

The logo for EVO PARK features the word "EVO" in white, bold, uppercase letters, with three orange, stylized, overlapping shapes to its left. To the right of "EVO" is the word "PARK" in white, bold, uppercase letters. The background is a low-angle shot of modern buildings under a blue sky with light clouds.

EVO PARK

**evoПАРК:
НОВОЕ ЛИЦО ГОРОДА**

evo-park.ru

ЕвоPark: Новое лицо
города



О комплексе

ЕвоPark - это эволюционный взгляд на жизнь в городе,
это буквально глоток свежего воздуха для





ЕvoPark - это место, где сплелись воедино опыт надежных строителей и современный европейский взгляд на организацию городского пространства



10 минут ходьбы от площади



школы



детские сады



удобная транспортная развязка



стадион «Локомотив» парк им. А.С. Пушкина



театр драма им. Н. Орлова



магазины, рестораны, аптеки

Вид сверху





**EvoPark: Новое лицо
города**

Evo-безопасность

Результаты социологического исследования жителей нашего города показали, что для них важна защищенность территории, на которой они проживают.

Мы внедрили умную систему «Evo-безопасность».

Она уже доказала вою эффективность в новых жилых комплексах.

100+
каме

Росматриваются диспетчерами, которые могут оперативно реагировать на внештатные ситуации.



Иновационная система доступа позволяет открыть ворота или двери подъезда с мобильного телефона.



Житель комплекса звонит на пульт управления, модуль идентифицирует номер телефона и дает команду открыть проезд.

Такая технология не только упрощает доступ, а еще и усиливает контроль за территорией даже на расстоянии.

В ОСНОВЕ – ЕДИНЫЙ ЦЕНТР МОНИТОРИНГА

Куда выводятся данные с камер наблюдения,
Установленных на всей территории
Жилого Комплекса EvoPark.



МОЖНО БЕЗ ТРУДА НАЙТИ СВОБОДНЫЕ ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА

evo-park.ru

Парковка

Парковочные места разработаны с учетом соблюдения всех норм безопасности для детей и взрослых пешеходов.

- Модель «европейских карманов» позволяет удобно въехать на машино-место и выровнять автомобиль, не создавая препятствия другим участникам движения.

- Благодаря IT-технологиям, при въезде в комплекс можно без труда найти свободные парковочные места и сразу проехать в нужном направлении.

