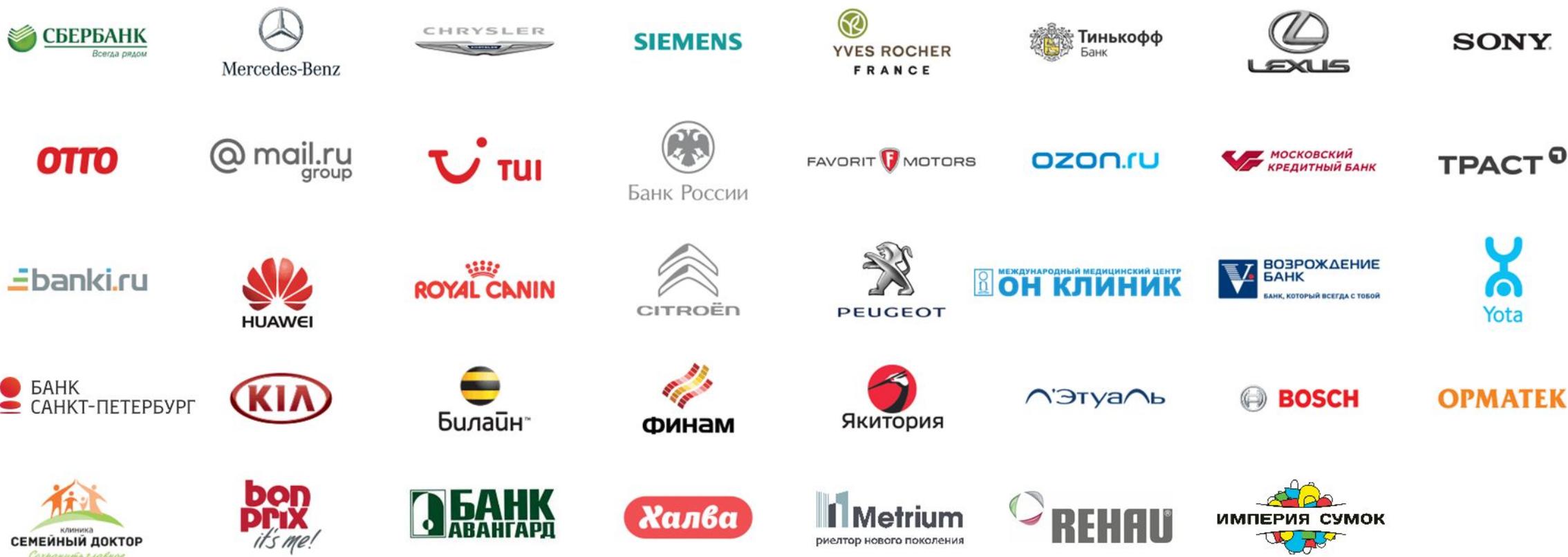




ФОРМИРОВАНИЕ ПОИСКОВОГО ПРОСТРАНСТВА ДЛЯ SITE.RU

ПОДГОТОВЛЕНО
«АШМАНОВ И ПАРТНЕРЫ»
ИЮНЬ 2020

НАША СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ — СРЕДНИЙ И КРУПНЫЙ БИЗНЕС



КЛИЕНТЫ В ТЕМАТИКЕ «НЕДВИЖИМОСТЬ»

INSIGMA

YIT

KR PROPERTIES

savills

Зодчий

ВКБ - НОВОСТРОЙКИ
ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЮГА

BSA

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Мечтаево
участки у реки
97 км по Минскому шоссе
С пропиской!

