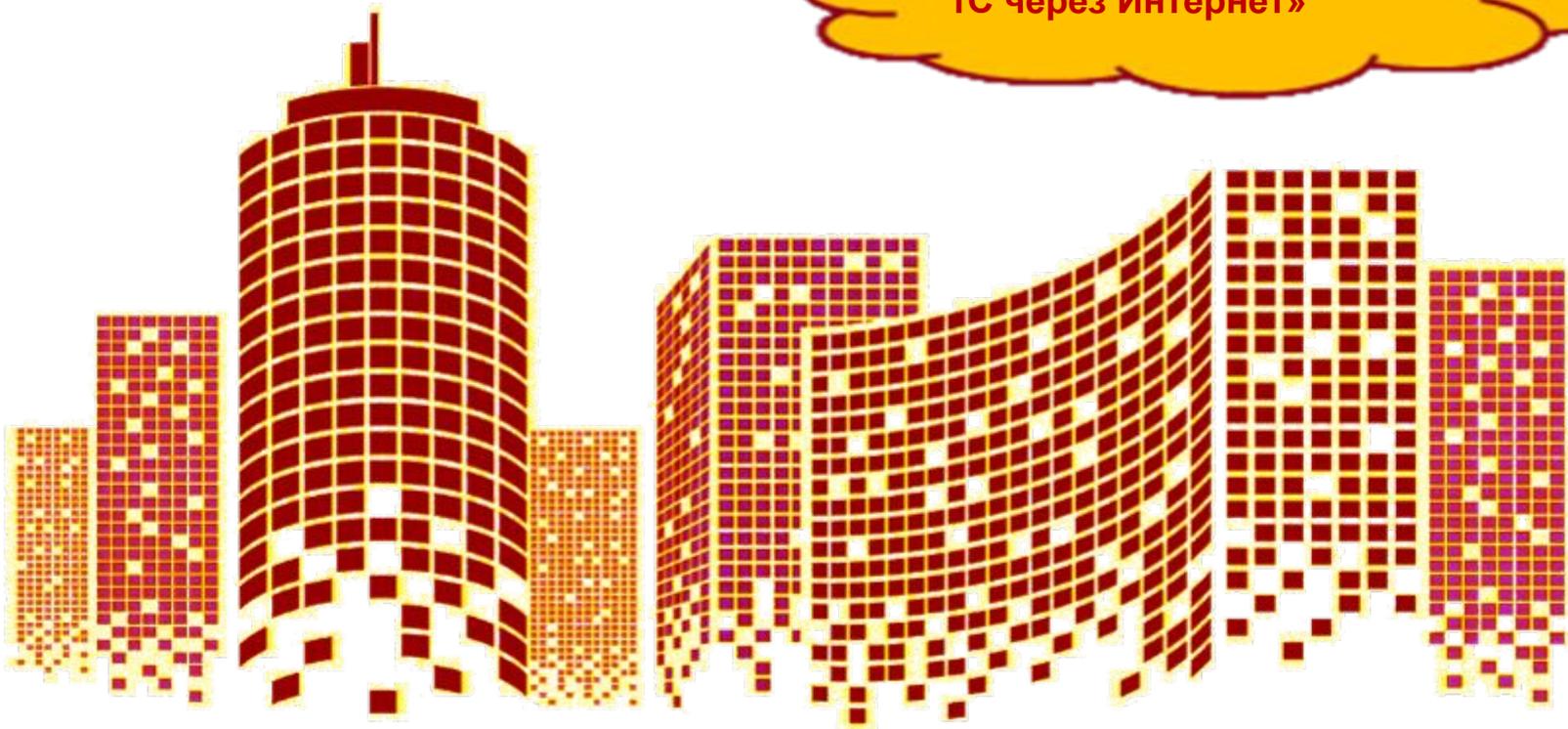


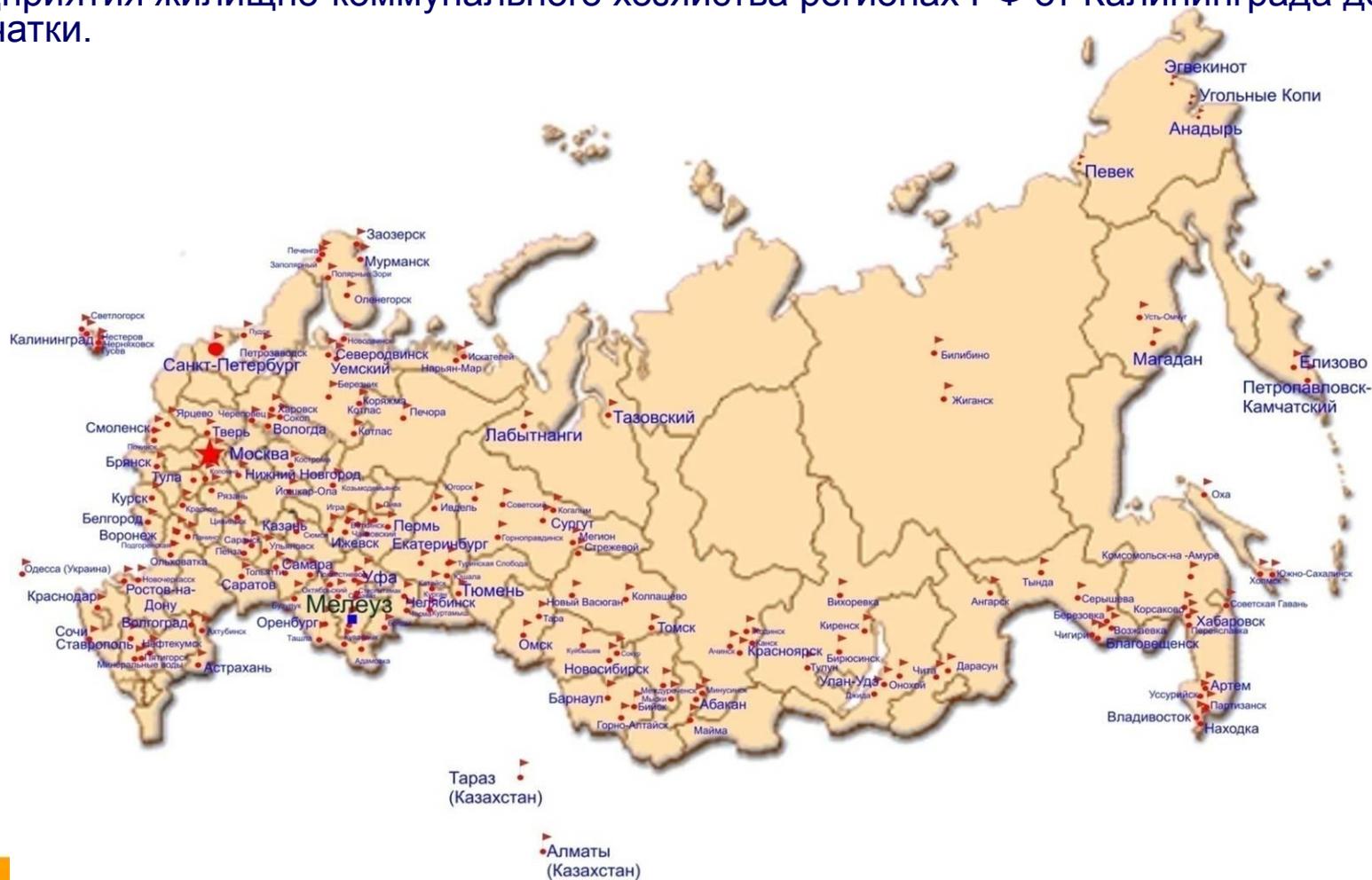


# «1С:Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ» для автоматизации предприятий ЖКХ

Сервис «Отраслевые решения  
1С через Интернет»



- ✓ На рынке ЖКХ фирма «Сервер» работает с 1998 года.
- ✓ В программном продукте **«1С: Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ»** воплощен весь наш многолетний опыт работы в сфере автоматизации ЖКХ.
- ✓ В настоящее время с программными продуктами фирмы «Сервер» работают многие предприятия жилищно-коммунального хозяйства регионах РФ от Калининграда до Камчатки.



# Назначение отраслевого решения

Отраслевое решение разработано на основе типового решения «1С:Предприятие 8. Бухгалтерия предприятия», ред. 3.0. с сохранением базового функционала.

Ввиду чего программный продукт «1С:Предприятие 8. Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ» предназначен для полной автоматизации предприятий жилищно-коммунальной сферы и абонентских отделов поставщиков услуг, основной деятельностью которых является расчет квартплаты и коммунальных услуг для населения.