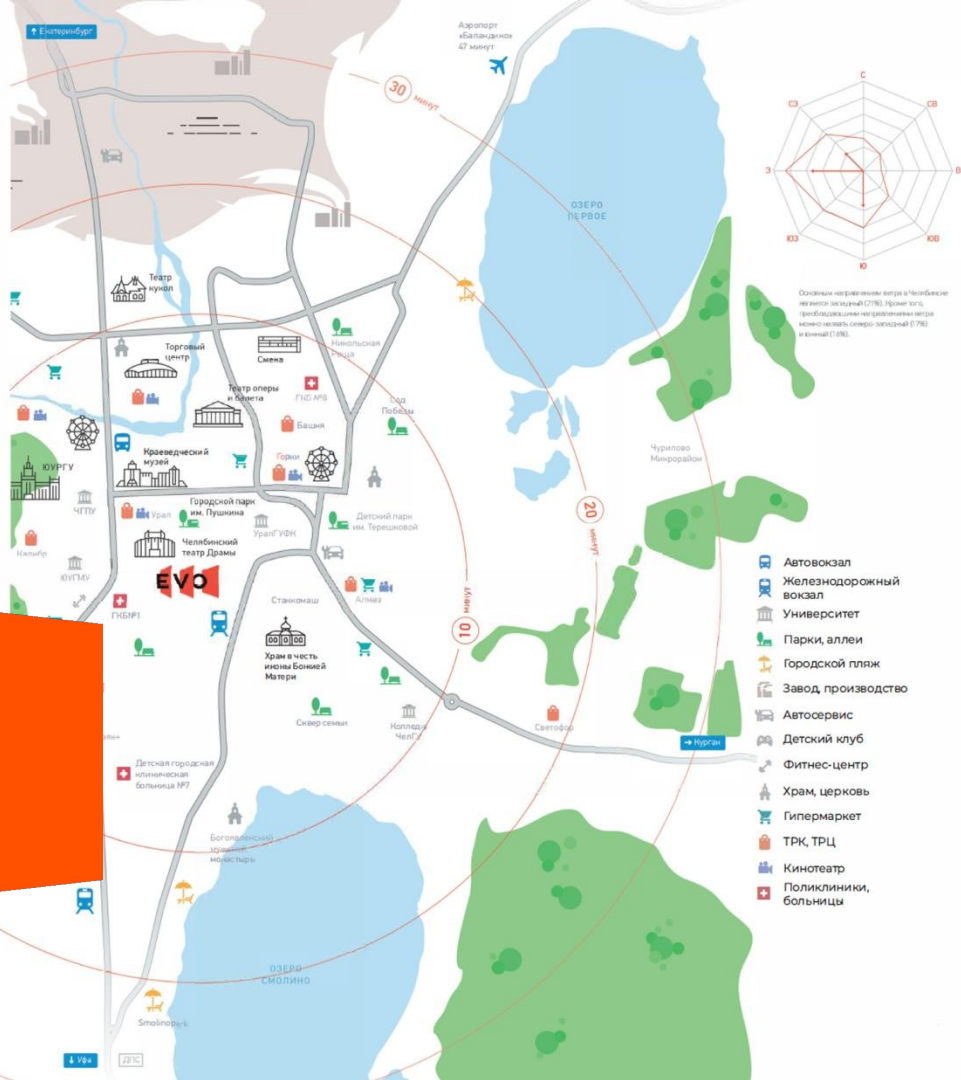


ЕвоPark: Новое лицо города

Школы, детские сады, удобная транспортная развязка, доступность ВУЗов города позиционирует будущий ЖК, как жилье для семьи.

Въезды в комплекс организованы с нескольких сторон: с ул. Овчинникова, со стороны Дворца Культуры Железнодорожников, с ул. Монакова.

СЕМЕЙНЫЙ ЖК



**EvoPark: Новое лицо
города**

Детство

Детские площадки максимально наполнены игровыми элементами. Для занятия спортом спроектированы площадки для SharkOut и фитнеса, детский скалодром с зоной комфортного приземления.

- На детских площадках предусмотрено специальное травмобезопасное покрытие, а на остальных участках территории - тротуарная плитка и асфальтированное покрытие специально для катания на роликах и велосипедах.
- Благодаря системе сквозных подъездов, ребенок может самостоятельно выйти из дома на детскую площадку, минуя проезжую часть.
- Запланировано строительство детского сада «Звездочка» на 200 мест в 50 метрах от ЖК EvoPark.



ЕвоPark: Новое лицо
города

Благоустройство

Пешеходные зоны расположены на одном уровне для комфортных прогулок. По многочисленным аллеям можно беспрепятственно пройти в нужном направлении: до парковки, детской или спортивной площадки, шопкаут-зоны, скверов для отдыха и уединения.

70+
крупногабаритн
ых
деревьев

были сохранены и пересажены с учетом будущих аллей и детских площадок. Кроме того, на территории ЖК будет создана парковая зона для отдыха.



ЕвроPark: Новое лицо
города



Стилистика и планировки

Европейский минимализм выражен в простой геометричной архитектуре, в воздушных стеклянных входных группах и балконных конструкциях.

Инновации в мелочах приятно удивят.

ОТ 25 ДО 90 М²
планировки на любой
вкус

В ЖК Евро парк запланировано строительство панельных и монолитно-каркасных домов.

Планировочные решения включают студии, одно-, двух- и трехкомнатные квартиры.

Поэтажные планировки 1 этап [панельный дом]

1 Этаж



Поэтажные планировки 1 этап [панельный дом]

2 ЭТАЖ



Поэтажные планировки 1 этап [панельный дом]

3-10 ЭТАЖ



Поэтажные планировки 1 этап [панельный дом]

11-12 ЭТАЖ



Поэтажные планировки 1 этап [панельный дом]

