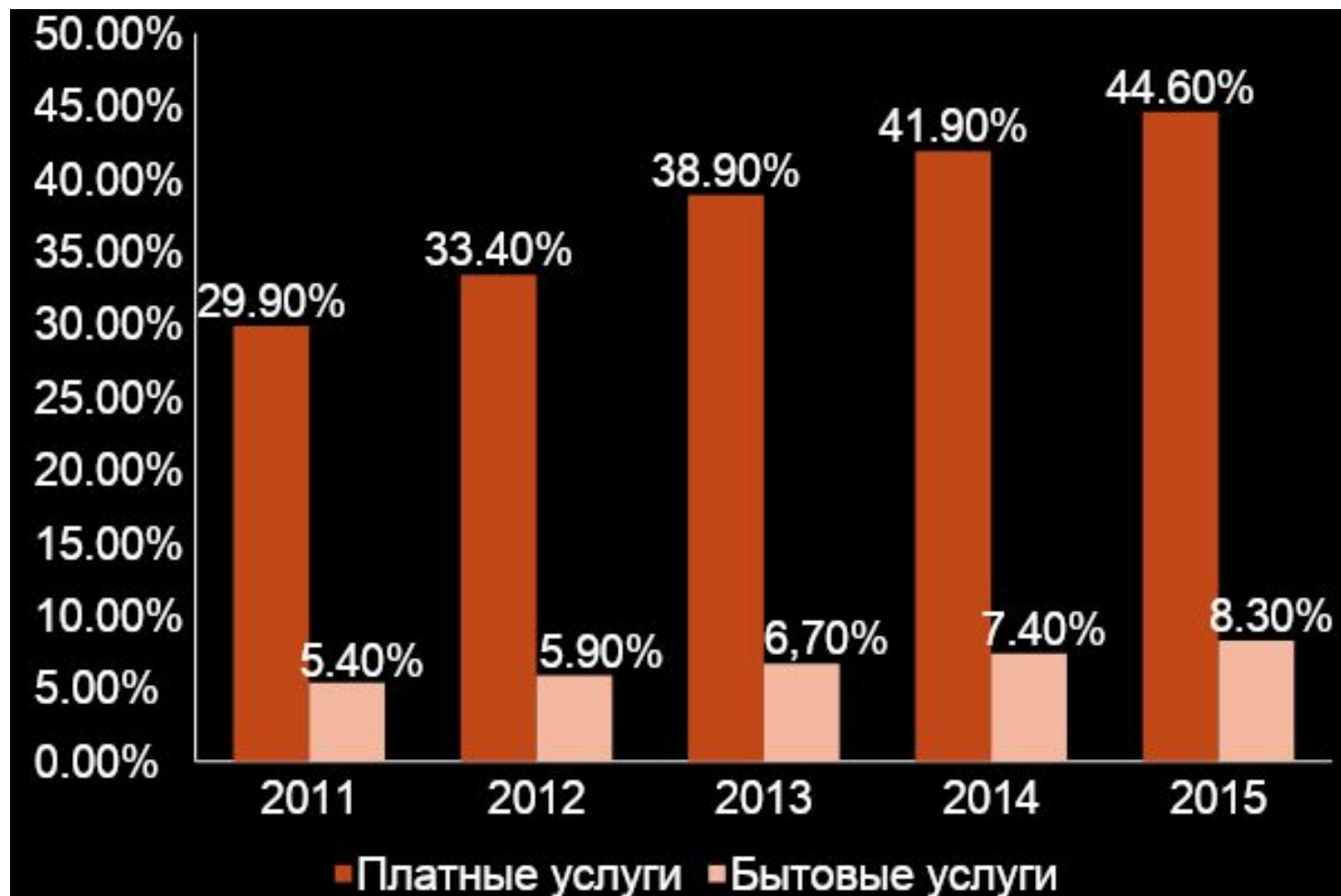
ИССЛЕДОВАНИЕ И АНАЛИЗ РЫНКА

Бытовые услуги

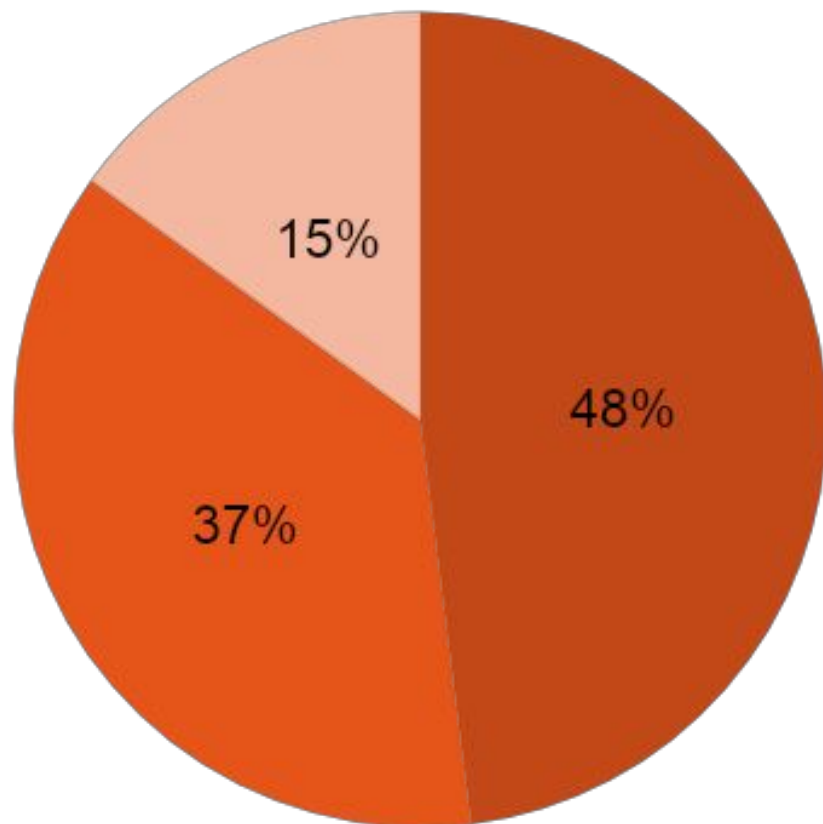
- ремонт и строительство жилья
- ремонт автотранспортных средств
- ритуальные услуги



Численность города Моршанска составляет около 40 тыс. человек, которые пользуются платными и бытовыми услугами.



