

# Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

**Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации** - федеральный орган исполнительной власти, образованный указом Президента Российской Федерации 1 ноября 2013 года путём преобразования Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

**Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации** осуществляет:

5.4.9. государственный контроль за соблюдением органами государственной власти субъектов Российской Федерации законодательства о градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования и градостроительного зонирования), в том числе контроль:

5.4.9.1. за соответствием нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации законодательству Российской Федерации о градостроительной деятельности;

5.4.9.2. за соблюдением установленных федеральными законами сроков приведения нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5.4.9.3. за соблюдением процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документации по планировке территории и градостроительных планов земельных участков;



**МИНСТРОЙ  
РОССИИ**

Латыпова Христина  
ГМУ 3-4

- Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации осуществляет полномочия по контролю за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления
- Осуществляет государственный контроль за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства



## ФУНКЦИИ

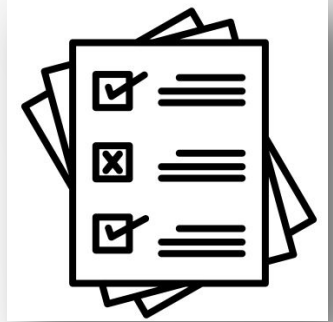
Минстрой России осуществляет функции по выработке и реализации государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением территориального планирования, градостроительного зонирования, землеустройства), промышленности строительных материалов, ценообразования и сметного нормирования, технического регулирования, контроля за соблюдением органами государственной власти субъектов Российской Федерации законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.



## Полномочия:

- согласовывает структуру органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;
- осуществляет контроль за исполнением нормативных правовых актов, принимаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации по вопросам переданных полномочий, с правом направления обязательных для исполнения предписаний об отмене указанных нормативных правовых актов или о внесении в них изменений;
- осуществляет контроль за полнотой и качеством осуществления органами государственной власти субъектов Российской Федерации переданных полномочий с правом направления предписаний об устранении выявленных нарушений, а также о привлечении к ответственности должностных лиц, исполняющих обязанности по осуществлению переданных полномочий;
- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения органами государственной власти субъектов Российской Федерации переданных в соответствии с настоящей статьей полномочий готовит и вносит в Правительство Российской Федерации для принятия решения предложения о временном изъятии соответствующих полномочий у органов государственной власти субъектов Российской Федерации;
- устанавливает содержание и формы представления отчетности об осуществлении переданных полномочий, в случае необходимости устанавливает целевые прогнозные показатели

**Департамент разрешительной деятельности и контроля** является самостоятельным структурным подразделением Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.



## ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ ДЕПАРТАМЕНТА

Оказание государственных услуг и исполнения государственных функций в строительстве:

1. выдача разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, указанных в пункте 4 части 5 и пункте 1 части 6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
2. выдача разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации;
3. проведение аттестации (переаттестации) физических лиц на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий;
4. ведение реестра лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;
5. согласование специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства;

## Делегирование полномочий

- Министерство строительства Российской Федерации передает, а Правительство Москвы принимает на себя выполнение части полномочий по лицензированию отдельных видов строительной деятельности, определенных в пункте 1 Положения о лицензировании строительной деятельности, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 марта 1996 года № 351 "Об утверждении положения о лицензировании строительной деятельности".
- Российская Федерация передает органам государственной власти субъектов Российской Федерации осуществление полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

**ПРИКАЗ**

от "22" октября 2018 г.

№ 565/нр

Москва

**Об утверждении плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на 2019 год**

В целях исполнения положений Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и постановления Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 г. № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»  
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на 2019 год согласно приложению к настоящему приказу.

2. Первому заместителю Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Л.О. Ставицкому обеспечить выполнение плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на 2019 год.

Цель проведения проверки	полномочия субъекта контроля
Соответствие деятельности организации требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности	осуществляет контроль за исполнением нормативных правовых актов, принимаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации по вопросам переданных полномочий, с правом направления обязательных для исполнения предписаний об отмене указанных нормативных правовых актов или о внесении в них изменений;
	согласовывает структуру органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;