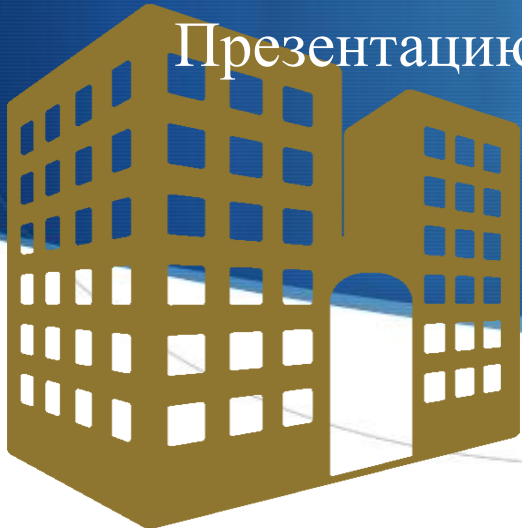


# Гостиничные объединения, акционерные общества, синдикаты и корпорации

Презентацию подготовила студентка 1-го курса группы  
190-11баГД/17  
Хачатурова Алиса



# Оглавление

1. История возникновения гостиничных корпораций
2. Формы объединения предприятий
3. Гостиничные корпорации в России
4. Azimut
5. InterContinental
6. Mariott
7. Accor
8. Choice Hotels International
9. Hilton
10. Глоссарий
11. Список Литературы
12. Тест



# История возникновения гостиничных корпораций

Первые ассоциации образовались в Европе в XIV веке, когда организовывались первые гильдии трактирщиков. На рубеже XIX-XX вв. Создавались синдикаты, корпорации, акционерные общества, объединяющие различные предприятия.


В Лондоне в 1906 г. был организован «Международный союз владельцев гостиниц», он объединил 1700 отелей Европы. Во Франции – «Союз хозяев гостиниц».


Организации частных владельцев устанавливали цены на номера, готовили кадры гостиничных работников, способствовали развитию туризма


По данным Всемирной туристической организации, всего в мире действует 16 млн. гостиниц, причем 25% из них относятся к гостиничным сетям. На начало XXI в. в мире сложилось более 300 гостиничных цепей.



# Формы объединения предприятий

 **Гостиничная корпорация** - крупнейшая организационная структура, объединяющая предприятия и фирмы туристического бизнеса. Создание гостиничных корпораций выступает результатом концентрации и интернационализации капитала, а также монополизации рынков гостиничных услуг.

 **Синдикат** - форма объединения предприятий, целью которой является совместная организация коммерческой деятельности. Образование синдикатов прежде предполагает объединение крупного капитала с большими инвестициями, что приводит к уменьшению риска для каждого участника синдиката

 Строительство собственных гостиниц корпорацией, покупка гостиницы, лизинг, заключение франчайзингового договора, заключение контракта на управление, строительство совместных предприятий, вступление в консорциум, ассоциацию.

FRANCHISE



# Гостиничные корпорации в России

Для поддержки отечественного гостиничного бизнеса была учреждена Российская гостиничная ассоциация. Начинают формироваться гостиничные сети, на российский рынок внедряются иностранные гостиничные сети, которые подняли стандарты обслуживания и усилили конкуренцию. На месте старых гостиниц, которые не отвечали требованиям международного туризма, были построены новые.

В последнее время появляются новые управляющие компании, отельные бренды, создаются общероссийские сети из десятков объектов размещения. Сегодня гостиничное хозяйство России является одной из наиболее успешно развивающихся отраслей.





# Azimut Hotel Company

Azimut Hotel Company приобрела европейскую гостиничную сеть, ранее принадлежавшую Austrian Hotel Company и состоящую из 21 действующего отеля уровня три и четыре звезды под брендами Eurohotel, Belmondo и Highway Hotels. Почти все расположены в Германии (три – в Австрии, один – в Чехии).



- Крупнейшей сетью отелей в России является AZIMUT Hotels (Азимут): сеть вышла на рынок в 2004 году, а в 2011 году номерной фонд отелей Азимут в России и Европе составил 5500 единиц.



