



# ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ

## «Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2017 год».





МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»

Утвержден на заседании Президиума Совета при  
Президенте Российской Федерации по  
стратегическому развитию и приоритетным  
проектам 21 ноября 2016 года



Куратор проекта  
Дмитрий Николаевич Козак,  
Заместитель  
Председателя Правительства РФ;



Функциональный заказчик  
Михаил Александрович Мень, Министр  
строительства и ЖКХ РФ;



Руководитель проекта  
Андрей Владимирович Чибис,  
Заместитель Министра строительства и  
ЖКХ РФ.

**Основная цель проекта —  
создание условий для системного  
повышения качества и комфорта  
городской среды на всей территории  
России.**



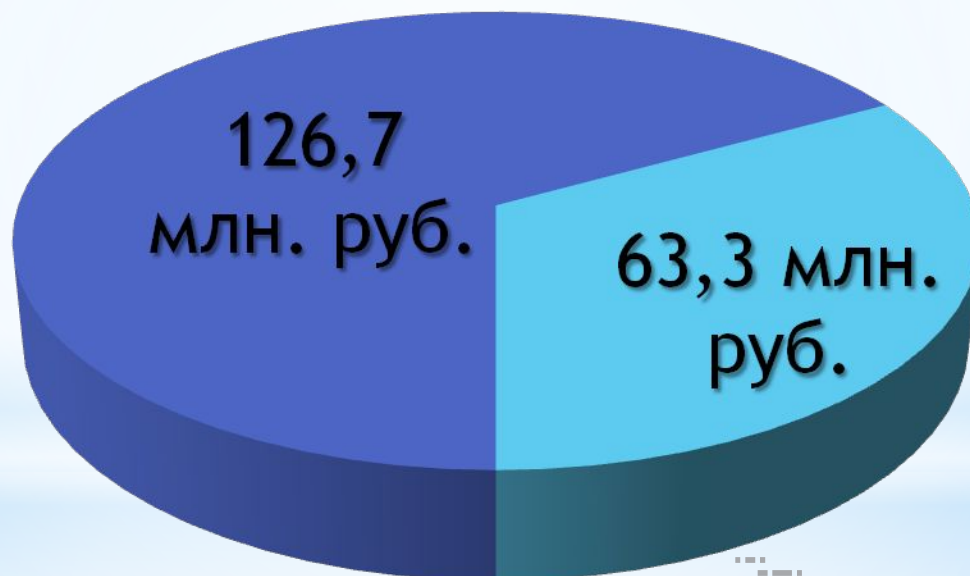


# Размер субсидии Новокузнецкому городскому округу

## 190 млн. рублей

из которых:

- 2/3 - Дворовые территории
- 1/3 - Общественные территории



# Механизм запуска и реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории города.

Порядок и сроки  
представления  
предложений

Общественная  
комиссия

Общественные  
обсуждения

Проект муниципальной  
программы на 2017  
год.

Заключение Соглашения  
с Департаментом ЖК и  
ДК КО



# ОБЩЕСТВЕННЫЕ КОМИССИИ

СОСТАВ	ФУНКЦИИ
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Представители органов местного самоуправления;</li><li>2. Представителей заинтересованных лиц;</li><li>3. Представители общественных организаций;</li><li>4. Представители политических партий и движений;</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Рассмотрение и оценка предложений заинтересованных лиц о включении в Муниципальную программу на 2017 г.</li><li>2. Участие в проведении общественных обсуждений.</li><li>3. Общественная приемка работ.</li></ol>

Заседание Общественной комиссии будет проводиться  
еженедельно.

Для участия в отборе дворовых территорий проекта  
«Формирование современной городской среды»  
заинтересованными лицами необходимо:

- 1) провести обследование дворовой территории;
- 2) разработать дизайн - проект благоустройства дворовой территории;
- 3) составить локальный сметный расчет стоимости;
- 4) принять решение путем проведения общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме с оформлением соответствующего протокола общего собрания.





Протокол общего собрания  
собственников должен быть утвержден  
**не менее 2/3 голосов**  
от общего количества  
собственников МКД.



