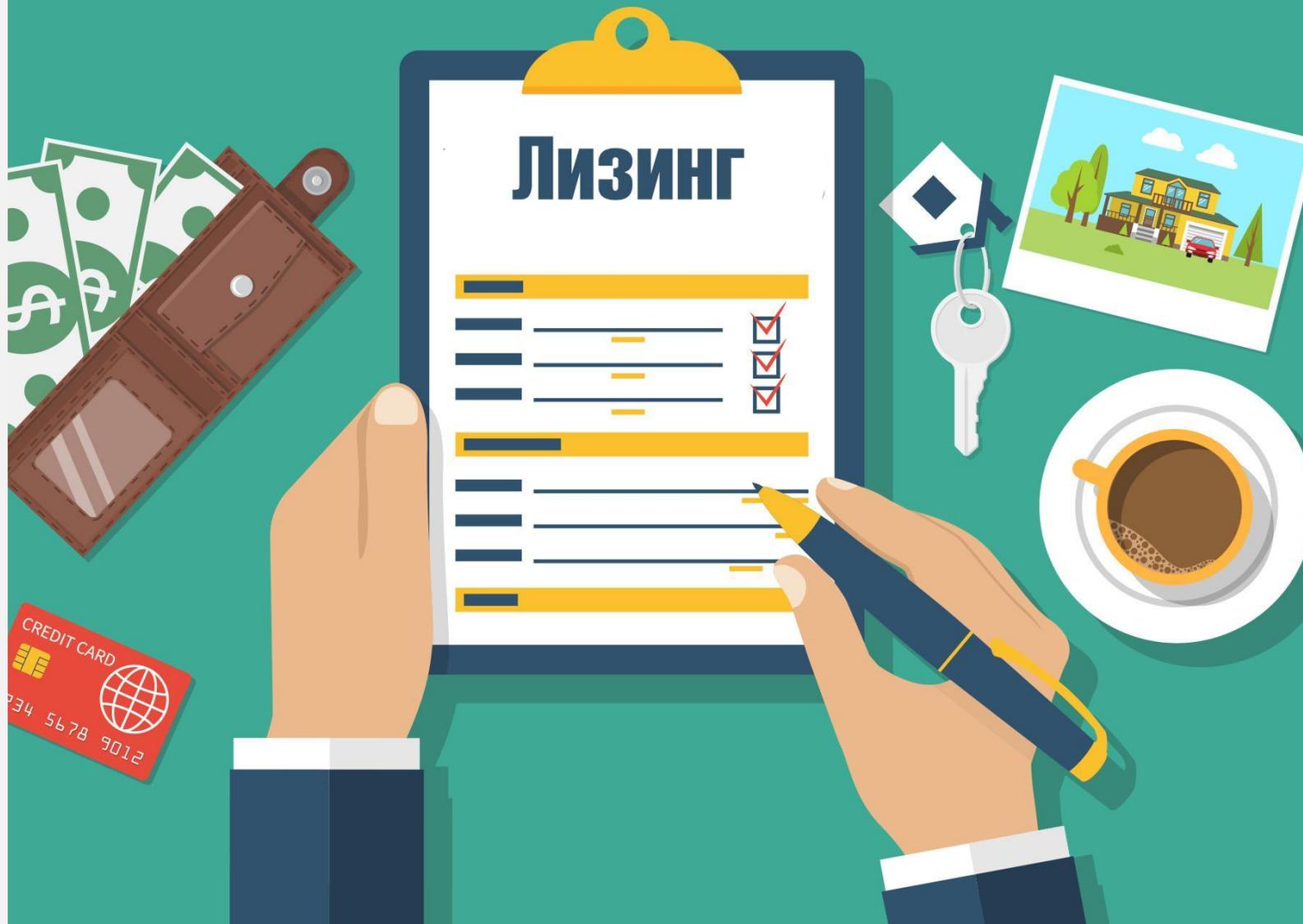


# СУЩНОСТЬ И ПРЕИМУЩЕСТВА ЛИЗИНГА

*Подготовила  
студентка группы 2205  
Финансового факультета  
Егорова Виктория Алексеевна*

# ЛИЗИНГ

- **КОМПЛЕКС ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЭКОНОМИЧЕСКИХ ОТНОШЕНИЙ**
- **ВОЗНИКАЕТ В СВЯЗИ С ПРИОБРЕТЕНИЕМ В СОБСТВЕННОСТЬ ИМУЩЕСТВА**
- **ПОСЛЕДУЮЩАЯ СДАЧА ИМУЩЕСТВА ВО ВРЕМЕННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗА ОПРЕДЕЛЕННУЮ ПЛАТУ**



# ФУНКЦИИ



**Финансовая**



**Сбытовая**



**Производственная**



**Использование  
налоговых и  
амортизационных  
льгот**

# ОБЩИЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

## А



финансирование инвестиционной операции в полном объеме



упрощение получения активов



гибкий источник



допущение различных форм и видов обеспечения



снижение рисков



лизинговые платежи относятся на издержки производства в полном объеме



активы не числятся на балансе



квалифицированное сервисное и техническое обслуживание

проблемы  
нехватки  
денежных  
средств по  
покупке

уменьшение  
налогооблагаемой  
базы по налогу на  
прибыль

механизм  
ускоренной  
амортизации

оперативное  
обновление  
производственны  
х мощностей

получение  
маркетинговой  
информации

возврат средств  
возможен в  
форме продукции

гибкость  
проведения  
лизинговых  
платежей

низкая  
вероятность  
отказа от  
выполнения  
обязательств

льготы по уплате  
таможенных  
платежей

# ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

# ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

**Безопасность сделки**

**Согласованность расходов**

**Четкая определенность лизинговых платежей**

**Уменьшение негативных последствий изменения конъюнктуры рынка**

**Возможность использования налоговых льгот**

# НЕДОСТАТКИ

**высокая конечная стоимость лизинга**

**необходимость внесения аванса в размере 25-30%**

**платежи носят обязательный характер и производятся в установленные сроки независимо от состояния оборудования и результатов хозяйственной**

**деятельности**

**выгоды от ускоренной амортизации оборудования достаются лизингодателю**

**увеличиваются финансовые риски предприятия**

**требуются дополнительные гарантии или залог**

**юридическая сложность сделки**



**СПАСИБО ЗА  
ВНИМАНИЕ**

**ЛИЗИНГ**