



ТУЙМААДА•НЕФТЬ

АО НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ «ТУЙМААДА-НЕФТЬ»



# АО НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ «ТУЙМААДА-НЕФТЬ»



## ТУЙМААДА•НЕФТЬ

АО Нефтяная компания «Туймаада-нефть» создано в августе 1998 года для организации завоза и реализации нефтепродуктов в Республике Саха (Якутия).



Компания занимает лидирующую позицию на рынке и является одним из основных поставщиков нефтепродуктов по следующим направлениям:

- В розницу через сеть 34 автозаправочных станций;
- Оптом для нужд жизнеобеспечения республики, энергетиков, алмазодобывающих, золотодобывающих, транспортных, сельскохозяйственных предприятий и других потребителей.

## АО НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ «ТУЙМААДА-НЕФТЬ»

Компания «Туймаада-нефть» — единственное предприятие в Республике Саха (Якутия), которое поставляет нефтепродукты через Северный морской путь, водным, железнодорожным и наземным транспортом.

С вводом прирельсового нефтебазового комплекса в п. Нижний Бестях у компании появилась возможность осуществлять завоз нефтепродуктов независимо от навигационного периода в течение всего года.



-  Водный транспорт
-  Железная дорога

# НИЖНЕ-БЕСТЯХСКАЯ НЕФТЕБАЗА



**Нефтебаза АО НК «Туймада-нефть» с объемом емкостного парка 50 тыс.м<sup>3</sup> обеспечивает практически всю заречную группу улусов Якутии. С реконструкцией нефтебазы, объем месячной переработки нефтепродуктов увеличится с 40 тыс. тонн до 120 тыс. тонн.**



# ПРИРЕЛЬСОВЫЙ НЕФТЕБАЗОВЫЙ КОМПЛЕКС



- Площадь участка – 3,7 Га
- Объем резервуарного парка – до 4 тыс.м3
- Ж/д эстакада для одновременного слива с 8 ж/д цистерн
- Эстакада для верхнего налива в 16 автоцистерн
- Насосная станция, операторская, вспомогательные здания и сооружения

# СЕТЬ АЗС АО НК «ТУЙМААДА-НЕФТЬ»



АО НК «Туймаада-нефть» принадлежит сеть из 34 автозаправочных станций в Якутске и улусах Республики Саха (Якутия). Из них 3 автоматические заправочные станции и автомойка самообслуживания.



# АО НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ «ТУЙМААДА-НЕФТЬ»

Компания осуществляет оптовую поставку нефтепродуктов с нефтебаз республики, розничную продажу нефтепродуктов через собственную сеть АЗС и передвижных АЗС. Оказывает услуги по приемо-складским операциям и хранению нефтепродуктов.

## Основные показатели деятельности за 2015 – 2017 годы

Показатели		2015 год	2016 год	2017 год
Выручка	тыс. руб.	5 827 996	5 359 186	4 015 549
	тыс. USD	100 189	92 130	69 031
Объем реализации	тн	120 325	107 263	75 988
Суммы привлеченных кредитных ресурсов	тыс. руб.	3 217 795	2 420 055	1 121 629
	тыс. USD	55 317	41 603	19 282
Кредитный портфель на конец периода	тыс. руб.	2 008 779	1 999 538	1 538 538
	тыс. USD	34 533	34 374	26 449

1 USD = 58,17 руб. по курсу Центрального Банка России на 12.02.2018г.

## Кредитные средства, привлеченные в 2015-2017гг. в разрезе банков

АО Нефтяная компания «Туймаада-нефть» для обеспечения нужд потребителей Республики Саха (Якутия) ежегодно производит завоз от 100 до 150 тыс. тн нефтепродуктов. Для этого компания ежегодно привлекает кредитные ресурсы в среднем до 2 000 млн. руб. (34,4 млн. USD) на срок 1-2 года.

