

На территории Республики Бурятия создана и успешно развивается особая экономическая зона (ОЭЗ) туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань», созданная в соответствии с Постановлением № 68 Правительства РФ 3 февраля 2007 года на территории Прибайкальского района Республики Бурятия. ОЭЗ «Байкальская гавань» расположена на восточном побережье озера Байкал у поселка Турка, в 145 км от Улан-Удэ.

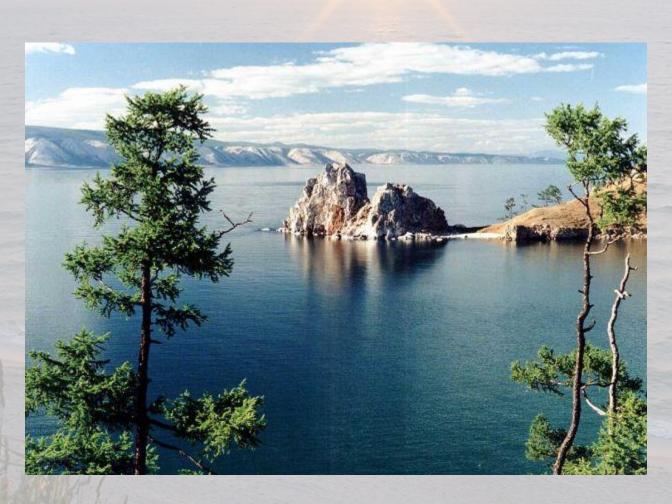


Туристско-рекреационная зона создается с целью формирования центра международного туризма на востоке России, повышения конкурентоспособности туристского и санаторно-курортного российского продукта, а также использования уникального природного объекта – озера Байкал, что позволит «открыть» его для российских и иностранных туристов.



Туристско-рекреационного потенциал ОЭЗ позволит развивать лечебнооздоровительный, экологический, горнолыжный, экскурсионный, круизный, религиозный виды туризма.

Всего, согласно концепции развития ОЭЗ на Байкале, объем государственных инвестиций по всем участкам составит более 16 млрд. рублей, доля частных инвестиций – свыше 47 млрд. рублей.

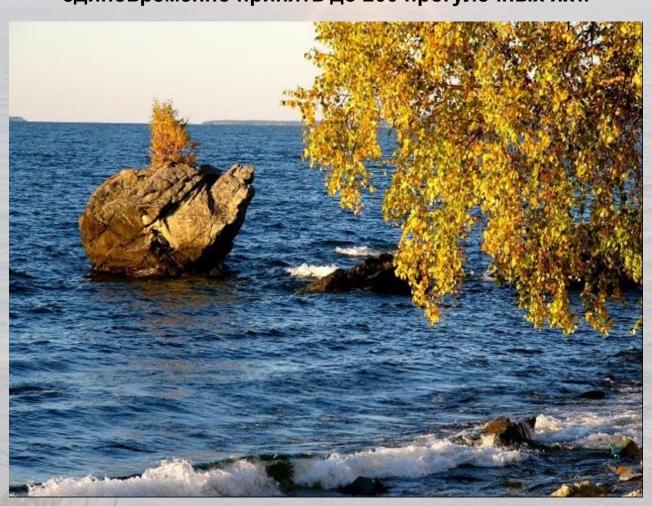


«Байкальская гавань» будет размещаться на пяти участках – «Турка», «Пески», «гора Бычья вершина 1771», «Бухта Безымянная», «Гремячинск», расположенных в непосредственной близости от озера Байкал. Приоритетными выбраны участки «Турка» и «Пески», затем планируется развитие оставшихся трех. Общая территория ОЭЗ составляет 3 283,65 га, в т. ч. площадь участков «Турка» и «Пески» составляет 434,04 га.





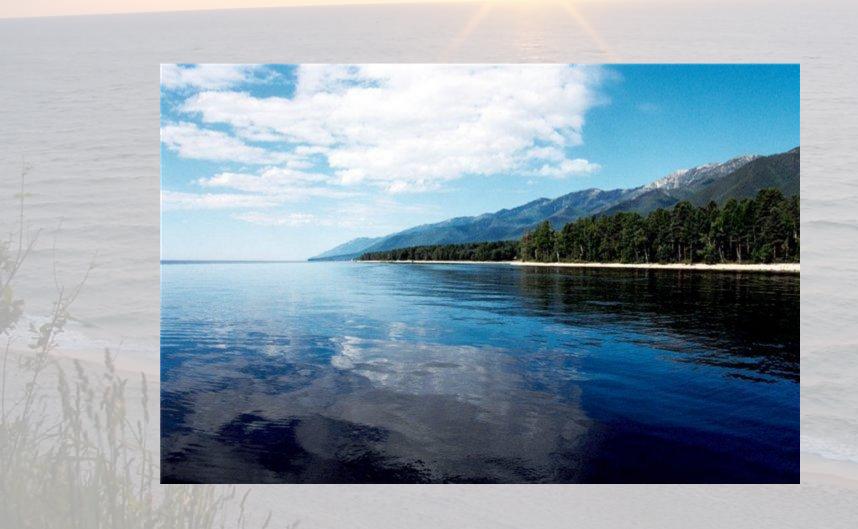
Участок «Турка» представляет собой долину, расположенную на побережье озера Байкал в устье реки Турка с удобной для захода судов бухтой. Проведение дноуглубительных работ и реконструкция порта позволит превратить бухту в удобную гавань, способную в навигационный период единовременно принять до 200 прогулочных яхт.



В относительной близости от порта «Турка», на участке «Пески» предполагается построить этнодеревню. Благоустроенные домики будут возведены в виде юрт в соответствии с культурными традициями местного населения. Гости смогут наблюдать жизнь коренных жителей, пробовать свои силы в освоении традиционных ремесел. Общую панораму участка гостям откроет смотровая площадка, на которую туристов поднимет фуникулер,



Этот и другие объекты будут связаны с портом «Турка» современной автотрассой и терренкурами – системой пешеходных троп.



## Информация к размышлению

- Вклад туристической отрасли в ВВП России увеличился за последние 5 ле т в 2 раза.
- Доля туристической отрасли остается низкой всего 1,4-1,5% от ВВП
- Высокая конкуренция с международными направлениями как в сегменте низкобюджетных, так и в высокобюджетных туристических продуктах
- Только 16% населения по данным Росстата получают ежемесячный доход, превышающий 25 000 рублей.
- Доля России на международном туристическом рынке низкая.
- На въездной турпоток приходится всего 6% туристического рынка.
- Объём въездного туризма иностранных граждан за последние 5 лет сократился.
- Ограничения, связанные с визовым режимом.
- Высокие транспортные затраты снижают привлекательность удаленных региональных курортов.
- Отрасль является низкорентабельной (6-12% в год) при длительных сроках окупаемости проектов