Краткий перечень предприятий, которые могут использовать наш программный продукт:

- ✓ Управляющие компании;
- ✓ ДЕЗ, ЖРЭУ, ЖЭК, ЖЭУ, ЖК;
- ✓ Строительные компании (осуществляющие строительство и обслуживание МКД);
- ✓ МУП ЖКХ;
- ✓ ТСЖ, ЖСК, ГСК;
- ✓ СНТ (садовые товарищества), дачные кооперативы;
- ✓ Ресурсоснабжающие предприятия (вода, тепло, свет, газ);
- ✓ Учебные заведения (университеты, институты, техникумы и т.д.) - учет услуг ЖКХ в общежитиях и домах сотрудников;
- ✓ Санатории, пансионаты, дома отдыха (учет услуг ЖКХ в домах сотрудников и т.п.);
- ✓ Фирмы, предоставляющие услуги кабельного телевидения
- ✓ Региональные операторы по обращению с ТБО и др.



## Различные помощники

1) Помощник создания лицевых счетов и помещений; 2) помощник создания индивидуальных счетчиков; 3) помощник ввода тарифов.

Основная задача помощников – облегчить массовый ввод данных.

The screenshot displays three overlapping windows from a utility management software. The foreground window is titled "Помощник ввода тарифов" (Tariff Input Assistant). It features a list of service types under "Представление" (Presentation), with "Содержание и ремонт жилья по общей площади лицевого счета" (Maintenance and repair of housing by total area of the account) selected. Below the list, there is a text box explaining the calculation: "Расчет начислений за содержание и ремонт жилья. Расчет производится по общей площади лицевого счета." (Calculation of charges for housing maintenance and repair. Calculation is performed by the total area of the account). At the bottom, there are input fields for "Наименование:" (Name) with the value "Содержание и ремонт жилья", "Единица измерения:" (Unit of measurement) with "м2", and "Тариф:" (Rate) with "15.00000". A "Добавить" (Add) button is located at the bottom right.

The middle window is titled "Параметры" (Parameters) and shows a table with columns: "Начало учета" (Start of accounting), "Начало" (Start), "Вид расчета" (Calculation type), "Вид показаний" (Reading type), and "Единица расчета норма" (Calculation unit and norm). The first row contains "Холодное водоснабж..." (Cold water supply) and "Обычные" (Standard).

The background window is titled "Помощник создания лицевых счетов и помещений" (Account and Room Creation Assistant). It shows a form for "Организация:" (Organization) with "ООО УК 'Жилищник'" (OOO UK 'Zhilishnik') entered. It also includes a "Дата открытия счетчика:" (Meter opening date) field with "01.01.2017". At the bottom, there is a table for "Записать данные" (Record data) with columns "Жилая площадь" (Living area) and "Ответственный кварти." (Responsible apartment). The table contains the following data:

Жилая площадь	Ответственный кварти.
45,00	Иванов И.И.
38,00	Петров П.П.
43,00	Сидоров С.С.
55,00	Васильев В.В.
60,00	Александров А.А.
32,00	Самарцев С.С.
28,00	Алексеева В.В.
44,00	Владимирова В.В.
60,00	Иванцов П.П.
58,00	Константинова В.К.

## Гибкий расчет услуг

Вся информация о лицевом счете, истории начислений, оплат отражена в карточке лицевого счета.

Различные способы расчета услуг (по нормативам, фиксированным тарифам потребления, по индивидуальным и общедомовым приборам учета (в т.ч. «день»-«ночь»)), наглядное представление результатов расчета.

Показания счетчиков 000000105 от 01.09.2018 12:00:01

Основное Показания счетчиков

Провести и закрыть Записать Провести Распределить показания Заполнить

Номер: 000000105 Дата: 01.09.2018 12:00:01 Тип операции: Показания за период

Организация: ООО УК "Жилищник"

Состав Распределенные показания

N	Номер	Лицевой счет		Счетчик	Вид показаний	Началь...	Конеч...	Дата н...
		Дом	Помещение					
1	10077002	Комарова Татьяна Вячеславовна	2 Кв.	Электросчетчик	Обычные	007067	007867	01.10...
2	10077002	Комарова Татьяна Вячеславовна	2 Кв.	Счетчик ХВС	Обычные	000294	000312	01.10...
3	10077002	Комарова Татьяна Вячеславовна	2 Кв.	Счетчик ГВС	Обычные	000205	000215	01.10...
4	10077009	Антипов Виктор Петрович	9 Кв.	Электросчетчик	Обычные	004849	005249	01.10...
5	000000000000000005	Стожонов И.А.	17 Кв.	ХВС	Обычные	000013	000026	01.10...
6	000000000000000005	Стожонов И.А.	17 Кв.	ГВС	Обычные	000001	000005	01.10...
	000000000000000005	Стожонов И.А.	17 Кв.	Электросчетчик	Обычные	000700	000850	01.10...
							150,000000	31.10...
							2 729,000000	

Перерасчет 000000048 от 01.09.2018 12:00:00

Основное Задолженность лицевых счетов Льготы Начисления Расшифровка пени Субсидии

Провести и закрыть Записать Провести Рассчитать Заполнить

Номер: 000000048 Дата: 01.09.2018 12:00:00 Тип операции начисления: Перерасчеты прошлых периодов

Организация: ООО УК "Жилищник" Использовать единицы перерасчета:

Состав Начисления Льготы Субсидии Расшифровка пени

N	Номер	Лицевой счет		Вид расчета	Дата начала	Дата окончания
		Дом	Помещение			
1	10077004	Архипова Нина Петровна	4 Кв.	Холодное водоснабжение	01.07.2015	31.07.2015
2	10077004	Архипова Нина Петровна	4 Кв.	Горячее водоснабжение	01.07.2015	31.07.2015
3	10077004	Архипова Нина Петровна	4 Кв.	Водоотведение	01.07.2015	31.07.2015
4	10077004	Архипова Нина Петровна	4 Кв.	Электроэнергия	01.07.2015	31.07.2015
5	10077004	Архипова Нина Петровна	4 Кв.	Лифт	01.07.2015	31.07.2015

Ответственный: Любимов Валерий Юрьевич

Комментарий: с 01.07.15 нет 1 чел.

- Автоматическое проведение перерасчетов:
- ✓ при отсутствии услуг,
  - ✓ при отсутствии жильцов,
  - ✓ при непредоставлении услуг либо их некачественном оказании,
  - ✓ изменении тарифов,
  - ✓ изменении общей/жилой площади лицевого счета и т.п.

## Расчет по общедомовым приборам учета

1С:Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ, редакция 3.0 / Сентябрь 2018 (1С:Предприятие) | Любимов Валерий Юрьевич

Начальная страница | Электронергия, ул.Комарова, д.73 (Счетчик) x

← → ☆ Электронергия, ул.Комарова, д.73 (Счетчик) x

Основное | Состояние счетчиков

**Записать и закрыть** | Записать | Документы по счетчику | Создать на основании ▾ |

Еще ▾ | ?

Наименование:  Код:

Дом/помещение:  ▾ ... x

Дата выпуска:  Номер:  Класс точности:

Номер ГИС ЖКХ:  Межповерочный интервал (лет):

Описание:

Функция распределения:  ▾

Единица расчета норм.кол.:  ▾

Уровень:  ▾

Подчиненные объекты (... | Виды показаний | Виды расчетов | Корректирующие виды ... | Связанные виды расчет... | Связанные виды показ... | Характеристики

Добавить | | Еще ▾

N	Вид расчета учета	Вид расчета корректирующий	Единица расчета нормативного количества корректирующая
			Функция распределения корректирующего количества
1	Электроэнергия для СОИ	Электроэнергия	Количество проживающих
			Количество проживающих

Слева: Главное, Руководителю, Банк и касса, Продажи, Покупки, Склад, Производство, ОС и НМА, Зарплата и кадры, Операции, Отчеты, Справочники, Расчетный отдел, Паспортный стол, Юридический отдел, Электронный паспорт дома, Голосование, ГИС ЖКХ, Администрирование

## Паспортный стол



- ✓ специально разработанное рабочее место паспортиста;
- ✓ электронный учет поквартирных карточек:
  - регистрация поквартирных карточек
  - регистрация физических лиц в поквартирной карточке;
- ✓ регистрационный учет физических лиц:
  - регистрация физических лиц (прописка)
  - снятие с регистрационного учета (выписка);

✓ регистрация факта изменения паспортных данных физических лиц:

- замена удостоверения личности;
- замена ФИО физического лица;

✓ регистрация родственных отношений;

✓ регистрация прав собственности;

✓ формирование отчетной документации.