Наименование банка		2015 год	2016 год	2017 год
 <b>СБЕРБАНК</b> <i>Всегда рядом</i>	ПАО Сбербанк России	тыс. руб.	1 000 554	556 629
		тыс. USD	17 201	9 569
 <b>РоссельхозБанк</b>	АО Россельхозбанк	тыс. руб.	328 500	
		тыс. USD	5 647	
 <b>ВТБ</b>	Банк ВТБ ПАО (ОАО АКБ Банк Москвы)	тыс. руб.	540 000	
		тыс. USD	9 283	
 <b>АЭБ</b> АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО	АКБ Алмазэргиэнбанк АО	тыс. руб.	630 000	315 000
		тыс. USD	10 830	5 415
 <b>АТБ</b> Азиатско-Тихоокеанский Банк	Азиатско-Тихоокеанский Банк (ПАО)	тыс. руб.	250 000	
		тыс. USD	4 298	
 <b>АТБ</b> Азиатско-Тихоокеанский Банк	Прочие	тыс. руб.	468 741	250 000
		тыс. USD	8 058	4 298
<b>ИТОГО</b>		<b>тыс. руб.</b>	<b>3 217 795</b>	<b>1 121 629</b>
		<b>тыс. USD</b>	<b>55 317</b>	<b>19 282</b>

В банковской среде АО Нефтяная компания «Туймаада-нефть» имеет репутацию надежного и добросовестного плательщика.



- «Туймаада-нефть» является одним из крупнейших налогоплательщиков в Якутии
- За 2016 год сумма начисленных и уплаченных налогов составила 253 169 тыс. руб.
- На данный момент в компании работают 310 человек. Все сотрудники трудоустроены по ТК РФ с сотрудниками заключен коллективный договор.
- Имеет звание «Поставщик продукции для государственных служб сельхозтоваропроизводителей»
- Ежегодно получает благодарности от администрации Якутии за успешное обеспечение завоза жизнеобеспечивающих грузов и вклад в социально-экономическое развитие республики.

АО НК «ТУЙМААДА-  
НЕФТЬ»

ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ИЗУЧЕНИЕ И  
ПРОМЫШЛЕННОЕ ОСВОЕНИЕ  
НЕФТЕГАЗОВЫХ УЧАСТКОВ  
В РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ)



ФЕВРАЛЬ  
2018

# I ЗАПАДНО-АНАБАРСКИЙ ЛИЦЕНЗИОННЫЙ УЧАСТОК

## ЗАПАСЫ И РЕСУРСЫ

- В 2014 году НАЦ «ВНИГРИ-Нефтегаз» по заказу ООО «АНАБАРНЕФТЕГАЗ» выполнило Оперативный подсчет запасов углеводородов Южно-Тигянского нефтепроявления Западно-Анабарского лицензионного участка

В результате подсчета запасов установлено нефтепроявление в пределах Западно-Анабарского лицензионного участка со следующими запасами:

- (геологические) – 27 922 тыс. т категории  $C_1$ , 52 427 тыс. т категории  $C_2$
- (извлекаемые) – 5 584 тыс. т категории  $C_1$ , 10 485 тыс. т категории  $C_2$

Всего по категориям  $C_1+C_2$  запасы нефти составляют:

- (геологические) – 80 349 тыс. т
- (извлекаемые) – 16 070 тыс. т

Выполнена оценка перспективных ресурсов нефти по категории  $C_3$  пермских залежей Южно-Тигянской, Чайдахской и Гуримисской структур, в объеме 90 млн.т.(извлекаемые), поставленные на государственный баланс РФ.

Прогнозные ресурсы  $D_1+D_2$  оцениваются:

- Нефть – 256,3 млн.тонн (извлекаемые);
- Газ – 495,3 млрд. м3.

# ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

По оценке Сибирского НТЦ нефти и газа уровни годовой добычи могут составить:

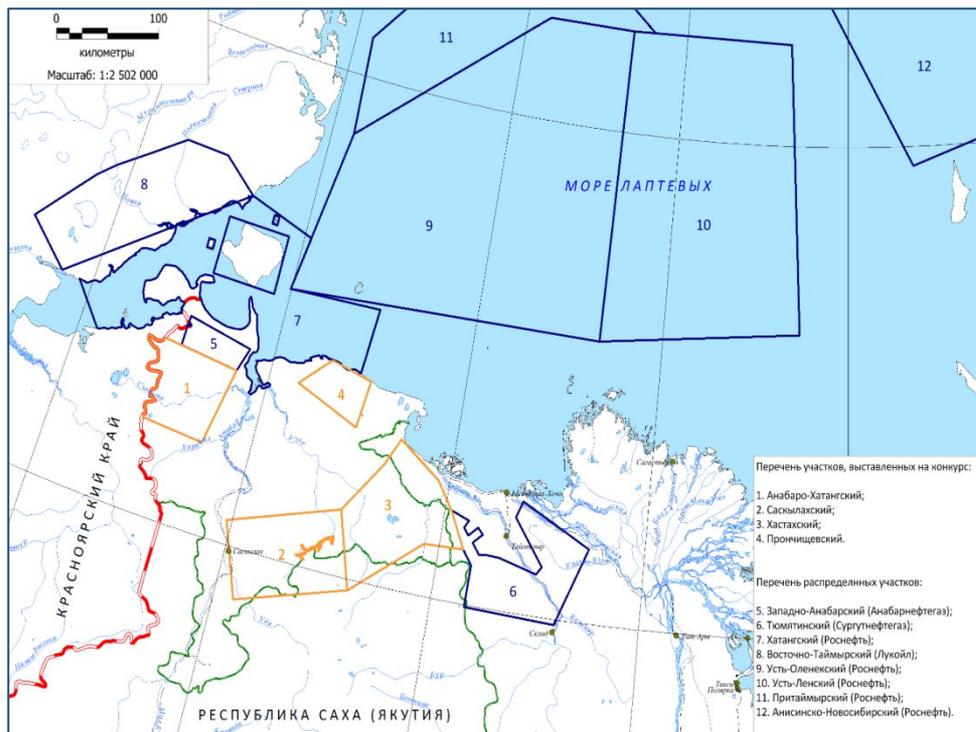
- нефть – 12 млн тонн
- природный газ – 10 млрд м3
- газовый конденсат – 114 тыс. тонн

Показатели (за расчетный период 45 лет)	Значение
<b>Объем требуемых инвестиций</b>	<b>364,7</b> млрд рублей
в т.ч. на поисково-оценочный этап	7,1 млрд рублей
<b>Прогноз выручки до 2050 года</b>	<b>4 245,3</b> млрд рублей
<b>NPV</b>	<b>132,2</b> млрд рублей
<b>IRR</b>	<b>24,35%</b>
<b>Срок окупаемости</b>	<b>11 лет</b>

Проведенные расчеты по геолого-экономической и стоимостной оценке Западно-Анабарского лицензионного участка свидетельствуют о высокой экономической эффективности проведения на участке геологоразведочных работ.

Освоение Западно-Анабарского участка имеет высокую вероятность реализации и экономическую эффективность, также имеет высокую устойчивость к геологическим и экономическим неопределенностям.

# ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УГЛЕВОДОДОРОВ



## Основные направления реализации нефти и газового конденсата:

Экспорт по главной судоходной магистрали России в Арктике – Северному морскому пути (Севморпуть) в Европу и страны Азиатско-Тихоокеанского региона. Для этого необходимо строительство подводящего нефтепровода и терминала на берегу бухты Кожевникова или Анабарского залива (около 10 км)

По трубопроводной системе ВСТО и Западной Сибири, к которой планируют подключиться РОСНЕФТЬ, ЛУКОЙЛ, СУРГУТНЕФТЕГАЗ с целью освоения северных лицензионных участков в Арктической зоне Красноярского края и Республики Саха (Якутия). Западно-Анабарский участок недр непосредственно примыкает к Хатангскому участку РОСНЕФТИ

На внутренний рынок – в качестве котельного топлива жилищно-коммунального хозяйства Анабарского национального (долгано-эвенкийского) улуса

## Основные направления реализации природного газа:

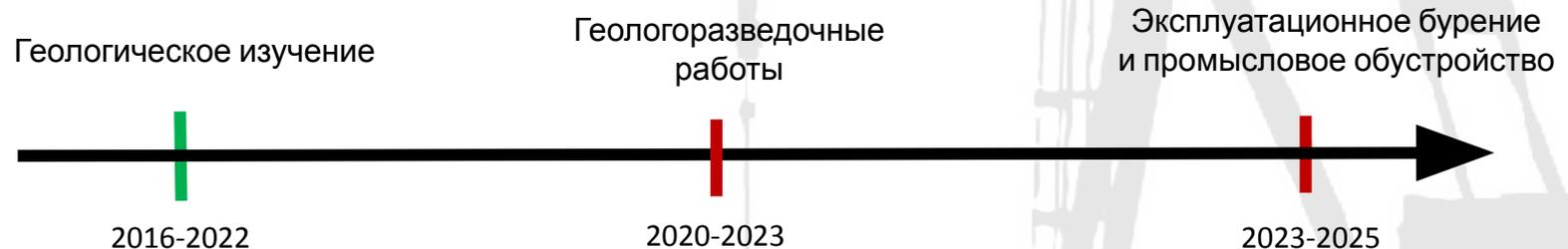
Сжиженный природный газ по Севморпути в Европу и страны Азиатско-Тихоокеанского региона. Для этого необходимо строительство подводящего газопровода и завода по сжижению природного газа мощностью 7 – 7,5 млн.тонн/год СПГ в районе терминала на берегу бухты Нордвик моря Лаптевых.

# ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

## График реализации проекта:

- Геологическое изучение (обязательства по лицензии) – 2015 – 2022 годы  
в том числе:
  - Сейсморазведочные работы 2D – 548 пог. км
  - Бурение поисковых скважин – 3 скважины
- Геологоразведочные работы – 2020 – 2023 годы
  - Поисково-разведочное бурение
  - Сейсморазведка 3D
  - Подсчет запасов нефти и газа
- Эксплуатационное бурение и промышленное обустройство – 2023 – 2025 годы

**Результат – выход на проектную мощность – 2025 год**



# II МУХТИНСКИЙ, БИРЮКСКИЙ, КЭДЭРГИНСКИЙ, ХОПТОЛОХСКИЙ ЛИЦЕНЗИОННЫЕ УЧАСТКИ

## ЗАПАСЫ И РЕСУРСЫ

	Мухтинский лицензионный участок	Бирюкский лицензионный участок	Кэдэргинский лицензионный участок	Хоптолохский лицензионный участок	<b>ИТОГО</b>
Площадь, км <sup>2</sup>	3 309	3 608,7	2 030,1	2 625,4	<b>11 573,2</b>
Ресурсы нефти категории D1+D2, млн тонн	47,1	49,5	1,676	8,4	<b>106,676</b>
Ресурсы газа категории D1+D2, млрд м <sup>3</sup>	108,1	33,0	27,85	54,6	<b>223,55</b>
Запасы нефти категории C1+C2, млн тонн (оперативная оценка КНР)	15,6	13,3	-	-	<b>28,9</b>
Запасы газа категории C1+C2, млрд м <sup>3</sup> (оперативная оценка КНР)	19,3	19,6	-	-	<b>38,9</b>
Ожидаемый прирост запасов УУВ категории C1+C2, млн т (по ГРП)	н/д	н/д	104,092	62,407	<b>168,5</b>