РОСТНЕДВИЖИМОСТЬ
Агентство недвижимости

R4S
STREET RETAIL

Metrium
риелтор нового поколения

О КОМПАНИИ

19

Лет на рынке.
Основатели отрасли SEO

> 150

Сотрудников в штате
группы компаний

10-15

Специалистов в
проектной группе по
каждому сайту

> 2 500

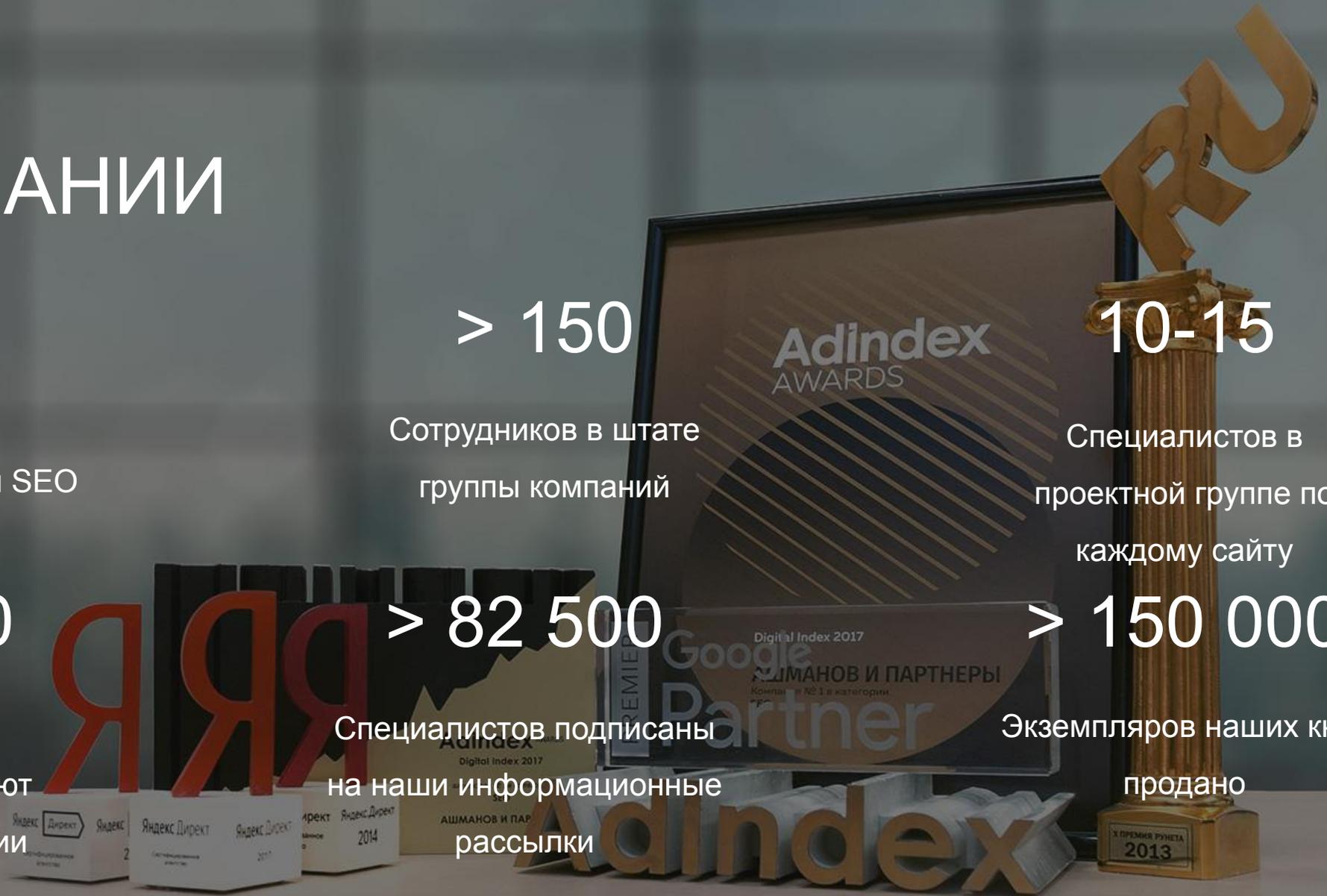
Специалистов
ежегодно посещают
наши конференции

