

БАТЫСМУНАЙ

ТРАНС



БАЗА ПОДДЕРЖКИ
МОРСКИХ
ОПЕРАЦИЙ
апрель 2017 г.

1. [Основные характеристики](#)
2. [Схема организации территории ТОО «Батыс Мунай Транс»](#)
3. [Морской причальный фронт](#)
4. [Терминал зерновых грузов](#)
5. [Бункеровочный терминал](#)
6. [Терминал генеральных грузов и контейнеров](#)
7. [План развития](#)
8. [Трудовые ресурсы](#)
9. [Выводы](#)



ТОО «Батыс Мунай Транс» занимает лидирующие позиции в сфере поставок горюче-смазочных материалов и бункеровки, комплексного агентирования судов и других видов услуг, необходимых для обеспечения жизнедеятельности флота. Компания осуществляет оптовую и розничную торговлю, хранение и транспортировку ГСМ на море и суше.

На данный момент, в рамках расширения деятельности, ТОО «Батыс Мунай Транс» планирует создание на собственной территории общей площадью 172,00 га Портового комплекса, включающего Терминал зерновых грузов, Бункеровочный терминал и Терминал генеральных грузов и контейнеров.

Место реализации: Мангистауская область, Каракиянский район, в районе мыса Саржа.



Портовый комплекс разбивается на функционально и территориально отдельные участки:

- Терминал зерновых грузов грузооборотом 0,60 млн. т/год
- Бункеровочный терминал грузооборотом 0,60 млн. т/год
- Терминал по обработке генеральных грузов и контейнеров грузооборотом 0,50 млн. т/год

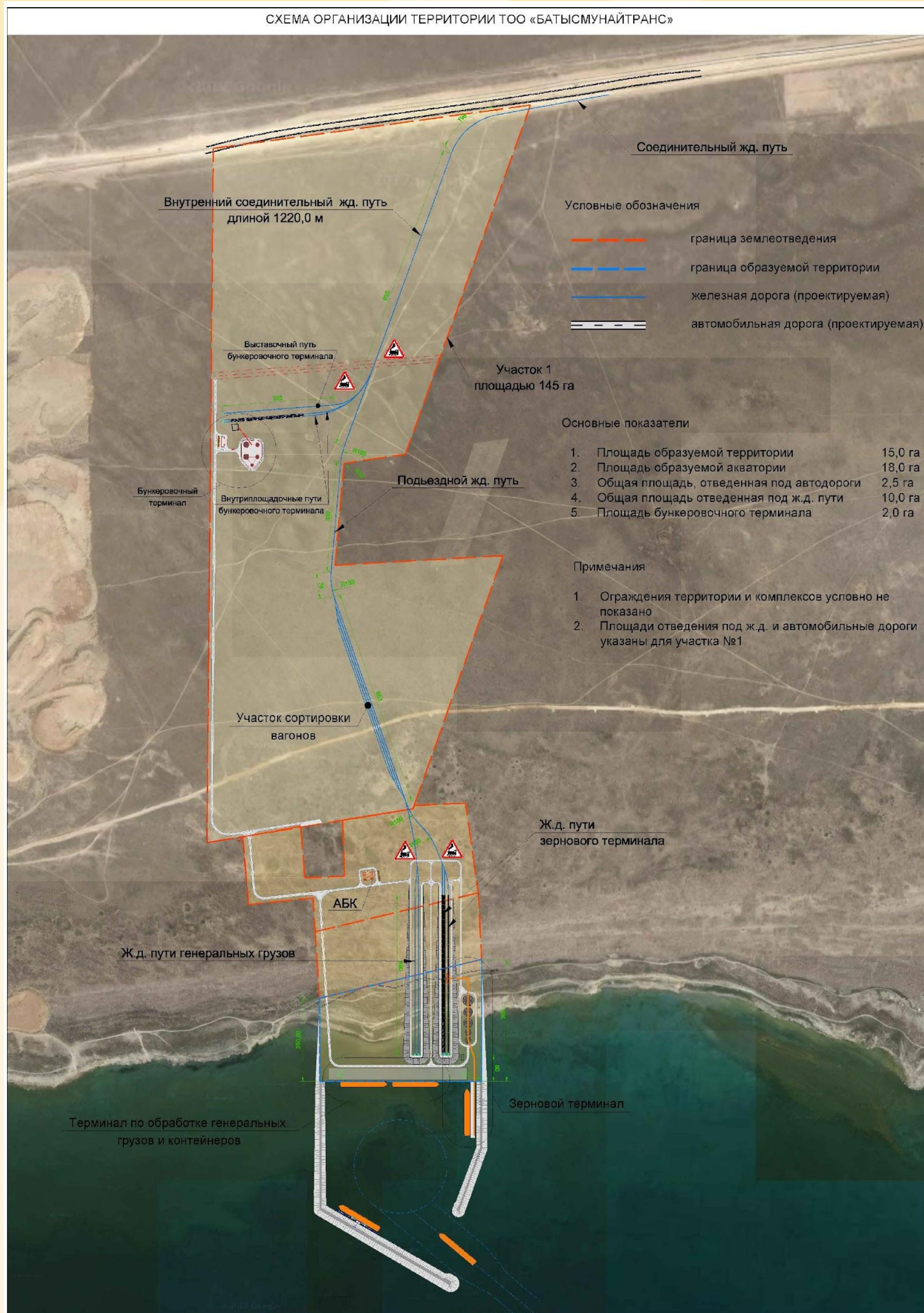
Морской причальный фронт, обеспечивающий прием судов максимальной осадкой 4,80 м и дедвейтом до 7200 DWT, включает в себя:

- Оградительные сооружения, обеспечивающие защиту образуемой акватории от волнения
- Причальные сооружения для обработки расчетного типа судов
- Подходной канал и акватория

План развития предполагает поэтапное ведение строительства портового комплекса:

- Этап I: Терминал зерновых грузов
- Этап II: Бункеровочный терминал
- Этап III: Терминал по обработке генеральных грузов и контейнеров

Режим работы комплекса предусматривается круглосуточный и круглогодичный.



