

Объекты гражданских прав

Вопросы

1. Понятие и виды объектов гражданских право
2. Понятие и классификация вещей
3. Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений
4. Другие объекты гражданских прав

- **ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ (ст. 128 ГК РФ)**
- материальные и нематериальные блага, по поводу которых возникают и осуществляются субъективные гражданские права и обязанности, складываются и действуют гражданские правоотношения

По природе

- *Материальные*
(имущество — совокупность принадлежащих субъекту гражданских правоотношений вещей, имущественных прав и обязанностей)
 - Вещи, включая наличные деньги и документарные ценные бумаги
 - Иное имущество, в том числе безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, имущественные права
 - Результаты работ и оказание услуг
- *Нематериальные*
 - Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность)
 - Нематериальные блага (ст. 150 ГК РФ)

Вещи – телесные (материальные) имущественные блага, окружающие субъектов гражданского права

Основание классификации

- *По оборотоспособности (ст. 129 ГК РФ)*
- *По характеру связи с землей(ст. 130 ГК РФ)*
- *По способам правовой индивидуализации*
- *По степени сохранения потребительских свойств в процессе использования*

Виды

- Разрешенные в обороте
- Ограниченные в обороте
 - Движимые
 - Недвижимые
- Индивидуально определенные
- Определенные родовыми признаками
 - Потребляемые
 - Непотребляемые



Ограничиваются в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности следующие земельные участки:

- 1) в пределах особо охраняемых природных территорий;
- 2) из состава земель лесного фонда;
- 3) в пределах которых расположены водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности;
- 4) занятые особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия и др.

- *По составу*
- Простые
- Сложные (составные) (ст. 134 ГК РФ)
- *По взаимосвязи с другими вещами (ст. 135 ГК РФ)*
- Главные вещи
- Принадлежности
- *По статусу*
- Одушевленные
- Неодушевленные

Классификация вещей

1. По оборотоспособности (ст.129 ГК):

- **Вещи, свободные в обороте**- как пригодность объектов гражданских прав к свободному отчуждению и переходу от одного лица к другому в порядке универсального правопреемства либо иным способом:
- **Вещи, ограниченные в обороте**- это случаи, когда закон устанавливает порядок, при котором определенные виды объектов гражданских прав могут принадлежать лишь определенным участникам оборота либо могут включаться в оборот лишь по специальному разрешению. При ограничении оборотоспособности приобретение и отчуждение соответствующих категорий вещей допускается лишь в особом порядке, касающемся лиц, которые вправе совершать сделки с такими вещами (лицензирование), либо свойств самих этих вещей (сертификация). Сведения об объектах, подлежащих лицензированию или сертификации, публикуются.





Движимые и недвижимые вещи

К недвижимым вещам отнесены:

- земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, т.е. объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства;
- подлежащие госрегистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания;
- жилые и нежилые помещения, предназначенные для размещения ТС части зданий или сооружений (машино-места), если границы таких помещений, частей зданий или сооружений описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке;
- иное имущество, которое отнесено законом к недвижимым вещам.

Проект изменений в ГК РФ

- Недвижимость - земельный участок, а также здания и сооружения, которые являются объектами капитального строительства и прочно связаны с землей, т. е. их перемещение невозможно.

Движимое имущество - вещи, не относящиеся к недвижимостям, включая деньги и ценные бумаги.

Регистрация прав на движимые вещи не требуется, за некоторыми исключениями.

Например:

- приобретенные гражданином РФ огнестрельное оружие, пневматическое оружие с дульной энергией свыше 7,5 Дж подлежат регистрации в территориальном органе ФОИ уполномоченного в сфере оборота оружия, по месту жительства в двухнедельный срок со дня его приобретения (ФЗ от 13 декабря 1996 г. N 150-ФЗ "Об оружии").

