



Вологодский гектар
ПРОГРАММА ГУБЕРНАТОРА



обеспечено создание необходимой правовой базы в отношении предоставления земельных участков в собственность и безвозмездное пользование гражданам и КФХ

(изменения внесены федеральным законом от 23.06.2014 г. №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

Закон области от 12 февраля 2015 года № 3569-ОЗ

установлены **перечни муниципальных образований**, в которых земельные участки предоставляются в безвозмездное пользование для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на срок не более чем шесть лет, и определены **перечни специальностей**, работа по которым дает право гражданам получить указанные земельные участки

Закон области от 12 мая 2015 года № 3661-ОЗ

устанавливает **перечень муниципальных образований**, где земельные участки могут предоставляться в безвозмездное пользование для ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Закон области от 8 апреля 2015 года № 3627-ОЗ

предусматривается **бесплатное предоставление в собственность** земельных участков, наряду с многодетными семьями, врачам и гражданам, пострадавшим в результате чрезвычайных ситуаций техногенного характера (например, погорельцам).

Закон о «Вологодском гектаре»

(от 28.12.2018 № 4476-ОЗ)

Всего земель сельскохозяйственного назначения на территории области 1664,5 тыс. га, из них не используется 821,6 тыс. га (49% от общего объема)



В основу концепции закона области легло положение статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», которым определено, что земельные участки, находящиеся в фонде перераспределения земель, могут предоставляться гражданам и юридическим лицам в собственность на безвозмездной основе в случаях, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Цели реализации закона :

- ✓ вовлечение в оборот земель сельскохозяйственного назначения;
- ✓ создание условий для развития муниципальных образований области с учетом необходимости планирования и организации рационального использования земель, развития экономики, улучшения организации территорий на основании документов территориального планирования;
- ✓ создание условий для привлечения заинтересованных лиц на территории муниципальных образований для осуществления сельскохозяйственного производства.

Закон о «Вологодском гектаре»

(от 28.12.2018 № 4476-ОЗ)

Законом предусмотрено:

1) предоставление земельных участков:

- ✓ гражданам Российской Федерации, достигшим совершеннолетия, проживающим на территории Российской Федерации;
- ✓ юридическим лицам, зарегистрированным на территории Российской Федерации, осуществляющим производство и (или) переработку сельскохозяйственной продукции;

предоставление земельных участков в собственность бесплатно осуществляется для сельскохозяйственного использования (за исключением садоводства)

3) максимальные размеры предоставляемых земельных участков:

- ✓ 2,5 га – гражданам для личного подсобного хозяйства;
- ✓ 10 га – гражданам для иных целей, за исключением для личного подсобного хозяйства;
- ✓ 100 га – юридическим лицам.

4) минимальный размер предоставляемых земельных участков 1 га;

5) однократное предоставление земельных участков.