**АО НК «Туймаада-нефть»**

---

**ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС  
ДЛЯ ПЕРЕРАБОТКИ  
УГЛЕВОДОРОДОВ  
В Г. АЛДАН РЕСПУБЛИКИ САХА  
(ЯКУТИЯ)  
(Прединвестиционная фаза)**

**ФЕВРАЛЬ  
2018**

# ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС ДЛЯ ПЕРЕРАБОТКИ УГЛЕВОДОРОДОВ

Цель проекта – организация производства нефтепродуктов для обеспечения нужд предприятий и населения Республики Саха (Якутия) в полном объеме

## Текущее состояние проекта:

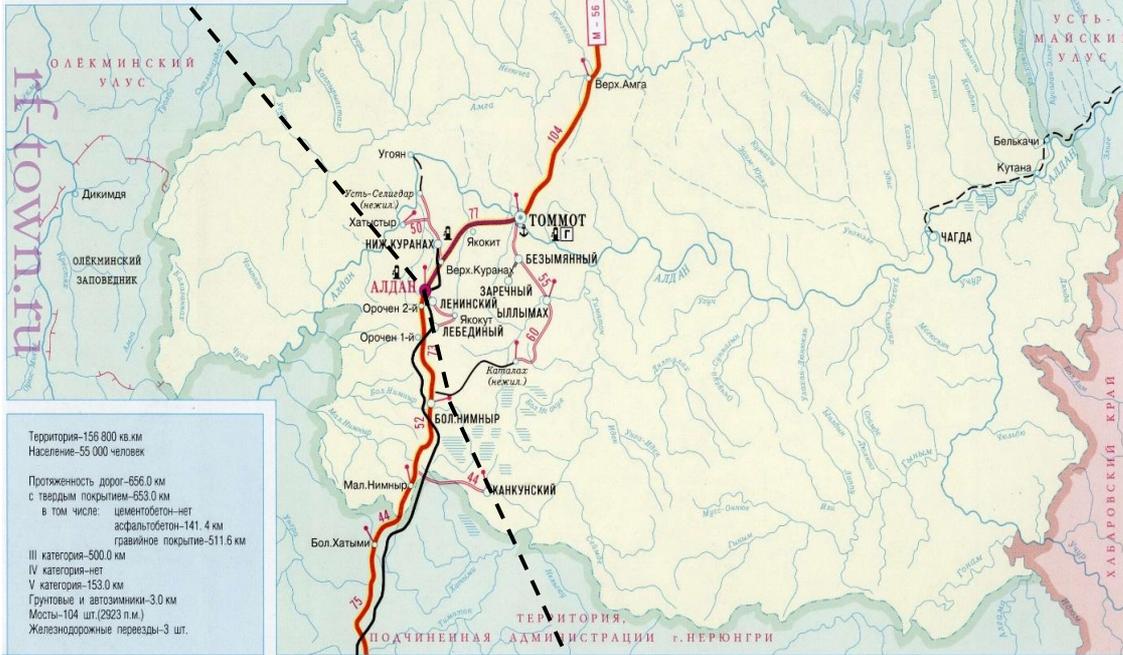
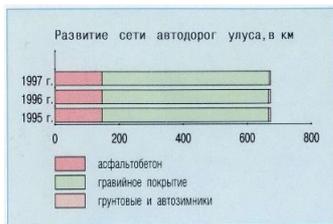
- Разработана Декларация о намерениях (ДОН) инвестирования и строительство производственного комплекса для переработки углеводородов в г. Алдане Республики Саха (Якутия) – Якутского НПЗ
- Проект зарегистрирован в реестре проектируемых, строящихся и введенных в эксплуатацию НПЗ РФ (Минэнерго РФ)
- Проведены общественные слушания в г. Алдане. Получено положительное заключение
- Администрацией Алданского района выделен земельный участок под строительство Якутского НПЗ
- Между Иркутской нефтяной компанией и Туймаада-нефть заключено Соглашение о поставках нефти на Якутский НПЗ в объеме до 2 млн тонн в год, начиная с 2018 – 2019 гг.