> 82 500

Специалистов подписаны
на наши информационные
рассылки

> 150 000

Экземпляров наших книг
продано



РЕЗУЛЬТАТЫ ЗА 2019 ГОД

96

Сайтов на
ежемесячном
обслуживании по SEM

> 540 000

Запросов, по которым
продвигаем сайты
клиентов

> 38 000

Технических заданий
выдано клиентам

> 77%

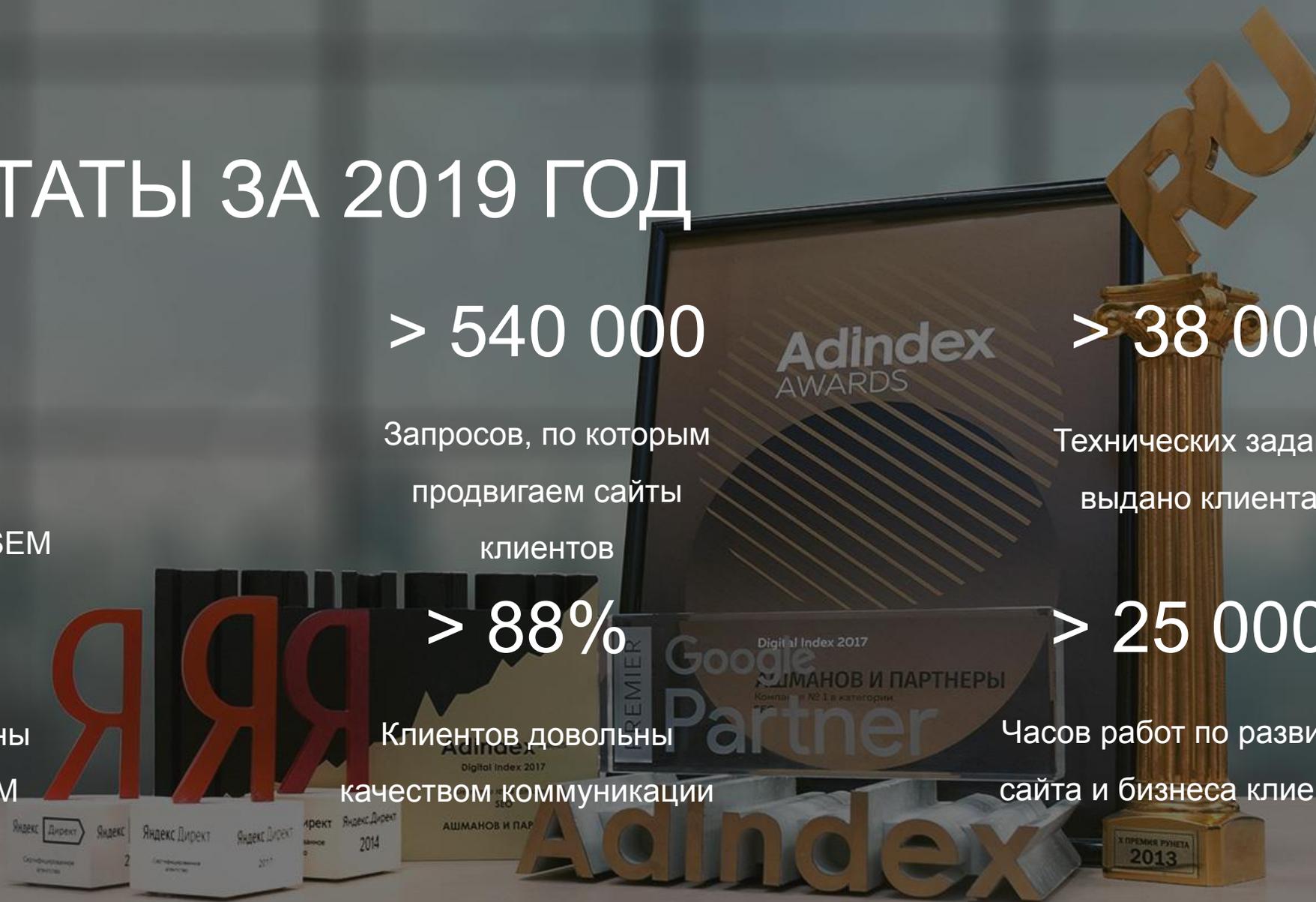
Клиентов довольны
продажами с SEM

> 88%

Клиентов довольны
качеством коммуникации

> 25 000

Часов работ по развитию
сайта и бизнеса клиентов





КОМПЕТЕНЦИИ ПОДТВЕРЖДЕНЫ ЭКСПЕРТИЗОЙ



Факторы
2017



Факторы 2018



Факторы 2019



E-Commerce
e



Финансы



Медицина



Автомобили



Недвижимость

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДЛЯ ПРОЕКТА SITE.RU

ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ:

- Задача 1

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЗАДАЧИ:

- Задача 1
- Задача 2
- Задача 3

РЕГИОНЫ:

- Москва

ДЕДЛАЙН:

- Достижение результатов к концу 2020 года.

ОЦИФРОВКА ЦЕЛЕЙ:

- KPI 1
- KPI 2
- KPI 3

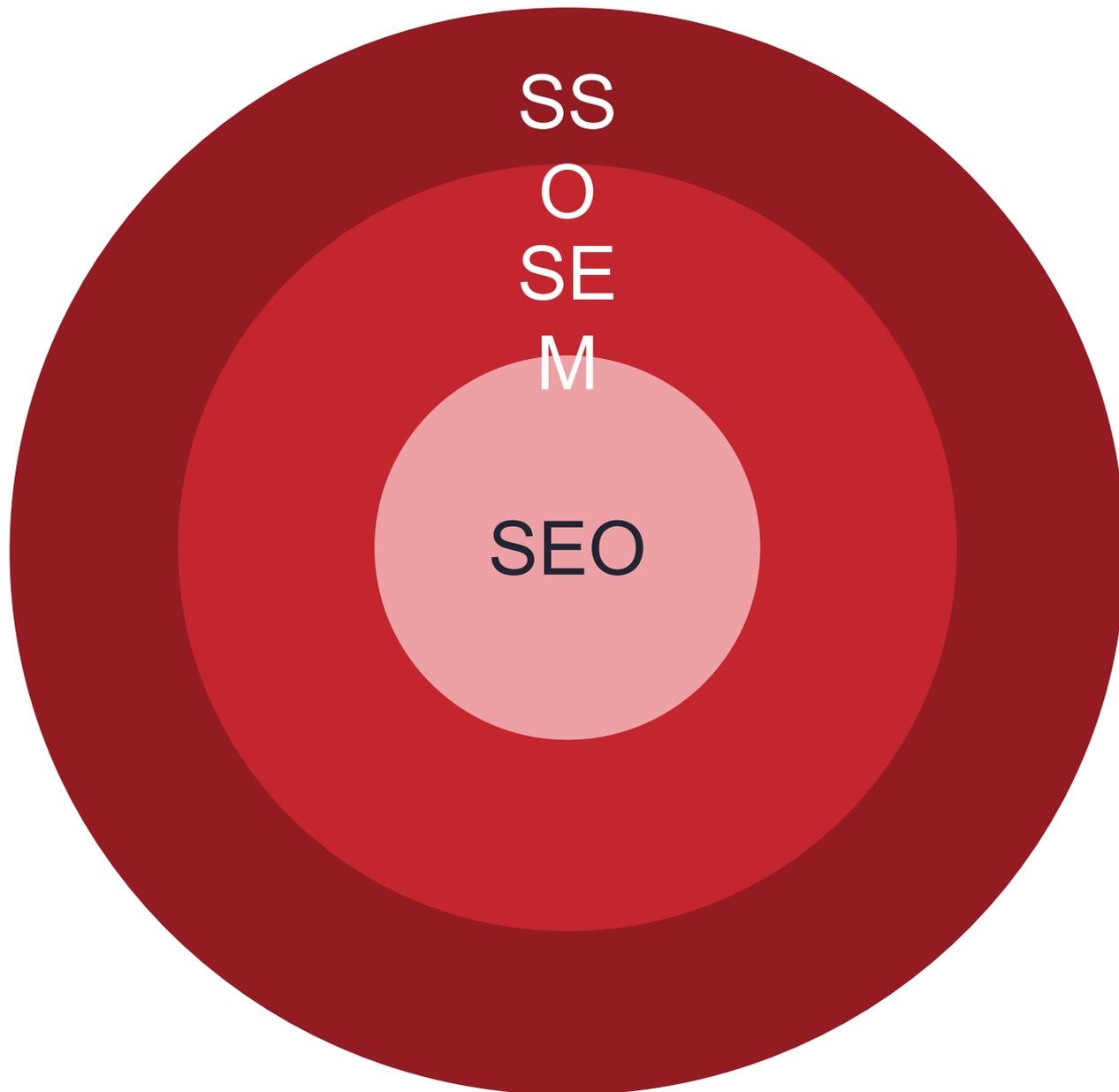
КОНКУРЕНТЫ:

- Конкурент 1
- Конкурент 2
- Конкурент 3



ЧТО ТАКОЕ ПОИСКОВОЕ ПРОСТРАНСТВО?





SSO - SEARCH SPACE OPTIMIZATION

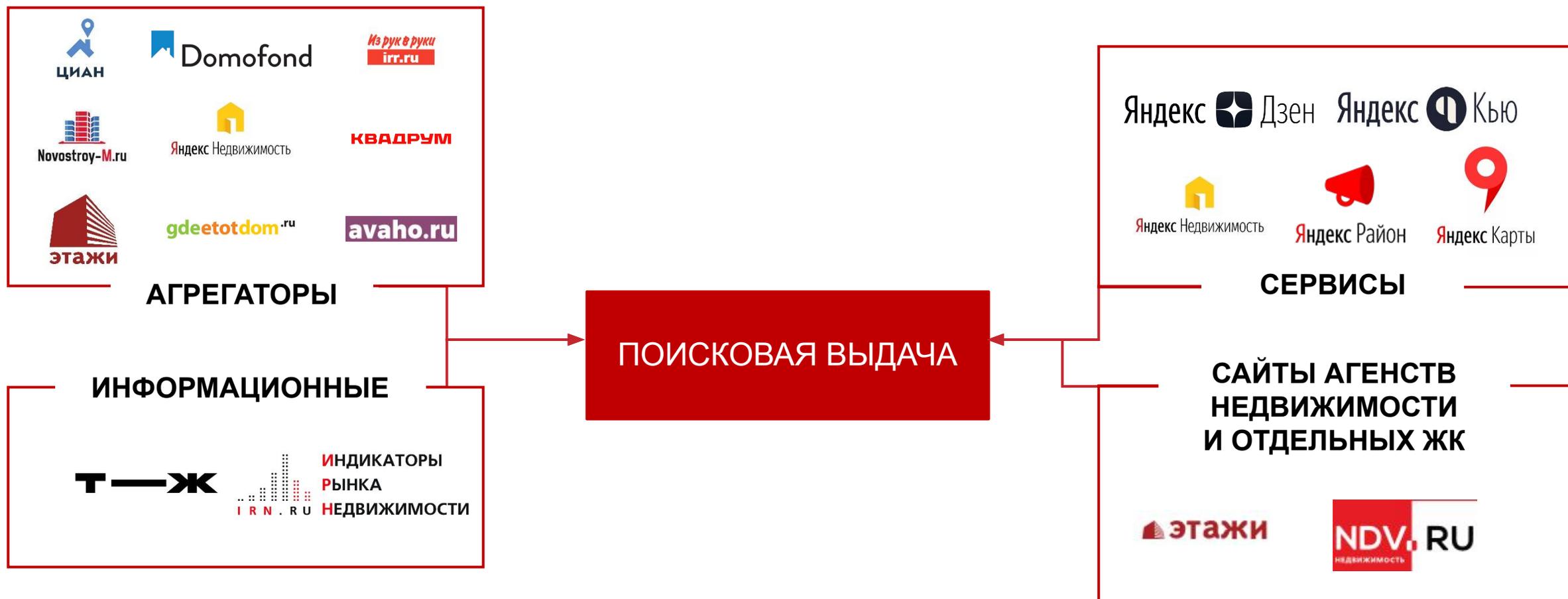
Оптимизация поискового

пространства: комплекс мероприятий, направленный на взаимодействие с пользователем в рамках поискового информационного поля. Комплексная работа по развитию сайта и формирование присутствия бренда на сторонних площадках присутствующих в поисковой выдаче.