П	АДРЕСНЫЙ ЛИСТОК ПРИБЫТИЯ	Форма № 2
1.	Фамилия	<u>Дергунов</u>
2.	Имя	<u>Петр</u>
3.	Отчество (при наличии)	<u>Владимирович</u>
4.	Дата рождения:	<u>15 марта 1952 г.</u> 5. Пол: <u>Му</u>
6.	Место рождения: страна	_____
	регион	_____
	район	_____
	город	_____
	населенный пункт	_____
7.	Гражданство	_____
8.	Зарегистрирован по месту: жительства с <u>18 октября 1985 г</u>	
	по адресу: _____	пребывания до _____
	регион	_____
	район	_____
	город	_____
	населенный пункт	_____
9.	Орган регистрационного учета:	_____
	код: _____	
10.	Документ, удост. личност вид	_____
	серия <u>89 01</u> номер <u>123645</u> выдан <u>13.03.20</u>	
	орган, выдавший документ	<u>Мелеузовским ГРОВД</u>
	код _____	
11.	Откуда прибыл: страна	_____
	регион	_____
	район	_____
	город	_____
	населенный пункт	_____
	ул. _____	дом _____ корп. _____ кв. _____

В	АДРЕСНЫЙ ЛИСТОК УБЫТИЯ	Форма № 7
1.	Фамилия	<u>Дергунов</u>
2.	Имя	<u>Петр</u>
3.	Отчество (при наличии)	<u>Владимирович</u>
4.	Дата рождения:	<u>15 марта 1952 г.</u> 5. Пол: <u>Мужской</u>
6.	Место рождения: страна	_____
	регион	_____
	район	_____
	город	_____
	населенный пункт	_____
7.	Гражданство	_____
8.	Был зарегистрирован по месту: жительства с _____	
	по адресу: _____	пребывания до <u>18 октября 1985 г.</u>
	регион	_____
	район	_____
	город	_____
	населенный пункт	_____
9.	Орган регистрационного учета:	_____
	код: _____	
10.	Документ, удост. личност вид	_____
	серия <u>89 01</u> номер <u>123645</u> выдан <u>13.03.2002</u>	
	орган, выдавший документ	<u>Мелеузовским ГРОВД</u>
	код _____	
11.	Куда выбыл: страна	_____
	регион	_____
	район	_____
	город	_____
	населенный пункт	_____
	ул. _____	дом _____ корп. _____ кв. _____

## Юридический отдел

- ✓ отбор должников по выбранному условию:
  - по периоду возникновения задолженности;
  - по сумме задолженности;
- ✓ автоматический учет оплаты по списку должников;
- ✓ расчет госпошлины и пени;
- ✓ формирование настраиваемых под Ваши нужды претензий и уведомлений должникам.



## Голосование

- ✓ список актуальных вопросов для собрания;
- ✓ список голосующих и их ответы (возможность автоматического заполнения собственников помещений);
- ✓ возможность печати результата собрания (бланка и протокола собрания).

Печать документа - ТС.Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКО, редакция 3.0 / Январь (ТС.Предприятие)

Печать Копий: 1

Всё действия

Протокол № \_\_\_\_\_  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Воскресенск, Комарова, дом 73, корпус а  
проведенного в форме заочного голосования

г. \_\_\_\_\_ 30 июля 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)  
Дата начала голосования «\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.  
Дата окончания приема решений собственников помещений 00.00 ч. «\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ года.  
Место (адрес) передачи решений собственников помещений \_\_\_\_\_  
Дата и место подсчета голосов \_\_\_\_\_  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_ голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов.  
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:  
1. Выдача экз. договора в определенном месте в определенный день под подпись  
2. Направление заказным письмом  
3. иной способ  
5. Утверждение порядка проведения последующих Общих собраний собственников помещений в доме.  
6. Утверждение порядка оформления протокола настоящего Общего собрания.  
7. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования.  
8. Утверждение места хранения протокола и других документов данного Общего собрания.  
9. Утверждение даты проведения годового Общего собрания.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и  
РЕШИЛИ:  
1. Выдача экз. договора в определенном месте в определенный день под подпись  
(наименование)

Да, голосов - 10  
Нет, голосов - 5  
Признаны недействительными - \_\_\_\_\_ решений.  
Решение принято \_\_\_\_\_  
(указать большинством голосов и или конкретной долей от необходимого числа)

## Электронный паспорт дома

- ✓ Сведения о МКД (данные о земельном участке, общем имуществе, жилым и нежилым фонде и пр.)
- ✓ Сведения о конструктивных элементах многоквартирного дома (фундаменты, подвалы, стены, перекрытия и т.д.);
- ✓ Сведения об оборудовании, размещенном на внутридомовых инженерных системах МКД;
- ✓ Сведения о проведенных капитальных и аварийных ремонтных работах многоквартирного дома;
- ✓ Сведения о результатах проведения осмотра МКД.



Паспорт дома параметры

Идентификатор	Наименование	Заполнение	Код
1	Раздел1	Да	1
1.1	Уникальный номер дома	Нет	1.1
1.2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)	Нет	1.2
1.3	Сведения о земельном участке, на котором расположе...	Да	1.3
1.3.1	Идентификационный номер земельного участка (если имее...	Нет	1.3.1
1.3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)	Нет	1.3.2
1.3.3	Общая площадь земельного участка по данным технич...	Нет	1.3.3
1.3.4	Общая площадь земельного участка по данным межв...	Нет	1.3.4
1.3.5.1	Общая застроенная площадь земельного участка по ф...	Нет	1.3.5.1
1.3.5.2	Общая незастроенная площадь земельного участка по ...	Нет	1.3.5.2
1.3.6.1	Твердые покрытия - проезды, всего:	Нет	1.3.6.1
1.3.6.2	Твердые покрытия - тротуары, всего:	Нет	1.3.6.2
1.3.6.3	Твердые покрытия - прочие, всего:	Нет	1.3.6.3
1.3.7.1	Площади детские, всего:	Нет	1.3.7.1
1.3.7.2	Площади спортивные, всего:	Нет	1.3.7.2
1.3.7.3	Площади прочие, всего:	Нет	1.3.7.3
1.4	Сведения об элементах озеленения и благоустройства ...	Да	1.4
1.5	Технические характеристики многоквартирного дома	Да	1.5
1.6	Способ управления многоквартирным домом	Да	1.6
1.7	Сведения о лицах, осуществляющих деятельность по ул...	Да	1.7
1.8	Сведения о лицах, оказывающих коммунальные услуги ...	Да	1.8
1.9	Сведения о ресурсоснабжающих организациях	Нет	1.9
1.10	Сведения о лицах, оказывающих коммунальные услуги ...	Нет	1.10
1.11	Перечень жилых и нежилых помещений в многоквартир...	Да	1.11

Вариант

Параметры: Период: 31.01.2014 23:59:59  
Дом: ОКТЯБРЬСКАЯ, дом 5

Наименование	Информация	Единица измерения	Код
Раздел1			1
Уникальный номер дома		5	1.1
Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)	г. Мелеуз, ул. Октябрьская, ул. 5		1.2
Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом			1.3
Инвентарный номер земельного участка (если имеется)	ББ645465/464		1.3.1
Кадастровый номер земельного участка (если имеется)	АК-0003.444		1.3.2
Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		100 м2	1.3.3
Общая площадь земельного участка по данным межевания		12 м2	1.3.4
Общая застроенная площадь земельного участка по фактическому пользованию, всего		524 м2	1.3.5.1
Общая незастроенная площадь земельного участка по фактическому пользованию, всего		154 м2	1.3.5.2
Твердые покрытия - проезды, всего:		45 м2	1.3.6.1
Твердые покрытия - тротуары, всего:		564 м2	1.3.6.2
Твердые покрытия - прочие, всего:		86 м2	1.3.6.3
Площади детские, всего:		25 м2	1.3.7.1
Площади спортивные, всего:		45 м2	1.3.7.2
Площади прочие, всего:		45 м2	1.3.7.3
Сведения об элементах озеленения и благоустройства многоквартирного дома			1.4
Зеленые насаждения - скверы, всего:		20 м2	1.4.1.1
Зеленые насаждения - газон с деревьями, всего		30 м2	1.4.1.2
Зеленые насаждения - прочие, всего:		40 м2	1.4.1.3
Площадь придомовой территории с усовершенствованным покрытием, всего		50 м2	1.4.2.1
Площадь придомовой территории с неусовершенствованным покрытием, всего		20 м2	1.4.2.2
Площадь придомовой территории без покрытия, всего		30 м2	1.4.2.3
Площадь придомовой территории - газоны, всего		40 м2	1.4.2.4



## Аварийно-диспетчерская служба

- ✓ Прием и формирование заявок;
- ✓ Передача заявки исполнителю;
- ✓ Контроль исполнения заявки;
- ✓ Формирование наряда и журнала заявок диспетчерской службы.

← → ☆ Заявка диспетчерской службы 000000001 от 02.10.2018 10:40:00

Записать и закрыть Записать Наряд

Статус заявки: Новая Изменить статус Дата: 02.10.2018 10:40:00 Номер: 000000001

Исполнитель: История статуса Приоритет:

Основные сведения Выполнение

Адрес заявки

Тип заявки: Квартирная заявка

Лицевой счет: Уразова Нина Петровна

Заявитель

Вид заявителя: Жилец

Способ поступления заявки: Телефон

Контактное лицо: Уразова Нина Петровна

Желаемая дата исполнения заявки: 02.10.2018 Время: 14:00 - 17:00

До обеда После обеда

Вид заявки: Протечка бачка унитаза

Описание заявки

Шаблон текста заявки:

- Замена светильника на лестничной клетке
- Засор мусоропровода
- Прорыв трубы отопления в помещении
- Прорыв трубы отопления на лестничной клетке

Краткое описание заявки:

кв. 7, 1 подъезд.