Государственная регистрация прав на недвижимое имущество

Государственной регистрации подлежат:

- право собственности и другие вещные права на недвижимые вещи; ограничения этих прав; возникновение, переход и прекращение таких прав;
- право собственности; право хозяйственного ведения; право оперативного управления; право пожизненного наследуемого владения; право постоянного пользования; ипотека; сервитуты; иные права.



национальный исследовательский
университет

Государственная регистрация прав на недвижимое имущество

В соответствии с ч. 3 ст. 33 Жилищного кодекса РФ гражданин, проживающий в жилом помещении, предоставленном по завещательному отказу, вправе потребовать **государственной регистрации права пользования жилым помещением, возникающего из завещательного отказа (ограниченное вещное право)**

Государственная регистрация прав на недвижимое имущество

С 1 января 2017 г. вступил в силу Федеральный [закон](#) от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Закон регулирует следующие отношения:

- государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- государственного кадастрового учета недвижимого имущества;
- ведением Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений.



Движимые и недвижимые вещи

Государственная регистрация воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания:

- право собственности на судно или часть судна возникает с момента госрегистрации такого права в Государственном судовом реестре, Российском международном реестре судов или реестре маломерных судов (Кодекс внутреннего водного транспорта РФ);
- судно подлежит государственной регистрации в одном из реестров судов Российской Федерации: Государственном судовом реестре; реестре маломерных судов; бербоут-чартерном реестре; Российском международном реестре судов; реестре строящихся судов (Кодекс торгового мореплавания РФ);
- воздушные суда, предназначенные для выполнения полетов, подлежат государственной регистрации (Воздушный кодекс РФ).



Предприятие

Признаки предприятия как объекта гражданских прав:

- предприятие является имущественным комплексом, используемым для осуществления предпринимательской деятельности;
- в целом как имущественный комплекс предприятие признается недвижимостью;
- как предприятие в целом, так и его часть могут быть объектом купли-продажи, залога, аренды и других сделок, связанных с установлением, изменением и прекращением вещных прав.

Предприятие

В состав предприятия входит:

- все виды имущества, предназначенные для его деятельности, включая земельные участки, здания, сооружения;
- оборудование, инвентарь, сырье, продукцию;
- права требования, долги;
- права на обозначения, индивидуализирующие предприятие, его продукцию, работы и услуги (коммерческое обозначение, товарные знаки, знаки обслуживания), и другие исключительные права, если иное не предусмотрено законом или договором.

Правовой режим неделимой вещи:

- невозможность раздела в натуре без разрушения, повреждения вещи или изменения ее назначения;
- использование в обороте как единого объекта вещных прав;
- замена одних составных частей неделимой вещи другими составными частями не влечет возникновения иной вещи, если при этом существенные свойства вещи сохраняются;
- взыскание может быть обращено на неделимую вещь только в целом, если законом или судебным актом не установлена возможность выделения из вещи ее составной части, в том числе в целях продажи ее отдельно.



Неделимая вещь

Например, п. 1 ст. 1168 ГК РФ наследник, обладавший совместно с наследодателем правом общей собственности на **неделимую вещь**, доля в праве на которую входит в состав наследства, имеет при разделе наследства **преимущественное право** на получение в счет своей наследственной доли вещи, находившейся в общей собственности, перед наследниками, которые ранее не являлись участниками общей собственности, независимо от того, пользовались они этой вещью или нет.

Наследник, **постоянно пользовавшийся неделимой вещью**, входящей в состав наследства, имеет при разделе наследства **преимущественное право** на получение в счет своей наследственной доли этой вещи перед наследниками, не пользовавшимися этой вещью и не являвшимися ранее участниками общей собственности на нее.



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ

Неделимые вещи

Примеры неделимых вещей:

- имущество, способное передвигаться, перевозить людей и грузы;
- любые инструменты (фуганок, фрезер, дрель, пианино, скрипка, прочее);
- коллекции картин, марок, вин;
- все совокупные предметы, собранные в наборы (мебельный гарнитур, сервиз любой, специальная библиотека);
- парные вещи (лыжи, обувь, коньки, прочее);
- единый недвижимый комплекс.