Цель SSO:

Формирование воронки продаж за счет максимального количества качественных касаний с пользователем, в рамках поисковой выдачи, на сайте и сторонних ресурсах.

КТО КОНКУРИРУЕТ ЗА ПОИСКОВЫЙ ТРАФИК В ТЕМАТИКЕ «НЕДВИЖИМОСТЬ»



СЕРВИСЫ ПОИСКОВЫХ СИСТЕМ

Яндекс



Google



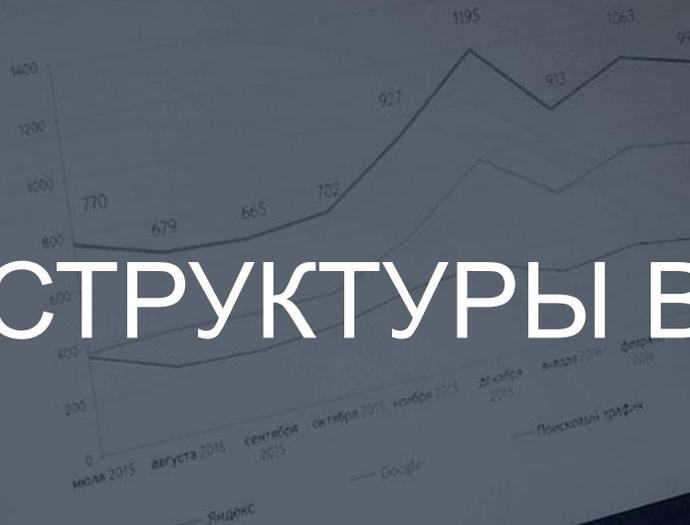


SITE.RU

БАЗОВЫЙ АУДИТ СТРУКТУРЫ ВЫДАЧИ

ДИНАМИКА ТРАФИКА

GOOGLE – ОСНОВНОЙ ИСТОЧНИК ПОИСКОВОЙ ПОСЕЩАЕМОСТИ



Яндекс Директ
2015

02

ТЕКУЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТА: ВСЕ ПОИСКОВИКИ

На графике представлена динамика изменения видимости сайта в поисковых системах

Динамика видимости - Все

ПОИСКОВАЯ ВЫДАЧА

КУПИТЬ ОДНОКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ В МОСКВЕ

- 1**
- Готовые квартиры на ДомКлик – С помощью Сбербанка**
[domclick.ru](#) > Сервис-ДомКлик > реклама
 Проверенные объявления по продаже недвижимости с гарантией безопасных расчётов. Юридическая проверка. Сделка под ключ. Страхование. Безопасные расчёты. Проектная декларация на рекламируемом сайте
 Контактная информация · 8 (800) 7709999 · пн-пт 10:00-18:00
- Поиск недвижимости**
Удобный поиск недвижимости по карте.
- Правовая экспертиза**
Проверьте недвижимость перед покупкой
- Ипотека**
Оформите онлайн ипотеку Сбербанка. Ставка от 5%
- Сделка под ключ**
Оформим покупку или продажу квартиры без ипотеки
- Однокомнатные квартиры в Москве – ЖК Петровский парк**
[rg-dev.ru](#) > Петровский-Парк > реклама
 Квартиры с панорамой Кремля. Квартиры от 10,4 млн р. Свободная планировка! Кладовки. Детский сад в ЖК. TRADE-IN. Подземный паркинг. Проектная декларация на рекламируемом сайте. 3... [Читать ещё](#) >
- РГ-Девелопмент · Местоположение · [Выбрать квартиру](#) · [Условия покупки](#)
 Контактная информация · +7 (495) 152-48-66 · пн-вс 9:00-21:00 · м. Петровский парк · Москва
- Однокомнатные квартиры – Скидки до 7%!**
[e101.ru](#) > Новостройки-ГК-А101 > реклама
 Квартиры от 4,5 млн. Рядом с метро. Ипотека от 4%. Выбор и покупка онлайн! Надежный застройщик. Школа и детский сад. Монолитные дома. Проектная декларация на рекламируемом сайте. 3... [Читать ещё](#) >
- 4 ЖК в НАО · В ипотеку от 4% · [Купить онлайн](#) · Отделка
 Контактная информация · +7 (495) 127-36-41 · пн-вс 9:00-21:00 · м. Ольховая · Москва
- Однокомнатные квартиры с отделкой – Люблинский парк**
[pik.ru](#) > Люблинский-парк > реклама
 Берём на себя % по ипотеке до конца этого года. Успейте до 30.04! ОГРН 1177746995183. Музей-усадьба Люблино. Оригинальная архитектура. Проектная декларация на рекламируемом сайте. 3... [Читать ещё](#) >
- [Купить квартиру онлайн](#) · Ипотека · 15 минут до метро · Инфраструктура
 Контактная информация · +7 (495) 266-83-52 · пн-вс 9:00-21:00 · м. Братиславская · Москва
- [Онлайн-консультант](#) · Задайте свои вопросы консультанту



Нашлось 7 тыс. результатов
 24 тыс. показов в месяц
[Дата объявления](#) [Показать все](#)