# InterContinental



*InterContinental* — международная сеть элитных отелей, принадлежащая британской корпорации InterContinental Hotels Group (IHG). В состав InterContinental входят более 170 гостиниц в 60 странах мира

Шикарные гостиницы для первоклассного отдыха, апарт-отели для длительного проживания и спа-отели, в которых можно пройти курс оздоравливающих процедур.

В 1946 президент авиакомпании Pan American Джуан Трипп решил расширить сферу деятельности своей компании и заняться гостиничным бизнесом. Первая гостиница под этим брендом открылась в 1946 в бразильском городе Белен.

Постепенно этот бренд стал ассоциироваться с роскошью и изысканностью. В разное время в гостиницах InterContinental останавливались многие известные политики и звезды шоу-бизнеса.

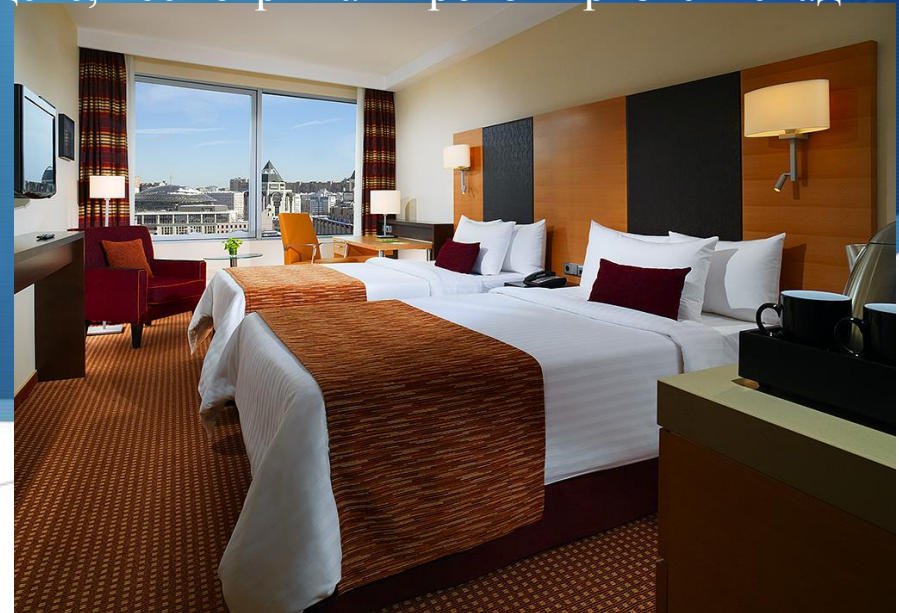
В конце XX века сеть InterContinental сменила нескольких владельцев и, наконец, в 2003 стала частью свеже созданного конгломерата InterContinental Hotels Group.



# Marriot



- В 1957 году Джон и Эллис открывают свой первый отель «Twin-Bridges Marriott Motor Hotel», который и по сей день существует в городе Арлингтоне, штат Вирджиния, однако только в виде музея.
- В 1992 году компания Marriott была разделена на Marriott International и Host Marriott Corporation, для того, чтобы в дальнейшем было легче развивать бизнес.
- «На сегодняшний день сеть отелей Marriott добилась небывалых успехов, оставив далеко позади многих конкурентов. Это наиболее динамично развивающаяся компания в мире в сфере гостиничного бизнеса, акции которой на протяжении последних лет неуклонно повышаются в цене, несмотря на мировой кризис и спад в туристической индустрии.»





# Accor

- В 1967 году Поль Дюбрюль и Жерар Пелиссон создали первую гостиницу Novotel.
- Уже через 7 лет в 1974г. в Бордо открывается первый отель Ibis. В 1975г. набирающая «силу» компания приобрела в свой актив трехзвездочную сеть Mercure.
- Уже в 1980г. состоялось приобретение Sofitel, одного из лучших представителей 4-звездочных французских отелей, который впервые появился в Страсбурге в 1964г.



- Спустя 16 лет после создания первого отеля, в 1983г. при слиянии Novotel SIEN Group и Jacques Borel International создается компания Accor Group.