Единый недвижимый комплекс

Новый вид недвижимых вещей - единый недвижимый комплекс, участвующий в обороте как единый объект.

Единый недвижимый комплекс:

- совокупность объединенных единым назначением зданий, сооружений и иных вещей,
- неразрывно связанных физически или технологически, в том числе линейных объектов (железные дороги, линии электропередачи, трубопроводы и др.),
- либо расположенных на одном земельном участке, если в ЕГРП на недвижимое имущество зарегистрировано право собственности на совокупность указанных объектов в целом как одну недвижимую вещь.

Сложные вещи

Сложной признается вещь, в которой различные вещи соединены таким образом, который предполагает использование по общему назначению.

Действие сделки, совершенной по поводу сложной вещи распространяется на все входящие в нее вещи, поскольку условиями сделки не предусмотрено иное.

Например, балкон, как помещение вспомогательного использования, введен в эксплуатацию вместе с квартирой, а потому балкон и квартира рассматриваются как одна сложная вещь, балкон входит в состав квартиры, предназначен для обеспечения безопасности проживающих в квартире лиц (Апелляционное определение Московского городского суда от 24 октября 2013 г. делу N 11-35682).

Главная вещь и принадлежность

Вещь может быть предназначена для обслуживания другой главной вещи и связана с ней общим назначением (принадлежность).

Принадлежность следует судьбе главной вещи, если договором не предусмотрено иное.

Пример, продавец обязан одновременно с передачей вещи передать покупателю ее принадлежности, а также относящиеся к ней документы (технический паспорт, сертификат качества, инструкцию по эксплуатации и т.п.) - **п. 2 ст. 456 ГК РФ.**

Пример, имущество сдается в аренду вместе со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами (техническим паспортом, сертификатом качества и т.п.).
п. 2 ст. 611 ГК РФ.

Пример, составной частью жилого дома как объекта индивидуального жилищного строительства помимо основного жилого строения и жилых пристроек являются также вспомогательные строения, сооружения, предназначенные для обслуживания жилого здания (сарай, гаражи, бани, колодцы и т.п.), следующие судьями в качестве главной вещи (Определение ВС РФ от 24 сентября 2013 г. N 88-КГПР13-10).

ЦЕННЫЕ БУМАГИ (гл. 7 ГК РФ)

(документарные ценные бумаги – документы, соответствующие установленным законом требованиям и удостоверяющие обязательственные и иные права, осуществление или передача которых возможны только при предъявлении таких документов;

бездокументарные ценные бумаги – обязательственные или иные права, которые закреплены в решении о выпуске или ином акте лица, выпустившего ценные бумаги в соответствии с требованиями закона, и осуществление или передача которых возможны только с соблюдением правил учета этих прав в соответствии со ст. 149 ГК РФ)

- *По форме*
 - Документарные
 - Бездокументарные (акция)
- *По способу легитимации*
 - Ордерные – *переводной вексель*
 - Именные *акция*
 - Предъявительские – *государственная облигация*
- *По содержанию удостоверяемых ими прав*
 - Обязательственно-правовые – *сберегательный, депозитный сертификат, чек, вексель*
 - Вещно-правовые (товаро-распорядительные) – *закладная, залоговое свидетельство*
 - Корпоративные- *акции*

Ценные бумаги

- **Акция**- эмиссионная ценная бумага, доля владения компанией, закрепляющая права её владельца (акционера) на получение части прибыли акционерного общества в виде дивидендов, на участие в управлении акционерным обществом и на часть имущества, остающегося после его ликвидации, пропорционально количеству акций, находящихся в собственности у владельца.
- **Облигация**-эмиссионная ценная бумага, владелец которой имеет право получить от лица, её выпустившего, в оговорённый срок её номинальную стоимость деньгами или в виде иного имущественного эквивалента.
- **Чек** - ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное распоряжение чекодателя банку произвести платёж указанной в нём суммы чекодержателю.

