

Государственное автономное образовательное учреждение среднего профессионального образования свердловской области « Уральский колледж строительства, архитектуры и предпринимательства»  
(ГАОУ СПО СО «УКСАП»)

**ПРЕЗЕНТАЦИЯ-ОТЧЕТ ПО МАКЕТНОЙ ПРАКТИКЕ НА  
ТЕМУ:**



**« ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ВТОРОЙ ДОМ СОВЕТОВ"  
(ИЗВЕСТЕН ТАКЖЕ КАК "ДОМ ЧЕКИСТОВ")», Г.  
ЕКАТЕРИНБУРГ**

*Выполнили студенты группы А-32:*



*Ахмедшина Виктория,  
Бусыгина Ольга,  
Костарев Иван,  
Костарева Оксана,  
Кычева Анастасия,  
Мальцева Валерия,  
Рыхлова Ольга,  
Санжапова Лилия,  
Сыровацкая Анастасия,  
Чернобай Ангелина.*

*Руководитель практики:*

**ПРЕПОДАВАТЕЛЬ ВЫСШЕЙ КАТЕГОРИИ,  
ЧЛЕН СОЮЗА ДИЗАЙНЕРОВ РОССИИ ВАГАНОВ Г.П.**

# Историческая справка

Жилой комплекс "Второй Дом Советов" (известен также как "Дом Чекистов").  
Архитекторы Антонов И.П., Соколов В.Д.  
Сдан в 1931 и состоит из двух зданий:

- - 11-этажный жилой кирпичный дом - башня - первое высотное здание в городе. В одном подъезде дома 22 квартиры индивидуальной планировки (огромные 3-5-комнатные квартиры площадью 95-118 кв.м), по две на этаже.
- - 4-7-этажный жилой кирпичный дом с садом на 63 квартиры. Среди них как скромные 1-комнатные квартиры площадью 33 кв.м, так и поражающие воображение 5- и даже 7-комнатные квартиры площадью до 180 кв.м, своеобразный рекорд для советского Свердловска (в них проживали Б.Н. Ельцин, академики В.Д.Садовский и Н.А. Ватолин).
- Фасад высотного здания выходит на переулок Химиков.

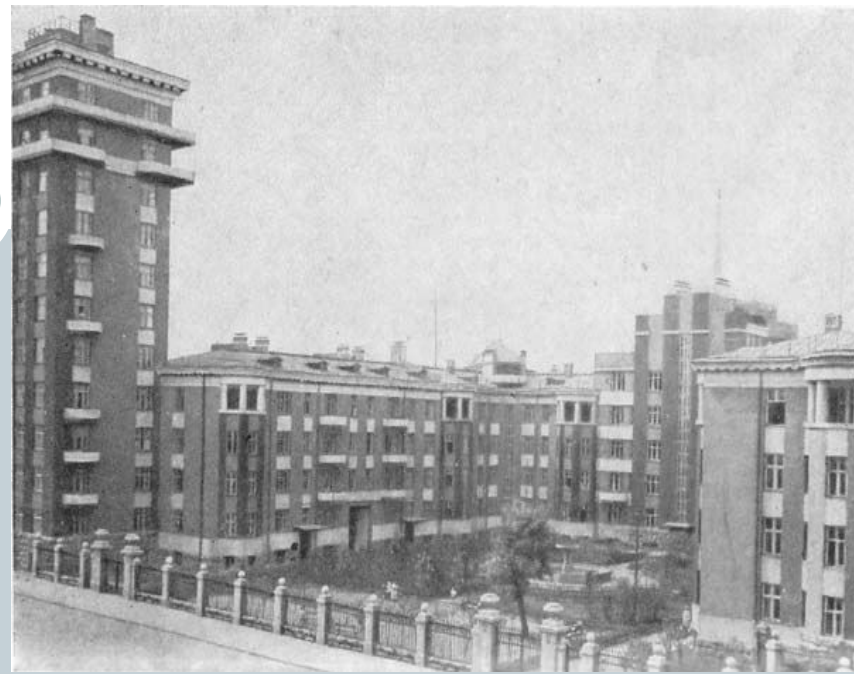


По ряду архитектурных особенностей комплекс является необычным. В плане он имеет форму серпа («серп» строили раскулаченные крестьяне — спецпереселенцы из Краснодарского края, а руководил строительством стройотряд ГПУ). В сооружениях жилого комплекса представлено редкое смешение стилей конструктивизма и неоклассики. В 1930-е—1950-е годы комплекс претендовал на градообразующую роль.

- Подъезды, выходящие на улицу Володарского, оформлены колоннами из чёрного лабрадорита, что является нетипичным случаем как для архитектуры конструктивизма, так и для архитектуры Урала, в целом.

Вплоть до 1990-х годов при входе в оба дома был пост охраны.

Объект культурного наследия г. Екатеринбурга



# Стиль в архитектуре



Конструктивизм - направление в архитектуре, получившее развитие после Первой мировой войны в связи с ростом индустриальной техники, внедрением новых типов зданий и сооружений. Характеризуется строгостью, геометризмом, лаконичностью форм и монолитностью внешнего облика. В советской архитектуре конструктивизм занимал господствующее положение в конце 20-х - начале 30-х гг. Его основные черты - функциональная целесообразность, геометрическая чёткость объёмов, острая динамика композиции, длинные полосы остекления («ленточные» окна).