Критерии отбора «пилотных» районов

площадь земель фонда перераспределения

расположение земель вблизи автодорог федерального и регионального значения

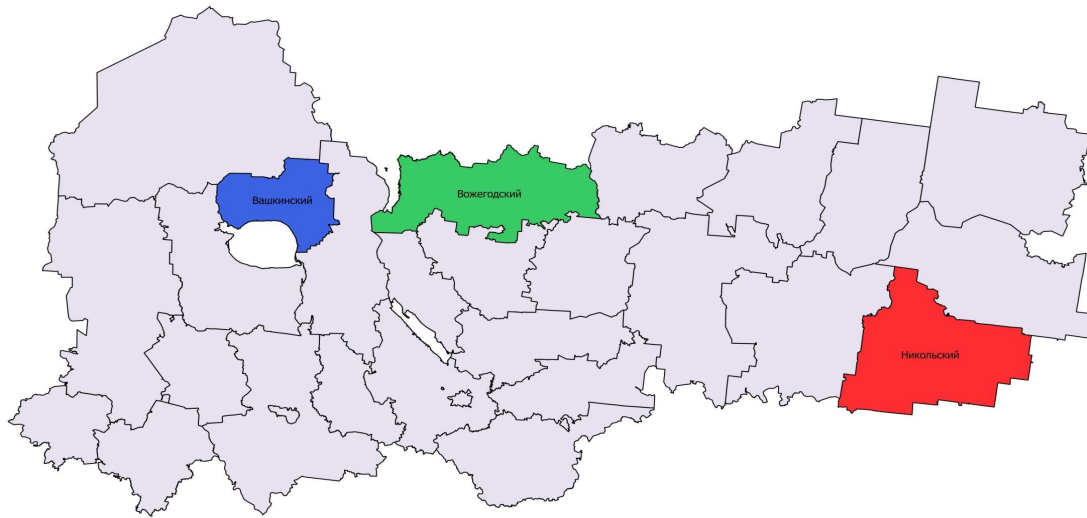
расположение земель вблизи населенных пунктов

наличие возможности по обеспечению земель инженерной инфраструктурой

готовность районов к реализации проекта «Вологодский гектар»

расположение районов на территории области

I этап реализации проекта «ВОЛОГОДСКИЙ ГЕКТАР»



- ✓ **Вашкинский,**
 - ✓ **Вожегодский,**
 - ✓ **Никольский**
- муниципальные районы области**

По результатам инвентаризации администрациями «пилотных» районов площадь земель фонда перераспределения, возможная для предоставления:

- **Вожегодский 1 814 га**
- **Вашкинский 309 га**
- **Никольский 1 229 га**

Государственная информационная система «Вологодский гектар»



**Ввод информационной системы «Вологодский гектар» в эксплуатацию
1 марта 2019 года**

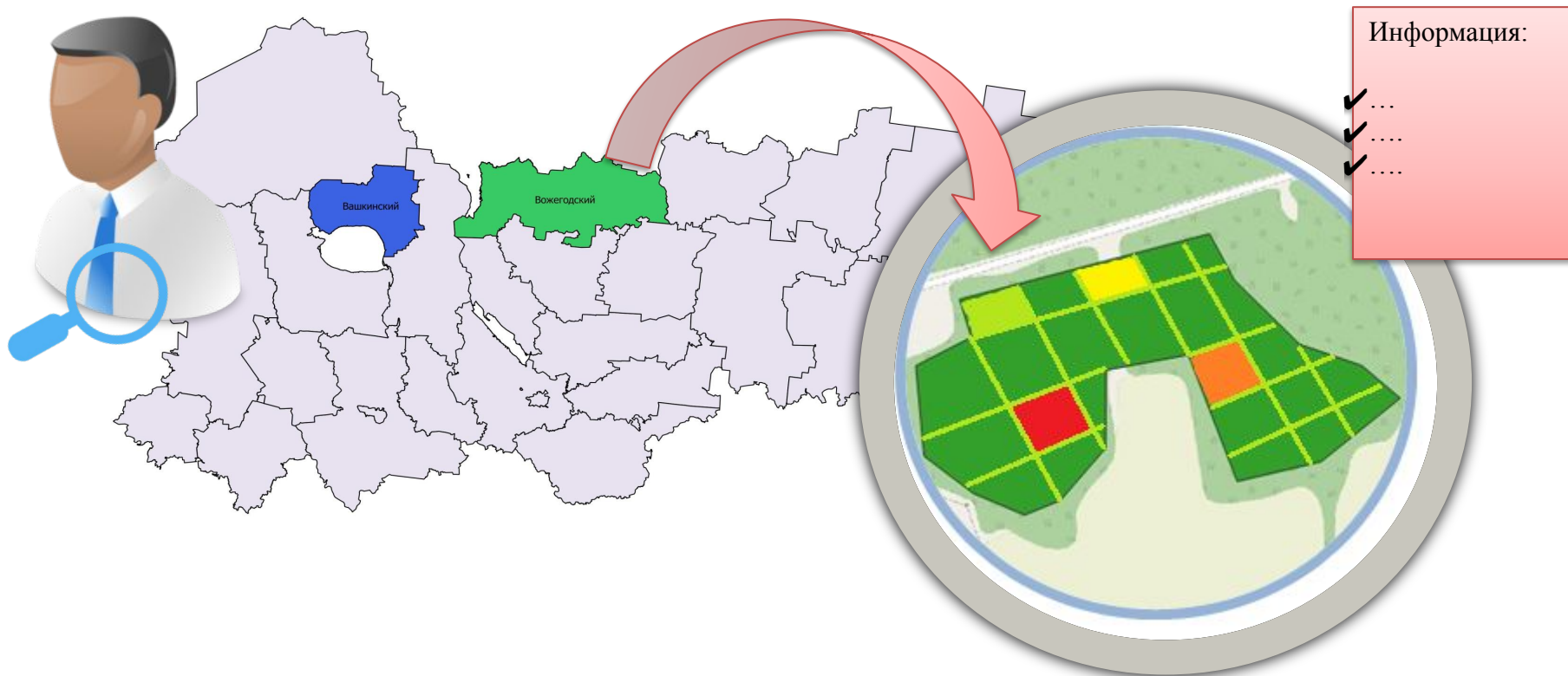
ГИС предусмотрены:

- ✓ возможность направления заявки на участие в проекте «Вологодский гектар» в электронном виде из любого региона РФ;
- ✓ возможность направления заявлений о предварительном согласовании предоставления земельного участка и о предоставлении земельного участка проектом ТЗ;
- ✓ использование Яндекс.Карты в качестве подложки на карте ИС «Вологодский гектар»;
- ✓ контроль однократности предоставления земельных участков.

Конкурс на выполнение работ признан состоявшимся. Согласно протокола подведения итогов открытого конкурса от 17.01.2019 победителем признано ООО «Интернет – агентство «Пегас».

Контракт будет заключен в срок до 31.01.2019

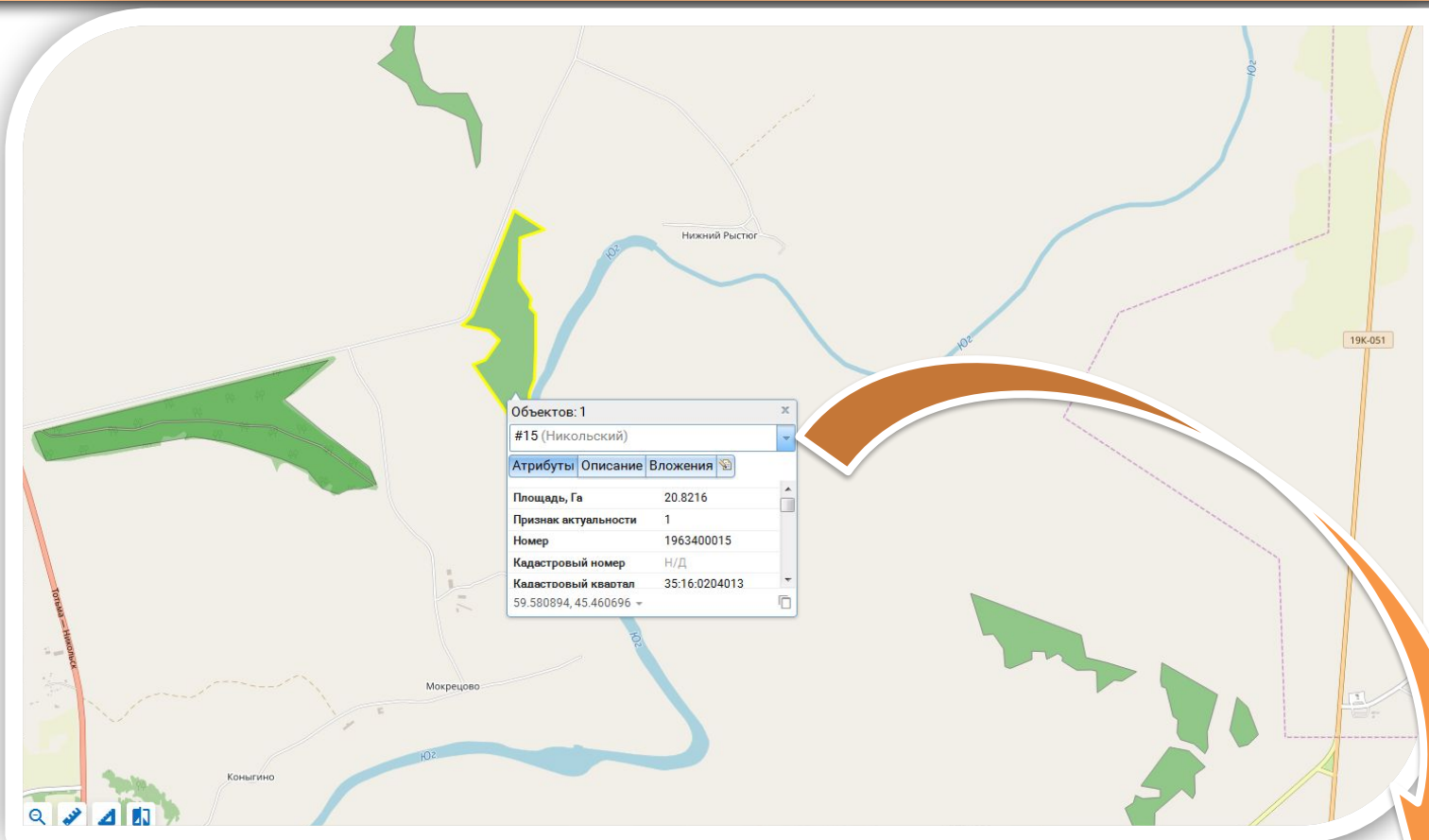
Фрагмент ГИС в части выбора контура