# ACCOR

# Choice Hotels International

Гостиничная группа Choice Hotels International является одним из ведущих игроков на современном рынке отелей.

Сегодня компания представлена различными гостиничными брендами: Cambria Suites, Comfort Inn, Sleep Inn, Clarion Collection и др.

Свою деятельность компания начала в США в конце 30-х годов 20 века под названием Quality Courts United. В начале 90-х годов компания сменила название на Choice Hotels International

Одним из последних проектов Choice Hotels International стала четырехзвездочная гостиница «Clarion Collection Birmingham» в английском городе Бирмингем.



# Hilton

- Торжественное открытие 1-го отеля, 325-комнатного Dallas Hilton , состоялось 2 августа 1925 года.
- К началу 1960-х годов "Хилтон" стал самой "технологичной" сетью отелей в мире и его расширение не встречало препятствий. К концу 1960-х у Конрада было около 40 гостиниц в США и столько же за их пределами.
- В 1964 году Хилтон выделил все "заморские" активы в компанию Hilton Group, которой с этого момента принадлежит право на марку Hilton за пределами США и Мексики.



## *Основополагающие принципы работы*

1. Клиенту бесплатно надо предлагать как можно больше услуг.
2. Все, что может понадобиться клиенту, должно продаваться в гостинице.
3. Деньги должно приносить всё пространство отеля.



**Hilton**  
HOTELS & RESORTS

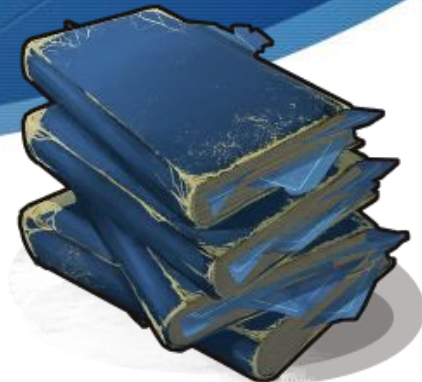
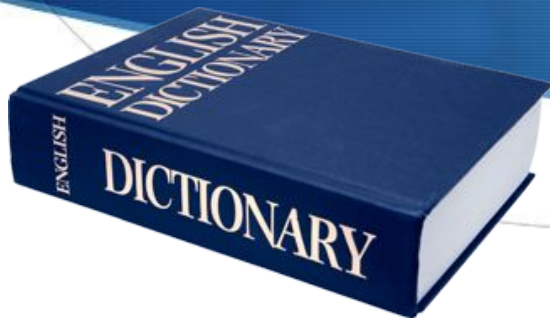
# Глоссарий

**Франчайзинг** - это концепция позволяющая компании расширять свою деятельность более динамично. Франчайзодатель создает полную концепцию предприятия или методов работы.

**Лизинг** - это инвестирование лизингодателем средств в приобретение определенного лизингополучателем имущества с целью передачи этого имущества лизингополучателю во временное платное пользование.

**Гостиничная корпорация** - крупнейшая организационная структура, объединяющая предприятия и фирмы туристического бизнеса.

**Синдикат** - форма объединения предприятий, целью которой является совместная организация коммерческой деятельности.



# Список литературы

1) Туризм и гостиничное хозяйство. Мировые гостиничные сети в России. <http://www.oturbiznese.ru/19.html>

2) Choice Hotels International.  
[http://rastudent.ru/brand\\_alley/brand\\_history/?eid=1544](http://rastudent.ru/brand_alley/brand_history/?eid=1544)

3) Проблемы современной экономики. Основные этапы развития международных гостиничных сетей.  
<http://www.m-economy.ru/art.php?nArtId=4708>

4) Все о туризме. Развитие международных гостиничных сетей.  
[http://tourlib.net/statti\\_tourism/karar.htm](http://tourlib.net/statti_tourism/karar.htm)



# Тест

1) Когда образовались первые гостиничные ассоциации?

- в XX

- XXI

-XVI

-XIV

2) Где был организован первый «Международный союз владельцев гостиниц»

- В Лондоне

В Париже

В Москве

В Риме