Протекает унитаз. Отправить слесаря

Собственнику обеспечить доступ в квартиру в указанный период времени.



## Массовое формирование квитанций

В т.ч. реализована квитанция по Приказу Минстроя России от 26 января 2018 г. №43/пр

ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ																			
для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг																			
Единый лицевой счет:			Идентификатор платежного документа:																
<b>Раздел 1. Сведения о плательщике и исполнителе услуг</b>						<b>Раздел 2. Сведения о показаниях индивидуальных приборов учета</b>													
<b>Плательщик:</b> За Октябрь 2017 (расчетный период) Ф.И.О. (наименование) собственника/наимателя : (не указывается) Адрес помещения: г. Воскресенск, Комарова, дом 73, корпус а, кв. 2 Общая площадь лицевого счета: 45,9. Лицевой счет теплосети : Количество проживающих: 3 человека;						<b>Исполнитель:</b> Наименование/Ф.И.О. : Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "Жилищник" Адрес: 453300, Москва г, Коомонатово ул., дом № 34, корпус 25,						<b>Прибор учета</b> 1		<b>Наименование коммунальной услуги</b> 2		<b>Показания прибора учета за предыдущий месяц, единиц</b> 3		<b>Показания прибора учета за текущий месяц, единиц</b> 4	
						№000000012-Счетчик Т ВС №000000017-Счетчик по отоплению и №000000005-Счетчик электроэнергии №000000011-Счетчик ХВС						00076 000007,37 003600		00080 000007,37 003900					
<b>Раздел 3. Расчет размера платы за содержание жилого помещения и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт</b>																			
Виды услуг	Ед. изм.	Объем коммунальнх услуг	Объем коммунальнх ресурсов потреблеия по СОИ в МКД	Тариф руб./кв. м/м, Размер платы, руб., Размер взноса, руб.	Платеж за расчетный период, руб.	Размер повышающего коэфф.	Размер превышения платы, расчетной с применением повышающего коэффциента	Перерасчет по всему, руб.	Льгота, субсид, руб.	Итого к оплате за расчетный период, руб.	Эквивалент за предыдущий период, Аванс на начало расчетного периода	Неустой-ка (штраф, пеня)	Штраф исполнителя работ (услуг)	Сумма оплаты	ИТОГО К ОПЛАТЕ	Наименование получателя платежа	Номер банковского счета и банковские реквизиты	Но это номер идентифицирующей платежной-счета у Идентификатор ор ЖКУ	Штриховый код
Содержание общего имущества, в т.ч.																Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "Жилищник"	р/с 40710800056222216112, Банк НКО ЗАО НРД, БИК 04488305, ИНН 7203197891, КПП 771001001, Корр. счет 30105810100000000505		
Содержание жилого помещения	м2	45,9		15,3	702,27					275,40	426,87	409,13	x		836,00				
Комм. услуги при содоии																			
ХВС на СОИ	м3	0,14943		14,76	2,21					2,21	1,29	x			3,50	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "Жилищник"	р/с 40710800056222216112, Банк НКО ЗАО НРД, БИК 04488305, ИНН 7203197891, КПП 771001001, Корр. счет 30105810100000000505		
Электронергия для СОИ в т.ч. в пределах норматива	кВт.ч	24,48	x	2,5	97,92	x	x	x	x	97,92	93,24	x	x	x	191,16	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "Жилищник"	р/с 40710800056222216112, Банк НКО ЗАО НРД, БИК 04488305, ИНН 7203197891, КПП 771001001, Корр. счет 30105810100000000505	x	x
в т.ч. сверх норматива	x	24,48	x	4	97,92	x	x	x	x			x	x	x					x
ГВС для СОИ	м3			18								x				Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "Жилищник"	р/с 40710800056222216112, Банк НКО ЗАО НРД, БИК 04488305, ИНН 7203197891, КПП 771001001, Корр. счет 30105810100000000505		
Итого к оплате за расчетный период					2 775,64	x				437,24	2 338,40	1 928,64	47,67		4 267,04				
<b>Раздел 4. Справочная информация</b>												<b>Раздел 6. Сведения о перерасчетах (доначисления +, уменьшения -)</b>							
Виды услуг	Ед. изм.	Норматив потребления ком. услуг	Норматив потребления СОИ в МКД	Текущие показания приборов учета ком. ресурсов	Суммарный объем ком. ресурсов в МКД		Раздел 6. Сведения о перерасчетах (доначисления +, уменьшения -)												
					в помещ. доле	в общей доле имущества в МКД	Вид услуги	Основания перерасчетов	Сумма, руб.										
Содержание общего имущества, в т.ч.																			
Содержание жилого помещения	м2	18 м2/Челов																	
Комм. услуги при содоии																			
ХВС на СОИ	м3	0,0293 м3/м2	4,8 м3/чел	28 292 / 1400	1 282,05	117,35													
Электронергия для СОИ	кВт.ч																		
ГВС для СОИ	м3	0 м3/м2																	
Коммунальные услуги																			
Домофон	шт																		
Лифт	Человек																		
Холодное водоснабжение	м3	8,5 м3/Челов																	
Горячее водоснабжение	м3	3 м3/Челов																	
Водоснабжение	м3	12,5 м3/Челов																	
Электронергия	кВт.ч	105 кВт.ч/Чел																	
Отопление	Г Кал	0,0116 Г Кал/ч																	
Пени																			
Банковский процент																			
Капитальный ремонт	м2	18 м2/Челов																	
Провести оплату задолженности необходимо до 10 числа месяца, следующего за расчетным.																			

## Формирование отдельной квитанции по капитальному ремонту

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

Единый лицевой счет: Счет на оплату услуг за Сентябрь 2018

Получатель: Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "Жилищник"

р/с: 4071080005622215112  
 Банк: НКО ЗАО НРД  
 БИК: 044533505 ИНН: 7203197891 КПП: 771001001  
 Корр. счет: 30105810100000000505

Платательщик: (не указывается) Лицевой счет: 10073001  
 Адрес: г. Воскресенск, Комарова, дом 73, корпус а, кв. 1

Сумма: 5 953,78 руб.

0 0 0 1 0 0 7 3 0 0 : 0 9 1 8 1 0 5 9 5 3 7 8 2

**СЧЕТ-КВИТАНЦИЯ ОБ ОПЛАТЕ ЗА Сентябрь 2018**

Единый лицевой счет: Счет на оплату услуг за Сентябрь 2018

Платательщик: (не указывается) Лицевой счет: 10073001  
 Адрес: г. Воскресенск, Комарова, дом 73, корпус а, кв. 1

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "Жилищник"  
 Адрес: 453300, Москва г, Коомнактвов ул., дом № 34, корпус 25, квартира 1

Сумма к оплате: 5 953,78 руб.

Задолженность на начало периода начислено 0,00  
 Оплачено 0,00  
 Дата последней оплаты 21.10.2017  
 Задолженность на конец периода 5 953,78  
 Итого к оплате: 5 953,78

**Раздел 3. Расчет размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги**

Виды услуг	Ед. изм.	Объем услуг		Тариф руб./ед. изм.	Размер платы за услуги, руб.		Начислено о за расчетный период, руб.	Перерасчеты всего, руб.	Льготы, субсид. руб.	Итого к оплате за расчетный период
		индив. потреб.	общед. нужды		индив. потреб.	общед. нужды				
Содержание общего имущества, в т.ч. Содержание жилого помещения	м2			15,3						
Комм. услуги при од.ом										
ХВС на СОИ	м3			14,76						
ГВС для СОИ	м3			18						
Коммунальные услуги										
Электроэнергия	кВт.ч			2,5						
Домофон	шт			64						
Лифт	Человек			20						
Холодное водоснабжение	м3			14,76						
Горячее водоснабжение	м3			61,31						
Водоотведение	м3			15,34						
Отопление	Гкал			1.700						
Печи										
Итого к оплате за расчетный период										

**Раздел 4. Справочная информация**

Виды услуг	Норматив потребления		Последние показания / объем ком. услуг по общед. прибору учета	Суммарный ком. индив. потреб.
	индив. потреб.	общед. потреб.		
Содержание общего имущества, в т.ч. Содержание жилого помещения	18 м2/Человек			
Комм. услуги при од.ом				
ХВС на СОИ	0,0283 м3/м2			
ГВС для СОИ	0 м3/м2			
Коммунальные услуги				
Электроэнергия	4,3 кВт.ч/м2			

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

Единый лицевой счет: Счет на оплату услуг за Сентябрь 2018

Получатель: Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "Жилищник"

р/с: 4071080005622215112  
 Банк: НКО ЗАО НРД  
 БИК: 044533505 ИНН: 7203197891 КПП: 771001001  
 Корр. счет: 30105810100000000505

Платательщик: (не указывается) Лицевой счет: 10073001  
 Адрес: г. Воскресенск, Комарова, дом 73, корпус а, кв. 1

Сумма: 716,91 руб.