- 3**
- Купить 1-комнатную квартиру — свежие объявления в М...**
[Яндекс.Недвижимость](#) > Новостройки >
 Актуальная база новостроек с квартирами от застройщиков, планировками и ценами. Описание, сроки сдачи, местоположение на карте, информация о застройщике.
- [Level Амурская](#) от 174 040 ₽ за м²
[Румянцово-Парк](#) от 155 840 ₽ за м²
[Новое Медведково](#) от 102 263 ₽ за м²
[Невский](#) от 185 000 ₽ за м²
- 4**
- Продажа однокомнатных квартир в Москве**
[cian.ru](#) > купить-1-комнатную-квартиру >
 → Купить 1-комнатную квартиру в Москве на Циан - 21 065 объявлений. Самая маленькая квартира: 20,9 м². ... Продаю однокомнатную квартиру в современном доме. Установлены тёплые полы в коридоре, в ванной комнате и на кухне. Окна во двор. [Читать ещё](#) >
- [Одинцово](#) · [Звенигород](#) · [Чехов](#) · [1-комнатные](#)
- 5**
- Купить 1-комнатную квартиру в Москве на Avito...**
[Avito.ru](#) > moskva/kvartiry/prodam/1-komnatnye...?od=1 >
 Продается однокомнатная квартира в новостройке Жилой комплекс "Скандинавия" по адресу Москва, Новомосковский АО ... Вы сразу узнаете, если придёт сообщение, появится новое предложение в избранном или кто-то купит ваш товар с доставкой. В ОК F Y T Ins. Avito — сайт объявлений. [Читать ещё](#) >
- 6**
- Купить 1-комнатную квартиру в городе Москва...**
[domofond.ru](#) > prodazha-odnokomnatnyh-kvartir-moskva... >
 Продажа однокомнатных квартир — Москва. 14 999 предложений. ... Продаю свободную однокомнатную квартиру в кирпичном ведомственном доме, 1981 года постройки. [Читать ещё](#) >
- 7**
- Купить однокомнатную квартиру в Москве без...**
[ir.ru](#) > Недвижимость > Все квартиры > Квартиры >
 Купить однокомнатную квартиру без посредников: вторичка и новостройки - частные объявления и предложения агентства недвижимости. Сравнить цены на однокомнатные квартиры в Москве. Продать 1-комнатную квартиру - п.
- Купить однокомнатную вторичную квартиру дешево...**
[RussianRealty.ru](#) > Продажа...квартир/1-комнатные... >
 Продажа 1-комнатных вторичных квартир в Москве дешево. ... Теплая, светлая, уютная однокомнатная квартира, третий этаж, девятиэтажного панельного дома, балкон, небольшая ванна, окна деревянные, пол — паркет. 15 минут пешком от ст. метро Бабушкинская или 5 мин. на ... [Читать ещё](#) >



SITE.RU

ЭТАПЫ РАБОТ ПО ПРОЕКТУ

ДИНАМИКА ТРАФИКА

GOOGLE – ОСНОВНОЙ ИСТОЧНИК ПОИСКОВОЙ ПОСЕЩАЕМОСТИ



Яндекс Директ
2015

02

ТЕКУЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТА: ВСЕ ПОИСКОВИКИ

На графике представлена динамика изменения видимости сайта в поисковых системах

Динамика видимости - Все

СТРАТЕГИЯ

РАБОТА С ПОИСКОВЫМ ПРОСТРАНСТВОМ

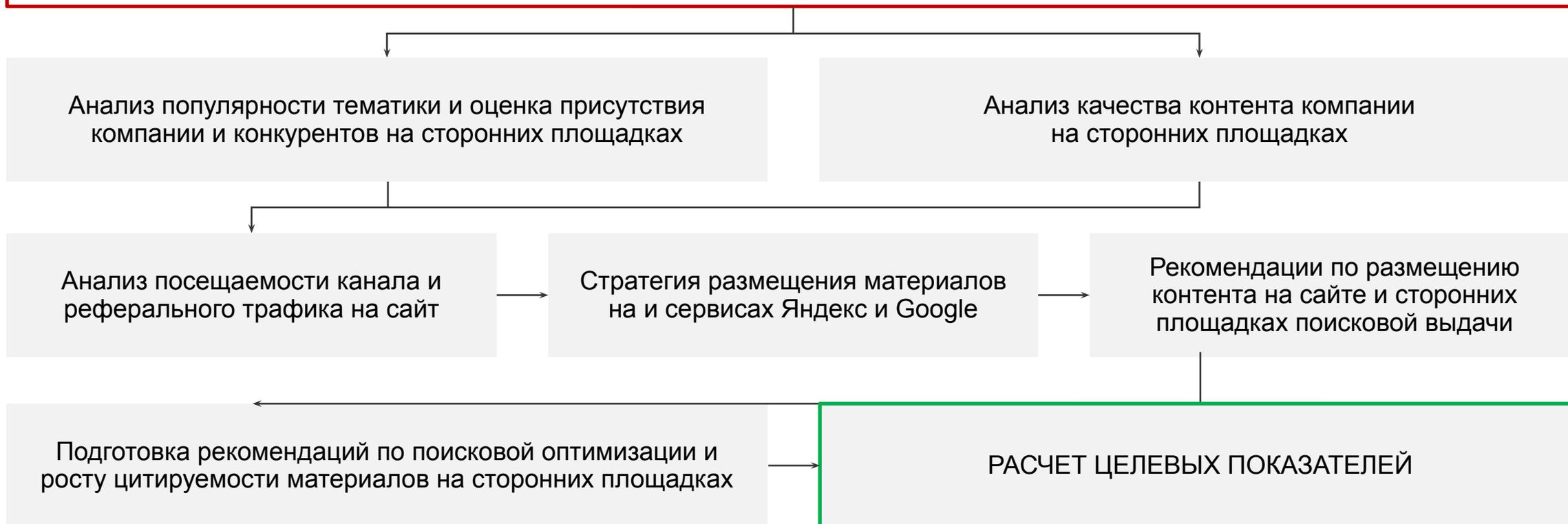
- Сбор большого семантического ядра для полного охвата тематики
- Анализ структуры выдачи по различным кластерам семантического ядра
- Определение сторонних сайтов, на которых нужно обеспечить присутствие
- Подготовка стратегии по внедрению и ранжированию на сторонних площадках