Яркие примеры зданий в стиле конструктивизма в Екатеринбурге: Дом контор, Дом юстиции, Дом связи, гостиница «Большой Урал», Дом промышленности, Клуб строителей (киностудия), «Городок чекистов», соцгородок Уралмаша, спорткомплекс «Динамо» и др.




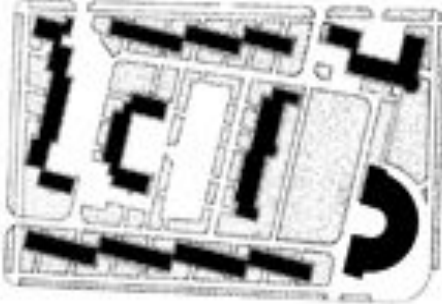
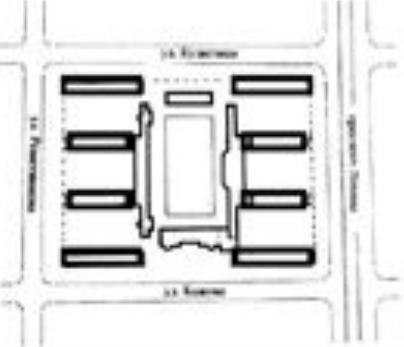
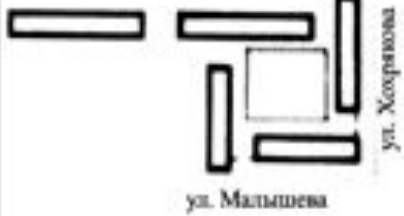

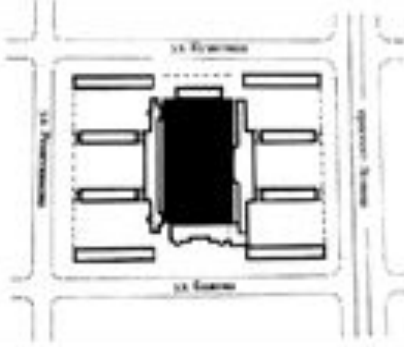

	<p>Жилой комплекс Города чекистов (пр. Ленина - ул. Луначарского)</p>	<p>Жилой комплекс Госпромураза (пр. Ленина, 52-54 гг.)</p>	<p>Жилой комплекс Уралоблисполта (ул. Малышева - Хорькова)</p>
<p>Силуэт</p>	 <p>Фасад с пр. Ленина</p> <p>Фасад с ул. Луначарского</p>	 <p>Фасад с пр. Ленина</p> <p>Фасад с ул. Кузнецкая</p>	 <p>Фасад с ул. Малышева</p> <p>Дворовый фасад</p>
<p>Основные доминанты</p>			 <p>ул. Хорькова</p> <p>ул. Малышева</p>
<p>Внутреннее пространство</p>			 <p>ул. Хорькова</p> <p>ул. Малышева</p>

Рис. 3.  
Схема комплексной застройки конструктивизма.

# Фотосессия Жилого комплекса "Второй Дом Советов"





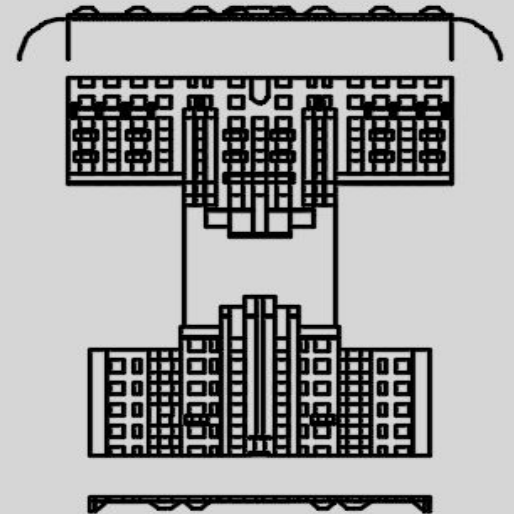
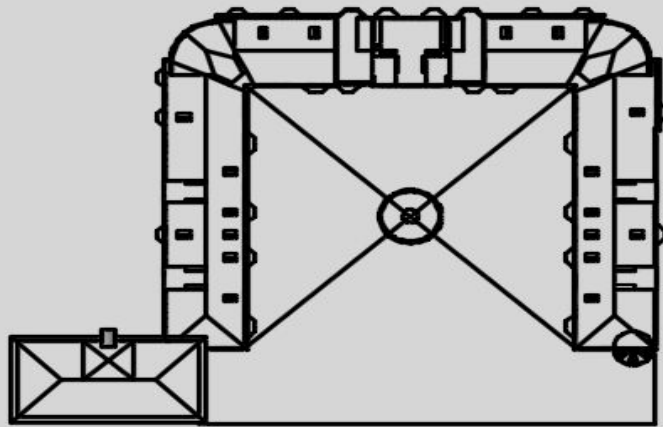
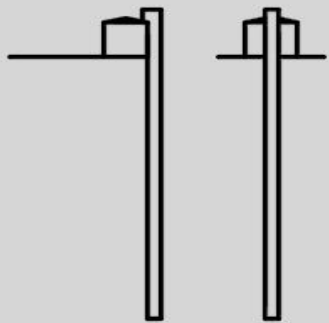
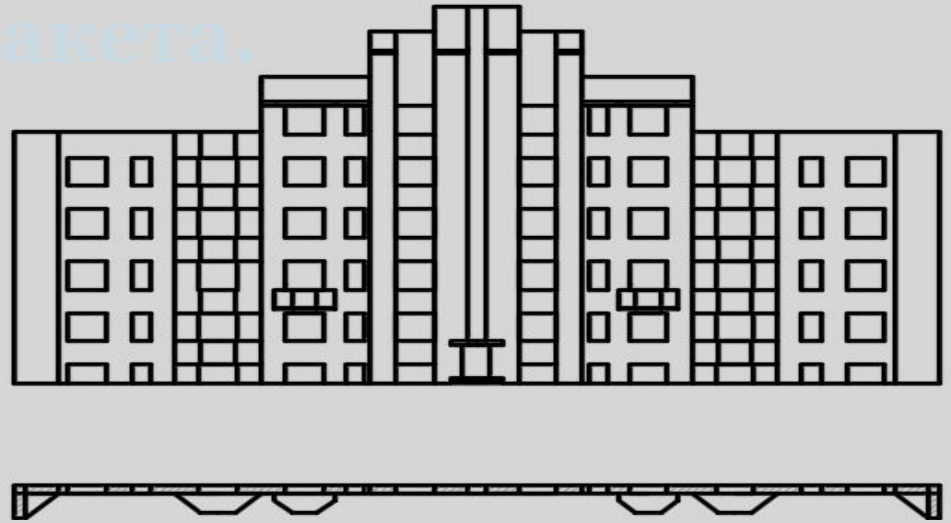
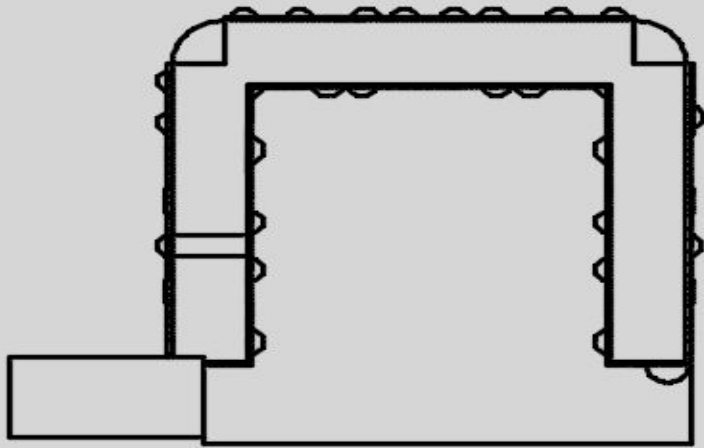