# Утвержден минимальный и дополнительный перечни работ по благоустройству дворовых территорий

## МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ:

- ремонт дворовых проездов,
- обеспечение освещения дворовых территорий,
- установка скамеек, урн.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ:

- ремонт автомобильных парковок,
- озеленение территорий,
- оборудование детских и (или) спортивных площадок.



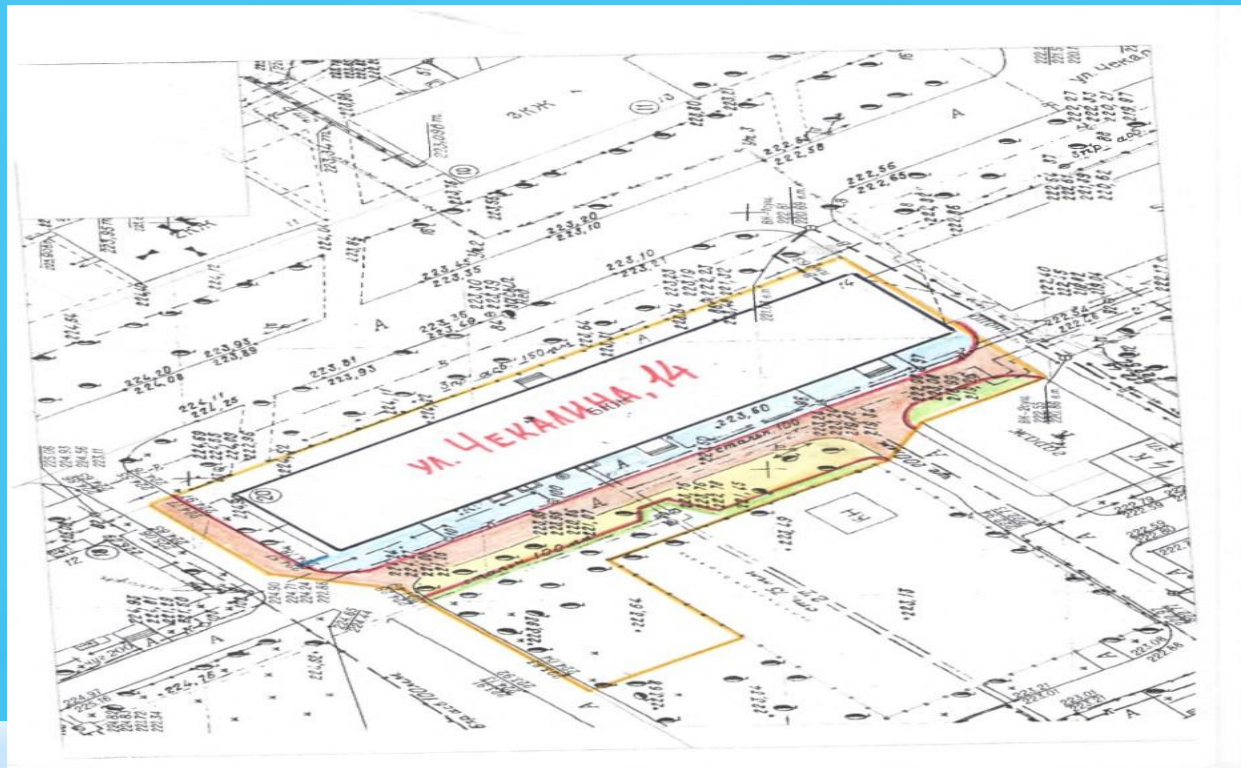
# Принцип безбарьерности для маломобильных групп

Важным условием в реализации программы комфортной городской среды является доступность и удобство для людей с ограниченными возможностями.

Все должно быть выполнено с учетом доступной среды для всех категорий граждан.