0 0 0 1 0 0 7 3 0 0 : 0 9 1 8 1 0 1 0 0 7 1 6 9 1 7

**СЧЕТ-КВИТАНЦИЯ ОБ ОПЛАТЕ ЗА Сентябрь 2018**

Единый лицевой счет: Счет на оплату услуг за Сентябрь 2018

Платательщик: (не указывается) Лицевой счет: 10073001  
 Адрес: г. Воскресенск, Комарова, дом 73, корпус а, кв. 1

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "Жилищник"  
 Адрес: 453300, Москва г, Коомнактвов ул., дом № 34, корпус 25, квартира 1

Сумма к оплате: 716,91 руб.

Задолженность на начало периода начислено 0,00  
 Оплачено 0,00  
 Дата последней оплаты 21.10.2017  
 Задолженность на конец периода 716,91  
 Итого к оплате: 716,91

**Раздел 3. Расчет размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги**

Виды услуг	Ед. изм.	Объем услуг		Тариф руб./ед. изм.	Размер платы за услуги, руб.		Начислено за расчетный период, руб.	Перерасчеты всего, руб.	Льготы, субсид. руб.	Итого к оплате за расчетный период
		индив. потреб.	общед. нужды		индив. потреб.	общед. нужды				
Коммунальные услуги										
Капитальный ремонт	м2			18,2						
Итого к оплате за расчетный период										

**Раздел 4. Справочная информация**

Виды услуг	Норматив потребления		Последние показания / объем ком. услуг по общед. прибору учета	Суммарный объем ком. услуг	
	индив. потреб.	общед. потреб.		индив. потреб.	общед. нужды
Коммунальные услуги					
Капитальный ремонт	18 м2/Человек				

**Раздел 5. Сведения о перерасчетах (доначисления +, уменьшения -)**

Вид услуг	Основания перерасчетов	Сумма, руб.

Произвести оплату задолженности необходимо до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

## Массовая отправка квитанций

С редакции 3.0.60.46 появилась возможность массовой отправки квитанций по электронной почте.

The screenshot displays the 'Квитанции АПРЕЛЬ 2018 (Рассылки квитанций)' interface. On the left is a navigation menu with categories like 'Главное', 'Руководителю', 'Банк и касса', etc. The main area shows a form for creating a mailing. The 'Наименование' field contains 'Квитанции АПРЕЛЬ 2018', and the 'Период' is set to '30.04.2018'. The 'От:' field is populated with 'info@kv-plata.ru'. A 'Сообщение (HTML)' window is overlaid on the form, showing the email content: 'Уважаемый собственник! Во вложении квитанция по оказанным коммунальным услугам за апрель 2018. Просим оплатить до 10 числа следующего месяца. С уважением, Управляющая компания, (34764) 3-05-35, 3-06-47'. A small dialog box in the center of the form indicates 'Выполняется отправка печатных форм...'. On the right, a preview of the email message is shown, including the sender's name 'Управляющая компания <info@kv-plata.ru>' and the subject 'Квитанции за АПРЕЛЬ 2018'. The email body text matches the content shown in the 'Сообщение' window.

## Отчеты

В программе все отчеты гибко настраиваются под Ваши нужды.

### Отчет по жилому фонду

Вариант отчета: Основной

Сформировать | Выбрать вариант... | Настройки...

Период: 30.09.2018

Дом: Комарова, дом 73, корпус а

Лицевой счет: Равно

Дом	Лицевой счет	Помещение	Итого	Количество лицевых счетов	Общая площадь	Жилая площадь	Количество прописанных	Количество проживающих
Комарова, дом 73, корпус а			9	484,6	413,5	16	15	
Дергунов Петр Владимирович	1 Кв.		1	40,7	32,3	3	3	
Плетнев Юрий Викторович	2 Кв.		1	45,9	37	3	3	
Арсланбаева Роза Амировна	4 Кв.		1	50	42	2	2	
Шелепин Андрей Николаевич	5 Кв.		1	78	62	2	2	
Рафиков Марат Вильданович	6 Кв.		1	50,9	45,7	1	1	
Селиверстова Ирина Тимофеевна	7 Кв.		1	20,8	18	1	1	

### Оплата (Основной)

Вариант отчета: Основной

Сформировать | Выбрать вариант... | Настройки...

Начало периода: 01.07.2017

Конеч периода:

## Оплата

### Начисления

Начало периода: 01.01.2017

Конеч периода: 30.09.2018

Лицевой счет Дом: Комарова, дом 73

Лицевой счет Участок: Ук "Свобода"

Сформировать | Настройки... | Найти...

## Начисления

Параметры: Начало периода: 01.01.2017  
Конеч периода: 30.09.2018

Лицевой счет	Тип операции	Вид начисления	Период задолженности	Вид расчета	Вид тарифа	Единица измерения
Антюлов Виктор Петрович	Начисления текущего периода	Ежемесячные начисления	Январь 2017			
	Домофон	Домофон			Домофон для СОИ	шт
	Электроэнергия для СОИ	Электроэнергия для СОИ			Электроэнергия для СОИ	кВт·ч
	Горячее водоснабжение	Горячее водоснабжение			Горячее водоснабжение	м3
	Лифт	Лифт 2-8			Лифт 2-8	Человек
	Холодное водоснабжение	Холодное водоснабжение			Холодное водоснабжение	м3
	Водотведение	Водотведение по количеству проживающих			Водотведение по количеству проживающих	м3
	Содержание жилого помещения	Содержание жилья по общей площади (Комарова, д.77)			Содержание жилья по общей площади (Комарова, д.77)	м2
	Капитальный ремонт	Капитальный ремонт			Капитальный ремонт	м2
	ХВС на СОИ	ХВС на СОИ			ХВС на СОИ	м3
	Отопление	Отопление по общей площади лицевого счета			Отопление по общей площади лицевого счета	кВт·ч
	Электроэнергия	Электроэнергия			Электроэнергия	кВт·ч
	Пени					
	ХВС на СОИ	ХВС на СОИ			ХВС на СОИ	м3
	Домофон	Домофон			Домофон	шт
	Отопление	Отопление по общей площади лицевого счета			Отопление по общей площади лицевого счета	кВт·ч
	Электроэнергия	Электроэнергия			Электроэнергия	кВт·ч
	Электроэнергия для СОИ	Электроэнергия для СОИ			Электроэнергия для СОИ	кВт·ч
	Лифт	Лифт 2-8			Лифт 2-8	Человек
	Горячее водоснабжение	Горячее водоснабжение			Горячее водоснабжение	м3
	Водотведение	Водотведение по количеству проживающих			Водотведение по количеству проживающих	м3
	Холодное водоснабжение	Холодное водоснабжение			Холодное водоснабжение	м3
	Содержание жилого помещения	Содержание жилья по общей площади (Комарова, д.77)			Содержание жилья по общей площади (Комарова, д.77)	м2
	Капитальный ремонт	Капитальный ремонт			Капитальный ремонт	м2

### Сальдовая ведомость

Начало периода: 01.01.2017

Конеч периода: 30.09.2018

Лицевой счет:

Сформировать | Настройки... | Найти...

## Расчеты с лицевыми счетами

Параметры: Начало периода: 01.01.2017  
Конеч периода: 30.09.2018

Участок	Лицевой счет	Дом	Электроэнергия для СОИ	Итого	Сумма начислений	Сумма льгот	Сумма перерасчетов	Сумма оплаты	Сумма Конечный остаток
Ук "Свобода"									
Комарова, дом 73, корпус а									
Плетнев Юрий Викторович	10073002		14 486,58	430 976,84	2 213,96	26 268,64	487 129,90	338 051,16	
Заварзин Дмитрий Сергеевич	10073003		5 422,74	202 543,78	2 213,96	16 268,64	343 652,36	71 656,59	
Арсланбаева Роза Амировна	10073004		587,52	13 487,79	2 213,96	876,44	14 138,94	5 867,18	
Шелепин Андрей Николаевич	10073005		640,02	25 492,24		2 902,87	37 031,99	7 761,46	
Рафиков Марат Вильданович	10073006		912	35 091,92		3 437,52	74 278,88	15 735,31	
Селиверстова Ирина Тимофеевна	10073007		608,34	22 082,68		1 945,99	43 997,69	9 745,21	
Бережной Виктор Сергеевич	10073008		266,22	25 842,55		397,16	63 250,82	5 182,55	
Урманова Роза Саликовна	10073009		823,38	27 625,32		2 266,77	39 638,32	7 646,04	
Светлова Надежда Владимировна	10073010		855,36	23 213,04		2 314,51	35 694,09	12 765,69	
Комарова, дом 75			729,9	24 708,24		2 127,38	35 821,63	6 953,15	
Комарова, дом 75, Кв. 1	10077014		1 813,62	69 409,84		67 155,23	64 495,96		
Комарова, дом 75, Кв. 2	10077016		261,24	10 358,86		8 384,43	3 951,98		
Комарова, дом 75, Кв. 3	10077017		328,92	12 445,36		10 694,96	4 559,32		
Комарова, дом 75, Кв. 4	10077018		430,38	18 171,74		1 000,00	37 217,75		
Комарова, дом 75, Кв. 5	10077019		272,52	10 210,87		16 853,84	6 741,51		
Комарова, дом 77			520,56	18 223,01		30 222,00	12 025,40		
Борисов П.П.	000000000000000001		3 654,78	113 793,8		10 000	14 088,56	192 684,53	
Семенчук И.И.	000000000000000002		437,7	7 750,64		1 197,63	19 522,95		
Игнатенко Н.В.	000000000000000003		510,66	17 113,04		1 397,23	14 000,00	15 950,67	
Романенко А.А.	000000000000000004		583,62	26 025,4		1 596,84	45 008,72		
Стрелов И.А.	000000000000000005		656,58	22 086,74		1 796,44	36 648,42		
Романов Б.А.	000000000000000006		736,8	20 850,96		2 016,01	37 718,68		
Романов Б.А.	000000000000000006		729,42	19 376,72		1 995,85	35 333,25		
Ленина, дом 150	10077027		590,4			88,56	501,84		
Поздеховцев Игорь Матвеевич	1000285266		3 595,44	21 413,67		26 072,82	6 249,90		
Лавров Антон Михайлович	1000286098		1 332,66	8 485,03		11 265,71	1 927,19		
Каюмова Ирина Альбертовна	10077025		1 038,78	6 438,59		8 225,90	1 460,42		
			1 224	6 490,05		6 581,21	2 862,29		

