

Производство погонажных изделий из круглого леса

“просто добавь людей”

Привлекаемые инвестиции :
1 млн 500 тыс. рублей

РИСКИ И КОНКУРЕНТЫ

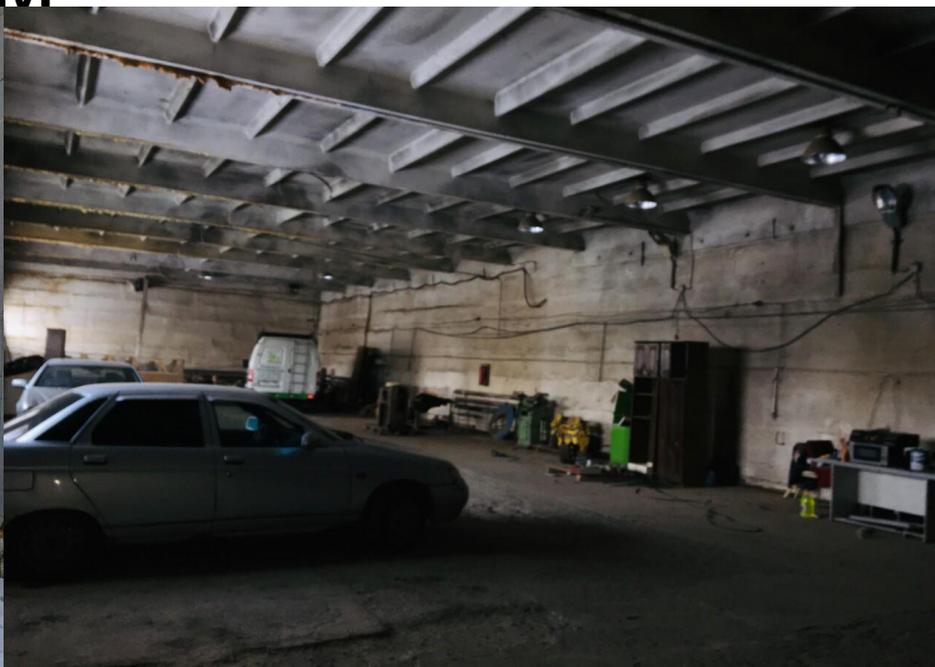
- Соседние регионы
 - Крупные заводы – специфика
 - КЛМ / МЕКРАН / ДОК / Краслесинвест
 - Ярлес. Небольшие частные производства
 - Белорусская продукция
-
- VISTA ОПС Страхование Охрана
 - Долгосрочный договор VS выделение доли в бизнесе

БАЗА

- Площадь базы **1,3** гектара **1400м²** отапливаемых площадей.
- Тэц + истопник + 3 сушильные камеры
60м²+60м²(некомплект)+7м²
- Способна переработать **до 250м³** круглого леса в месяц
- На выходе **до 60-70 м³** товарной вагонки класса А-С
- Оборудование (частично демонтировано на холодный склад)
- 4-стороний станок большой и два малых, пилорама, погрузчик, линия сращивания, эл.разводка, подъездные пути.
- Цех производства пеллет. 2 ангара.
- Для расширения ассортимента:
- Шипорезный станок, 2 пресса, - (клееный брус, окна, двери, щит)
- чашкорезный станок (производить домокомплекты)



1,3 гектара 1400 м2 100.000р в месяц с
оборудованием



ЦИФРЫ

- **Стартовые Затраты: 500 тысяч рублей в 1й месяц.**
- Монтаж оборудования, запуск в работу станков, закуп режущего инструмента, грунта, налоги, зарплата 3 чел. электроэнергия, аудит, аренда (1 месяц) грунтовка транспортировка сайт СММ топливо охрана итд.
- **Сырье:** Закуп круглого леса
- **Половинная загрузка (1 сушка за месяц)**
- **400.000р** + распиловка **100.000р** (если арендуем пилораму – сэкономим)
- **Полная загрузка: 800.000р + 200.000р** распил.