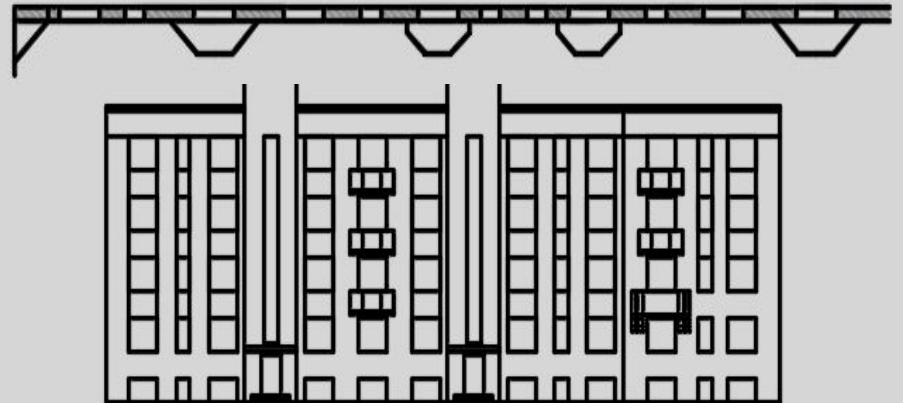
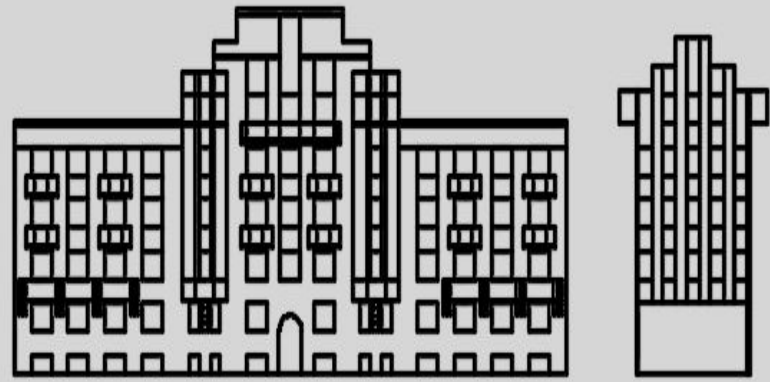
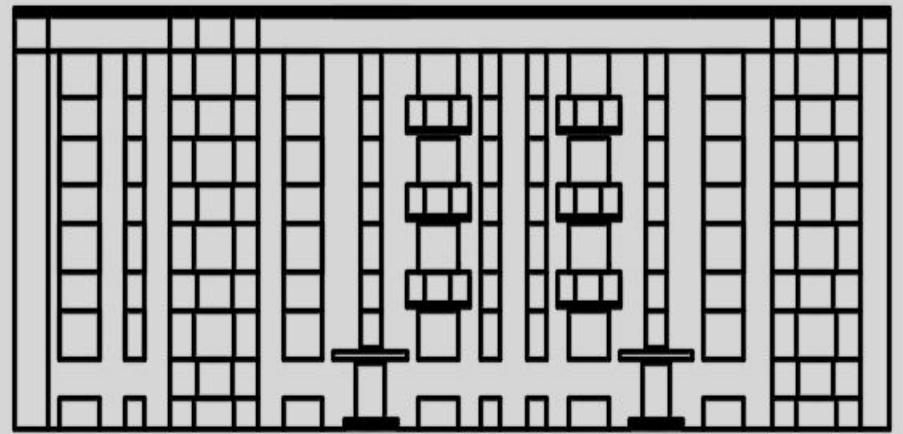
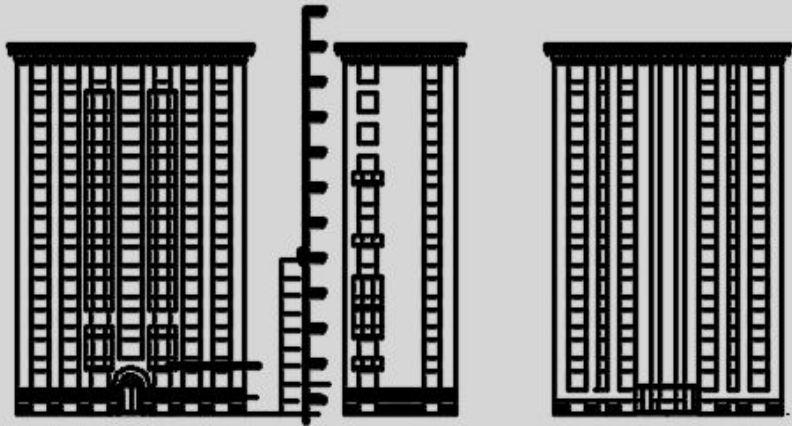