ЦЕЛЬ: ОБЕСПЕЧИТЬ ВЫСОКОЕ РАНЖИРОВАНИЕ НА САЙТАХ
«ПЕРВОГО ЭКРАНА» В КОНКУРЕНТНЫХ СЕГМЕНТАХ СПРОСА

ПЕРВЫЙ ЭТАП

АУДИТ ПОИСКОВОГО ПРОСТРАНСТВА

□ СОСТАВЛЕНИЕ СЕМАНТИЧЕСКОГО ЯДРА И СПИСКА ПЛОЩАДОК ПРИСУТСТВИЯ



ВТОРОЙ ЭТАП

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ РАБОТЫ ПО ПРОЕКТУ

АНАЛИТИКА

- Анализ динамики компании в тематической поисковой нише.
- Мониторинг посещаемости каналов
- Мониторинг посещаемости сайта с каналов
- Отслеживаем изменения в работе поисковых систем.
- Контроль внедрения и разработка новых рекомендаций по оптимизации присутствия компании на сторонних площадках
- Контроль внедрения рекомендаций по размещению информационного и целевого контента на сайте

ЦИТИРУЕМОСТЬ

- Ведение канала Яндекс.Дзен
- Добавление в Яндекс Справочник и Google My Business
- Ответы от лица бренда на Яндекс.Кью
- Упоминания от лица бренда на Яндекс.Районы
- Организация присутствия бренда на Яндекс.Услугах и Яндекс.Недвижимости
- Размещение информации о компании на сайтах-агрегаторах
- Упоминания от лица бренда на других площадках, присутствующих в ТОП поисковых систем