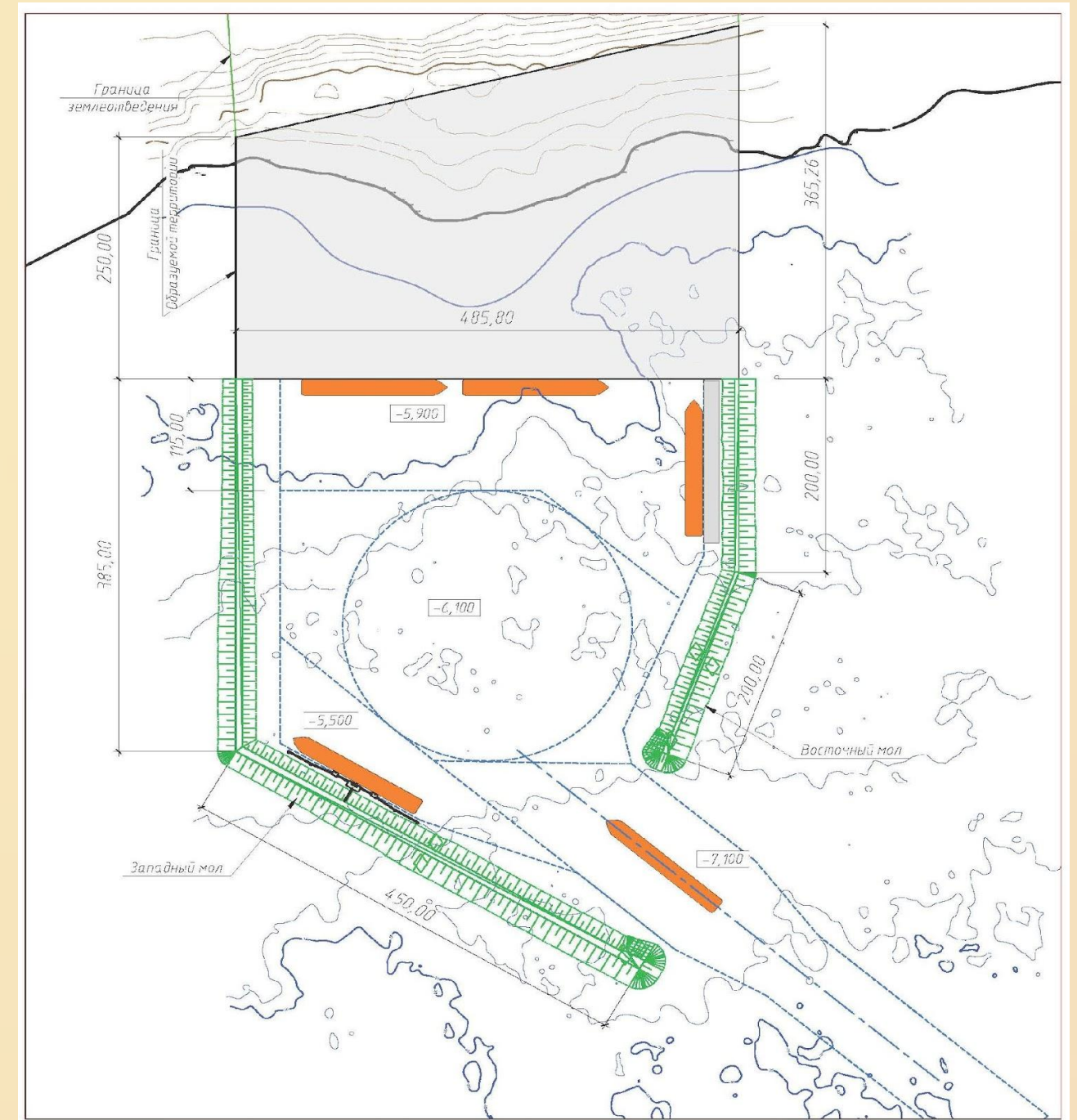
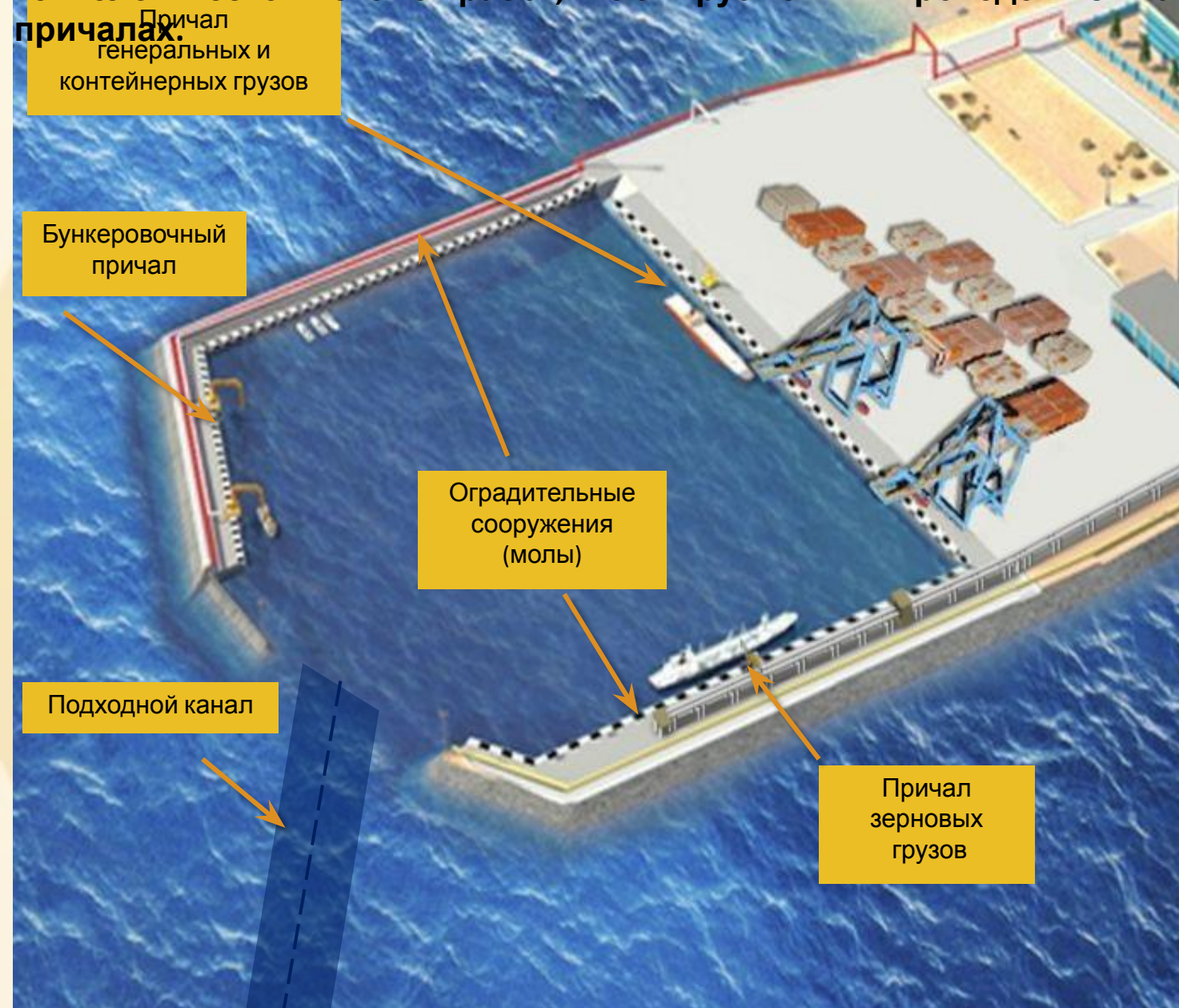
- Территория состоит из трех участков площадью: 145 га, 17 га и 10 га. Площадь, отводимая под застройку, составляет 50 га. Компоновка генерального плана предусматривает компактное размещение объектов, сооружений и коммуникаций исходя из условия экономного использования территории и акватории. Также предусматривается резервирование части территории и акватории для перспективного развития.
- На территории Портового комплекса располагается Терминал зерновых грузов, Бункеровочный терминал и Терминал генеральных грузов и контейнеров.
- Портовый комплекс обеспечивается инженерными сетями (энергоснабжение, газоснабжение и водоснабжение, а также системой канализации и обработки отходов).
- На территории Портового комплекса предусматривается устройство внутриплощадочных дорог и разъездов, предназначенных для транспортных потоков и пожарных проездов.
- Для проектируемого Портового комплекса предусматривается автоматическая система управления, обеспечивающая оперативное управление грузовыми работами и планирование работы комплекса.
- Предусмотрены работы по благоустройству и ограждению территории. В районе намечаемой территории Портового комплекса находится кладбище «Масат ауле». Компания ТОО «Батыс Мунай Транс» обеспечивает подъезд к территории кладбища путем устройства автодороги и его ограждение по периметру.
- Транспортной схемой предусматривается развитие автотранспортной и железнодорожной инфраструктур.
- Планировочные решения предусматривают создание транспортного направления от существующей автомобильной дороги (грунтовой) «Порт Ерсай - Паромный комплекс Курык» до территории Портового комплекса и морского грузового фронта в виде дороги длиной не менее 2,50 км.
- Развитие железнодорожной инфраструктуры предусматривает строительство соединительного пути от ветки «Железнодорожная станция «Ерсай» - паромный комплекс «Курык»; строительство внутренних железнодорожных путей Портового комплекса предполагается

