

группа компаний
РАЗВИТИЕ

ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ И РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ БАКАЛЬСКОЙ КОСЫ





Концепция проекта включает в себя строительство следующих объектов:

- Трёх-, четырёхзвёздные гостиничные комплексы на 9 000 номеров общей площадью 490 000 кв.м.;
- Общественная зона набережной и пляжа, включающая в себя рестораны, магазины, объекты спорта, культуры и развлечений;
- Парк развлечений, аквапарк и дельфинарий;
- Жилые кварталы на 22 500 жителей общей площадью 675 000 кв. м.;
- Дошкольные образовательные учреждения общей вместимостью 430 детей;
- Общеобразовательная школа вместимостью 425 учащихся;
- Торгово-развлекательный комплекс общей площадью 42 000 кв.м.;
- Физкультурно-оздоровительный комплекс общей площадью 4 000 кв. м.;
- Больничный комплекс общей площадью 48 000 кв.м, включающий в себя поликлинику, станцию скорой помощи

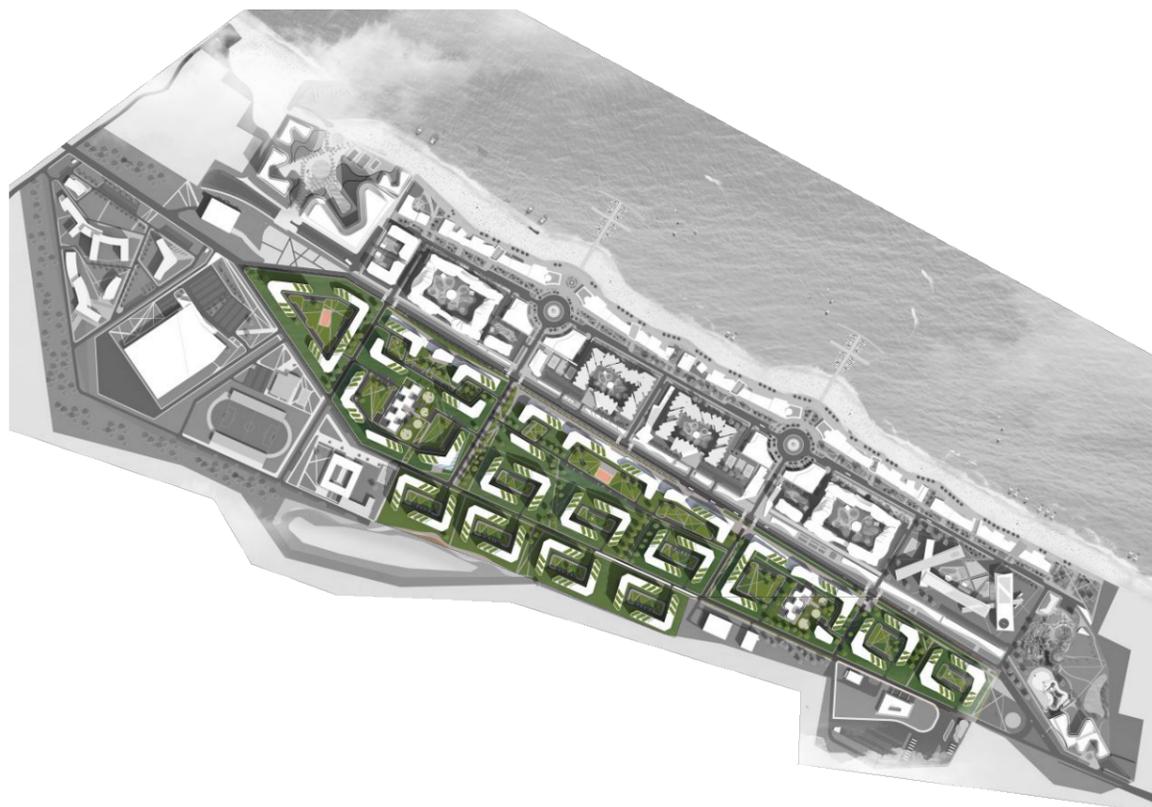
ГОСТИНИЧНЫЕ КОМПЛЕКСЫ



Вдоль набережной расположена сеть комфортабельных отелей общей площадью 490 000 кв.м. Для комфортного отдыха гостей предусмотрены рестораны с различными кухнями мира, фитнес и SPA-центры.



ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ



Современный многоквартирный комплекс, размещаемый в центре участка, станет привлекательным для проживания микрорайоном, в котором будут созданы благоприятные условия для всех его жителей.

