

СУБЪЕКТНЫЙ СОСТАВ ДОГОВОРА ПОДРЯДА

ОТГРАНИЧЕНИЕ ДОГОВОРА ПОДРЯДА ОТ СМЕЖНЫХ ДОГОВОРОВ

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА



СТОРОНЫ ДОГОВОРА ПОДРЯДА:



заказчик



подрядчик

ПРИНЦИП ГЕНЕРАЛЬНОГО ПОДРЯДА

- **генеральный подрядчик** несет перед **заказчиком** ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств **субподрядчиком**, поскольку обязательствами по договору подряда связаны только заказчик и генеральный подрядчик
- **генеральный подрядчик** несет перед **субподрядчиком** ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение **заказчиком** обязательств по договору подряда, так как сам связан обязательствами по субподрядному договору только с субподрядчиком
- генеральный подрядчик, понесший ответственность за действия третьих лиц в соответствии с принципом генерального подряда, вправе прибегнуть к **регрессной ответственности**, т.е. взыскать возникшие у него убытки с третьего лица, чьими действиями они были причинены.

- С согласия генерального подрядчика заказчик может заключить договоры на выполнение отдельных работ с другими лицами (**прямые договоры**).
- В случаях заключения прямых договоров генеральный подрядчик в них участия не принимает и принцип генерального подряда не действует
- Лица, заключившие прямые договоры с заказчиком, несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение работы непосредственно по своей очереди отвечает за ненадлежащее исполнение лицами.



В
И
ИИ

- В соответствии со ст. 707 ГК РФ, если на стороне подрядчика выступают одновременно два или более лиц, то при неделимости предмета обязательства они признаются по отношению к заказчику **солидарными** должниками (в отношении обязанности выполнить работу и сдать ее результат) и соответственно **солидарными** кредиторами (в отношении права требовать принятия работы и ее оплаты).
- Однако при делимости предмета обязательства, а также в других случаях, предусмотренных законом, иными правовыми актами или договором, каждое из этих лиц приобретает права и несет обязанности по отношению к заказчику лишь в пределах своей доли.



ОТЛИЧИЯ ОТ ВОЗМЕЗДНЫХ ДОГОВОРОВ О ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА В СОБСТВЕННОСТЬ ИЛИ В ПОЛЬЗОВАНИЕ

- договор подряда регулирует процесс производительной деятельности, сопровождающейся созданием определенного **овеществленного результата**
- изготовление, переработка (обработка) вещи или выполнение какой-либо иной работы должны сопровождаться ее результата заказчик



ОТЛИЧИЯ ОТ ДОГОВОРОВ ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ

- основным отличием договора подряда является результат выполненных работ, имеющий **овеществленную форму**
- в договорах об оказании услуг результат деятельности исполнителя не имеет вещественного содержания и неотделим от его личности



ОТЛИЧИЯ ОТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- подрядчик согласно ст. 704 и 705 ГК выполняет работу на свой риск и, если иное не предусмотрено договором подряда, собственным иждивением, т.е. из своих материалов, своими силами и средствами
- в отличие от этого работник, заключивший трудовой договор, **зачисляется в штат** соответствующей организации, подчиняется **правилам внутреннего трудового распорядка** и обязан выполнять указания работодателя
- по трудовому договору работник выполняет определенную **трудовую функцию**, т.е. нормируемую законодательством о труде деятельность, необязательно связанную с достижением определенного о вещественного результата
- на работника распространяются установленные законодательством о труде **системы льгот** по количеству и условиям труда, его оплате, а также социальному страхованию



ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА ПОДРЯДА

работа (деятельность по изготовлению вещи, ее переработке или обработке, иные виды работ)

овеществленный результат работы

- важнейшей характеристикой предмета договора подряда является **качество**
- законом, иным правовым актом, договором подряда или обычаями делового оборота для результата работы, выполненной по договору подряда, может быть предусмотрен срок, в течение которого он должен соответствовать условиям договора о качестве, предусмотренным п. 1 ст. 721 ГК (**гарантийный срок**)

- В договоре подряда должны указываться **цена** подлежащих выполнению работ или **способы ее определения**
- Однако при отсутствии в договоре подряда таких указаний цена определяется в соответствии с п. 3 ст. 424 ГК РФ
- Цена в договоре подряда складывается из двух составляющих и включает:
 1. компенсацию издержек, понесенных подрядчиком,
 2. вознаграждение за выполненную работу



ЦЕНА РАБОТЫ (СМЕТА) ПО ДОГОВОРУ ПОДРЯДА МОЖЕТ БЫТЬ:

- **Приблизительной** смета, от положений которой в ходе выполнения работ возможны отступления (превышение)
- **Твердой** смета, от положений которой отступления (превышение) не допускаются



- В договоре подряда должны указываться **начальный и конечный сроки** выполнения работы
- Однако по соглашению сторон в договоре могут быть предусмотрены сроки завершения отдельных этапов работы, т. е. **промежуточные сроки**