Схема генерального плана морской части Портового комплекса включает:

- образование акватории
- подходной канал
- оградительные сооружения
- образование территории
- компоновка причального фронта

В качестве защитных сооружений акватории выбраны парные сходящиеся молы. Тип молов – откосный из трапециевидной каменной наброски. Молы проектируются с востока и запада (восточный и западный мол).

Конструкция причалов принимается оптимальной на основе сравнения технико-экономических показателей и согласно технологической схеме работ, планируемой к проведению на причалах.



Основные показатели:

- Площадь образуемой территории 15,00 га
- Площадь образуемой акватории 18,00 га
- Объем земляных работ 650,00 тыс. куб. м
- Длина канала 400,00 м
- Объем дноуглубления 460,00 тыс. куб. м
- Длина восточного мола 400,00 м
- Длина западного мола 840,00 м
- Объем материалов молов
 - восточный: 70,00 тыс. куб. м
 - западный: 180,00 тыс. куб. м
- Проектная глубина подходного канала 7,10 м
- Проектная глубина акватории 6,10 м

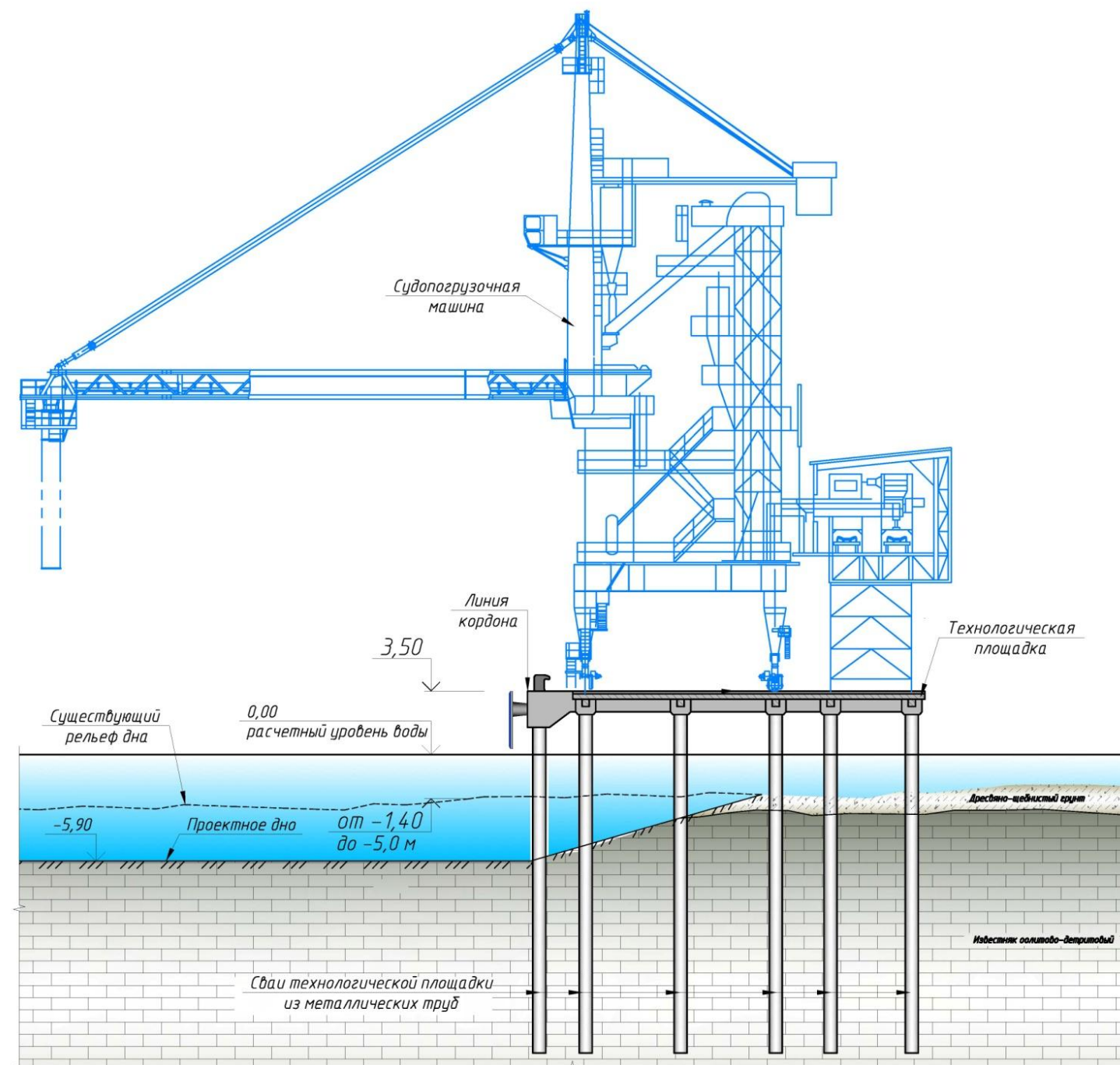


- Длина причального фронта 200,00 м
- Расчетная осадка судна 4,80 м
- Глубина у причала 5,90 м
- Отметка кордона причала 3,50 м (от расчетного уровня воды)
- Конструкция причала предусматривается на сваях из металлических труб и состоит из:
 - технологической площадки для обеспечения работы судопогрузочной машины
 - системы швартовно-отбойных палов
 - системы переходных (пешеходных) мостиков

- Перспективный годовой грузооборот зерновых грузов: 600,00 тыс. тонн/год
- Морской причальный фронт: 1 причал для перегрузки зерновых грузов
- Силосный склад из 5-ти металлических силосов вместимостью:

10 000 тонн	1 шт.
6 000 тонн	2 шт.
3 000 тонн	2 шт.
- Судопогрузочная машина производительностью до 500 т/час
- Станция разгрузки ж.д. вагонов: на 2 вагона

Перегрузка зерновых грузов на суда предполагается закрытым способом с подачей груза по технологическим галереям от силосных хранилищ с помощью технологического оборудования на причал.