13-18 ЭТАЖ



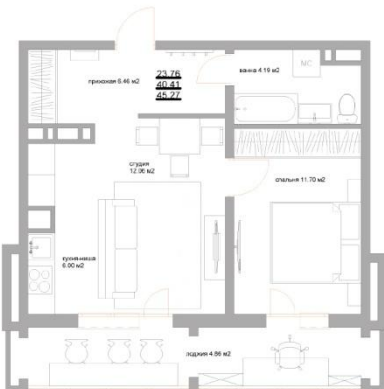
ЕvоPark: Новое лицо города



СТУДИИ

ОТ 26,3В М²

ЕvоPark: Новое лицо
города



zC: СТУДИЯ+СПАЛЬНЯ

ОТ 42,21 М²

ЕвоPark: Новое лицо
города



зС: СТУДИЯ+2 СПАЛЬНИ

ОТ 57,4В М²



зС: СТУДИЯ+2 СПАЛЬНИ

ОТ 57,4В М²



зС: СТУДИЯ+2 СПАЛЬНИ

ОТ 60,10 М²



зС: СТУДИЯ+2 СПАЛЬНИ

ОТ 63,50 М²

ЕвоPark: Новое лицо
города



Контакты

Офис продаж: ул. Монакова, 4

Тел: +7 [351] 240 00 17

ПН-ПТ С 9:00 ДО 18:00

Офис продаж: ТРК «Родник»

Тел: +7 [922] 230 37 44, +7 [922] 230 37 18

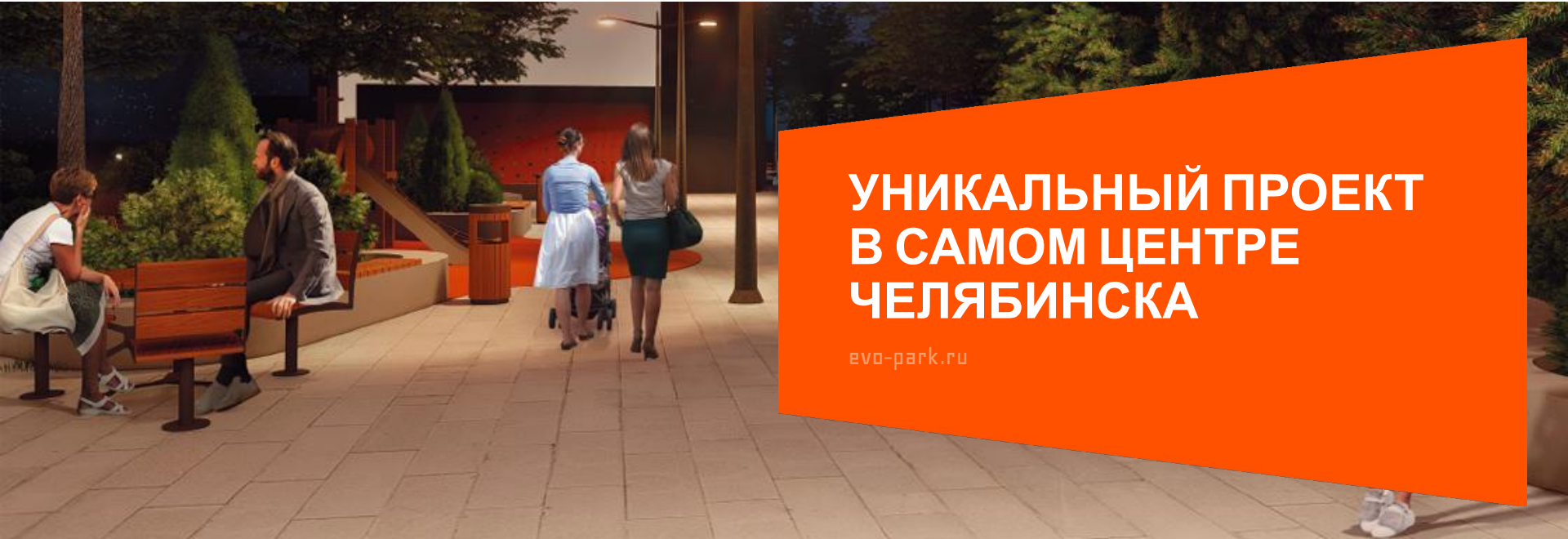
Ежедневно с 10:00 ДО 22:00 БЕЗ ВЫХОДНЫХ

Менеджер комплекса:

Тел: +7 [908] 040 63 30

ВТ-ПТ С 9:00 ДО 18:00

СБ С 10:00 ДО 17:00



УНИКАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ
В САМОМ ЦЕНТРЕ
ЧЕЛЯБИНСКА

evo-park.ru