- **Простой вексель** (соло-вексель) — это ничем не обусловленное (безусловное) обязательство должника уплатить денежный долг кредитору в размере и на условиях, обозначенных в векселе и только в нем. Простой вексель выписывает сам плательщик, и по существу является его долговой распиской.
- **Переводной вексель** (тратта) — это безусловный приказ лица, выдавшего вексель (векселедателя), своему должнику (плательщику) уплатить указанную в векселе денежную сумму в соответствии с условиями данного векселя третьему лицу (векселедержателю). Переводной вексель — это письменный документ, содержащий безусловный приказ векселедателя плательщику об уплате указанной в векселе денежной суммы третьему лицу или его приказу. ([Положение о переводном и простом векселе. постановление ЦИК СССР и СНК СССР от 07.08.1937 № 104/1341 "о введении в действие положения о переводном и простом векселе"](#))
- **Коносамент**- товаро-распорядительный [документ](#), выдаваемый перевозчиком [груза грузовладельцу](#). Удостоверяет [право собственности](#) на отгруженный [товар](#).
- **Закладная** является именной документарной ценной бумагой (далее - документарная закладная) или бездокументарной ценной бумагой, права по которой закрепляются в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, который хранится в депозитарии

Серия

Номер

0010800 *

ПРОСТОЙ ВЕКСЕЛЬ

На сумму _____ (цифрами) _____ рублей

Дата, место составления векселя _____

Предприятие (лицо) _____
(наименование и адрес)

обязуется безусловно уплатить по этому векселю денежную сумму в размере

_____ рублей

непосредственно предприятию (лицу) _____
(наименование и адрес)

или по его приказу любому другому предприятию (лицу).

Этот вексель подлежит оплате в следующий срок: _____
(срочность, по предъявлению, по предъявлению в срок)

Местом платежа является _____

Руководитель
предприятия-векселедателя

М.П.

Главный бухгалтер
предприятия-векселедателя

ДЛЯ АВАЛИ (вексельные поручительства)

ПЕРЕВОДНОЙ ВЕКСЕЛЬ (ТРАТТА)

Серия _____ На сумму _____ № _____
(цифрами)

Дата, место составления векселя _____

Прошу предприятие (лицо) _____
(полное наименование и полный адрес плательщика)

уплатить по этому векселю денежную сумму в размере _____
(сумма прописью)

непосредственно предприятию (лицу) _____
(полное наименование и полный адрес получателя)

или по его приказу любому другому предприятию (лицу).

Этот вексель подлежит оплате в следующий срок: _____
*(по предъявлении,
во столько-то времени от предъявления или составления, в определенный день)*

Местом платежа является: _____
(город, село и т.п.)

Наименование и адрес векселедателя _____

Руководитель предприятия
векселедателя _____ М.П.

ДЛЯ АВАЛЯ *(безусловное поручительство)*

За кого выдан _____

Подпись авалыста _____

Дата _____

М.П.

ДЛЯ АКЦЕПТА *(прямые к платежу)*

Принят в сумме _____

Подпись акцептанта _____

Дата _____

М.П.

Предъявительские ценные бумаги

Выписываются без указания на лицо, которому принадлежит удостоверенное бумагой право. Поэтому осуществить эти права может любое лицо, предъявившее подлинник ценной бумаги, независимо от того, откуда он его достал. Предъявительские ценные бумаги отличаются повышенной оборотоспособностью.

- **Ордерной** является документарная ценная бумага, по которой лицом, уполномоченным требовать исполнения по ней, признается ее владелец, если ценная бумага выдана на его имя или перешла к нему от первоначального владельца по непрерывному ряду индоссаментов.
- **Именной** является документарная ценная бумага, по которой лицом, уполномоченным требовать исполнения по ней, признается одно из следующих указанных лиц:
 - 1) владелец ценной бумаги, указанный в качестве правообладателя в учетных записях, которые ведутся обязанным лицом или действующим по его поручению и имеющим соответствующую лицензию лицом.
 - 2) владелец ценной бумаги, если ценная бумага была выдана на его имя или перешла к нему от первоначального владельца в порядке непрерывного ряда уступок требования (цессий) путем совершения на ней именных передаточных надписей или в иной форме в соответствии с правилами, установленными для уступки требования (цессии).