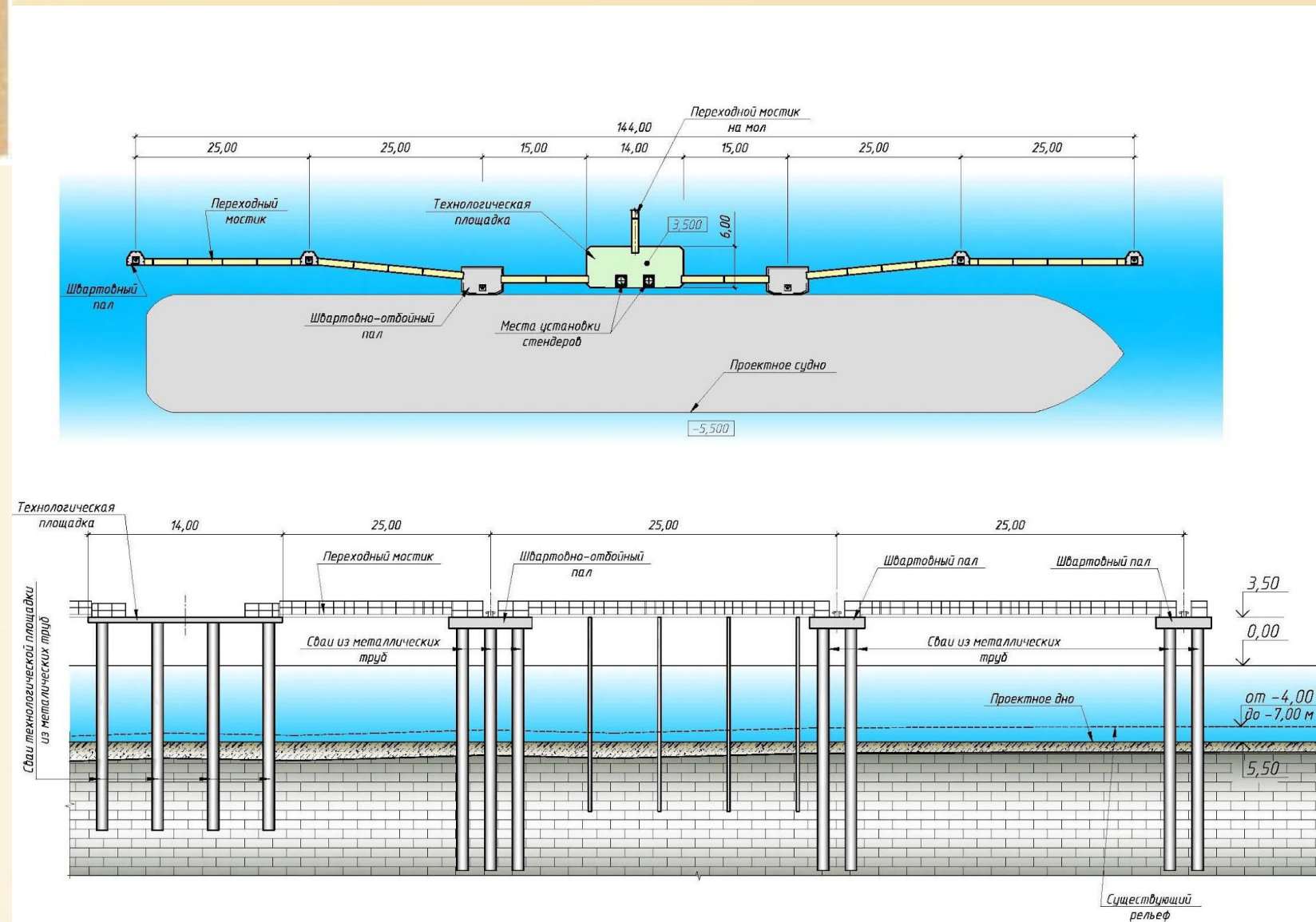


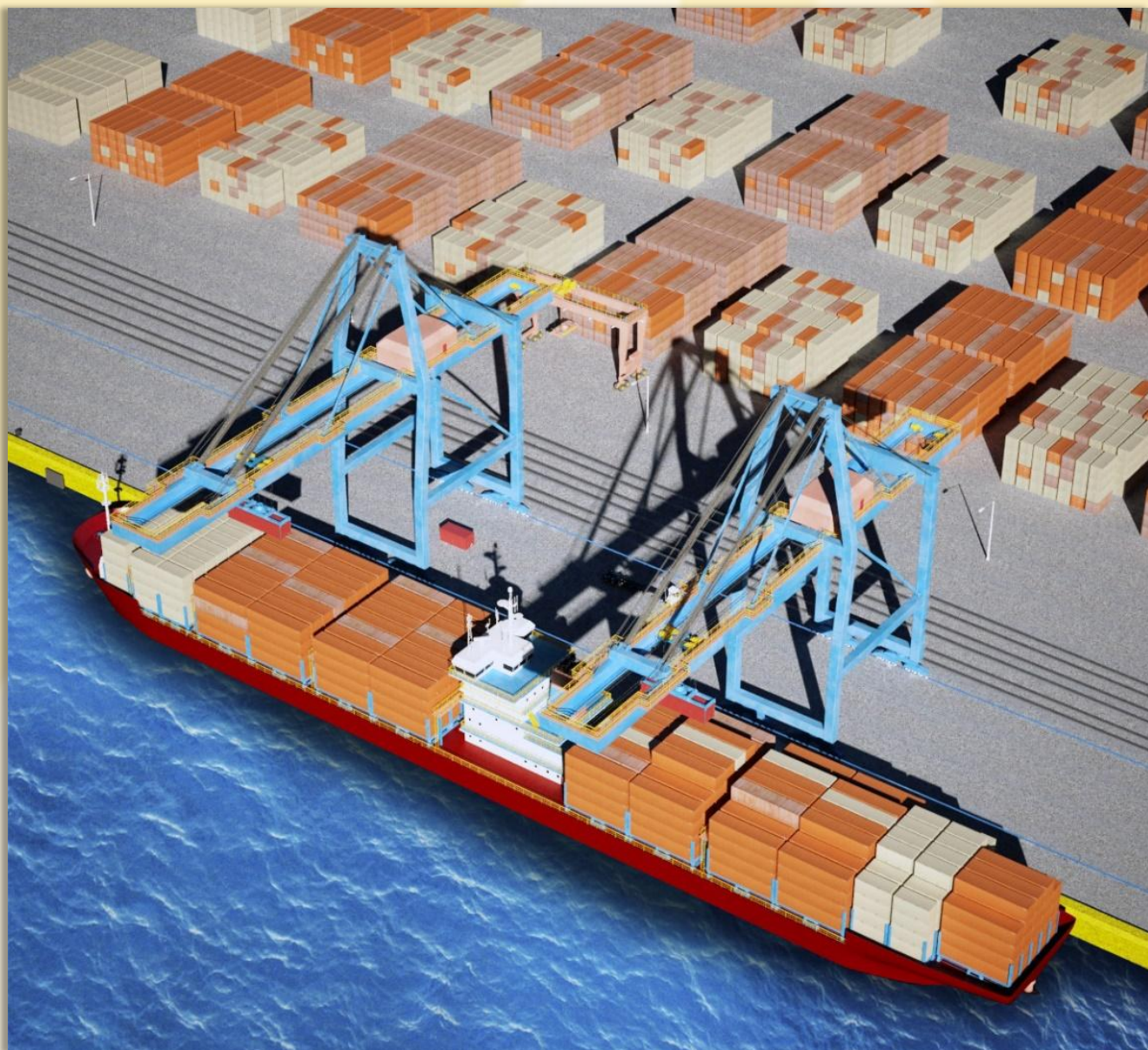
- Длина причального фронта 200,00 м
- Расчетная осадка судна 4,50 м
- Глубина у причала 5,50 м
- Отметка кордона причала 3,50 м (от расчетного уровня воды)
- Конструкция причала предусматривается в виде причала типа «дельфин» на сваях из металлических труб и состоит из:
 - технологической площадки
 - системы швартовно-отбойных палов
 - системы переходных (пешеходных) мостиков
- Бункеровка судов осуществляется автоматизированными системами обработки при помощи стендеров. Стендеры располагаются на технологической площадке симметрично относительно ее оси на одной линии и параллельно линии кордона причала