**Общая сумма необходимых инвестиций: 1 627 млн долларов США**



# НПЗ

## НАЛИЧИЕ ТРАНСПОРТНОЙ И ПРОЧЕЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



В административном отношении площадка строительства нового НПЗ расположена в г. Алдан Республики Саха (Якутия) Дальневосточного Федерального округа России и имеет ключевое положение в системе материально-технического снабжения для добывающих и нефтегазоносных территорий республики.

Инфраструктура и местоположение г. Алдан, как и прилегающих к нему территорий, благоприятствует строительству в данном районе НПЗ, особенно в свете отсутствия в Республике Саха (Якутия) собственных нефтеперерабатывающих предприятий, за исключением некоторых локальных установок производства нефтепродуктов, на которых выполняется неквалифицированная первичная переработка нефтяного сырья.

Устройство нефтепроводов и приемосдаточного пункта с их месторасположением возможно будет рассматривать после получения Технических условий от организации - поставщика нефти.

# ОЖИДАЕМЫЙ МАТЕРИАЛЬНЫЙ БАЛАНС ПЕРЕРАБОТКИ НЕФТИ НА ЯКУТСКОМ НПЗ

Сырье и продукты	тыс. т	% масс.
Взято:		
нефть	2 000,0	100,0
Получено:		
автобензин класса 5	540,0	27,0
дизтопливо класса 5	915,0	45,8
реактивное топливо JET-A (ТС-1)	160,0	8,0
битумы	60,0	3,0
котельное и судовое топливо	176,0	8,8
сжиженные газы C <sub>3</sub> -C <sub>4</sub>	88,0	4,4
топливный газ	28,7	1,4
сера	8,3	0,4
потери	32,0	1,6
Всего	2 000,0	100,0
Глубина переработки, %		85
Коэффициент сложности НПЗ (Индекс Нельсона)		9,4

# ФИНАНСОВАЯ СОСТОЯТЕЛЬНОСТЬ

Прогнозный бюджет доходов и расходов свидетельствует об экономической эффективности производства

Наименование статьи	Среднее значение за период эксплуатации, тыс. руб.
<b>Доход от продаж</b>	<b>81 751 300</b>
НДС (18%)	12 470 537
Акциз	7 291 800
<b>Выручка (нетто)</b>	<b>61 988 963</b>
Себестоимость	42 469 266
Выплаты по кредитам	9 644 400
<b>Прибыль до налогообложения</b>	<b>9 875 297</b>
Налог на прибыль (20%)	1 975 059
*Показатели по 2014 г. (цена нефти 13 500 руб./тн) курс \$ = 32,3	
<b>Чистая прибыль</b>	<b>7 900 238</b>

## Характеристики и основные показатели ИП

- **Объем требуемых инвестиций:** 1 627 млн долл. США
- **Чистая приведенная стоимость проекта (NPV):** 28 516,7 млн руб.
- **Внутренняя норма доходности проекта (IRR):** 15,3%
- **Срок окупаемости:** 8 лет

## Контактная информация

### АО Нефтяная компания «Туймаада-нефть»

Республика Саха (Якутия), 677005, г. Якутск, ул. Курашова, 46

Тел/факс: (4112) 32-43-32, (4112) 43-32-32

E-mail: [tuymaada.neft@yandex.ru](mailto:tuymaada.neft@yandex.ru)

Руководитель компании:

Генеральный директор **Чепалов Степан Михайлович**

Контактное лицо по финансовым и экономическим вопросам:

Первый заместитель генерального директора **Макаров Аким Дмитриевич**

Контактное лицо по нефтегазовым вопросам:

Заместитель генерального директора **Матвеев Александр Иннокентьевич**



ТУЙМААДА•НЕФТЬ