# Этапы работы

1. Изучение чертежей (Планы, фасады, разрезы, ландшафт), подбор масштаба, макета.

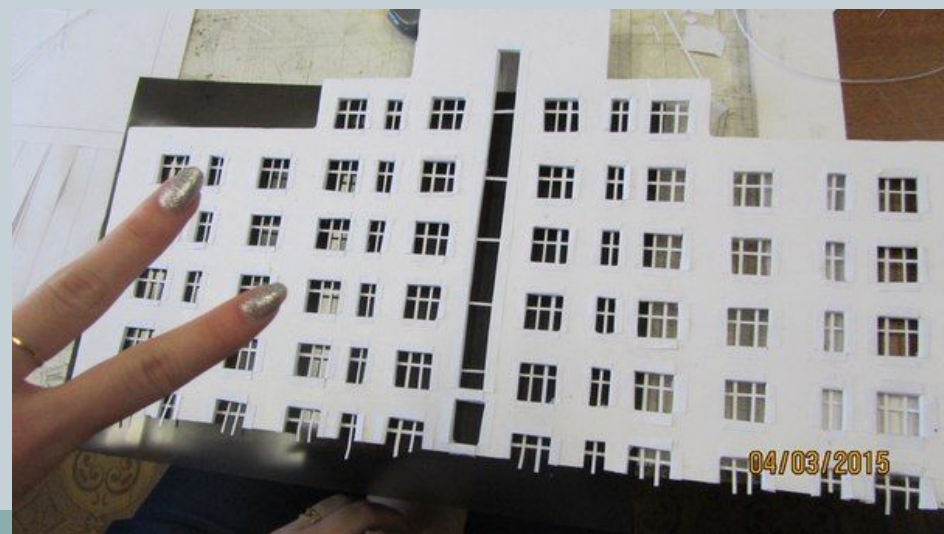
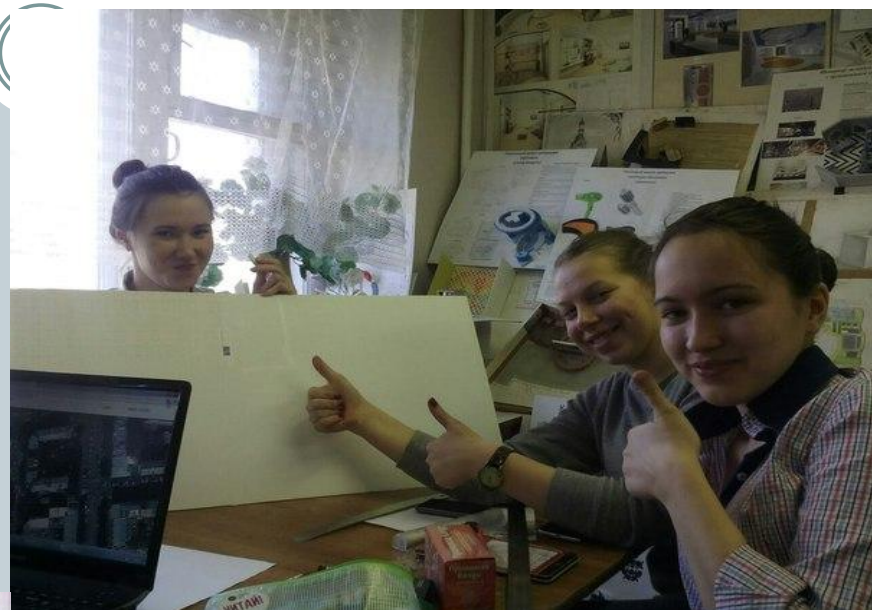