- ✓ Оцифрованы и внесены в Геоинформационную систему области сведения о границах контуров земель фонда перераспределения трех «пилотных» районов (Вожегодский, Вашкинский, Никольский);
- ✓ Обеспечено подключение вышеуказанных районов к данной системе, оцифрованы контура земель;

Фрагмент ГИС в части расположения контуров земель фонда перераспределения на территории Никольского района

По результатам инвентаризации площадь земель фонда перераспределения, возможная для предоставления в Никольском муниципальном районе составила 1 229 га



 контура земель фонда перераспределения на территории Никольского района


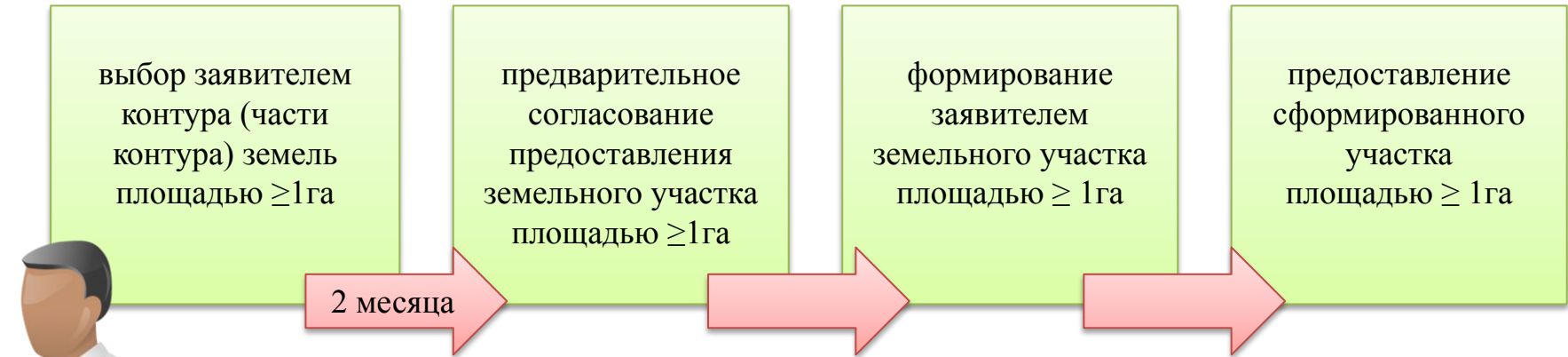
 описание контура земель фонда перераспределения, возможного к предоставлению

