

Организации
занимающиеся
оценочной
деятельностью в
России и в Мире

Передерий А.К.

Оценочная деятельность

- профессиональная деятельность по установлению стоимости материальных и нематериальных объектов, с учетом прав на них и интересов в отношении них субъектов гражданских прав

Функции национального совета по оценочной деятельности в РФ:

- Формирование единых подходов к осуществлению оценочной деятельности
- Координация деятельности оценщиков
- Разработка федеральных стандартов и правил оценки

Российское общество оценщиков

- РОО создано в 1993 году, когда оценщики Москвы и Санкт-Петербурга на учредительном собрании приняли решение о создании профессиональной общественной организации - Общества оценщиков. Уже через два года в составе Общества оценщиков было 48 региональных отделений.
- Целью создания РОО стало объединение профессиональных участников рынка оценочных услуг, осуществляющих оценочную деятельность, обеспечение благоприятных условий членам Общества при осуществлении ими профессиональной деятельности, а также защита профессиональных интересов его членов.

Национальная коллегия оценщиков

- Создана в 1996 году с целью объединения ведущих российских оценочных фирм для совместного решения задач, связанных с формированием и совершенствованием цивилизованного профессионального рынка оценочных услуг в России.

Международный комитет по стандартам оценки

- международная неправительственная организация, образованная в 1981. В 1985 МКСОИ был включен в реестр членов Экономического и социального Совета ООН (ЭКОСОС). Стать членом МКСОИ возможно через национальные профессиональные общества и учреждения оценщиков, представляющие свои государства.

Европейская группа ассоциаций оценщиков (TEGoVA)

- была образована в июне 1997 года на базе Европейской Ассоциации Оценщиков (EUROVAL) и на сегодняшний день представляет собой объединенную организацию оценщиков, включающую в себя национальные ассоциации оценщиков европейских стран.

Фонд оценки (The Appraisal Foundation)

- является некоммерческой, образовательной организацией, основанной в 1987 г. Ведущими профессиональными организациями (Институт оценки. Американское общество оценщиков) для достижения единообразия и профессионализма в оценке. Это делается на основе работы его двух независимых органов — *Совета по стандартам оценки (ССО)* и *Совета по классификации оценщиков (СКО)*. Сейчас более 50 организаций вступили в Фонд, — либо в качестве организаций-спонсоров (попечителей), либо в качестве членов консультативных советов.

Королевское общество сертифицированных специалистов в области недвижимости (Royal Institution of Chartered Surveyors)

- это международная независимая саморегулируемая организация. Основная задача общества состоит в формировании и развитии отраслевых профессиональных стандартов оценки, регулировании профессиональной деятельности оценщиков, защите интересов потребителей оценочных услуг с помощью контроля за соблюдением стандартов оценочной деятельности и этических норм.

Как стать членом RICS