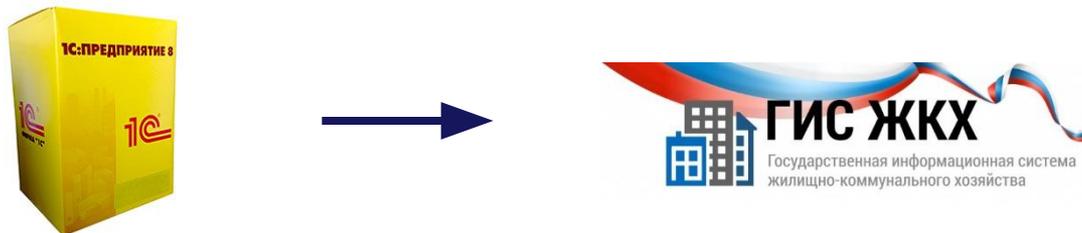
## Взаимодействие с системой ГИС ЖКХ

Передача информации на сайт ГИС ЖКХ возможна тремя способами:

- 1) **ручной ввод** – специалистом, уполномоченным на выполнение данной операции;
- 2) **обмен с помощью файлов Excel** - для обмена данными в этом случае используются файлы обмена с внешними информационными системами;



- 3) **прямой обмен** – сведения для обмена выгружаются с внешних информационных систем сразу на сайт ГИС ЖКХ через защищенное соединение.



В данный момент обмен данных программы и ГИС ЖКХ производится с помощью файлов Excel.

## Хранение данных для ГИС ЖКХ в программе

Данные для выгрузки в систему ГИС ЖКХ находятся в справочниках «Дома», «Помещения», «Лицевые счета», «Счетчики» в виде соответствующих характеристик с пометкой («ГИС ЖКХ»)

Арсланбаева Роза Амировна (Лицевой счет)

Записать и закрыть | Записать | Документы по лицевому счету | Рассчитать

Номер: 10073004 | Наименование: Арсланбаева | Сформировать | Участок: Город | Период расчетов: 31.01.2017

Дом: Комарова, дом 73, к. | Помещение: 4 Кв. | Ответственный квартиросъемщик: Арслан

Общие сведения | Объекты расчета | Начисления | Приборы учета | Расчеты | ГИС ЖКХ

Основные характеристики | **Дополнительные характеристики** | История значений дополнительных характеристик

Дата записи периодических реквизитов: 01.01.2017

Жилая площадь лицевого счета: 42,0

Общая площадь лицевого счета: 50,0

Общая площадь нежилого помещения (ГИС ЖКХ): 0,00

Общее имущество лицевого счета (ГИС ЖКХ)

Жилое (ГИС ЖКХ)

Характеристика помещения (ГИС ЖКХ): Отдельная квартира

Кадастровый номер (ГИС ЖКХ):

Номер подъезда (ГИС ЖКХ): 1

Поквартирная карточка: Поквартирная карточка 000000005 от 15.02.1995 12:00:00 | Проверен:

Комарова, дом 73, корпус а (Дом)

Главное | Помещения | Счетчики

Записать и закрыть | Записать | Еще ?

Код: 000000002 | Наименование: Комарова, дом 73, корпус а

На учете с: 01.06.2012 | по: | Эксплуатационный участок: |

Улица: Комарова | Номер: 73 | Корпус: а

Дополнительные характеристики | История значений дополнительных характеристик | ГИС ЖКХ

Дата записи периодических реквизитов: 01.01.2017

Количество этажей: 5

Тип жилого фонда: Дома с газовой колонкой

Общая площадь дома: 5 000,000

Площадь жилых и нежилых помещений дома: 4 500,000

Площадь МОП: 500,000

Наличие

Год ввода дома (ГИС ЖКХ): 01.05.2002

Кадастровый номер дома (ГИС ЖКХ):

Количество подземных этажей дома (ГИС ЖКХ): 0

Количество этажей дома (ГИС ЖКХ): 2

Количество этажей дома наименьшее (ГИС ЖКХ): 1

Культурный статус дома (ГИС ЖКХ)

Общая площадь дома (ГИС ЖКХ): 5 000,00

Общая площадь дома по паспорту (ГИС ЖКХ): 5 000,00

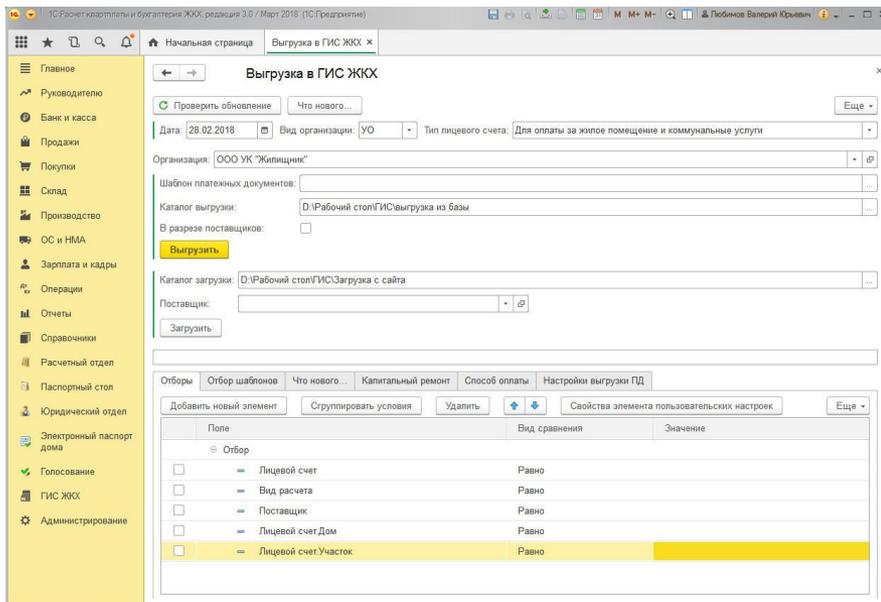
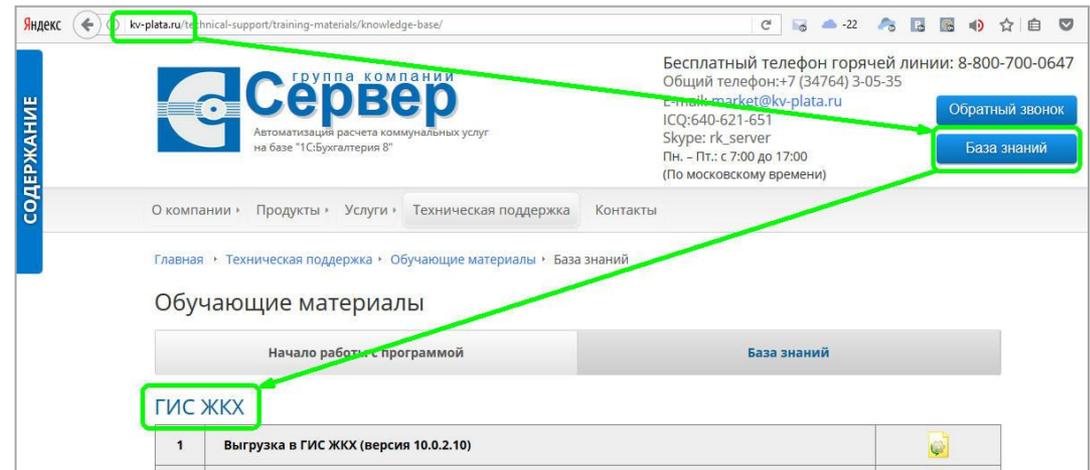
ОКТМО дома (ГИС ЖКХ): 80641101

Состояние дома (ГИС ЖКХ): Исправный

Способ формирования капремонта (ГИС ЖКХ):

## Обмен данных программы с ГИС ЖКХ

Актуальная обработка и инструкция по обмену с сайтом ГИС ЖКХ и инструкция по обмену находятся на нашем официальном сайте <http://kv-plata.ru> в разделе «База знаний»



В настоящее время пользователи программы «1С:Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ» могут в автоматическом режиме отправлять данные в систему ГИС ЖКХ по МКД, по жилым и нежилым помещениям, лицевым счетам, по приборам учета и их показаниям, оплате собственников, платежным документам (текущим и долговым).