Схема предоставления земельного участка



земельный участок свободен

заявка на участие подана

принято решение о предварительном согласовании

принято решение о предоставлении земельного участка в собственность

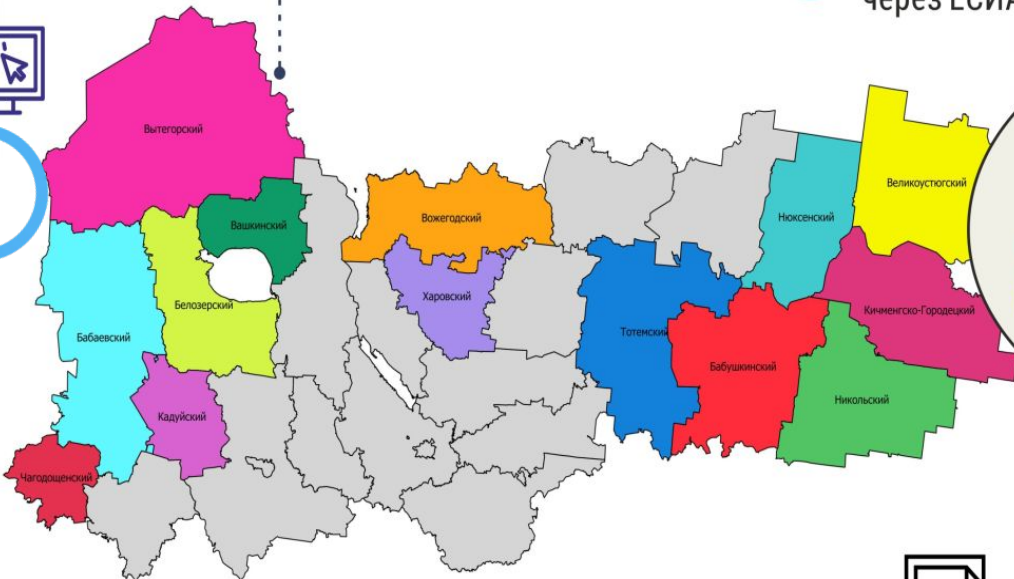


Схема предоставления «Вологодского гектара» в рамках «Единого окна»



1

Разработка сайта с просмотром карты с земельными участками

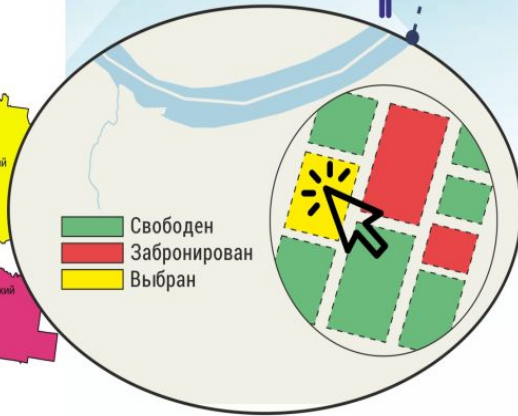


2

Авторизация через ЕСИА

3

Выбор участка



2
М
Е
С
Я
Ц
А

4

Заполнение формы заявления на гектар



Прикрепление документов



Схема предоставления «Вологодского гектара» в рамках «Единого окна»



5

Информация уходит
в личный кабинет МО.