ВТОРОЙ ЭТАП

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ РАБОТЫ ПО ПРОЕКТУ

АНАЛИТИКА

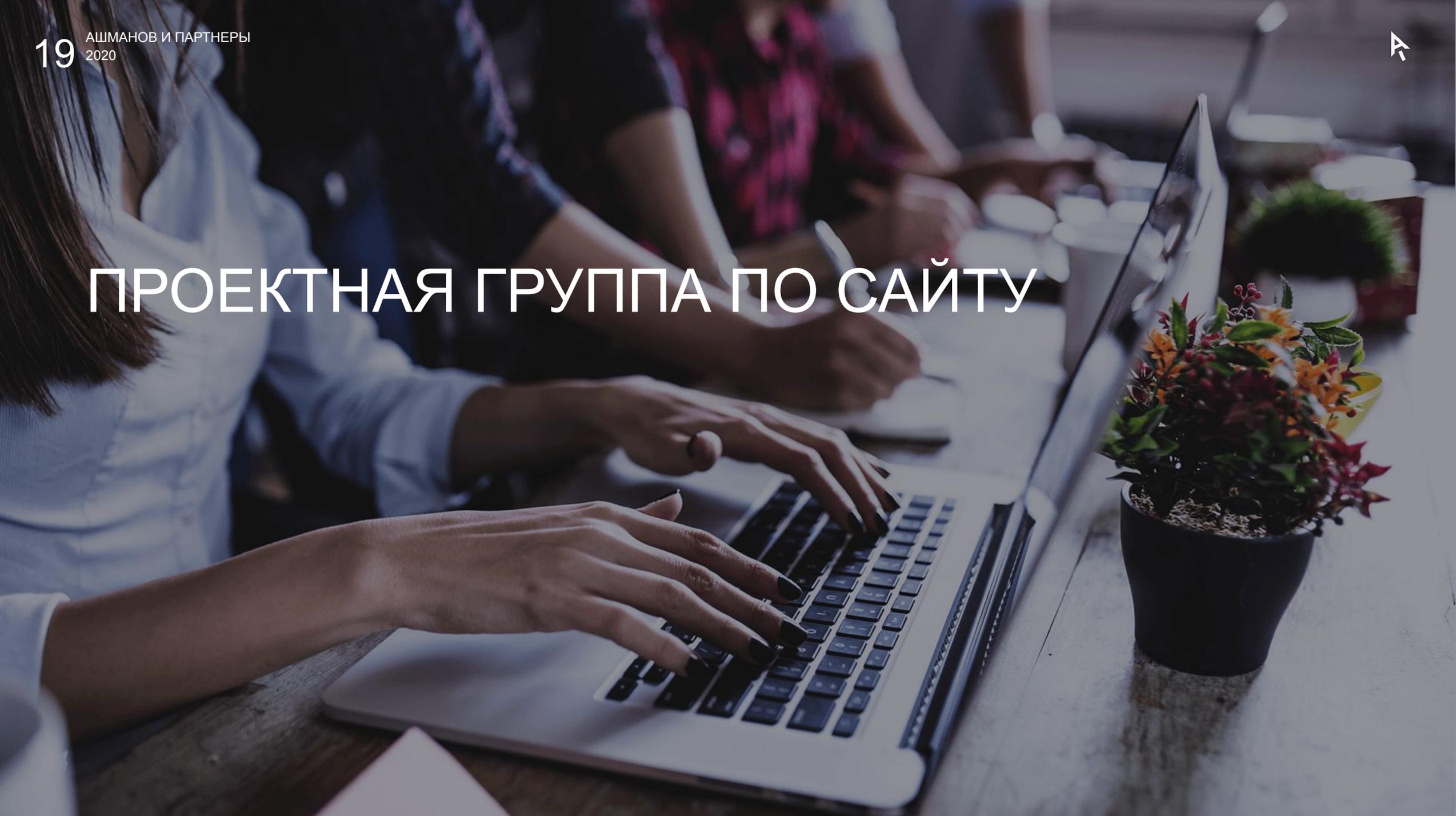
- Менеджмент и консалтинг проекта
- Технологический стек
- Стратегия развития проекта
- Отслеживаем изменения в работе поисковых систем.
- Рекомендации по ведению блога и ежеквартальный подбор СЯ и новых тем для блога.
- Отчетность по проекту

ЦИТИРУЕМОСТЬ

- Написание и размещение упоминаний
- Написание репутационных статей
- Подбор списка релевантных тематических площадок для размещения контента
- Написание и размещение реплик со ссылкой на сайт/репутационную статью
- Регистрация аккаунтов (карточек) компании на релевантных площадках
- Ежемесячный аналитический отчет с планом работ на следующий период



ПРОЕКТНАЯ ГРУППА ПО САЙТУ



СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ГРУППЫ

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

Управление проектом. Коммуникация с клиентом. Документооборот. Финальный отчет.

ОПТИМИЗАТОР

Сбор и кластеризация семантического ядра. Выработка рекомендаций. Анализ конкурентов. Разработка стратегии ранжирования в поисковом пространстве.

БИЗНЕС-АНАЛИТИК

Анализ и оптимизация бизнес-процессов, отслеживание выполнения KPI по проекту.

АНАЛИТИК

Анализ работы алгоритмов поисковых систем в тематике проекта. Анализ данных Лаборатории поисковой аналитики.

ЛИНК-МЕНЕДЖЕР

Установка ссылок. Контроль работы ссылок. Анализ эффективности работы ссылок.

СПЕЦИАЛИСТ ПО SMM

Работа с площадками, размещение и написание сообщений и отзывов о бренде.

КОНТЕНТ-МАРКЕТОЛОГ

Разработка медиапланов по размещению контента в Интернете.



УСЛОВИЯ СОТРУДНИЧЕСТВА

ОЦЕНКА СТОИМОСТИ РАБОТ ДЛЯ SITE.RU

Регион продвижения: Москва и общие рекомендации по региональному продвижению

Объём семантического ядра: от 1 000 запросов и ежемесячное увеличение

Актуально: до 30.06.2020

Период работ	Консалтинг и аналитика по проекту, ₽	Публикации на внешних ресурсах, ₽	Итого, ₽ в месяц без НДС
1-й месяц — Аудит информационного пространства			80 000
Со 2-го по 12-й месяц	60 000	50 000	110 000
		Итого	1 290 000



БОНУСЫ



ССЫЛКИ НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

- Рассылка «Практика интернет-маркетинга»
www.ashmanov.com/education/e-mailing
- Анализаторы поисковых машин
www.analyzethis.ru
- Сервис мониторинга поисковых запросов
www.seorate.ru
- Система мониторинга в социальных медиа
www.kribrum.ru
- Сайт академии интернет-маркетинга
www.ashmanov-academy.ru
- Конференция Optimization
www.conf.optimization.ru
- Конференция Etarget
www.etarget.ru

СТАНЬТЕ ЛИДЕРОМ РЫНКА ВМЕСТЕ С НАМИ

Пономарёв Дмитрий

Старший менеджер по развитию бизнеса

«Ашманов и партнеры»

+7 495 269 0630 доб. 788

ponomarev@ashmanov.com

Информация о компании,
услугах и технологиях

www.ashmanov.com