# Варианты работы с программой

Программа поставляется в нескольких вариантах:

- БАЗОВАЯ версия,
- ОСНОВНАЯ поставка,
- ПОСТАВКА НА 5 пользователей,
- Работа ЧЕРЕЗ ИНТЕРНЕТ («в облаках»).



## **БАЗОВАЯ версия** (4601546089571\*)

Базовая версия предназначена для автоматизации бухгалтерского учета, налогового учета и ведения расчетов по коммунальным услугам для небольших организаций. По функционалу ничем не отличается от основной поставки, но имеет ряд ограничений, характерных для базовых версий:

- ✓ поддерживается ведение учета не более, чем по 1000 лицевым счетам;
- ✓ одновременно с одной информационной базой может работать только один пользователь;
- ✓ не поддерживается изменение конфигурации, можно применять только типовую конфигурацию и устанавливать ее обновления;
- ✓ не поддерживается формирование электронного паспорта многоквартирного дома, Постановление № 1468 от 28.12.2012;
- ✓ отсутствует подраздел «Аварийно-диспетчерская служба»;
- ✓ не поддерживается работа в варианте клиент-сервер;
- ✓ не поддерживается работа распределенных информационных баз;
- ✓ не поддерживается СОМ-соединение и Automation-сервер.

## **ОСНОВНАЯ поставка** (4601546083951\*)

Основная поставка предназначена для автоматизации бухгалтерского учета, налогового учета и расчета квартплаты организаций различного масштаба (ТСЖ, УК, РКЦ и т.п.). Ограничений, как в базовой версии, основная поставка не имеет. Данный вариант предназначен для работы одного пользователя. Расширение количества автоматизированных рабочих мест осуществляется приобретением клиентской лицензии на платформу и клиентской лицензии на саму конфигурацию.

\* Артикул по прайсу фирмы "1С"

## **ПОСТАВКА НА 5 пользователей (4601546085672\*)**

Как и основная поставка, не имеет ограничений, как в базовой версии. Поставка на 5 пользователей рекомендуется для организаций, которые планируют автоматизацию 3х и более рабочих мест. Увеличение количества рабочих мест осуществляется приобретением клиентской лицензии на платформу и клиентской лицензии на саму конфигурацию.

## **Работа ЧЕРЕЗ ИНТЕРНЕТ («в облаках»)**

Во-первых, работа "в облаках" доступна с любого места, где имеется Интернет, и, соответственно, в любое время.

Во-вторых, при работе во Фреш не важны технические характеристики Вашего компьютера. Достаточно иметь хороший доступ к сети Интернет.

В-третьих, обновление платформы и самой программы происходит в автоматическом режиме.

Также автоматически происходит резервное копирование Вашей базы.

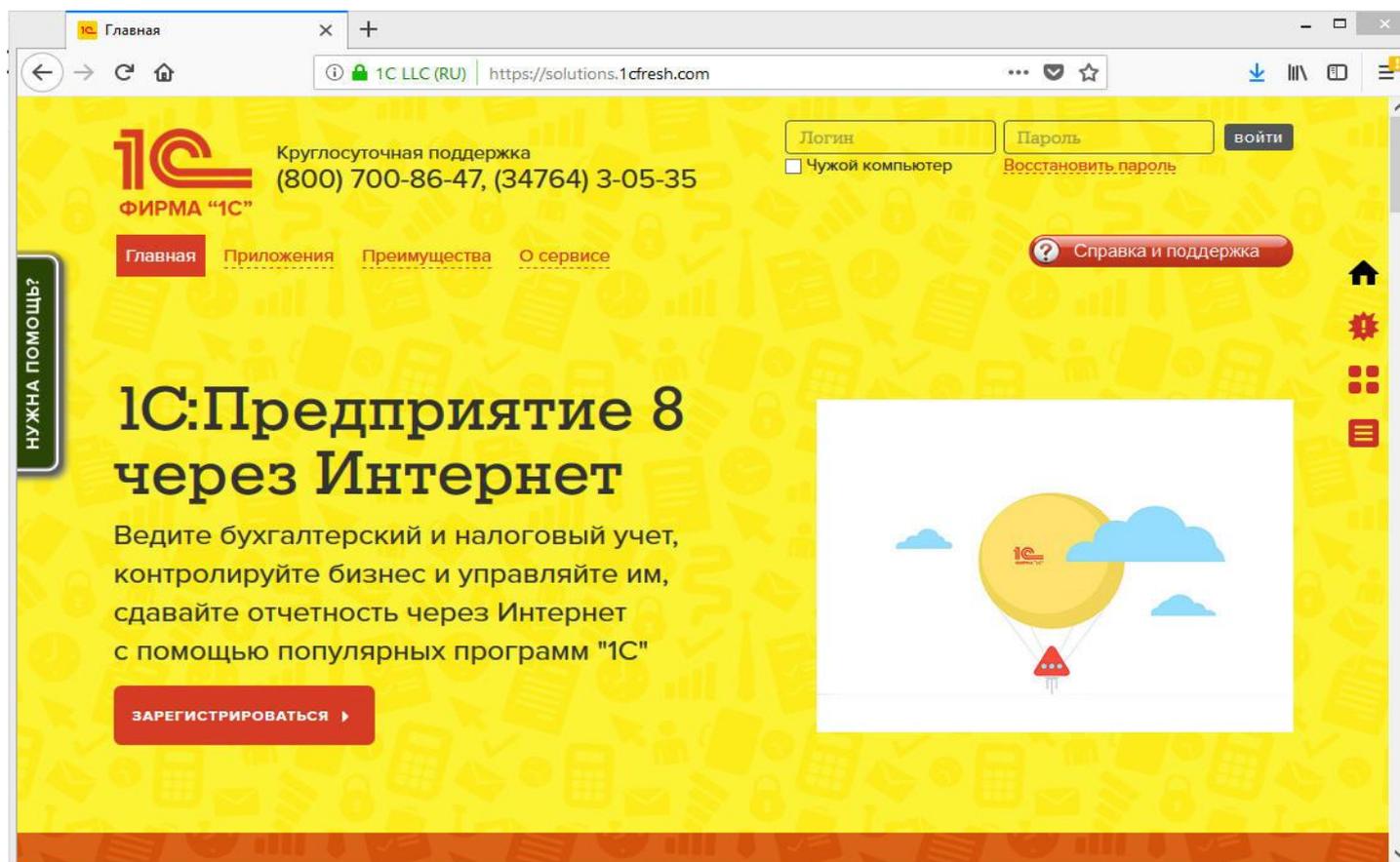
В «облаке» доступны все сервисы фирмы «1С»!

Более того, Вы всегда можете "с облаков" перейти в коробочный вариант, и наоборот. При этом Ваша база полностью сохраняется, и возможна ее выгрузка "Облака-Коробка" и "Коробка-Облака"!

\* Артикул по прайсу фирмы "1С"

С 7 апреля 2015 года в рамках пилотного проекта фирма "1С" запустила первое отраслевое решение ["1С:Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ"](#) в сервисе ["Отраслевые решения 1С через Интернет"](#).

Пилотный проект прошел успешно, и 22 декабря 2017г. вышло инфописьмо № 23913 "Начало коммерческой эксплуатации приложения "1С:Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ" в сервисе "Отраслевые решения 1С через Интернет"":