- Перспективный годовой грузооборот бункеровочного терминала: 600,00 тыс. тонн/год
- Морской причальный фронт: 1 причал для бункеровки судов
- Площадь бункеровочного терминала: 2,00 га
- Резервуарный парк состоит из 5-ти емкостей для хранения нефтепродуктов вместимостью:
 - 2 000 куб. м 2 шт.
 - 1 000 куб. м 1 шт.
 - 300 куб. м 2 шт.
- Нефтепродукты для бункеровки судов: темное топливо на основе мазута и светлое топливо

Бункеровка осуществляется с помощью системы трубопроводов, связывающих причал с отдельно стоящим резервуарным парком.

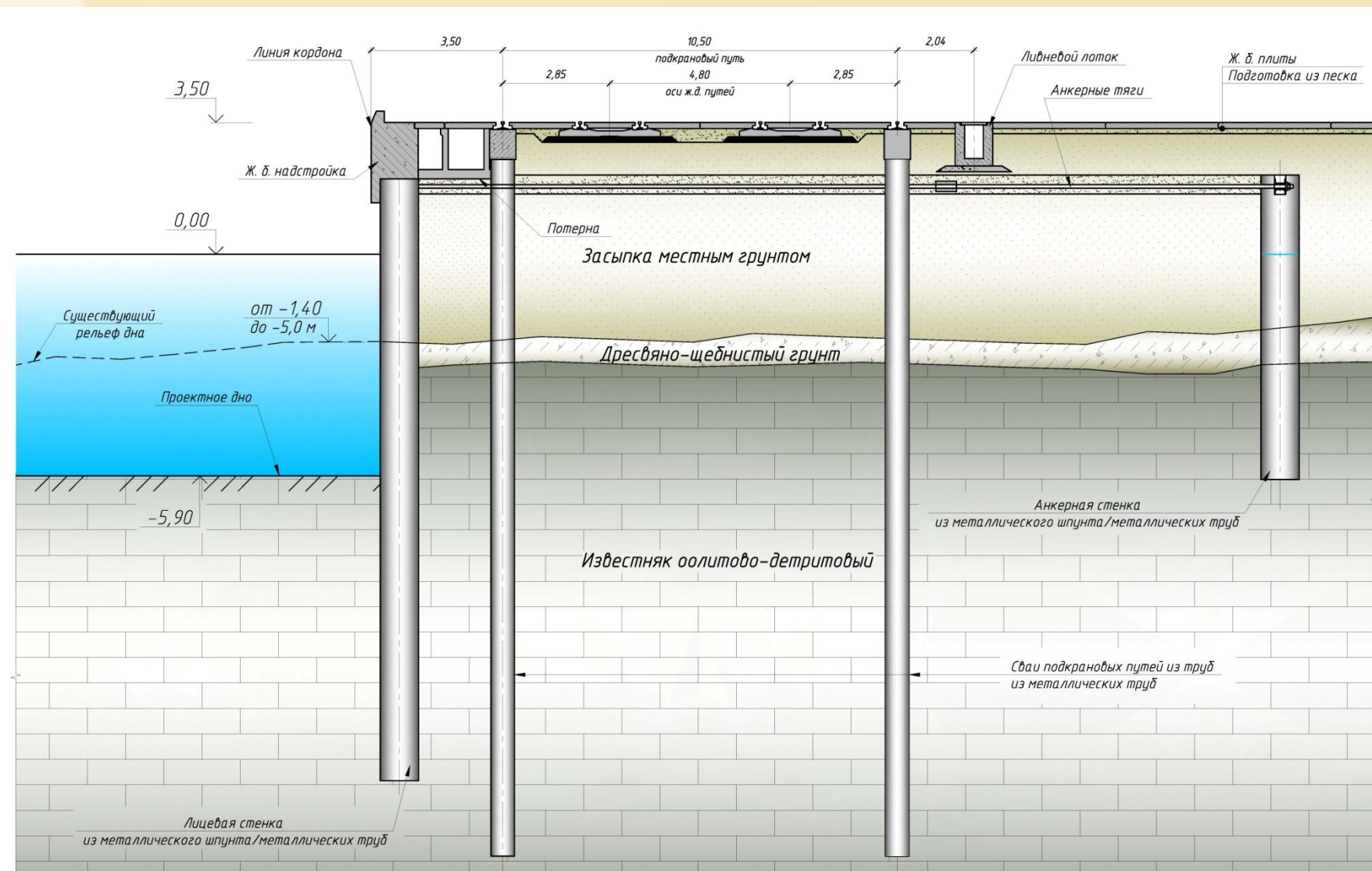
Прокладка трубопроводов предполагается по оградительному сооружению (молу).





