The background is a light yellowish-gold color with a subtle texture. At the top, there are several faint, overlapping circular stamps or seals. One prominent seal in the center features a coat of arms with a crown and two lions. Other stamps contain text, including "POSTAGE" and "RUSSIA".

БИЗНЕС-ПЛАН ПО ОТКРЫТИЮ ХИРУРГИЧЕСКОЙ ВЕТЕРИНАРНОЙ КЛИНИКИ

ПОМЕЩЕНИЕ

Общая площадь составляет 107м², из них:

- приемная – 15 м²,
- 2 операционные – по 18 м²,
- диагностический кабинет – 10 м²,
- ординаторская – 10 м²,
- регистратура – 10 м²,
- стационар – 12 м²,
- рентген-кабинет - 10 м²,
- санузел – 4 м².

Аренда помещения – 107 000 руб/мес.



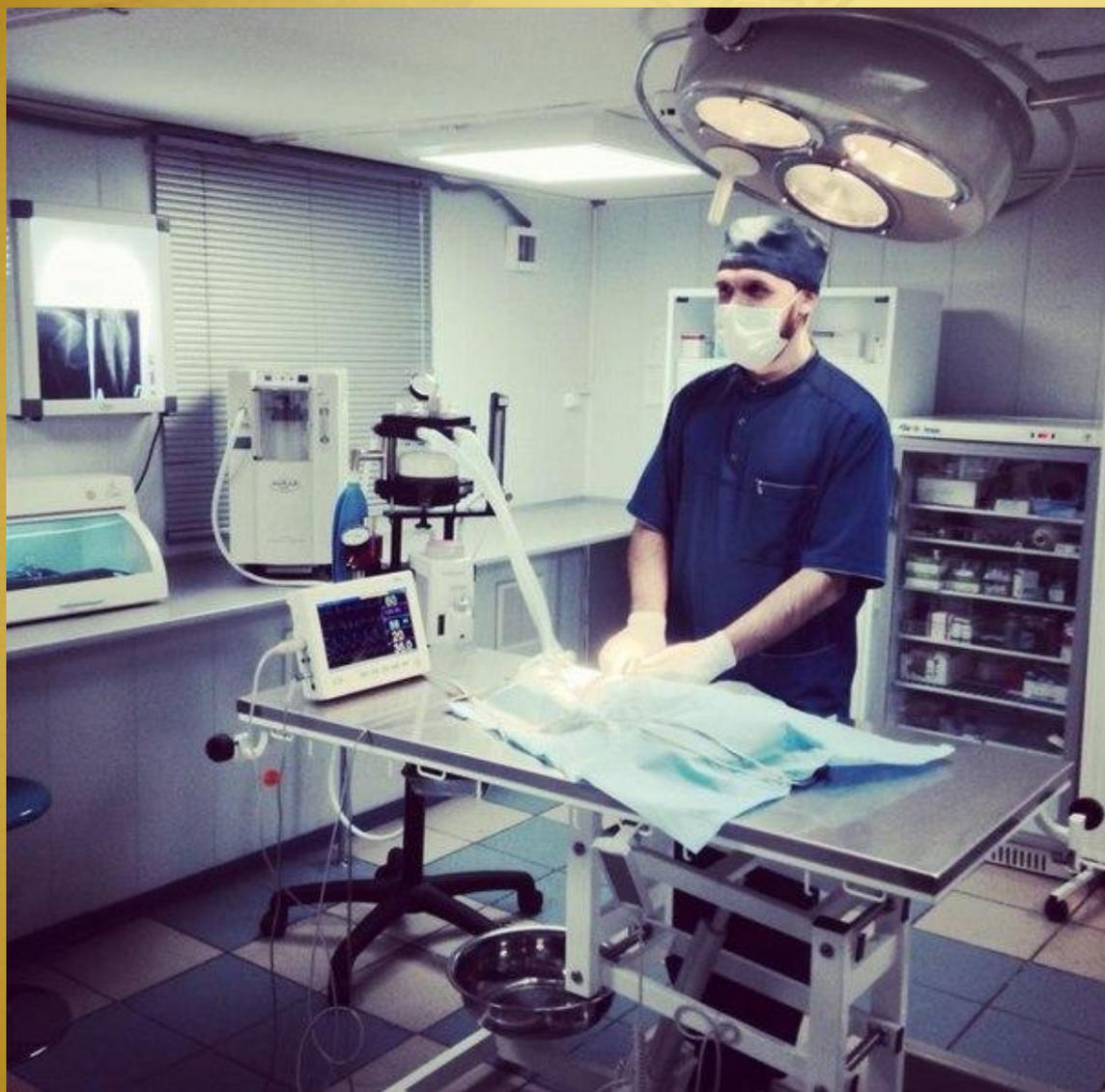
Регистратура

Приемная



Диагностический кабинет





Операционная

Стационар





Рентген-кабинет

ОБОРУДОВАНИЕ И МЕБЕЛЬ

В регистратуре:

- Мебель (стеллажи, кресла, стул, журнальный стол) — 70 тыс. руб;
- Персональный компьютер д/администратора — 20 тыс. руб;
- Телефон — 1 тыс. руб

Приемное отделение:

- Мебель (смотровой стол, стол врача, стулья, шкаф, стеллажи) — 80 тыс. руб;
- Оборудование (компьютер, бактерицидная лампа, холодильник) — 60 тыс. руб;

Операционные:

- Наборы инструментов (10 шт) — 100 тыс. руб;
- Хирургические лампы, Бактерицидные лампы — 100 тыс. руб;
- Стеллажи для лекарственных препаратов, шовного материала и т.д — 2 тыс.;
- Операционный стол (2 шт) — 100 тыс. руб.;
- Сухожаровой шкаф —20 тыс. руб.;
- Раковина (2 шт) – 6 тыс. руб.
- Оборудование для реанимации и контроля за наркозом – 200 тыс. руб

Стационар:

- 10 клеток — 100 тыс. руб;
- 10 стоек для капельниц — 15 тыс. руб;
- Прочий инвентарь для животных — 10 тыс. руб.

Ординаторская:

- Мебель — 60 тыс. руб;
- Техника — 30 тыс. руб;
- Прочее — 10 тыс. руб.

Диагностический кабинет:

- УЗИ-аппарат — 200 тыс. руб;
- Микроскоп – 50 тыс. руб

Рентген-кабинет:

- Рентген-аппарат – 500 тыс.руб
- Просвинцованная защитная одежда – 30 тыс. руб
- Негатоскоп – 10 тыс. руб

Санузел:

- Унитаз – 10 тыс. руб
- Раковина — 3 тыс. руб;
- Прочее — 5 тыс. руб.

ПЕРСОНАЛ

№ пп	Должность	Образование	Среднемесячная зарплата
1.	Главный ветеринарный врач (Хирург)	Высшее ветеринарное	35 000 руб.
2.	Хирург	Высшее ветеринарное	30 000 руб.
3.	Хирург	Высшее ветеринарное	30 000 руб.
4.	Хирург	Высшее ветеринарное	30 000 руб.
5.	Анестезиолог	Высшее ветеринарное	30 000 руб.
6.	Анестезиолог	Высшее ветеринарное	30 000 руб.
7.	Врач-лаборант	Высшее ветеринарное	25 000 руб.
8.	Ассистент хирурга	Среднее специальное образование или неоконченное высшее	18 000 руб.
9.	Ассистент хирурга	Среднее специальное образование или неоконченное высшее	18 000 руб.
10.	Ассистент хирурга	Среднее специальное образование или неоконченное высшее	18 000 руб.
11.	Администратор	Среднее специальное образование или неоконченное высшее	15 000 руб.

ОКУПАЕМОСТЬ

Единовременные затраты:

Ремонт помещения с учетом материалов — около 500 тыс. руб.;

Покупка оборудования и мебели — 2, 472 млн. руб.;

Размещение первичной рекламы — 50 тыс. руб.

Приобретение кассового аппарата — 20 тыс. руб.

Итого: 3,042 млн. руб.

Ежемесячные расходы:

Аренда помещения — 107 тыс. руб.;

Зарплатный фонд (с социальными взносами и премиями) — 300 тыс. руб.;

Приобретение медикаментов — 100 тыс. руб.;

Коммунальные расходы — 10 тыс. руб.

Итого: 517 тыс. руб.

Предполагаемая прибыль за год работы: 5 850 000 руб

Сумма затрат за год работы: 9 246 000 руб

Рентабельность: $5\,850\,000 \text{ руб} / 9\,246\,000 \text{ руб} * 100\% = 60\%$

Окупаемость: $9\,246\,000 \text{ руб} / 5\,850\,000 \text{ руб} = 1,6 \text{ лет.}$



После окупаемости первоначальных затрат и выхода на прибыль в клинике планируется пристроить помещение в качестве операционной для лошадей.