ГК РФ устанавливает открытый перечень нематериальных благ:

- жизнь и здоровье;
- достоинство личности, личную неприкосновенность, честь и доброе имя, деловую репутацию;
- неприкосновенность частной жизни, неприкосновенность жилища, личную и семейную тайны;
- свободу передвижения, свободу выбора места пребывания и жительства;
- имя гражданина;
- авторство, иные нематериальные блага, принадлежащие гражданину от рождения или в силу закона.

Нематериальные блага неотчуждаемы и непередаваемы, по своему характеру являются абсолютными.

Неотчуждаемые права и свободы человека и другие нематериальные блага защищаются гражданским законодательством ([п. 2 ст. 2 ГК РФ](#)).

Специальные способы защиты нематериальных благ:

признания судом факта нарушения его личного неимущественного права;

опубликования решения суда о допущенном нарушении;

пресечения или запрещения действий, нарушающих или создающих угрозу нарушения личного неимущественного права либо посягающих или создающих угрозу посягательства на нематериальное благо.

Нематериальные блага

В некоторых случаях нематериальные блага могут защищаться другими лицами.

Например, право требовать защиты частной жизни гражданина, в случае его смерти имеют дети, родители переживший супруг такого гражданина ([п. 5 ст. 152.2 ГК РФ](#))

Например, охрана авторства, имени автора неприкосновенности произведения осуществляется наследниками автора, их правопреемниками и другими заинтересованными лицами, в случае если автор в порядке предусмотренном для назначения исполнителя завещания ([ст. 1134 ГК РФ](#)), не указал лицо, на которое он возлагает охрану авторства, имени автора и неприкосновенности произведения ([абзац второй п. 1 ст. 1266 ГК РФ](#)) после своей смерти.



Нематериальные блага

В случае, когда имело место распространение б
согласия истца или его законных представител
соответствующих действительности сведений о е
частной жизни, на ответчика может быть возложе
обязанность **компенсировать моральный вред.**

Если же имело место распространение
соответствующих действительности порочащ
сведений о частной жизни истца, то ответчик мож
быть обязан **опровергнуть эти сведения**
компенсировать моральный вред.



национальный исследовательский университет

Нематериальные блага

Моральный вред - нравственные или физические страдания, причиненные действиями (бездействием) посягающими на принадлежащие гражданину от рождения или в силу закона **нематериальные блага** (жизнь, здоровье, достоинство личности, деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, личная и семейная тайна и т.п.) или нарушающими его **личными немущественными правами** (право на пользование своим именем, право авторства и другие немущественные права в соответствии с законами об охране прав на результаты интеллектуальной деятельности), либо нарушающими **имущественные права** гражданина (Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 11.01.2018 № 10)

Моральный вред может заключаться:

- в нравственных переживаниях в связи с утратой родственников,
- невозможностью продолжать активную общественную жизнь,
- потерей работы,
- раскрытием семейной, врачебной тайны,
- распространением не соответствующих действительности сведений, порочащих честь, достоинство или деловую репутацию гражданина,
- временным ограничением или лишением каких-либо прав,
- физической болью, связанной с причиненным увечьем, иным повреждением здоровья, либо в связи с заболеванием, перенесенным в результате нравственных страданий.



Нематериальные блага

При определении размера компенсации морального вреда суд принимает во внимание следующие обстоятельства:

- характер причиненных физических и нравственных страданий, степень которых оценивается судом с учетом фактических обстоятельств, при которых был причинен моральный вред, и индивидуальных особенностей потерпевшего;
- степень вины нарушителя;
- требования разумности и справедливости;
- иные заслуживающие внимания обстоятельства.