ЦИФРЫ

- **НА ВЫХОДЕ: Вариант 50% загрузки**
- 30 м3 вагонки класса А (x 30.000р) = 900.000р

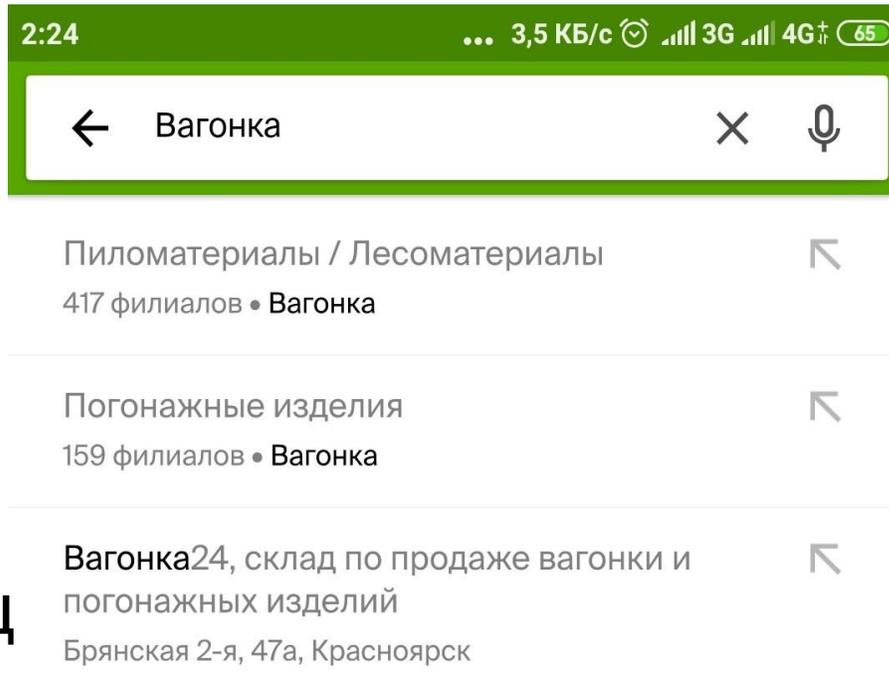
- **НА ВЫХОДЕ: Вариант полной загрузки**
- 65 м3 вагонки, доски и др. (x 30.000р) = 1800.000р + штучные изделия

- **Сдача станков в аренду (давальческое сырье) на время сушки**
- 2 оператора, 30м3 /3 часа = 30.000р – хоть каждый день.

- **Постоянные расходы** (со 2-го месяца) – 400.000-485.000р (при полной загрузке) – ФОТ, налоги, аренда, аудит, грунт, расходники, охрана, отопление, электричество. (- закуп, = остаток 315.000р)

СБЫТ

- Казахстан – до 60м3 в месяц. Иран.
- Азбука дерева
- Акватерм
- Союз, Сатурн
- Роман, Макро-К 100-180 тыс р. в месяц закуп по Осине 3 точки
- Новосибирск, строймаркет – до 10-15м3
- Эконом-лес Красноярск 2 точки
- Лесстрой красноярский рабочий, 27
- Ачинск. Канск – интересуются партнерством по брусу.
- Леруа – мерлен, Китай



Команда

- **Судаков Валерий** – главный проектировщик - технолог завода МЕКРАН. (Производство изделий из массива ангарской сосны ТОП-класса).
- Образование – ракетостроение. Немецкий подход к качеству. Знание полного цикла изготовления изделий и нюансов заготовки, отбраковки и транспортировки сырья. Проектировал и изготавливал окна, мебель, двери и порталы из массива для ответственных объектов, Генпрокуратуры РФ, депутатов Гос.думы, губернаторов и мэров городов.

- **Судаков Владислав** – финансовый консультант LifelsGood, эксперт BRICS OIL по импорту нефти и газа, account manager помощник банковского офицера европейской площадки частного размещения капитала (Private placement).
- Образование – инженер-связист, 20 лет работы по специальности.
- В должности гл.инженера вел 53 крупных проекта за 2,5 года. - ГЭС, Заводы, разрезы, горнолыжные курорты - Полюс золото, Rusal, Норильский никель, и др.

ВАРИАНТЫ УЧАСТИЯ

- Выделение доли Инвестора 25-49% с участием в прибыли в размере 49%.
 - Привилегия участия в последующем развитии компании - (Следующий проект: окна и двери из массива в г. Краснодар/СПб, 15 млн инвестиций в течение года, выход на 30-100 млн р. прибыли в год).
 - Простой процентный займ на 12 месяцев. (~40% годовых) (Возможно множественное клубное участие, от 100.000р - по договоренности)
- **+7(983) 1621510 +7(923)3492887 wlad24rus@yandex.ru**