6

Рассмотрение заявки
в установленные
законом сроки.



7

Проверка
однократности

подачи заявления



Предоставление
земельного участка,
регистрация права
собственности

10



Межевание участка
заявителем и
постановка на
кадастровый учет

9



8

Решение о
предварительном
согласовании или
отказ



Меры поддержки для юридических лиц (организации и КФХ), являющихся сельхозтоваропроизводителями

Наименование субсидии	Объем господдержки	Периодичность предоставления
Оказание несвязанной поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям в области растениеводства	из расчета на 1 га, сумма субсидии делится пропорционально всем заявителям	два раза в год
Повышение продуктивности в молочном скотоводстве	ставка 1,409 + коэффициент территориальности и продуктивности	ежеквартально
Поддержка элитного семеноводства	по ставкам на га	один раз в год
Возмещение части затрат на закладку и уход за многолетними плодовыми и ягодными насаждениями	по ставкам на га	один раз в год
Возмещение части затрат на уплату страховой премии, начисленной по договору сельскохозяйственного страхования в области животноводства	50% от затрат	один раз в год
Поддержка племенного животноводства	по ставкам на 1 голову	один раз в год
Субсидии на производство льнопродукции	8000 на одну тонну льноволокна	один раз в год
Возмещение части затрат на агрохимическое и экологическое обследование земель сельскохозяйственного назначения	70% от затрат	один раз в год
Поддержка семеноводства	по ставкам на тонну	два раза в год
Возмещение части затрат при оформлении в собственность используемых ими земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения	1000 руб./га	один раз в год
Субсидии на прирост поголовья коров	корова - не более 50000 руб./гол, племенная - не более 100000 руб./гол	два раза в год

Софинансирование за счет средств ФБ

Меры поддержки для юридических лиц (организации и КФХ), являющихся сельхозтоваропроизводителями

Наименование субсидии	Объем господдержки	Периодичность предоставления
Субсидии на производство мяса крупного рогатого скота	20 руб/кг	один раз в год
Возмещение части затрат на приобретение техники, машин и оборудования	от 30-50% возмещения затрат	включение в реестр в течении года
Возмещение части затрат на приобретение энергоносителей в овощеводстве	пропорционально заявителям	один раз в год
Возмещение части затрат на строительство, реконструкцию, модернизацию объектов агропромышленного комплекса	50% от затрат	включение в реестр в течении года
Возмещение части затрат на проведение противопаводковых мероприятий	50% от затрат	один раз в год
Возмещение части затрат на проведение культуртехнических мероприятий на землях, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот	70% от затрат	один раз в год
Возмещение части затрат по разработке проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение мелиоративных систем	70% от затрат	один раз в год
Возмещение части затрат на проведение гидромелиоративных мероприятий (строительство, реконструкция и техническое перевооружение на инновационной технологической основе оросительных и осушительных систем	70% от затрат	один раз в год

Меры поддержки для крестьянских (фермерских) хозяйств (гранты)

Наименование субсидии	Объем господдержки	Периодичность предоставления
Гранты (субсидии) на создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства	не более 3,0 млн. руб.	один раз в год
Гранты (субсидии) на развитие семейных животноводческих ферм	не более 30,0 млн. руб.	один раз в год
Грантовая поддержка сельскохозяйственных потребительских кооперативов на развитие материально-технической базы	не более 60 млн. руб.	один раз в год

Обязательство по предоставлению отчетности и выполнению целевых показателей :

- ✓ отчет о целевом расходовании средств гранта;
- ✓ отчет о достижении значений показателей результативности, предусмотренных Соглашением на предоставление гранта;
- ✓ отчет о финансово-экономическом состоянии получателя гранта по форме и в срок, устанавливаемые Минсельхозом России;
- ✓ осуществление деятельности не менее 5 лет.