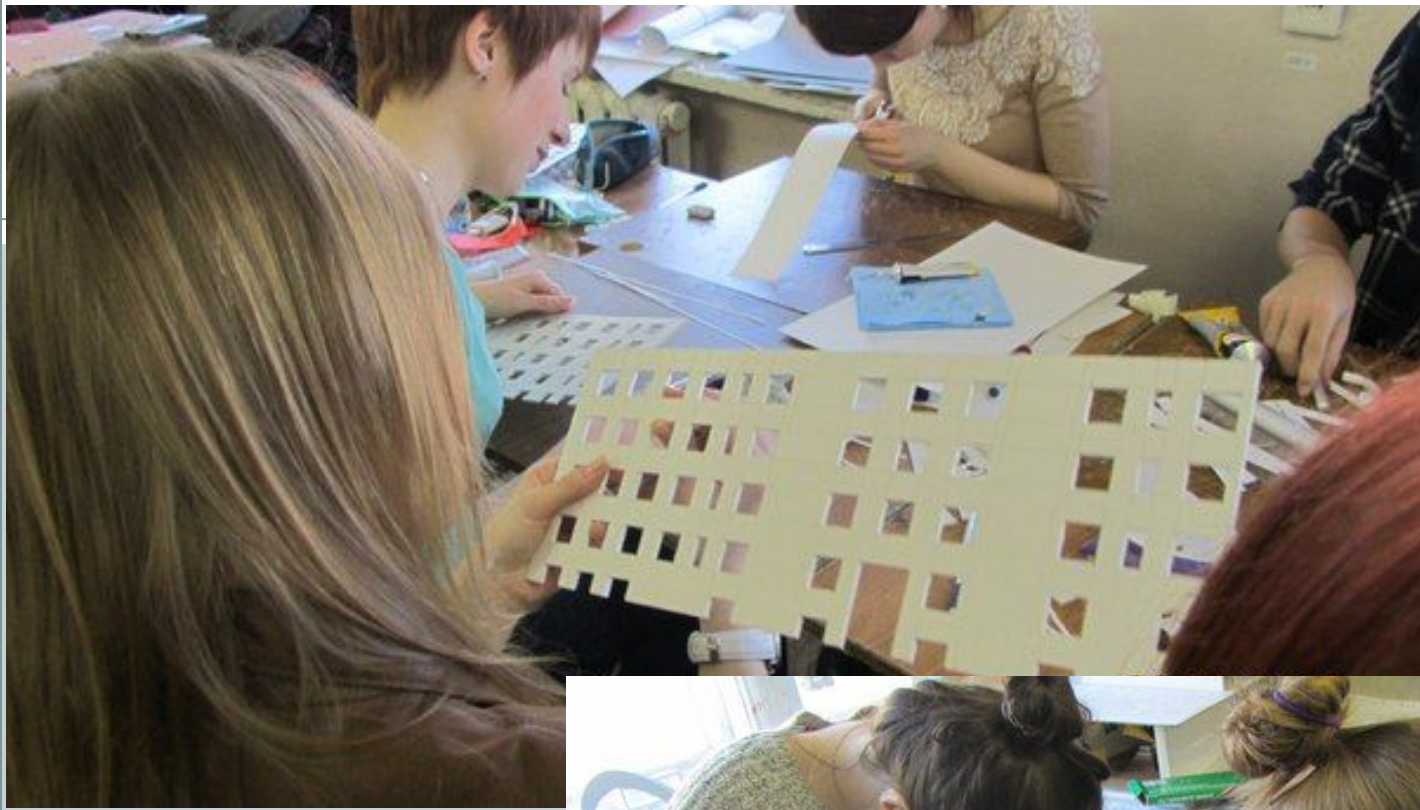


## 2. Перенос чертежей на пенокартон в масштабе



# 3. Вырезка окон, дверей, балконов







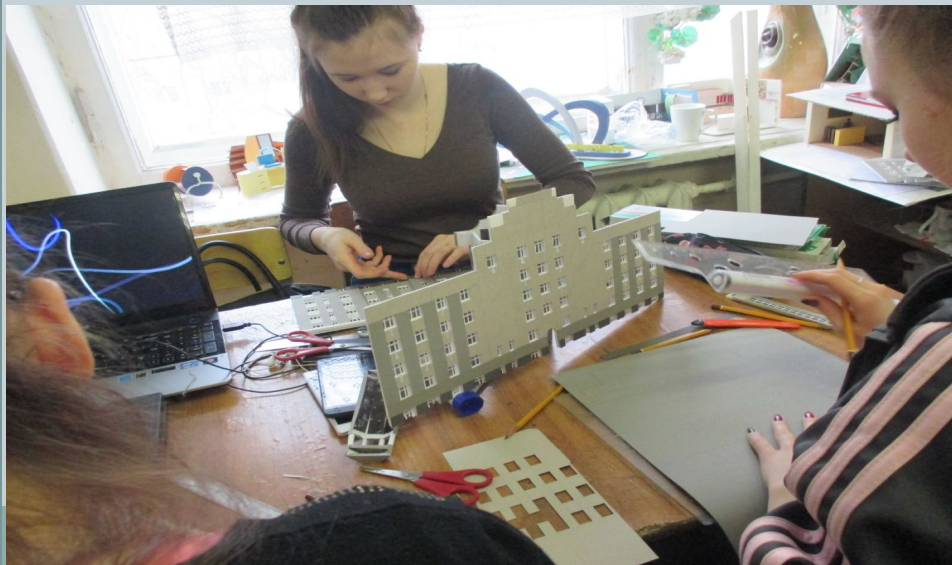
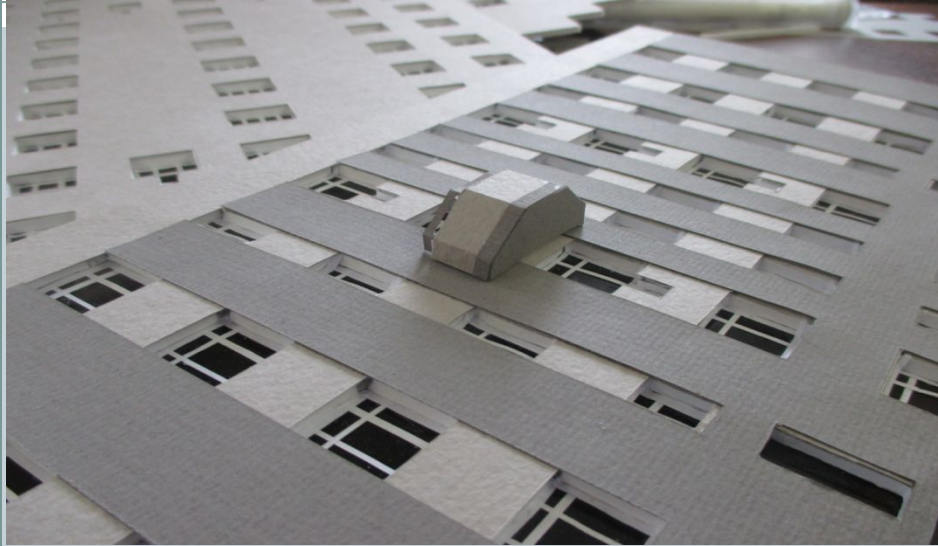
## 4.Рамы, переплеты