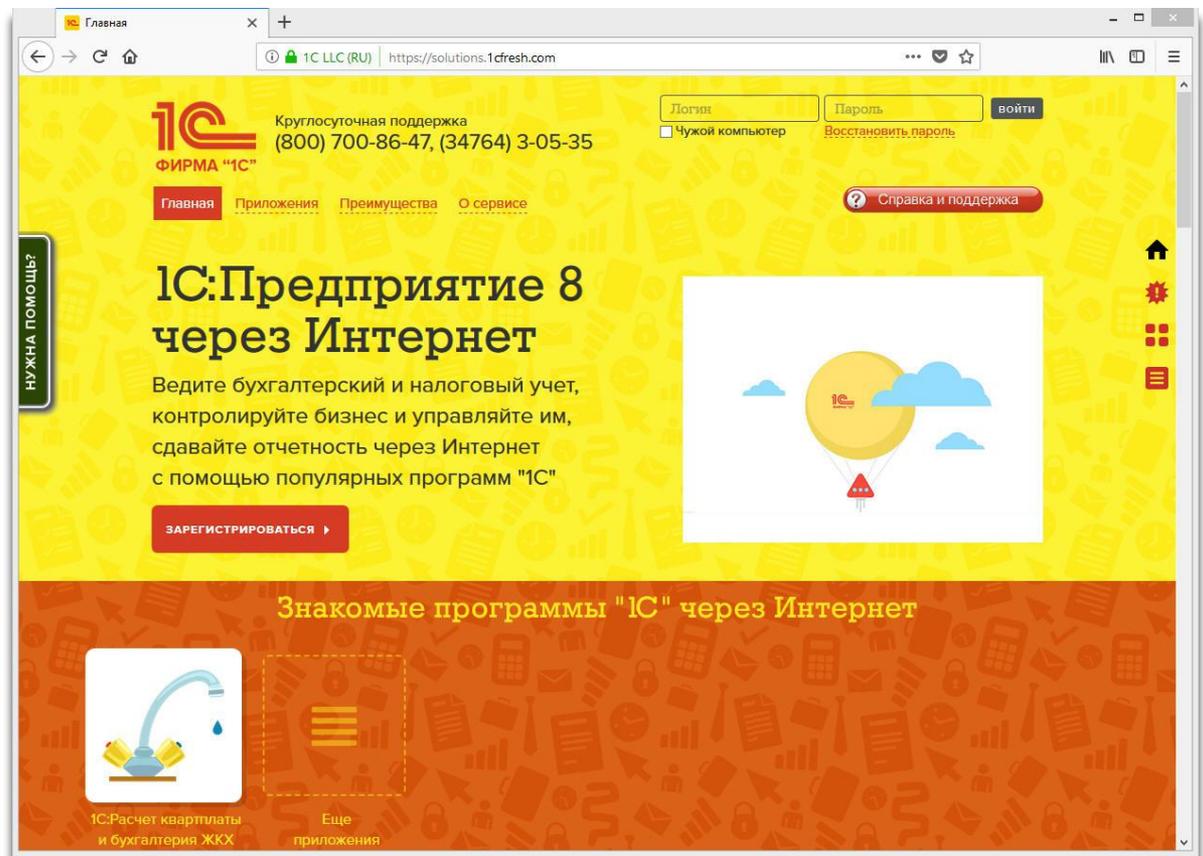


## Тестовый доступ

Для его получения необходимо написать письмо на адрес [info@kv-plata.ru](mailto:info@kv-plata.ru) с указанием следующих данных:

- ✓ Эл.адрес;
- ✓ Название организации;
- ✓ Город, населенный пункт;
- ✓ ФИО контактного лица;
- ✓ Контактный номер телефона.

Тестовый доступ  
**БЕСПЛАТНО** в течение  
**30 дней!**



## Онлайн презентации

Плановые удаленные презентации проходят **каждый вторник в 10.00 и каждый четверг в 14.00** по московскому времени.

Для участия обязательное наличие наушников либо колонок.

Время проведения персональных удаленных презентаций необходимо согласовывать с отделом методической поддержки:

- ✓ Телефон бесплатной Горячей линии: **8 800 700 06 47** (для клиентов-коробочников),
- ✓ Телефон бесплатной Горячей линии: **8 800 700 86 47** (для клиентов «в облаке»),
- ✓ стационарные номера: **(34764) 3-05-35, 3-06-47,**
- ✓ WhatsApp, Viber: **+7 961 372 51 77,**
- ✓ 1С-Коннект,
- ✓ электронная почта **info@kv-plata.ru,**
- ✓ SKYPE (логин: **rk\_server**).

По окончании презентации Вы можете задать вопрос непосредственно разработчику программы!

Участие **БЕСПЛАТНОЕ!**



Методическую поддержку клиентов оказывает компания-разработчик программы «1С: Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ» – фирма Сервер.

- ✓ Телефон бесплатной Горячей линии:
- ✓ 8 800 700 06 47 (для клиентов, работающих в коробке),
- ✓ 8 800 700 86 47 (для клиентов «в облаке»),
- ✓ стационарные номера: (34764) 3-05-35, 3-06-47,
- ✓ WhatsApp, Viber: +7 961 372 51 77,
- ✓ 1С-Коннект,
- ✓ электронная почта [market@kv-plata.ru](mailto:market@kv-plata.ru),
- ✓ SKYPE (логин: [rk\\_server](#)).

Время работы линии консультаций:

07.00-17.00 по московскому времени

(кроме выходных и праздничных дней)



На сайте [www.kv-plata.ru](http://www.kv-plata.ru) обновлен раздел «База знаний». В базе знаний размещаются видеоматериалы и инструкции по программе, дается описание штатных ситуаций.

База знаний условно разделена на 2 подраздела:

- **Начало работы с программой** (для начинающих пользователей);
- **База знаний** (для уверенных пользователей).

ГИС ЖКХ	
1	Выгрузка в ГИС ЖКХ (версия 11.1.5.1)
2	Первоначальная настройка базы для интеграции с ГИС

## Стоимость коробочной версии

Код	Наименование	Рекоменд. розничная цена, руб.
4601546089571	1С:Предприятие 8. Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ. Базовая версия	7 200
4601546083951	1С:Предприятие 8. Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ. Основная поставка	23 800
4601546085672	1С:Предприятие 8. Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ. Поставка на 5 пользователей	48 900
4601546083968	1С:Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ, клиентская лицензия на 1 рабочее место	6 300
4601546083975	1С:Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ, клиентская лицензия на 5 рабочих мест	21 600
4601546083982	1С:Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ, клиентская лицензия на 10 рабочих мест	41 400
4601546083999	1С:Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ, клиентская лицензия на 20 рабочих мест	78 000
4601546084002	1С:Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ, клиентская лицензия на 50 рабочих мест	187 200

**1 месяц – БЕСПЛАТНО!**

	1 мес.	3 мес.	6 мес.	12 мес.
<b>Активация сервиса 1С:ИТС ОТРАСЛЕВОЙ Базовый</b>	<b>900</b>	<b>1 900</b>	<b>3 600</b>	<b>6 800</b>

Каждый активированный сервис 1С:ИТС Отраслевой Базовый дает право работы:

- одного пользователя;
- в одной информационной базе.

Рассчитать стоимость работы «в облаке» Вашей организации Вы можете, воспользовавшись калькулятором:

<http://kv-plata.ru/product/fresh/the-cost/>

Организации, у которых **уже имеется договор на ИТС**, могут дополнительно к нему активировать сервис 1С:ИТС Отраслевой 1й категории и перейти для работы «в облако».

**Каждый активированный сервис 1С:ИТС Отраслевой 1й категории** дает право одновременной работы:

- двух** пользователей;
- при **неограниченном** количестве информационной базе.

	1 мес.	3 мес.	6 мес.	12 мес.
<b>Активация сервиса 1С:ИТС ОТРАСЛЕВОЙ 1й категории</b>	<b>1 800</b>	<b>3 800</b>	<b>7 200</b>	<b>13 700</b>

## Примеры расчета

**1 пример.** *В одной информационной базе работает один пользователь.*

Годовая стоимость работы «в облаке» составит при этом 6 800 руб.  
(1 активированный сервис 1С:ИТС Отраслевой Базовый за пользователя).

**2 пример.** *В одной информационной базе работают два пользователя (аналогично в случае когда один бухгалтер ведет две информационные базы).*

Вариант А. Годовая стоимость работы «в облаке» составит при этом 13 600 руб. (2 активированных сервиса 1С:ИТС Отраслевой Базовый за каждого пользователя (базу)).

Вариант В. При наличии в организации действующего договора на ИТС возможна активация сервиса 1С:ИТС Отраслевой 1й категории. При этом годовая стоимость работы «в облаке» составит 13 700 руб.



## Примеры расчета

**3 пример.** Один бухгалтер ведет бухгалтерию трех ТСЖ (либо в одной информационной базе работают три пользователя).

Вариант А. Годовая стоимость работы «в облаке» составит при этом 20 400 руб. (3 активированных сервиса 1С:ИТС Отраслевой Базовый за каждого пользователя).

Вариант В. При наличии в организации действующего договора на ИТС возможна активация одного сервиса 1С:ИТС Отраслевой 1й категории одного сервиса 1С:ИТС Отраслевой Базовый. При этом годовая стоимость работы «в облаке» составит 20 500 руб. (13 700 руб. + 6 800 руб.) Будет доступно неограниченное количество информационных баз и сервисы фирмы «1С»



## РАССЧИТЫВАЙТЕ КВАРТПЛАТУ ЛЕГКО И ПРОСТО

### Фирма «1С»

127018, г. Москва,  
ул. Селезневская, д. 21  
Тел.: (495) 737-92-57  
Факс: (495) 681-44-07  
e-mail: [1c@1c.ru](mailto:1c@1c.ru)

[www.1c.ru](http://www.1c.ru)

### ГК «Фирма Сервер»

453850, г. Мелеуз,  
32 микрорайон, д.36  
Тел.гор.линии:  
8-800-700-06-47  
8-800-700-86-47  
Тел.: (34764) 3-05-35, 3-06-47  
e-mail: [server@kv-plata.ru](mailto:server@kv-plata.ru)

[www.kv-plata.ru](http://www.kv-plata.ru)

вместе с «**1С:Расчет квартплаты и  
бухгалтерия ЖКХ**»!