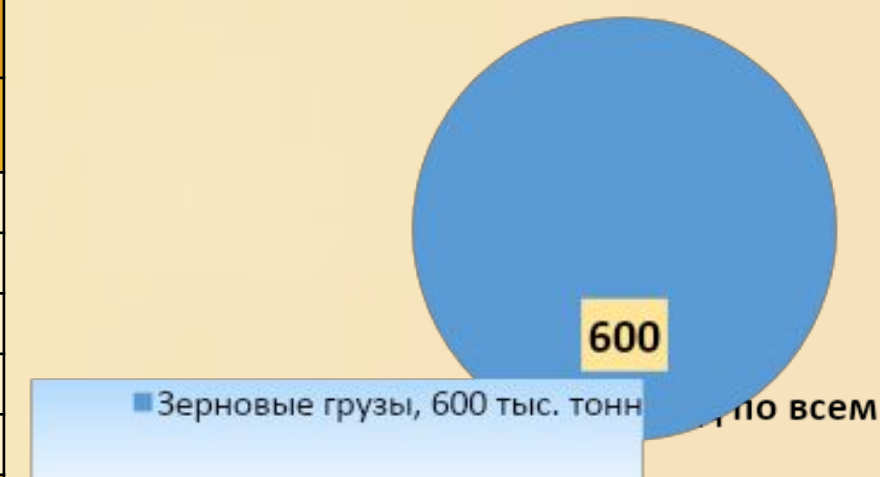
- Длина причального фронта 400,00 м
- Расчетная осадка судна 4,80 м
- Глубина у причала 5,90 м
- Отметка кордона причала 3,50 м (от расчетного уровня воды)
- Конструкция причала предусматривается в виде причала типа «больверк»:
 - в качестве материала лицевой стенки рассматриваются металлические шпунтовые сваи или сваи из металлических труб
 - анкерная система представляет собой систему анкерных тяг, распределительных поясов и анкерной стенки из металлических шпунтовых свай или свай из металлических труб
 - основание под перегрузочное оборудование предполагается на виде свайных опор; в зависимости от выбранного типа перегрузочного оборудования выбирается оптимальная конструкция и материал основания

- Перспективный годовой грузооборот генеральных грузов и контейнеров: 500,00 тыс. тонн/год
- Морской причальный фронт: 2 причала для перегрузки генеральных грузов и контейнеров
- Складские площади (открытые и крытые склады генеральных грузов и контейнерные площадки) могут располагаться на образуемой территории и на свободной территории с учетом компоновочных решений Портового комплекса
- В качестве перегрузочного оборудования предполагается использование крана-перегрузателя на рельсовом либо на пневмоколесном ходу.



Этапы строительства	Наименования этапа	Годы реализации	Объем капитальных вложений, тенге
Этап 0	Подготовительный этап, планировочные решения	2017	11 111 111 111
	Проектирование первого этапа: Терминал зерновых грузов		
	Подготовительные работы		
	Строительство административно-бытового корпуса (АБК)		
	Земляные работы		
	Строительство внутривозрадных и подъездных дорог		
Этап I	Терминал зерновых грузов (строительство и ввод в эксплуатацию)	2018-2020	
	Проектирование второго этапа: Бункеровочный терминал		
	Устройство основных элементов ограждающих сооружений		
	Устройство основной части подходного канала		
	Первый этап по устройству акватории Портового комплекса и операционной акватории причала Терминала зерновых грузов		
	Первый этап образования территории: для устройства причального фронта и береговой части Терминала зерновых грузов		
	Строительство Терминала зерновых грузов		
Этап II	Бункеровочный терминал (строительство и ввод в эксплуатацию)	2019-2022	
	Проектирование третьего этапа: Терминал генеральных грузов и контейнеров		
	Заключительный этап по устройству ограждающих сооружений		
	Заключительный этап по устройству подходного канала		
	Заключительный этап по устройству акватории Портового комплекса и операционной акватории причала Бункеровочного терминала		
	Второй этап образования территории: для устройства причального фронта и береговой части Бункеровочного терминала		
	Устройство причального фронта Бункеровочного терминала		
	Строительство Бункеровочного терминала		
Этап III	Терминал по обработке генеральных грузов и контейнеров (строительство и ввод в эксплуатацию)	2021-2023	
	Заключительный этап образования территории: для устройства причального фронта и береговой части Терминала генеральных грузов и контейнеров		
	Устройство причального фронта Терминала генеральных грузов и		

Годовой грузооборот на 2020 год по всем видам грузов:



Годовой грузооборот на 2022 год по всем видам грузов:

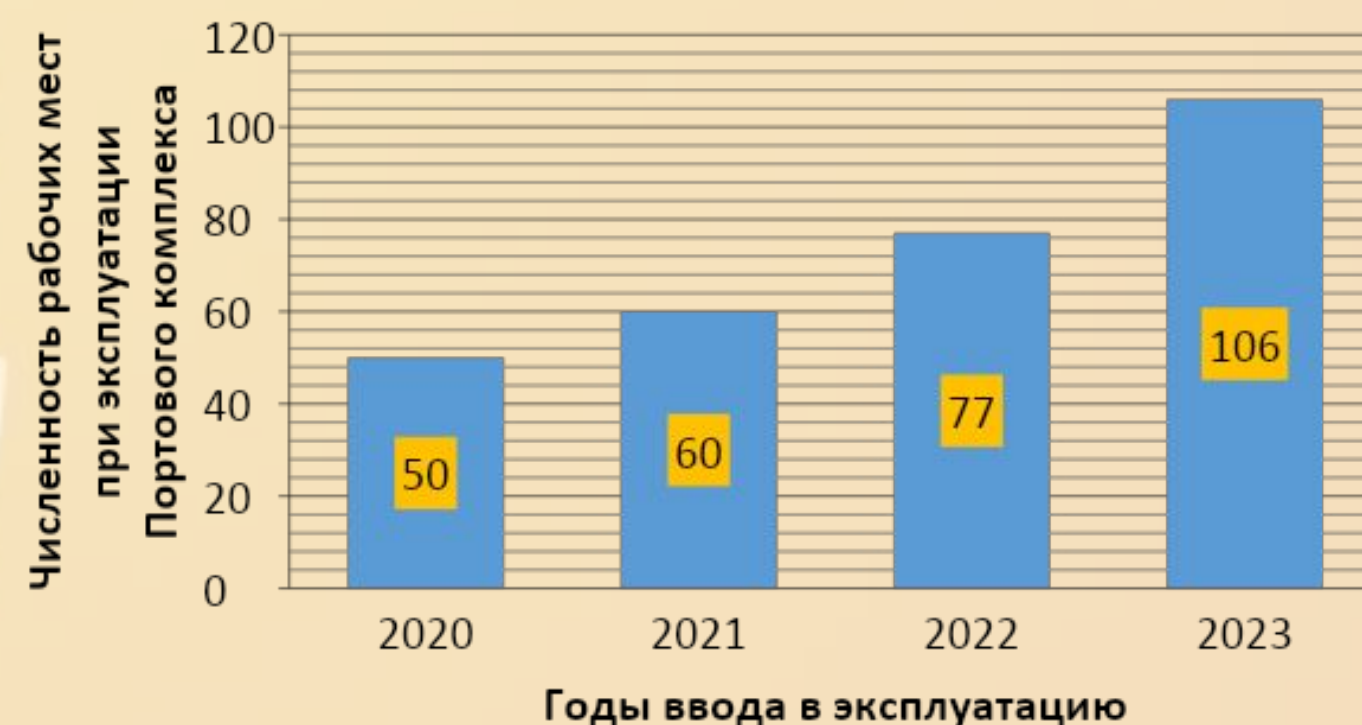


Годовой грузооборот на 2023 год по всем видам грузов:



№ п/п	Этап ввода в эксплуатацию	Наименование	Численность рабочих мест при эксплуатации Портового комплекса			
			2020	2021	2022	2023
1	Этап I	Терминал зерновых грузов	17	17	17	17
2	Этап II	Бункеровочный терминал	-	-	17	17
3	Этап III	Терминал генгрузов и контейнеров	-	-	-	17
4		Управление Портового комплекса	12	16	16	21
5		КПП государственной границы	13	15	15	17
6		Охрана территории	8	12	12	17
ИТОГО			50	60	77	106

- Работа терминалов Портового комплекса планируется круглосуточная, в 4 смены.
- Численность работников управления терминалов (грузовых районов) приведена на основе проектного состава работников терминалов, в том числе: начальник грузового района, операторы складской части, диспетчер, стивидор-оператор, береговые матросы и прочее.
- Численность работников управления Портового комплекса приведена на основе проектного состава, включающего начальника Портового комплекса, главного инженера, секретариат, отдел кадров, бухгалтерию, юридический отдел и прочее.
- В проектируемом Портовом комплексе может располагаться обслуживающий персонал контрольно-пропускного пункта (КПП) государственной границы который не включается в персонал проектируемых терминалов и управления Портового комплекса и относится к соответствующим подразделениям государственных служб: пограничная служба, таможенная служба, санитарно-карантинный контроль и прочее.
- Помимо создания рабочих мест после ввода в эксплуатацию терминалов Портового комплекса, на объекте будут задействовано не менее **300** работников на период проектирования и строительства комплекса (в том числе из числа местного населения): на стадии Подготовительного этапа



- Строительство Портового комплекса идет в соответствии с утвержденной Схемой развития региона. Реализация проекта будет способствовать укреплению синергетической взаимосвязи между различными промышленными видами деятельности, относящимся к нефтегазовой отрасли в Каспийском море.
- Принятая концепция освоения территорий с созданием морского грузового фронта позволит создать высокоэффективный Портовый комплекс, способный удовлетворить и собственные потребности компании «Батыс Мунай Транс» в экспортно-импортной составляющей, и также привлечь к сотрудничеству сторонних грузовладельцев, что позволит расширить экономические связи и увеличить торговый оборот региона и Республики Казахстан в целом.
- Портовый комплекс будет включать Терминал зерновых грузов, Бункеровочный терминал и Терминал генеральных грузов и контейнеров.
- Расчетный годовой грузооборот составит 1,70 млн. тонн в год грузов различной номенклатуры: зерновые грузы, нефтепродукты бункеровочного терминала и генеральные грузы и контейнеры.
- Морской грузовой фронт Портового комплекса будет представлен причальным фронтом из 4-х причалов общей длиной около 800,00 м и глубиной операционной акватории до 5,90 м. Впоследствии есть возможность перспективного увеличения количества причалов и длины причального фронта Портового комплекса.
- В ходе строительства на объекте будет задействовано не менее **300** работников, в том числе из числа местного населения.
- После ввода в эксплуатацию на Портовом комплексе будет создано не менее **100** рабочих мест; планируется круглосуточная работа комплекса в 4 смены.
- Для снижения воздействия на окружающую среду будут разработаны и согласованы мероприятия по охране воздуха, почвы, флоры и фауны, а также водных ресурсов региона. Предусматривается функционирование экологической службы, обеспечивающей эффективное выполнение мероприятий по охране окружающей среды на всех этапах строительства и эксплуатации комплекса. Предусмотрено функционирование противопожарной службы и группы реагирования на разливы нефти, обеспечивающей мониторинг и ликвидацию разливов. Система экологического мониторинга позволит контролировать уровень экологического состояния воздуха, воды и почвы, что даст возможность планировать превентивные меры по снижению влияния комплекса на окружающую среду.
- Объем инвестиций в экономику региона в рамках проекта по строительству Портового комплекса по предварительному технико-экономическому обоснованию составит **XXXXXXX** тенге.
- Сроки реализации проекта: 2017-2023 гг.