Меры поддержки для личных подсобных хозяйств

Наименование субсидии	Объем господдержки	Периодичность предоставления
Возмещение части затрат на приобретение коров личными подсобными хозяйствами	не более 50 т.руб. на корову	один раз в год

Обязательство по предоставлению отчетности и выполнению целевых показателей :

- ✓ отчет о достижении значений показателей результативности, предусмотренных Соглашением на предоставление субсидии;
- ✓ выписка из похозяйственной книги;
- ✓ не снижение количества коров в течении трех лет после предоставления субсидии

**Социальные меры поддержки для семей, переселяющихся на постоянное место жительства в рамках
Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в РФ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ**

пособие на обустройство (подъемные)	на территории приоритетного заселения, пособие выплачивается в 2 этапа: на 1 этапе - 150 тыс. руб. участнику Государственной программы и по 70 тыс. руб. членам его семьи; на 2 этапе - 90 тыс. руб. участнику Государственной программы и по 50 тыс. руб. членам его семьи
	территория которого полностью или частично не отнесена к территории приоритетного заселения, пособие выплачивается в следующие 2 этапа: на 1 этапе - 50 тыс. руб. участнику Государственной программы и по 25 тыс. руб. членам его семьи; на 2 этапе - 30 тыс. руб. участнику Государственной программы и по 15 тыс. руб. членам его семьи
	не относящиеся к территориям приоритетного заселения, период (однократно) в следующих размерах: 20 тыс. руб. - участнику Государственной программы; 10 тыс. руб. - члену его семьи
компенсация расходов на переезд к будущему месту проживания	однократно в размере фактически понесенных расходов
компенсация расходов на уплату государственной пошлины за оформление документов, определяющих правовой статус переселенцев на территории РФ	однократно в размере фактически понесенных расходов на уплату государственных пошлин
ежемесячное пособие при отсутствии дохода от трудовой, предпринимательской и иной деятельности, не запрещенной законодательством РФ	на период до дня приобретения гражданства РФ, но не более чем на 6 месяцев, в размере 50 процентов прожиточного минимума, установленного в соответствующем субъекте РФ согласно законодательству РФ

Социальные меры поддержки для семей, переселяющихся на постоянное место жительства в рамках Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в РФ

РЕГИОНАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ

ЕДИНОВРЕМЕННАЯ ВЫПЛАТА

Однократно: в размере от 3 до 60 тыс. руб.

КОМПЕНСАЦИЯ РАСХОДОВ

на медицинское освидетельствование, перевод документов, на переаттестацию и нострификацию дипломов и т.п.

Однократно: в размере фактически понесенных расходов

Меры поддержки отдельных категорий граждан в области содействия занятости населения