Для участия в программе необходимо  
предоставить в Комитет ЖКХ  
план-схему





# После утверждения Программы необходимо разработать дизайн-проект



**и провести экспертизу сметного расчета.**



Финансовое участие собственников МКД в благоустройстве работ при **минимальном перечне работ:**

**не менее 5 %**



# Финансовое участие собственников МКД в благоустройстве работ при дополнительном перечне работ:

**100 %**

**Разработка  
проектно-сметной  
документации**

**Проверка  
достоверности  
определения  
сметной стоимости**

**Не менее 90 %**

**Оборудование  
детских,  
спортивных  
площадок**

**Установка  
дополнительных  
элементов  
благоустройства,  
МАФ**

**Не менее 5  
%**

**Ремонт  
автомобильных  
парковок**

**Озеленение  
территорий**

**Ремонт тротуаров,  
пешеходных  
дорожек,  
мостиков,  
отмостки**



# Благоустройству в рамках программы не подлежат:

**МКД, введенные  
в эксплуатацию  
позднее 2007  
года;**

**Отремонтированные  
дворовые  
территории в  
период с 2007 по  
2016 годы.**



# Критерии отбора дворовых территорий:

**Продолжительность  
эксплуатации**

**Финансовая  
дисциплина  
собственников**

**Финансовое  
соучастие в  
проведении  
работ**

**Доля голосов от  
общего числа  
собственников за  
решение об участии**

**Наличие мероприятий  
для обеспечения  
доступности для  
маломобильных  
граждан**

# Порядок аккумулирования денежных средств

Федеральный,  
областной бюджеты

Средства  
заинтересованных  
лиц

После подписания  
актов выполненных  
работ

В течении 10-ти  
календарных дней,  
со дня утверждения  
Программы

Уполномоченная организация



# Обустройство общественных городских пространств

**Общественное пространство в городе - всё то, что не находится в частной собственности. То есть, это большая часть города.**

Общественные пространства можно разделить на парки, скверы, но основным видом по занимаемой площади является тротуар.



**Предложение** о включении общественной территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год вправе подать граждане и организации в виде заявки.



## К заявке прилагаются:

- 1) дизайн–проект;
- 2) локальный сметный расчет благоустройства общественной территории или проектно - сметная документация.



**Отбор представленных заявок  
посредством их оценки осуществляет  
также общественная комиссия.**

**Оценка заявок проводится Комиссией  
исходя из значимости критериев  
отбора общественных территорий в  
соответствии с балльной шкалой.**



# Критерии отбора общественных территорий:

**Статистика посещаемости**

**Наличие предложений по видам оборудования**

**Наличие мероприятий для маломобильных групп населения**

**Наличие обращений граждан**

**Отсутствие проведения работ по благоустройству за последние 5 лет**



## Заявка отклоняется Комиссией в случае:

- 1) представления заявки с нарушением сроков;
- 2) непредставления либо представление не в полном объеме документов;
- 3) несоответствие общественной территории критериям;
- 4) представления недостоверных сведений;
- 5) невозможности реализации мероприятий по благоустройству общественной территории в 2017 году.



# План мероприятий

Отбор и оценка заявок общественной комиссией.	До 28.04.2017
Подготовка и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий.	До 01.07.2017
Принятие и опубликование программы.	До 11.05.2017
Отбор исполнителей работ по благоустройству дворовых и общественных территорий. Проведение проверки сметных расчетов.	До 15.05.2017



## Обязательные требования к муниципальной программе на 2018-2022 г.г.

**В срок до 01.11.2017 года - утвердить или (скорректировать) Правила благоустройства города;**

**В срок до 31.12.2017 года - разработать муниципальную программу на 2018-2022 годы.**

Дополнительно к требованиям к программе должны быть сформированы:

- 1. адресный перечень всех дворовых территорий и территорий общего пользования, нуждающихся в благоустройстве;**
- 2. адресный перечень объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц, подлежащих благоустройству не позднее 2020 года за счет средств заинтересованных лиц;**
- 3. мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков;**
- 4. адресный перечень подлежащих созданию (восстановлению, реконструкции) объектов централизованного питьевого водоснабжения сельских населенных пунктов.**

***Методические рекомендации по разработке муниципальной программы размещены на сайте Минстроя России,***

***раздел «Приоритетный проект «ЖКХ и городская среда» 26***

***[www.minstroyrf.ru](http://www.minstroyrf.ru)***

**Спасибо за внимание!**

