

# Новое в налоговом законодательстве



# Вопросы для рассмотрения

- ✓ Новая ставка НДФЛ
- ✓ Упрощенная система налогообложения
- ✓ Отмена ЕНВД
- ✓ Новые правила по имущественным налогам
- ✓ Новые сроки уплаты транспортного и земельного налогов
- ✓ Налогообложение прибыли организаций
- ✓ Налог на профессиональный доход
- ✓ Страховые взносы
- ✓ Включение неналоговых платежей в Налоговый кодекс

# Изменения НДФЛ

## Действующее законодательство

Ставка НДФЛ для нерезидентов 30%

Для получения статуса резидент срок пребывания в РФ – 183 дня

Обязательная отчетность для налоговых агентов:

□ 2-НДФЛ «Справка о доходах физического лица» — годовой отчет;

□ 6-НДФЛ «Расчет сумм налога на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговым агентом» — ежеквартальная форма.

Минимальный срок владения недвижимым имуществом для целей освобождения от НДФЛ доходов от его продажи составляет 5 лет (217.1 НК РФ).

Право на стандартный налоговый вычет в размере 3000 руб. за каждый месяц налогового периода (для лиц, получивших инвалидность вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС из числа лиц, принимавших участие в ликвидации последствий катастрофы в пределах зоны отчуждения Чернобыльской АЭС или занятых в эксплуатации или на других работах на Чернобыльской АЭС)

## Ожидаемые изменения

Ставка НДФЛ для нерезидентов 13%

Для получения статуса резидент срок пребывания в РФ – 90 дней

Отменяется требование о представлении организациями и ИП справок по форме 2-НДФЛ (с 01.01.21)

С 1 января 2020 года при продаже единственного жилья, находившегося в собственности налогоплательщика (включая совместную собственность супругов) три года, НДФЛ взиматься не будет. Данное освобождение от НДФЛ также распространяется на земельный участок, на котором расположено продаваемое жилое помещение (п. 3 ст. 1 Федерального закона от 26.07.2019 № 210-ФЗ).

+ лиц рядового состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальные звания полиции, сотрудников органов внутренних дел, федеральной противопожарной службы.

# Упрощенная система налогообложения

- один раз можно «нарушить» лимиты по численности и доходам и при этом остаться на УСН
- Новые ставки по налогу по УСН 6 → 8%; 15 20%.
- Изменение отчетности при УСН-онлайн
- Новые правила учета для ТСЖ и управляющих компаний
- Новый порядок учета полученных субсидий

# Отмена ЕНВД

С 2021 года ЕНВД отменяют по всей стране!



компаниям и ИП разрешат при переходе на упрощенку с объектом «доходы минус расходы» учитывать расходы на товары, которые они приобрели в период применения ЕНВД и ПСН и не перепродали до перехода на УСН.

**В настоящее время:** компании и ИП на УСН «доходы минус расходы» не могут уменьшить налоговую базу по УСН на расходы, которые понесли в период применения ЕНВД (Письмо Минфина России от 19.12.2019 № 03-11-06/2/99643).

# Новые правила по имущественным налогам

- «Упрощенцы» будут платить налог на имущество со всей недвижимости, у которой есть кадастровая стоимость.
- В 2019 году организации платят налог, если владеют помещением в торговом или офисном центре, а объект включен в специальный региональный перечень.
- С 2020 года уже не важно, будет ли объект в перечне. Налог потребуется платить с любой недвижимости, у которой есть кадастровая стоимость.
- Если у объекта недвижимости только инвентаризационная стоимость, то налог можно не платить. В этом случае закон требует исчислить налог с остаточной стоимости, а упрощенцы освобождены от уплаты налога на имущество с такой стоимости (п. 2 ст. 346.11 НК).



new

Пл... исключит право регионов самостоятельно устанавливать перечень имущества для начисления налога исходя из кадастровой стоимости. Это приведет к тому, что облагаться налогом будет любая недвижимость, что коснется и упрощенцев.

# Новые сроки уплаты транспортного и земельного налогов

! Не позднее 1 марта компании будут платить транспортный и земельный налоги. Действующий срок уплаты транспортного и земельного налогов за год определяют регионы и местные власти, но он не может быть раньше 1 февраля (п. 1 ст. 363, п. 1 ст. 397 НК).