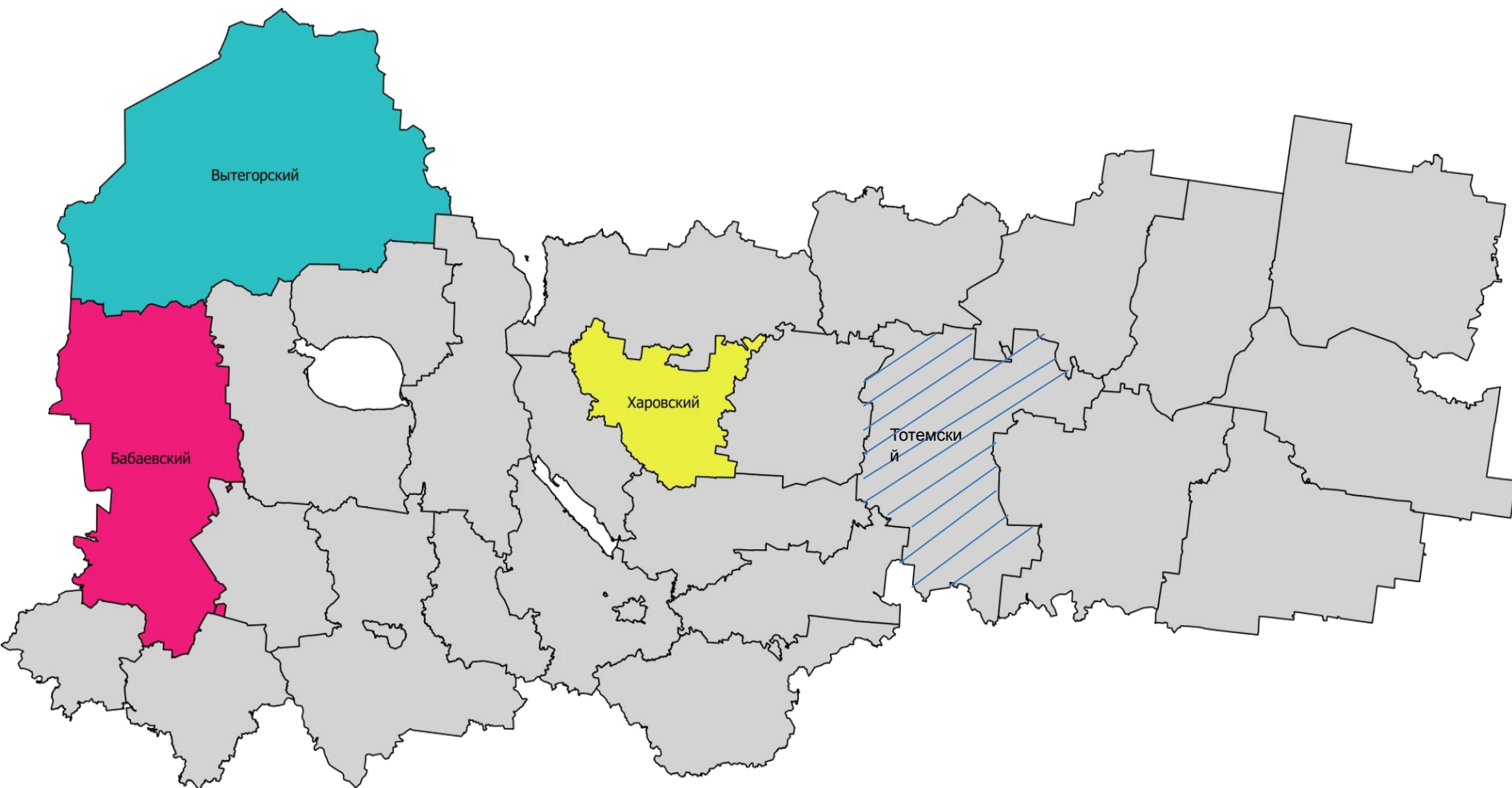


принят закон области № 4435-ОЗ от 08.11.2018 «О внесении изменений в закон области «О мерах поддержки отдельных категорий граждан в области содействия занятости населения» **в части установления единовременного пособия в размере пятикратной величины прожиточного минимума на душу населения.**



Проект закона области, подготовленный Департаментом труда и занятости населения области, предусматривающий предоставление финансовой поддержки гражданам РФ при переселении из других субъектов РФ для постоянного проживания на территории Вологодской области с целью трудоустройства или осуществления предпринимательской деятельности при предоставлении земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с законопроектом о «Вологодском гектаре» **в части установления единовременного пособия в размере десятикратной величины прожиточного минимума на душу населения,** одобрен на заседании Правительства области 14 января 2019 года. Учитывая увеличение расходов на новую социальную выплату проект закона области в ближайшее время будет направлен в Министерство Финансов Российской Федерации для получения заключения в соответствии с действующим законодательством.

II этап реализации проекта «Вологодский гектар»: Бабаевский, Вытегорский, Харовский муниципальные районы области





Спасибо за внимание!