Жилой комплекс имеет географически выгодное местоположение в непосредственной близости от моря, а также от озера Бакальское, имеющего статус лечебного. Микрорайон будет оснащён необходимыми для жизни объектами образовательного и социального назначения: детскими садами, общеобразовательной, больницей и поликлиникой, станцией скорой помощи, автовокзалом, а также отдельно стоящим трехуровневым паркингом.

Общая площадь квартир в проектируемом жилом комплексе составит 675 000 кв.м. и сможет одновременно разместить более 22 000 чел.

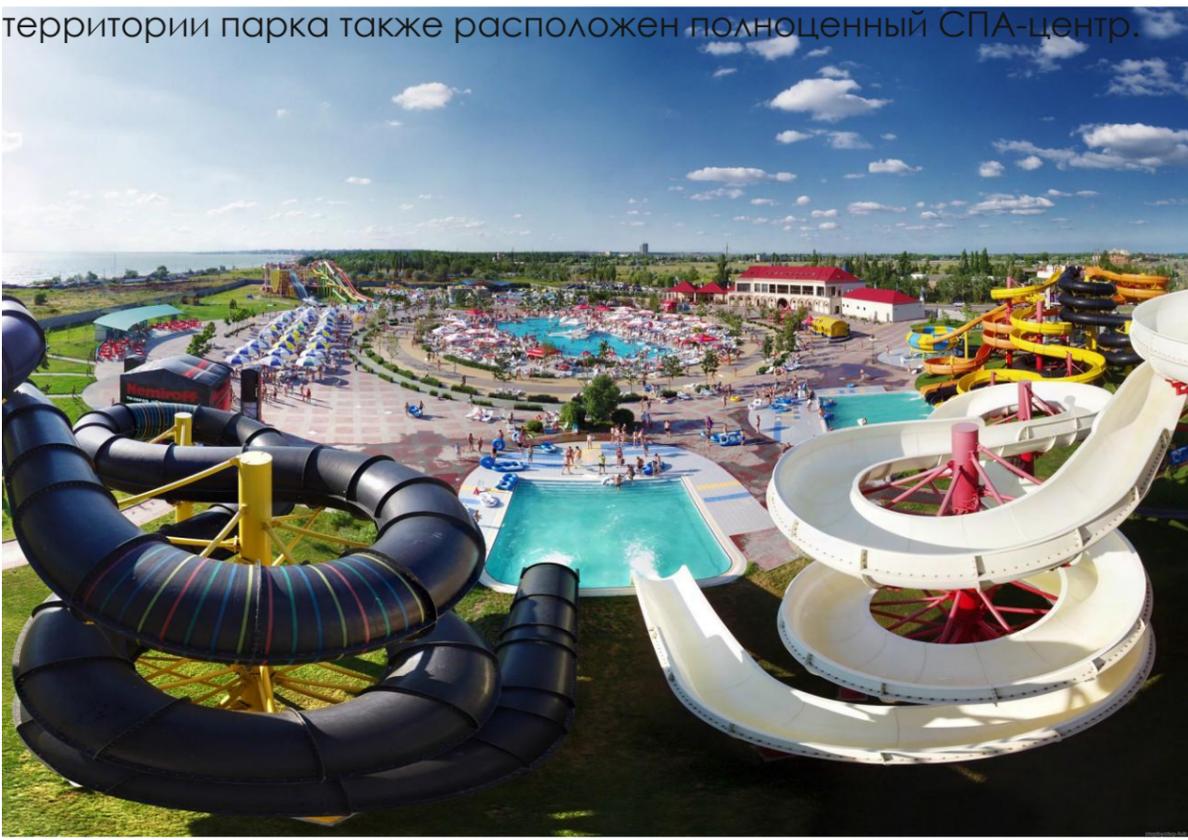


НАБЕРЕЖНАЯ, ПЛЯЖ, ПАРКИ



На набережной располагаются кафе, рестораны, клубы, способные одновременно вместить более 4 000 посетителей. Береговая линия представлена полностью оборудованным пляжем с возможностью активного отдыха (прогулки на катерах, катамаранах).

С пляжа и набережной можно попасть в парк развлечений с дельфинарием и аквапарком под открытым небом. Для любителей спокойного отдыха – шезлонги у бассейна. На территории парка также расположен полноценный СПА-центр.



СОЦИАЛЬНАЯ ИФРАСТРУКТУРА



Больничный комплекс
общей площадью 48 000 кв.м.

Торгово-развлекательный комплекс
общей площадью 42 000 кв.м

Физкультурно-оздоровительный комплекс общей площадью 42 000 кв.м

Общеобразовательная школа:
вместимостью 425 учащихся.

Детские сады
вместимостью 430 мест

Крытые паркинги

АЗС

Пожарное депо

Автовокзал











