

Объект налогообложения по земельному налогу. ФКТ-316 Ретинский Стани



Объект налогообложения по земельному налогу

- Объектом налогообложения являются земельные участки, которые расположены в пределах муниципального образования (городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя), на территории которого введен налог ([п. 1 ст. 389 НК РФ](#)). Исключение: земельные участки, перечисленные в [п. 2 ст. 389 НК РФ](#) (они не признаются объектом налогообложения).

Земельные участки, которые не признаются объектом налогообложения

- **Земельные участки, которые не признаются объектом налогообложения**
- Не каждый земельный участок является объектом обложения земельным налогом.
- не признаются объектом налогообложения:



1. Земельные участки, изъятые из оборота

- Земельные участки изымаются из оборота в связи с тем, что на них расположены особо важные объекты, которые находятся в федеральной собственности. (Например, это государственные природные заповедники и национальные парки, здания и сооружения, в которых размещены воинские формирования, объекты использования атомной энергии и др.). Такие участки не могут передаваться в частную собственность

2. Земельные участки, ограниченные в обороте:

- **1) занятые следующими объектами культурного наследия:**
- особо ценными объектами культурного наследия народов РФ;
- объектами, включенными в Список Всемирного наследия ЮНЕСКО;
- историко-культурными заповедниками;
- объектами археологического наследия;
- музеями-заповедниками.