

# Перспективы развития лизинговых операций в России

---

СТУДЕНТ: НАЗАРЕНКО С.С.

ГРУППА: ФК-16-2

# Понятие лизинга

---

**Лизинг** (англ. *leasing* от англ. *to lease* — сдать в аренду) — вид финансовых услуг, форма кредитования при приобретении основных средств предприятиями или очень дорогостоящих товаров физическими лицами.

**Финансовый лизинг (финансовая аренда).** Срок договора лизинга сравним со сроком полезного использования объекта лизинга. Как правило, по окончании договора лизинга остаточная стоимость объекта лизинга близка к нулю, и объект лизинга может без дополнительной оплаты перейти в собственность лизингополучателя. По сути является одним из способов привлечения лизингополучателем целевого финансирования (в целях приобретения объекта лизинга).

**Оперативный лизинг** (иногда «операционный лизинг» или «аренда»). Срок договора оперативного лизинга (аренды) существенно меньше срока полезного использования объекта. Обычно предметом оперативного лизинга (аренды) являются уже имеющиеся в распоряжении арендатора активы (может не быть третьей стороны — продавца). По окончании договора объект оперативного лизинга (аренды) либо (как правило) возвращается лизингодателю и может быть передан в лизинг (аренду) повторно, либо (как исключение) выкупается арендатором по остаточной рыночной стоимости. Арендная ставка может быть выше, чем по финансовому лизингу. Выделение и применение термина «операционный лизинг» является спорным.

# Современное состояние

---

Уже сейчас лизингом занимаются около 30 компаний, объединенных в ассоциацию. Во-вторых, на сегодняшний день создана серьезная нормативно-методическая база для развития лизинга. Удалось также найти решение, практически направленное на активизацию лизинговых операций. Минфином РФ разработан порядок проведения бухгалтерских операций при лизинговой деятельности. Т.е. возможности для дальнейшего развития лизинга в нашей стране есть.

Таким образом, не смотря на различные проблемы, за последние годы на территории России наблюдается рост лизинговых операций. И это не может не радовать. Интерес к этой форме отношений возрос, и многие из созданных фирм включили в свои уставные документы операции лизинга.

---

Опыт развитых зарубежных стран свидетельствует, что в рыночной экономике в общем объеме инвестиций лизинг составляет около 25-30 процентов.

С целью предоставления поддержки организациям и предпринимателям-субъектам лизинговой деятельности предусмотрено функционирование Фонда содействия развитию лизинга, основными заданиями которого являются:

- участие в разработке и реализации государственной политики в отрасли лизинга;
- создание оптимальных условий для развития конкуренции в разных сферах производства путем финансовой поддержки лизинговых проектов;
- осуществление экспертизы и конкурсного отбора инвестиционных программ, проектов и мероприятий, связанных с лизинговой деятельностью;
- международное сотрудничество в отрасли лизинга;
- участие в разработке законодательных и правовых актов по вопросам развития лизинга в России;
- организация подготовки и повышения квалификации специалистов по лизинга.

---

С целью координации деятельности лизинговых компаний, защите общих имущественных интересов и прав создана Российская ассоциация лизинговых компаний (Рослизинг).

Основные задания Ассоциации:

- формирование системы государственной и общественной поддержки лизинга;
- участие в подготовке и принятии законодательных, правовых и нормативных документов, которые влияют на реализацию стратегических направлений лизинга;
- создание условий, которые позволяют членам Ассоциации объединить свои ресурсы и усилия для выполнения собственных и совместимых программ и проектов как на внутреннем, так и на внешнем рынках.

---

По данным Российской ассоциации лизинговых компаний, сегодня больше всего распространенный в России внутренний лизинг. Свыше 90 процентов операций в стоимостном выражении приходится на российских лизингодателей и лизингополучателей. В общем количестве лизинговых компаний, которые получили лицензию, сегодня меньше семи процентов являются нерезидентами.

---

Необходимо сказать, что лизинг в России все еще зависит в первую очередь от политической и экономической стабильности в обществе.

Что сдерживает развитие лизингового бизнеса?

1. Высокая стоимость кредитных ресурсов.
2. Финансовая слабость лизинговых компаний (небольшой уставный фонд, зависимость от основателей).
3. Не очень благоприятные условия налогового, таможенного и валютного законодательства.
4. Недостаточная квалификация кадров.

---

Российский лизинговый бизнес развивается, перед ним ставятся сложные задания. Правительство планирует достичь в кратчайший срок уровня 25-30 процентов от общего объема инвестиций в основной капитал. Странам с развитой рыночной экономикой достичь этого удалось более чем за сорок лет. Чтобы догнать эти страны за развитием лизинговых операций, необходимо увеличить частицу инвестиций из использования лизинга в десятки раз. Следовательно, прогноз социально-экономического развития России на ближайшие годы - достичь мирового уровня развития финансового лизинга. При этом нужно отметить, что участники российского лизингового процесса постепенно набираются опыта и приобщаются к процессу активизации инвестиционной деятельности в России

# Возможные решения для перспектив развития

---

Для того чтобы сделать лизинг более привлекательным, логичными выглядели бы следующие изменения в налогообложении:

- отмена НДС с лизинговых платежей по договорам, предметом которых является имущество, покупка которого осуществляется без НДС;
- возврат НДС, уплаченного в составе лизинговых платежей, из бюджета, когда лизингополучатель не имеет возможности зачесть его по причине отсутствия достаточного “входящего” потока НДС от собственной реализации;
- разрешить лизинговым компаниям засчитывать НДС, уплаченный при покупке легковых автомобилей и микроавтобусов, передаваемых в дальнейшем в лизинг.

---

Кроме того, на сегодняшний день развитию лизинга препятствует ряд обстоятельств, таких как:

- необходимость значительного стартового капитала для организации лизинговой компании, поскольку она приобретает оборудование у производителя за полную стоимость. В связи с этим наиболее удобно заниматься лизинговыми операциями коммерческим банкам, так как они располагают значительными денежными ресурсами.
- неразвитость инфраструктуры лизингового рынка, включающей сеть лизинговых компаний, специализированных консалтинговых фирм и соответствующую систему информационного обеспечения о предложениях лизинговых услуг.
- недостаток квалифицированных кадров для проведения лизинговых операций.