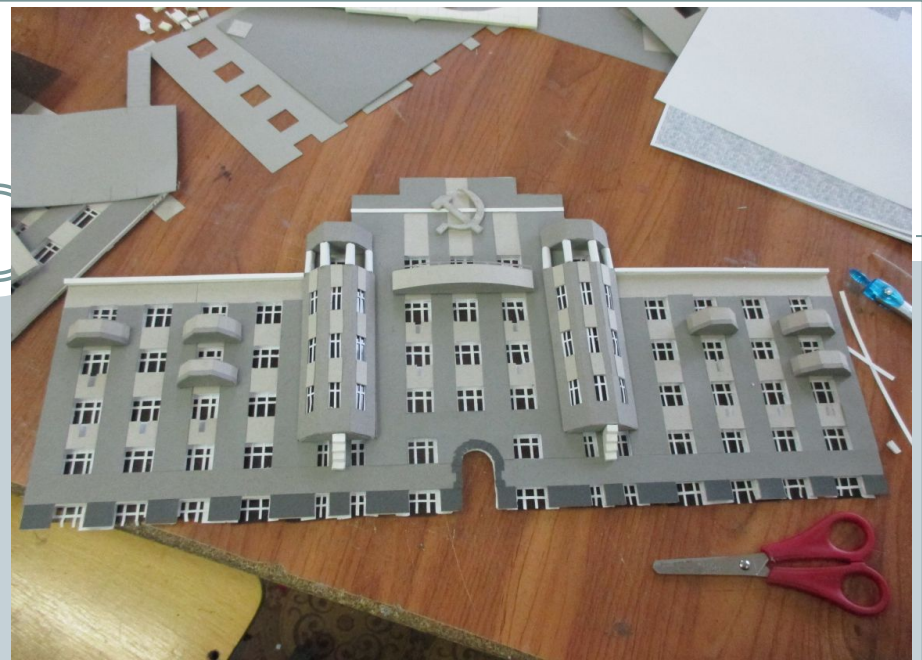
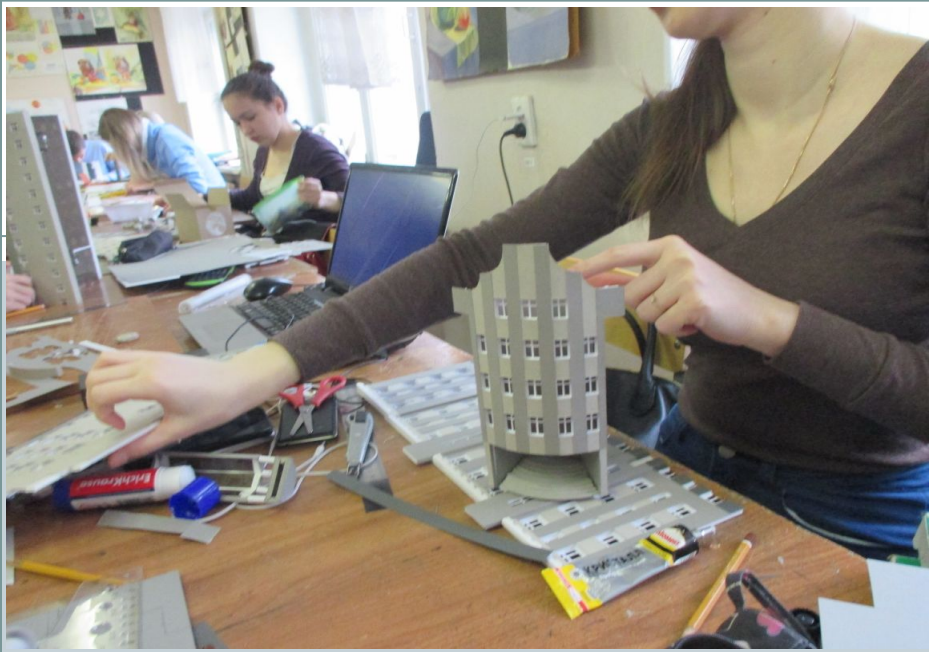


