

Тема 14

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ МЕХАНИЗМА ФИНАНСИРОВАНИЯ ОТРАСЛИ

14.1 Направления преобразований и принципы реформирования финансового механизма.

14.2 Цель, задачи деятельности, доходы и расходы инвестиционного фонда.

14.3 Механизм финансирования ЖКХ на базе информационной системы.

14.1 Направления преобразований и принципы реформирования финансового механизма

Основные понятия:

- Направления преобразований
- Принципы реформирования



Рисунок 4 – Направления преобразований финансового механизма ЖКХ

Принципы реформирования системы финансирования ЖКХ:

- 1) самофинансирования предприятия и организаций ЖКХ;
- 2) экономической обоснованности дифференцированных тарифов на жилищно-коммунальные услуги;
- 3) постепенности перехода на новые методы расчетов по мере создания социально-экономических предпосылок;
- 4) концентрации финансовых средств;
- 5) полноты и своевременности расчетов;
- 6) рационального использования ресурсов;
- 7) поддержания платежеспособности предприятий ЖКХ;
- 8) транспарентности (прозрачности) финансовых операции в ЖКХ.

14.2 Цель, задачи деятельности, доходы и расходы инвестиционного фонда

Основные понятия:

- Цель;
- Задачи деятельности;
- Доходы и расходы инвестиционного фонда

Основные задачи инвестиционного фонда:

- мобилизация и концентрация средств для осуществления текущей деятельности, модернизации, развития и реформирования ЖКХ края;
- обеспечение транспарентности расчетов всех субъектов рынка жилищно-коммунальных услуг и ведение их кредитной истории;
- стимулирование эффективного использования объектов, сооружений ЖКХ региона, внедрения новых ресурсосберегающих, энергосберегающих технологий;
- обеспечение реабилитации объектов ЖКХ, находящихся в физически и морально изношенном состоянии;
- содействие в развитии и осуществлении сотрудничества между городами по обмену опытом в деле реформирования ЖКХ.



Рисунок 5 – Доходы и расходы регионального инвестиционного фонда функционирования и развития ЖКХ

14.3 Механизм финансирования ЖКХ на базе информационной системы

Основные понятия:

- Субъекты
- Информационная основа
- Электронный замок