! За 2020 год компании не будут сдавать декларации по транспортному и земельному налогу. Достаточно рассчитать и заплатить налог. Затем инспекция пришлет сообщение о сумме налога. Если компания не получит сообщение, то должна уведомить ИФНС о своих автомобилях и земле. К сообщению надо приложить копии документов, подтверждающих регистрацию авто или право собственности на землю. Кроме того, если фирма хочет получить льготу по налогам, о льготе также надо заявить. Формы заявлений утвердила ФНС приказом от 25.07.2019 № ММВ-7-21/377@.

# Налогообложение прибыли организаций

- ❖ С 2020 года введены дополнительные категории плательщиков, претендующих на использование нулевой ставки по налогу на прибыль.  
Юридическое лицо вправе воспользоваться данной льготой, если организация является региональным оператором в части обращения и переработки ТБО (твердых бытовых отходов); муниципальные и региональные музейные, библиотечные организации и театры.
- ❖ Установление права на применение льготного режима резидентами ТОСЭР исключительно в случае выполнения ими обязательств, предусмотренных соглашениями об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития

# Налог на профессиональный ДОХОД

## Не применяется лицами, которые:

- продают подакцизные товары и товары, подлежащие обязательной маркировке средствами идентификации;
- перепродают товары или имущественные права, за исключением имущества, использовавшегося для личных или домашних нужд;
- занимаются добычей или реализацией полезных ископаемых;
- являются посредниками за исключением тех, кто доставляет товары или принимает платежи в интересах других лиц;
- применяют иные спецрежимы;
- получают доходы за календарный год более 2,4 млн

С 1 января 2020 года к четырем пилотным регионам добавили еще 19 – город Санкт-Петербург, Ленинградская, Воронежская, Волгоградская, Нижегородская, Новосибирская, Омская, Ростовская, Самарская, Сахалинская, Свердловская, Тюменская, Челябинская области, а также Красноярский и Пермский края, Ненецкий и Ямало-Ненецкий автономные округа, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра и Республика Башкортостан.

С 1 июля 2020 года власти хотят распространить специальный налоговый режим на всю Россию

## К профессиональному доходу, то есть объекту налогообложения не относятся:

- доходы, полученные в рамках трудовых отношений;
- от продажи недвижимого имущества и транспортных средств;
- от передачи имущественных прав на недвижимое имущество за исключением арендной платы за жилые помещения;
- полученные государственными гражданскими и муниципальными служащими, за исключением арендной платы за жилые помещения;
- от продажи имущества, использовавшегося для личных или домашних нужд;
- от реализации ценных бумаг и производных финансовых инструментов;
- от передачи имущества в доверительное управление и от участия в простом товариществе или договоре о совместной деятельности;
- от выполнения услуг и работ по гражданско-правовым договорам, в котором заказчиком является работодатель физлица или бывший работодатель, с которым физик расторг договор менее двух лет назад;
- необлагаемые НДФЛ доходы;
- от уступки или переуступки прав требований;
- доходы в натуральной форме.

# Страховые взносы

## 2020

Фиксированные страховые взносы за себя (п. 1 ст. 430 НК):

32 448 руб. – пенсионные взносы;

8 426 руб. – медицинские взносы.

Эти суммы нужно будет перечислить не позднее 31 декабря 2020 года.

А предприниматели, чьи доходы за год превысили 300 000 руб., должны будут заплатить еще и дополнительные пенсионные взносы. Ставка взносов – 1% с доходов, превышающих 300 000 руб. Срок уплаты – не позднее 1 июля 2021 года.

Взносы на ОПС не могут быть больше 259 584 руб.

## 2019

За 2019 год индивидуальные предприниматели обязаны платить фиксированные страховые взносы в следующих суммах:

29 354 руб. – пенсионные взносы;

6 884 руб. – медицинские взносы.

Если доходы превысят 300 000 руб., нужно платить еще дополнительные пенсионные взносы. Ставка – 1%, база – доходы, превышающие 300 000 руб. Срок уплаты допвзносов за 2019 год – не позднее 1 июля 2020 года.

Взносы на ОПС не могут быть больше 234 832 руб.

# Включение неналоговых платежей в Налоговый кодекс

Утилизационны  
й сбор

Обязательные  
отчисления  
операторов сети  
связи общего  
пользования

Курортный сбор