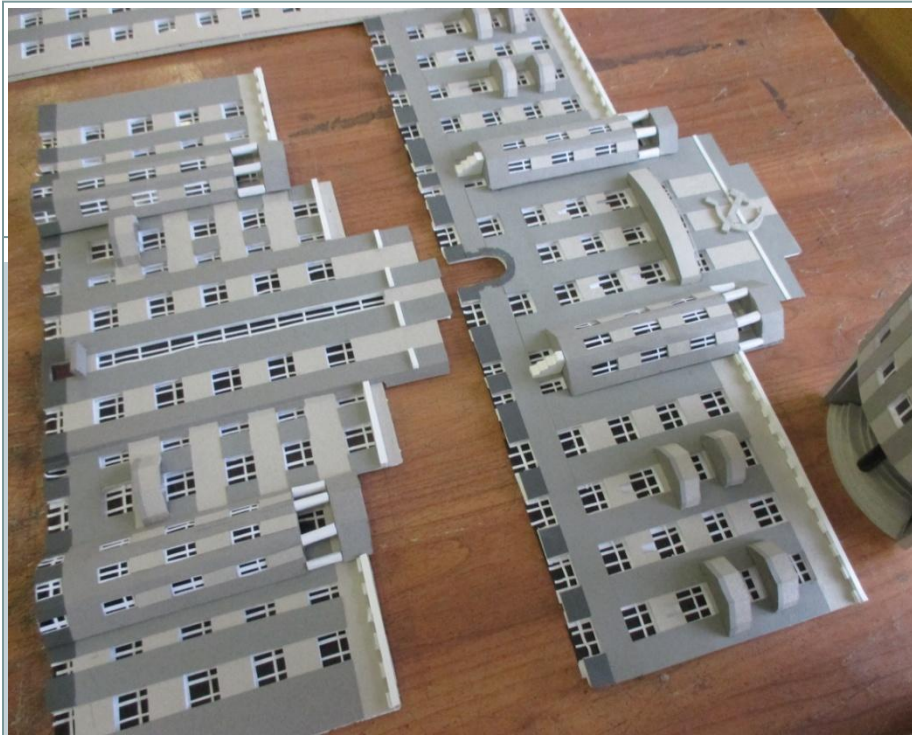




# 5. Облицовка фасадов

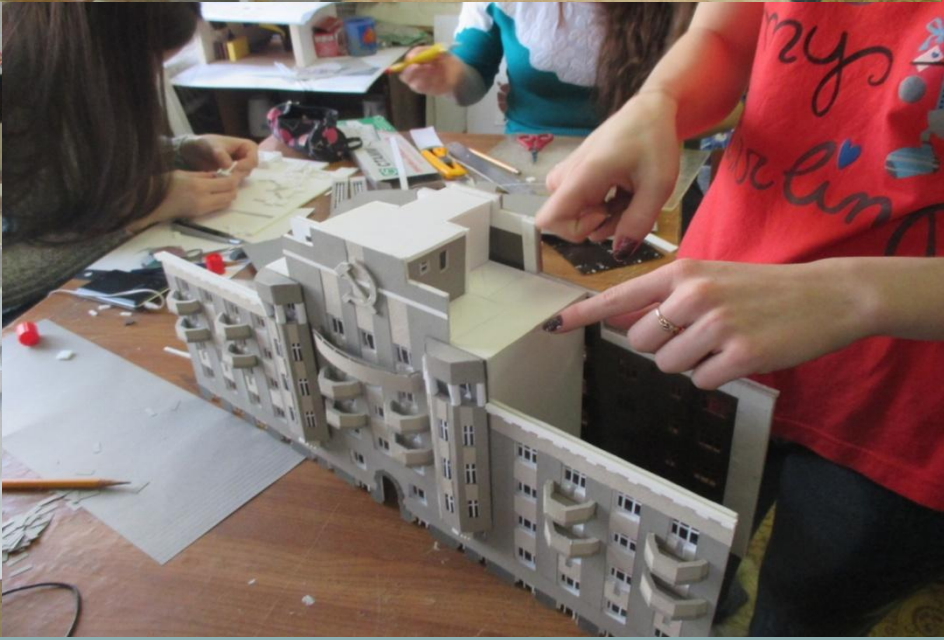






# 5. Первая сборка макета







# 6.Ланшафт

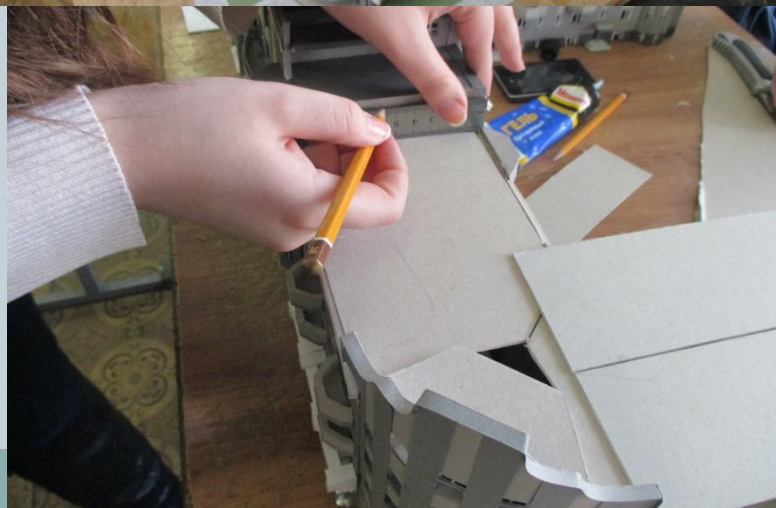


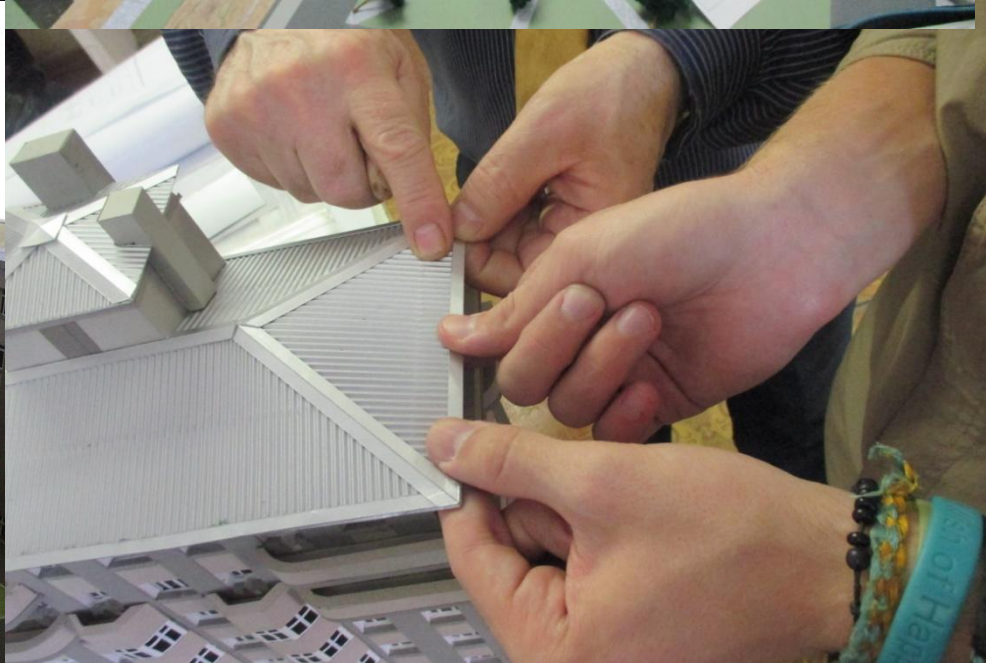
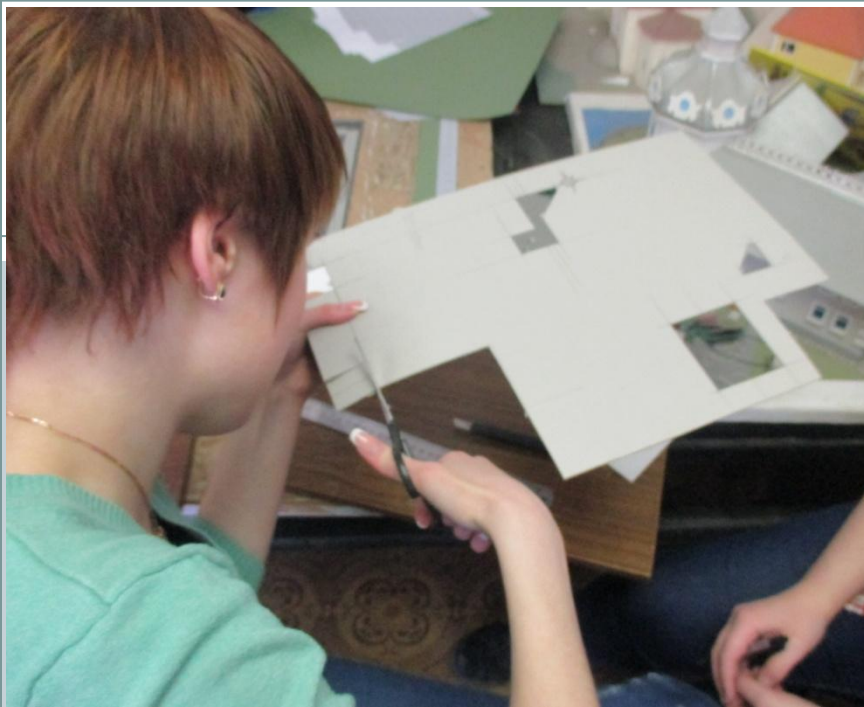






# Крыша





# Сдача макета









УК «УКС/П» является управляющей организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом № 1 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Космонавтов, д. 10/1, в соответствии с Законом Российской Федерации от 13.07.2002 № 18-ФЗ «Об общих принципах организации управления многоквартирными домами».

Многоквартирный дом № 1 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Космонавтов, д. 10/1, управляется ООО «УКС/П».

ООО «УКС/П» является управляющей организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом № 1 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Космонавтов, д. 10/1, в соответствии с Законом Российской Федерации от 13.07.2002 № 18-ФЗ «Об общих принципах организации управления многоквартирными домами».

Управляющая организация несет ответственность за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, за обеспечение безопасности жизни и сохранения имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Екатеринбург 2017 г.

**УКС/П**







# Над проектом работали

*Ахмедшина Виктория,  
Бусыгина Ольга,  
Костарев Иван,  
Костарева Оксана,  
Кычева Анастасия,  
Мальцева Валерия,  
Рыхлова Ольга,  
Санжапова Лилия,  
Сыровацкая Анастасия,  
Чернобай Ангелина*