ОКАЗЫВАЕМЫЕ УСЛУГИ



штукатурные
■ работы,
поклейка обоев
малярные
■ работы,
облицовка
фасадов
■ отделка стен
ГКЛ и ГВЛ



ДЛЯ РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА, НЕОБХОДИМО ИСПОЛЬЗОВАТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ПРАВИЛА:

- 1) правило двух квадратных метров**
- 2) непрерывная реклама**
- 3) держать фирменный стиль**
- 4) маркетинговые мероприятия**



Вид рекламы	Цена в месяц, руб.	Сумма в год, руб.
Реклама в газетах	670	8 040
Реклама на ТВ	1 850	22 200
Итого		30 240

МАРКЕТИНГОВЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

- ❑ Скидки постоянным клиентам.
- ❑ Профессиональная консультация.
- ❑ Высокое качество обслуживания.



ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ УСЛУГИ

Ремонт квартир

- обшивка стен гипсокартонном
- возведение стен
- настил кафеля в ванной
- обшив стен пластиковыми панелями

Отделочные работы

- поклейка обоев
- покраска стен
- настил ДВП
- настил линолеума

Электромонтаж

Сантехнические работы

Перепланировка квартир

Замена стеклопакетов

Установка дверей

Монтаж полов



ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН

Планируется привлечение работников в количестве 2 человек на должность разнорабочих.

Требования:

- 1) опыты работы: не менее 3 лет.
- 2) образование: средне - специальное/техническое.
- 3) возраст: от 25 до 50 лет.
- 4) пол: мужской

Расчет фонда заработной платы привлеченных работников



Должность	Кол-во чел	Средняя заработная плата, руб.	Фонд заработной платы в месяц	Фонд заработной платы в год	Страховые взносы, руб. в год
Рабочие по ремонту	2	15 000	30 000	360 000	108 000
Учредитель, Бухгалтер, Директор	1	20 000	20 000	240 000	72 000
Итого	3		50 000	600 000	180 000

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН

Расчет количества заказов в месяц, в год



Наименование услуг	Время, дней.	Кол-во заказов в месяц	Средняя стоимость заказа, руб.	Сумма в месяц, руб.	В год, руб.
Ремонт квартир и офисов	3-5 дней	4	40 000	160 000	1 920 000
Мелкие отделочные работы	0,5-1 день	8	8 000	64 000	768 000
Итого				224 000	2 688 000

ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ С ЗАКАЗЧИКОМ

- 1)** прием заказа на выполнения работ.
- 2)** выезд мастера на территорию.
- 3)** оценка стоимости работ.
- 4)** заключение договора.
- 5)** выставление счета на предоплату
- 6)** оказание услуг
- 7)** завершение работ.
- 8)** подписание акта сдачи выполненных услуг
- 9)** получение остатка денежных средств по договору.



ОЦЕНКА РИСКОВ

Потенциальные риски предприятия по оказанию ремонтных работ :

- ❖ снижение платежеспособности населения - 15%
- ❖ появление новых конкурентов - 20%
- ❖ рост налогов - 20%

В качестве

- ☐ создани
- ☐ провед
- услуг.



ываемых

ЕДИНОВРЕМЕННЫЕ ЗАТРАТЫ

Наименование	Цена, руб.	Кол-во	Стоимость, руб.
Оборудование для работы:			
Шуруповёрт Makita	7 450	2	14 900
Перфоратор Makita	5 990	2	11 980
Дрель Metabo	6 800	2	13 600
Болгарка Зубр	4 249	2	8 498
Лобзик Makita	3 840	2	7 680
Отбойный молоток Patriot	15 099	1	15 099
Бензорез Makita	45 780	1	45 780
Электроплиткорез Зубр	17 690	1	17 690
Электроторцовка Hammer	5 199	1	5 199
Спецодежда (лето)	1 500	3	4 500
Спецодежда (зима)	4 530	3	13 590
Оборудование и мебель для офиса:			
Стол офисный	10 250	2	20 500
Стулья офисные	1 850	4	7 400
Шкаф для бумаг	6 700	2	13 400
Ноутбук	27 000	1	27 000
Затраты на регистрацию предприятия	15 000		15 000
Затраты на рекламу	2 520	12	30 240
Итого			272 056

РАСЧЕТ ПРИБЫЛИ С УЧЕТОМ ПРОГНОЗНОЙ ВЫРУЧКИ И ТЕКУЩИХ ЗАТРАТ



Показатель	Сумма, руб.	
	в месяц	в год
Выручка от реализации	224 000	2 688 000
Текущие затраты	101 820	1 221 840
Прибыль	1 221 840	1 466 160
Налог на прибыли	13 440	161 280
Чистая прибыль	97 744	1 172 928
Рентабельность	49%	
Срок окупаемости	1 мес.	

**Для нас важен
каждый клиент!**

